



PODER JUDICIÁRIO
 JUSTIÇA DO TRABALHO
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO
 2ª VARA DO TRABALHO DE ITAJAÍ
ATOrd 0000632-38.2019.5.12.0022
 RECLAMANTE: EMANUEL SCHAUFFERT
 RECLAMADO: MICHELS LOGISTICA E TRANSPORTES LTDA - EPP E OUTROS
 (3)

TERMO DE PENHORA

Aos 24 de novembro de 2025, de ordem do(a) Exmo(a). JUIZ(ÍZA) DO TRABALHO UBIRATAN ALBERTO PEREIRA procedo à lavratura do presente Termo de Penhora, na forma do artigo 838 do CPC, relativamente ao(s) bem(ns) abaixo descrito(s), para garantia da execução que tramita no processo supramencionado.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 55.182,85 (atualizado até 30.11.2025).

EXEQUENTE: EMANUEL SCHAUFFERT, CPF: 597.354.659-49

EXECUTADO(A): RECLAMADO: MLTL-E e outros (3)

DESCRIÇÃO DO BEM: imóvel matriculado sob o n.º 14.575 no 2º Ofício de Registro de Imóveis de Cianorte/PR, de propriedade de Sérgio Michels, inscrito (a) no CPF/CNPJ sob o nº 380.950.179-49.

MATRÍCULA.Nº.14.575.- Prot.nº.62.
IMÓVEL:- LOJA nº 209 (duzentos e nove), situada no 3º pavilhão denominado Pavimento Superior do SHOPPING NABHAN CIA FASHION Avenida Paraiba nº 1.571, nesta cidade e Comarca de Cianorte, com total construída de 46,331 m²., sendo:- a)- área útil de 25,000 m²; b)- área comum de 21,331 m²; c)- área ideal de 41,792 m²; e d)- fidejussão de 0,4740%.- **DIVIDE-SE:-** "Norte com a loja 210, leste com a loja A-158-A, sul com a loja 208 e oeste com a circulação"

Dado e passado nesta cidade de Itajaí - SC.

Assinado eletronicamente

ITAJAÍ/SC, 24 de novembro de 2025.

JULIANA DE BITENCOURT VAILATI
 Diretor de Secretaria



Documento assinado eletronicamente por JULIANA DE BITENCOURT VAILATI, em 24/11/2025, às 10:41:04 - ade2124
<https://pje.trt12.jus.br/pejz/validacao/25112410410349700000080670756?instancia=1>
 Número do processo: 0000632-38.2019.5.12.0022
 Número do documento: 25112410410349700000080670756