



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEMA SECRETARIA DE FINANÇAS

Boletim Cadastral Imobiliário - BCI

Dados Gerais

INSCRIÇÃO / CADASTRO 01.03.360.0380.000 - ANTERIOR: 00000000024955 / 26517 ANTIGA 01.03.360.0300.000.000
 PROPRIETÁRIO 382766 - DETROIT EMPREENDIMENTOS / DETROIT EMPREENDIMENTOS LTDA
 CPF/CNPJ - TELEFONE 37.705.972/0001-81 - Nº TELEFONE (47) 3368-9784
 ENDEREÇO PROPRIET RUA 256, nº 520, MEIA PRAIA, CEP 88220000 - ITAPEMA/SC
 TIPO IMÓVEL 2 - TERRITORIAL IMÓVEL BAIXADO 9 - NÃO
 ENLOBADO COM INDIVIDUAL IMUNE / ISENTA 14 - NÃO
 MATRÍCULA ISENTA TAXAS 11 - NÃO
 CORRESPONSÁVEL 382766 - DETROIT EMPREENDIMENTOS
 CORRESP. CPF/CNPJ 37705972000191

Foto não
disponível.

Localização do Imóvel

LOGRADOURO / Nº RUA 906
 BARRIO ALTO SÃO BENTO
 COMPLEMENTO
 EDIFÍCIO
 CIDADE / UF ITAPEMA / SC

NUMERO / BLOCO 5N /
 LOTEAMENTO JARDIM BETYONE
 QUADROTE 00/72
 APTO / SALA
 NUMERO CEP 88220000

Informações do Lote

ÁREA DO LOTE 252,00 m² ÁREA TRIBUTÁVEL 252,00
 PAVIMENTAÇÃO 14 - SEM PAVIM ÁREA NON AEDIFICANDI 0,00
 PROFUNDIDADE 21,00 m ÁREA FRAÇÃO IDEAL 0,00 m²
 LIMITAÇÃO 22 - SEM

CARACTERÍSTICAS DO LOTE

TOPOGRAFIA 13 - PLANO SITUAÇÃO 16 - MEIO DE QUADRA
 PEDOLOGIA 29 - FIRME PATRIMÔNIO 20 - PARTICULAR
 OCUPAÇÃO 15 - NÃO CONSTRUÍDO FATOR LOTE 0,8000
 PAVIMENTAÇÃO 14 - SEM PAVIMENTAÇÃO

Valores Para Cálculo

VL VENAL TERRENO 40.545,79
 VL VENAL EDIFICAÇÃO 0,00

VENAL INFORMADO 40.545,79
 VL VENAL UNIDADE 40.545,79

EXERCÍCIO VENAL 2026 ALÍQUOTA 0,00 %
 CATEGORIA VENAL 0

Informações Adicionais

ÁREA MADEIRA 0,00 m²
 ÁREA ALVENARIA 0,00 m²
 ÁREA GLEBA 0,00 m²
 SITUAÇÃO
 ELEVADOR
 PASSEIO 23 - NÃO
 ÁREA LOTE VILA 0,00 m²
 PADRÃO DE CONSTRUÇÃO 0 - NÃO INFORMADO
 QUADRA ESPORT. ACADEMIA
 SALINA
 OBSERVAÇÕES

HOME THEATER / CINEMA
 PISCINA
 PLAYGROUND BRINQUEDO
 SALÃO DE FESTAS
 GUARITA
 LOCALIZAÇÃO 68 - ZONA 3 - NORMAL
 POSIÇÃO
 Nº PAVIMENTOS UNIDADE
 VALOR DO BÔNUS 2013 0
 VALOR SEÇÃO ANT. 2012 14,8235

% PROPRIEDADE

100,0000% - DETROIT EMPREENDIMENTOS

Testadas do Imóvel

DDO - LOGRADOURO	LADO	SEÇÃO	MEDIDA
00588 - 906	ESQUERDO	370E	12,00 m 37,8049

2º TERRENO APÓS O 245

