

AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO

PROCESSO 0000278-61-2021-5-12-0048

RECLAMANTE: MAFALDA CARDOSO DE AGUIAR

RECLAMADO: ESPÓLIO DE FELIZ WORITOVICZ

Em cumprimento ao Mandado anexo, eu, FABRISIA FRANZOI, Oficiala de Justiça da 2ª Vara do Trabalho de Rio do Sul – SC, abaixo assinado, em diligência, dirigi-me até à rua Roberto Koch - na cidade de Rio do Sul-SC., e aí sendo, após as formalidades legais, procedi a PENHORA e AVALIAÇÃO sobre os seguintes bens da executada:

O TERRENO URBANO, SITUADO NA CIDADE DE RIO DO SUL, NO BAIRRO SUMARÉ, RUA ROBERTO KOCH, CONTENDO A ÁREA DE 510,25M², COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: FAZENDO FRENTE EM 17M COM O LADO IMPAR DA REFERIDA RUA; FUNDOS EM IGUAL METRAGEM, COM TERRAS DE SIEGRIFRIED E ADEMAR GUCKERT E GISELA NAHERING PEREIRA; EXTREMANDO NO LADO DIREITO EM 31,53M COM TERRAS DE FELIZ SIEBERT; E, NO LADO ESQUERDO EM 28,50M COM TERRAS DE ROLF PERFOLL. MATRICULA 2110 DO RI DE RIO DO SUL.

BENFEITORIAS: Casa de Alvenaria com telha de cerâmica que tem numero 1126 sem manutenção por quatro anos, com 226,99 m²,

AVALIADO EM R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais)

IMÓVEL DE PROPRIEDADE DE ALEXANDRE JOSE WORITOVICZ E SILVIA REGINA WORITOVICZ, COM USUFRUTO PARA FELIZ WORITOVICZ(MORTO).

Efetivada a penhora, depusitei o bem mencionado acima em mãos de Alexandre José Woritovicz

neste ato nomeado e devidamente advertido das responsabilidades inerentes ao referido encargo, o qual aceitou e prometeu guardar sua integridade e não abrir mão do mesmo sem ordem expressa do MM. Juiz do feito, sob as penalidades da lei. Do que para constar, lavrei o presente auto, que após lido e achado conforme, vai devidamente assinado por mim, Oficial de Justiça encarregado da diligência e assinado (no mandado) pelo Depositário.

O referido é verdade e dou fé.

Rio do Sul, 22 de outubro 2025.

Fabrisia Fanzo
Fabrisia Fanzo

Executado

Depositário

intimado por whoh50pp.



Documento assinado eletronicamente por FABRISIA FRANZOI, em 22/10/2025, às 12:02:08 - 86504b7
<https://pje.trt12.jus.br/pjekz/validacao/25102211522150200000079520071?instancia=1>
 Número do processo: 0000278-61.2021.5.12.0048
 Número do documento: 25102211522150200000079520071