



**DBS LEILÕES**  
DANIELLA BIANCHINI SPULDARO

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**VARA DA FAZENDA DA COMARCA DE LAGES – SC**  
**EDITAL DE LEILÃO *on line* e INTIMAÇÃO**

**Dia: 25/08/2026 às 14:00 horas**, eletronicamente pelo site [www.dbsleiloes.com.br](http://www.dbsleiloes.com.br) (necessário cadastro prévio). **Lance Mínimo R\$ 5.166,00** (Cinco mil, cento e sessenta e seis reais).

Abertura para cadastro e registro de pré-lance (lance antecipado à sessão pública, no lote de seu interesse, deixando-o registrado no sistema) a partir da publicação do edital na rede mundial de computadores pelo endereço eletrônico do site da leiloeira. Os lances ofertados eletronicamente são irrevogáveis, irretatáveis e salvos no sistema eletrônico de leilão não podendo ser cancelados ou anulados, sendo de inteira responsabilidade do usuário cadastrado (pessoa física ou jurídica) a oferta registrada. A simples participação no presente leilão público, implica na concordância de todos os termos e condições estabelecidas neste Edital, bem como submissão as demais obrigações legais decorrentes, e confere a leiloeira poderes para assinar o Auto de Arrematação.

Daniella Bianchini Spuldaro, Leiloeira Oficial e Rural, devidamente autorizada pelo Juízo da 1ª Vara Cível da Comarca de Fraiburgo – SC, Dr. Hyago De Souza Otto, procederá a venda em hasta pública eletrônica, em único Leilão pela melhor oferta, desde que valor não vil (considerado o mínimo 50% sobre o valor de avaliação do bem, na data, hora e local no sítio [www.dbsleiloes.com.br](http://www.dbsleiloes.com.br), no estado que se encontra o bem a seguir descrito:

**Processo nº: 5000149-63.2018.8.24.0024**

**Exequente: Nelci Terezinha Alves**

**Executado: Paulo Sergio de Mello**

**Bem: UMA MOTOCICLETA, JTZ/DK 150, Placa RDY4A16, Renavam 1235279860, em bom estado de conservação, 2019, cor vermelha, gasolina. Avaliada em R\$ 10.332,00 (Dez mil, trezentos e trinta e dois reais) em 24.04.2026.**

Leiloeira Oficial - AARC 214  
Leiloeira Rural - 033

Rua Caetano Vieira da Costa 260/62,  
Centro - CEP 88502-070  
Lages - Santa Catarina - Brasil

+55 49 99913-0550  
[dbsleiloes@gmail.com](mailto:dbsleiloes@gmail.com)  
[www.dbsleiloes.com.br](http://www.dbsleiloes.com.br)



# DBS LEILÕES

DANIELLA BIANCHINI SPULDARO

**Depositário:** Paulo Sergio de Mello. **Vistoria:** Rua Antônio Marafon, 405, Marafon, Videira/SC.

Pelo presente edital, fica intimado o executado; senhorio direto, nos termos do art. 889, incisos e Parágrafo Único do CPC. A arrematação será procedida com pagamento à vista. A comissão da Leiloeira, paga à vista, será de 5% (cinco por cento) por conta do arrematante. O exequente que não adjudicar o bem constrito perante o juízo da execução antes da publicação do edital, só poderá adquiri-lo em hasta pública na condição de arrematante. A comissão da Leiloeira é ônus sucumbencial, portanto, não será devolvida a comissão em caso de desistência. Assinado o auto pela juíza, pelo arrematante e pela leiloeira, a arrematação será considerada perfeita, acabada e irreatável, ainda que venham a ser julgados procedentes os embargos ou a ação autônoma de que trata o §4º do art. 903 do CPC, assegurada a possibilidade de reparação pelos prejuízos sofridos em conformidade com o art. 903, *caput*, do CPC. O arrematante recebe o bem livre de ônus e gravames porventura existentes sobre o bem, na forma prevista no art. 130, § único, do CTN, e Tema Repetitivo 1134 do STJ. Nos casos de dissolução consensual e/ou nos casos de suspensão ou extinção da ação depois de iniciados os atos preparatórios da hasta pública, esta somente será suspensa após o pagamento das custas e demais despesas processuais, inclusive aquelas da leiloeira. As fotos divulgadas no site [www.dbsleiloes.com.br](http://www.dbsleiloes.com.br) são meramente ilustrativas, não servindo de parâmetro para demonstrar o estado e condições específicas do bem leiloadado, motivo pelo qual os interessados assumem a responsabilidade pela visita e vistoria do bem ofertado, havendo, desde já, presunção de que conhecem as condições e peculiaridades do bem, nada podendo vir a reclamar no futuro quanto ao objeto das arrematações, seja a que título for. O arrematante assume todos os riscos, custas, emolumentos e tributos referentes a regularização e transferência da titularidade. Eventuais débitos porventura existentes deverão ser verificados pelo arrematante bem como eventuais ônus sobre o bem que impeçam sua transferência. Maiores informações com a Leiloeira, pelo celular e whatsapp (49) 99913-0550 ou email [dbsleiloes@gmail.com](mailto:dbsleiloes@gmail.com). Edital veiculado no site [www.dbsleiloes.com.br](http://www.dbsleiloes.com.br)

**Daniella Bianchini Spuldaro**  
**Leiloeira Oficial e Rural**

Leiloeira Oficial - AARC 214  
Leiloeira Rural - 033

Rua Caetano Vieira da Costa 260/62,  
Centro - CEP 88502-070  
Lages - Santa Catarina - Brasil

+55 49 99913-0550  
[dbsleiloes@gmail.com](mailto:dbsleiloes@gmail.com)  
[www.dbsleiloes.com.br](http://www.dbsleiloes.com.br)