



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO
ATOrd 0000484-30.2024.5.12.0029
RECLAMANTE: VILMAR LOPES DE OLIVEIRA
RECLAMADO: CATARINENSE EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA - ME E
OUTROS (2)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: ece448f

Destinatário: BRASME BRASIL MECANICAS LTDA - EPP

CERTIDÃO

Certifico que me dirigi no dia 27/04/2026 à Rua Felipe Schmidt, 652, Edifício Dona Margarida, Centro, endereço do imóvel de matrícula nº 50.472 do Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Florianópolis-SC, quando fui informado pelo Sr. Luciano Santana, Zelador, que o apartamento nº 301 é residência da Sra. Amanda Elizabeth Korb Boldt e de sua família.

Certifico que no dia 27/04/2026 me dirigi à Avenida Prefeito Osmar Cunha, 183, (antigo nº 15), Bloco B, Sala 406, Edifício Ceisa Center, Centro, endereço do imóvel de matrícula nº 15.846 do Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Florianópolis-SC, escritório do Sr. Erich Carlos Korb Junior, quando fui recebido pelo Sr. Erich e então lavrei o auto de penhora e avaliação dos imóveis de matrículas 50.472, 15.846 e 28.969 do Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Florianópolis-SC, intimando o executado BRASME BRASIL MECANICAS LTDA, na pessoa do Sr. Erich Carlos Korb Junior, que assinou, recebeu a contrafé e cópia do auto de penhora.

Certifico que no dia 27/04/2026 encaminhei o Mandado de Penhora e o auto de penhora dos imóveis de matrículas 50.472, 15.846 e 28.969 para o

e-mail do Cartório do 1º Ofício do Registro de Imóveis de Florianópolis – SC para a averbação da penhora, tendo o destinatário confirmado o recebimento conforme o e-mail anexo.

LAGES/SC, 27 de abril de 2026

MARCELO VIEIRA DOS SANTOS

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Documento assinado eletronicamente por MARCELO VIEIRA DOS SANTOS, em 27/04/2026, às 16:24:46 - f7a5790
<https://pje.trt12.jus.br/pjekz/validacao/26042716233268800000085792348?instancia=1>
Número do processo: 0000484-30.2024.5.12.0029
Número do documento: 26042716233268800000085792348

2ª VARA DO TRABALHO DE LAGES - SC**AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO****ATOOrd 0000484-30.2024.5.12.0029****RECLAMANTE: VILMAR LOPES DE OLIVEIRA****RECLAMADO: CATARINENSE EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA - ME E OUTROS (2)**

Local da diligência: Avenida Prefeito Osmar Cunha, 15, Centro

Valor da execução: R\$ 69.796,22 atualizado até 03/12/2025

Aos **VINTE E SETE** dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e seis, procedi à penhora e avaliação dos seguintes bens:**APARTAMENTO n° 301, localizada no 3º pavimento do Edifício Residencial Dona Margarida, situado na Rua Felipe Schmidt, 652, Centro, neste Município, com área real privativa de 104,80m², matrícula n° 50.472 no Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Florianópolis-SC.****Avaliação: R\$650.000,00 (seiscentos e cinquenta mil reais)****UM CONJUNTO COMERCIAL DE N° 406, localizado no 6º pavimento ou 4º andar do Bloco B do Edifício Ceisa Center, sito na Avenida Prefeito Osmar Cunha, 183, Centro, neste Município, com área real privativa de 38,89m², matrícula n° 15.846 no Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Florianópolis-SC.****Avaliação: R\$ 295.000,00 (duzentos e noventa e cinco mil reais)****01 (uma) vaga de garagem n° 04, com a área útil e locável de 14,875m², ocupando 8,334% de fração ideal do terreno situado no lado par da Servidão que parte da Rua Padre Roma, entre os prédios de n° 76 e 82, no Município de Florianópolis/SC; matriculado sob o n° 28.968 do 1º O.R.I. de Florianópolis/SC, avaliada em R\$ 100.000,00 (cem mil reais).****VALOR TOTAL DA PENHORA: 1.045.000,00 (um milhão e quarenta e cinco mil reais).**
MARCELO VIEIRA DOS SANTOS
Oficial de Justiça Avaliador Federal