



**MARCUS ROGÉRIO ARAÚJO SAMOEL** Leiloeiro Oficial Matr. AARC 335  
Rua Alfredo Stringari, nº 692, Bairro Ulysses Guimarães, CEP 89 230 690, JOINVILLE, SC.  
(47) 9 9937 5744 [WWW.DELTTALEILOES.COM.BR](http://WWW.DELTTALEILOES.COM.BR) contato@deltaleiloes.com.br

---

**EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 01/2024**  
**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 121/2024**  
**MODALIDADE: ON-LINE” (REGISTRO Nº 005648.2024)**

O município de **RIO DOS CEDROS**, SC, com sede na Rua Nereu Ramos nº 205, Centro, , Rio dos Cedros, SC, CEP 89.121.000, inscrito no CNPJ/MF sob nº 83.102.806./0001-18, fone (47) 3386 1050, na forma que dispõe a lei 14.133/21 e Lei 13.709/2018 (LGPD) e suas alterações, através do **Leiloeira Público Oficial Sr. Marcus Rogério Araújo Samoel**, matrícula AARC/335 comunica aos interessados, que realizará licitação na modalidade de **LEILÃO ON- LINE** de bens móveis e imóveis inservíveis, que serão arrematados pelo maior lance oferecido, igual ou acima da avaliação.

**Data, Horário e Local do Leilão:**

**DATA: 05 de NOVEMBRO de 2024.**

**HORÁRIO: 09 HORAS**

**LOCAL: ONLINE no site [DELTTALEILOES.COM.BR](http://DELTTALEILOES.COM.BR).**

**1. DA PARTICIPAÇÃO**

1.1. Poderão participar as pessoas físicas ou jurídicas munidas dos seguintes documentos: **PESSOA FÍSICA MAIOR DE 18 ANOS** = Identidade e CPF (originais); **PESSOA JURÍDICA** = C.N.P.J. e Inscrição Estadual. O participante, representante da empresa deverá portar **PROCURAÇÃO**, com firma reconhecida em cartório, caso não seja proprietário da empresa. Poderão participar também pessoas físicas e jurídicas pela Rede Mundial de Computadores INTERNET e desde que estejam com suas habilitações aprovadas até 02 (dois) dias antes da data do Leilão Público através do site **DELTTALEILOES.COM.BR**.

1.2. Não poderão participar do leilão Pessoas Físicas e Jurídicas que se encontrem sob falência, recuperação judicial ou extrajudicial, liquidação judicial ou extrajudicial, concurso de credores, dissolução bem como as que tenham sido declaradas inidôneas pela Administração Pública, direta ou indireta, Federal, Estadual, Municipal ou que estejam cumprindo sanção de suspensão temporária de participação em licitação ou impedidas de contratar, inclusive os emitentes de cheque sem provisão de fundos, repassados ao(a) leiloeiro(a).



**MARCUS ROGÉRIO ARAÚJO SAMOEL Leiloeiro Oficial Matr. AARC 335**  
Rua Alfredo Stringari, nº 692, Bairro Ulysses Guimarães, CEP 89 230 690, JOINVILLE, SC.  
(47) 9 9937 5744 [WWW.DELTTALEILOES.COM.BR](http://WWW.DELTTALEILOES.COM.BR) contato@deltaleiloes.com.br

---

1.3. Não poderão participar quaisquer servidores do Município, entre eles, seus dirigentes, técnicos, empregados, conforme lei 14.133/21 e Lei 13.709/2018 (LGPD) e suas alterações. Todos os presentes assinarão seus nomes e colocarão seus endereços e outros dados na Lista De Presença, que será preenchida já no início do Leilão. Todos os presentes, participantes ou não deverão se identificar e assinar. Essa lista pertence ao(a) leiloeiro(a) e ficará sob arquivo. Do leilão on-line, seus registros ficarão gravados no sistema.

1.4. A nenhum participante do Leilão é dado direito de não conhecer os termos do Edital ou 14.133/21 e Lei 13.709/2018 (LGPD) e suas alterações, “Ninguém se escusa de cumprir a lei, alegando que a não conhece”. (Decreto, Lei 4.657/42, LICCB).

1.5. A participação no presente leilão público implica, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste Edital de Leilão Público, bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes.

## **2. DA FORMALIZAÇÃO**

2.1. **PAGAMENTO DA ARREMATAÇÃO ON LINE (ATRAVÉS DA INTERNET):** No caso da Arrematação via **LEILÃO ON-LINE (Internet)**, esta seguirá as regras estipuladas no site, ou seja, o valor total exigido deverá ser quitado por meio de **TED ou DEPÓSITO BANCÁRIO diretamente na conta do Município, que serão enviados por e-mail ao arrematante junto com as instruções. Os contatos serão realizados através do e-mail que o cliente mencionou em seu cadastro.**

2.2. **PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO:** Da mesma forma, o arrematante obrigatoriamente **pagará a comissão do Leiloeiro no percentual de 5% (cinco por cento) sobre o valor do lance ofertado, através de Boleto Bancário (diretamente da conta da gestora do Leilão / Leiloeiro).**

2.3. Para o(a) Arrematante do Leilão On-Line, este deverá aguardar as instruções que receberá através do e-mail constante em seu cadastro.

2.4. Não serão aceitas arrematações em nome de terceiros, salvo se o arrematante estiver munido de procuração pública (com firma de ambos reconhecida em cartório e que será retida pelo(a) Leiloeiro(a)).

2.5. Para aqueles interessados em participar do Leilão via Internet (Online), será necessário cumprir ao regulamento contido no site **DELTTALEILOES.COM.BR**, com o envio de documentos completos, dentro do prazo estipulado até 02 (dois) dias antes da data do Leilão Público. O interessado deverá obter a autorização e a senha para poder ter acesso ao Leilão Online e poder efetuar seus lances. **Importante:** Não nos responsabilizamos por mau uso de equipamentos, queda de banda larga, ou por falta de acesso à Internet.

## **3. DO OBJETO**



**MARCUS ROGÉRIO ARAÚJO SAMOEL** Leiloeiro Oficial Matr. AARC 335  
Rua Alfredo Stringari, nº 692, Bairro Ulysses Guimarães, CEP 89 230 690, JOINVILLE, SC.  
(47) 9 9937 5744 [WWW.DELTTALEILOES.COM.BR](http://WWW.DELTTALEILOES.COM.BR) contato@deltaleiloes.com.br

---

**O objeto do presente Edital de Leilão consiste na alienação dos bens constantes do ANEXO I, ao final deste Edital.**

3.1. Os bens serão vendidos no estado em que se encontram e é dever do(a) ARREMATANTE vistoriar os mesmos com antecedência, visto que as fotos exibidas através de nossos sites, bem como, através de nosso sistema de projeção **SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS**. O(a) Leiloeiro(a) Oficial e o comitente não se responsabilizam por eventuais divergências tipográficas (digitação) que venham ocorrer, sendo de inteira responsabilidade do arrematante verificar o estado de conservação dos bens e suas especificações. **Sendo assim, a visitação torna-se essencial, não cabendo reclamações posteriores à realização do Leilão.** As despesas com multas, taxas e impostos geradas até a data do leilão serão de responsabilidade do comitente, e as demais despesas como, por exemplo: transferências, emplacamento, fretes, serão pagos por conta do arrematante.

3.2. Não cabem ao Comitente, nem ao(a) leiloeiro(a) e/ou seus prepostos quaisquer responsabilidades pela identificação ou existência de motores (números, plaquetas e outros), bem como peças, acessórios, e outros, assim como defeitos ou vícios ocultos, ou por possíveis erros de impressão em catálogos, anúncios, no Edital ou outras publicações referentes ao Leilão.

#### **4. DAS CONDIÇÕES:**

4.1 Os bens, objetos do presente leilão, serão arrematados **pelo maior lance oferecido**. Os participantes do **LEILÃO ON LINE**, que assim o desejarem, deverão proferir seus lances através da Internet, no site **DELTTALEILOES.COM.BR**, obedecendo a sequência que será dada no local do Leilão. O licitante deverá permanecer diante do aparelho (microcomputador, tablete, celular ou outros) e deverá prestar atenção total ao evento, do início até seu encerramento total. Em sendo leilão simultâneo, o participante já se declara ciente de que o que vale é a terceira batida do martelo do(a) leiloeiro(a) no local do Leilão, independentemente do que apareça em sua tela.

4.2 Será dado prazo entre os lances e entre os lotes de modo que possibilite aos interessados e habilitados no **LEILÃO ON-LINE** efetuarem seus lances em igualdade de condições dos participantes do Leilão Presencial, sendo que a manutenção e o intervalo dos lances ficarão a critério do(a) leiloeiro(a). Poderá ocorrer intervalos de tempo conforme o cronômetro, que pode ser pausado ou voltar ao tempo inicial a qualquer instante.

4.3 O lance que não for sucedido de outro de maior valor, será considerado vencedor, cabendo ao(a) leiloeiro(a) nomeado ou seu preposto, assim declará-lo. A manutenção e o intervalo dos lances ficarão a critério deste. Serão anotados o nome do primeiro vencedor, bem como do segundo e terceiro colocados, caso haja alguma desistência.

4.4 Os bens serão entregues somente após confirmado o pagamento integral dos valores da arrematação e da Comissão do(a) Leiloeiro(a). Para o **Leilão on-line, O PRAZO DE PAGAMENTO É DE 24 horas**, contados após o horário de início do leilão, sob pena de perda do lance. O não pagamento também implicará na não liberação do bem arrematado e o lote voltará imediatamente ao Leilão, sendo que o lançador sofrerá as penas previstas no artigo 335 do Código Penal Brasileiro, bem como os artigos 178, 337L e 337K da Lei



**MARCUS ROGÉRIO ARAÚJO SAMOEL** Leiloeiro Oficial Matr. AARC 335  
Rua Alfredo Stringari, nº 692, Bairro Ulysses Guimarães, CEP 89 230 690, JOINVILLE, SC.  
(47) 9 9937 5744 WWW.DELTALEILÕES.COM.BR contato@deltaleiloes.com.br

---

14.133/21, O não pagamento também implicará em Processos Cível e Criminal, além de outras Ações pertinentes.

## **5. DA ADJUDICAÇÃO E DO PAGAMENTO**

### **5.1 todos os pagamentos serão a vista.**

5.2 Após a comprovação do pagamento, com a “Nota de Venda em Leilão”, o comitente efetuará a transferência ao arrematante entregando a este, toda documentação necessária e pertinente a cada Lote, não cabendo ao(a) leiloeiro(a) quaisquer responsabilidades sobre isso. Tudo o que for referente a documentos, deve ser tratado com o comitente. O(a) leiloeiro(a) não é guardião e não é responsável pela conservação dos lotes.

5.3 Participando do leilão o arrematante declara aceitar o respectivo bem nas condições em que se encontra, sendo que após a declaração de vencedor, o arrematante não poderá alegar desconhecimento do estado de conservação do item, por desobrigação do pagamento ou da retirada ou cumprimento de outra obrigação. Declarado vencedor, On-Line, o arrematante deverá proceder oportunamente ao pagamento dos valores que ofertou, sob pena de sanções legais e cobrança judicial do valor ofertado, mais as multas, honorários advocatícios e a comissão do(a) leiloeiro(a).

**5.4 A PLATAFORMA DE LEILÕES ELETRÔNICOS (VIA INTERNET) NÃO CANCELA, NEM ANULA LANCES EFETUADOS ATRAVÉS DA INTERNET. TODOS OS LANCES EFETUADOS SÃO IRREVOGÁVEIS E IRRETRATÁVEIS E SIGNIFICAM COMPROMISSO ASSUMIDO PERANTE ESTA LICITAÇÃO PÚBLICA, NOS TERMOS DA LEGISLAÇÃO FEDERAL.** Todas as ofertas e lances efetuados por Habilitados são de sua inteira responsabilidade. Todos os lances ficarão registrados no sistema com a data e horário em que forem lançados. **Ao inadimplente recairão multas, restrições à conta, impedimento de negociar com o Poder Público por até 2 (dois) anos, cobranças judiciais, além de Protestos e Inscrições em Cadastros de Devedores. Adverte-se aos participantes do Leilão On-Line para não deixar seus computadores, smart-phones, tablets ou outros ao fácil acesso de menores ou pessoas não habilitadas. O uso da senha e, conseqüentemente dos Lances é de total responsabilidade do usuário. EVITE A PRESENÇA DE CRIANÇAS OU PESSOAS NÃO APTAS DURANTE O HORÁRIO DO LEILÃO JUNTO AO SEU COMPUTADOR, TABLET OU SMARTPHONE. EVITE DISSABORES!**

## **6. DO CANCELAMENTO DE COMPRA, DESISTÊNCIA OU DEVOLUÇÃO**

6.1. Como já dito, **em nenhuma hipótese e sob qualquer alegação serão aceitos cancelamentos, desistências ou devoluções dos lotes arrematados, seja pelo LEILÃO ON-LINE.** Se após a arrematação na hasta, o ARREMATANTE não efetivar o pagamento, arcará com uma multa penitencial para o(a) leiloeiro(a) no valor de 25% (vinte e cinco por cento) e no mesmo percentual para o comitente, em cobranças separadas, ambas a serem calculadas sobre o valor de seu lance. Este Edital já servirá como base para Ação de



**MARCUS ROGÉRIO ARAÚJO SAMOEL Leiloeiro Oficial Matr. AARC 335**  
Rua Alfredo Stringari, nº 692, Bairro Ulysses Guimarães, CEP 89 230 690, JOINVILLE, SC.  
(47) 9 9937 5744 [WWW.DELTALEILÕES.COM.BR](http://WWW.DELTALEILÕES.COM.BR) [contato@deltaleiloes.com.br](mailto:contato@deltaleiloes.com.br)

---

Cobrança em quaisquer esferas judiciais.

6.2. Participando do Leilão ON-LINE, todo participante reconhece a íntegra deste Edital, bem como reconhece o valor ofertado e as despesas ou multas penitenciais (caso haja), como líquido, certo e exigível, desde já dando seu ciente e ordem para protesto e acionamento judicial pelo boleto bancário a ser emitido pela gestora do leilão autorizada pelo(a) leiloeiro(a), através de execução por quantia certa, bem como dá seu ciente de que visitou os bens e tem conhecimento sobre o estado em que se encontram os mesmos.

## **7. DA RETIRADA, TRANSFERÊNCIA, IMPOSTOS, TRANSPORTE**

**7.1 O PRAZO PARA RETIRADA DOS BENS É DE 07 (sete) DIAS corridos, tão somente após confirmado o pagamento integral dos valores da arrematação e da Comissão do(a) Leiloeiro(a).** Após o prazo, o ARREMATANTE / COMPRADOR(a) perderá todos os direitos em relação à licitação, perderá o valor pago, bem como perderá a comissão paga ao(a) leiloeiro(a). Por conseguinte, a venda será considerada nula, e o(s) bem(ns) revertido(s) ao patrimônio do Município, sem que caiba qualquer indenização. O ARREMATANTE / COMPRADOR(a) ficará sujeito as penas previstas no artigo 335 do Código Penal Brasileiro, bem lei 14.133/21 e Lei 13.709/2018 (LGPD) e suas alterações. A retirada dos bens será acompanhada por um funcionário do Município e deverá ser agendada por telefone e ocorrerá somente em horário de expediente da Prefeitura.

7.2 As despesas com a retirada, transporte dos Bens, impostos, taxas, e emolumentos cartorários que incidirem sobre a venda e transporte (ITBI, ICMS e outros), serão de inteira responsabilidade do(a) **ARREMATANTE**. O transporte do bem arrematado, assim como as despesas com retirada, carregamento, frete, seguro, taxas etc., correrão por conta e risco do(a) **ARREMATANTE**. No ato da retirada, o(a) **ARREMATANTE** deverá trazer todos os equipamentos de proteção e segurança necessários, não sendo permitida a desmontagem ou transformação dos bens arrematados dentro da área em que estão localizados os mesmos.

7.3 Os bens móveis ARREMATADOS que possuam registro no DETRAN/SC, além das demais formalidades já descritas no presente edital, somente serão entregues mediante transferência do bem junto ao órgão de trânsito com o respectivo comunicado de venda a ser lavrado no Tabelionato de Notas, assumindo o ARREMATANTE todas as despesas deste.

7.4 Como a todos os interessados é dado o direito de vistoriar os bens a serem vendidos no presente Leilão, os mesmos não poderão alegar, por qualquer circunstância, motivo ou situação, desconhecê-los, nem tampouco ingressar em juízo com Ação Redibitória ou equivalente, a fim de minorar o valor ou pleitear qualquer espécie de indenização. A simples presença e participação no Leilão, já implicam na aceitação deste edital em todo seu conteúdo e do estado em que se encontram os bens.

7.5 O Comitente e o(a) leiloeiro(a) não se responsabilizarão por eventuais erros de descrição, impressão, defeitos em veículos, máquinas, equipamentos colocados em leilão. Não cabe a respeito de quaisquer itens, quaisquer reclamações posteriores por parte do(a) arrematante, quanto às suas qualidades intrínsecas ou extrínsecas, nem direito a reclamação por vícios



**MARCUS ROGÉRIO ARAÚJO SAMOEL Leiloeiro Oficial Matr. AARC 335**  
Rua Alfredo Stringari, nº 692, Bairro Ulysses Guimarães, CEP 89 230 690, JOINVILLE, SC.  
(47) 9 9937 5744 [WWW.DELTTALEILOES.COM.BR](http://WWW.DELTTALEILOES.COM.BR) contato@deltaleiloes.com.br

---

redibitórios e tão pouco pedir abatimento nos valores. As fotos exibidas nos sites, material de divulgação oficial, bem como na tela de lances, são meramente ilustrativas.

## **8. DO(A) LEILOEIRO(A)**

8.1. O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Público Oficial, Sr. Marcus Rogério Araújo Samoel, matrícula AARC/335 contratada através de Credenciamento realizado pelo comitente.

8.2. Fica reservado ao Leiloeiro indicada, o direito de suspender o presente processo licitatório, bem como adiar horários de início do leilão, sem que caiba qualquer reclamação ou pedido de indenização.

## **9. DA REVOGAÇÃO DO EDITAL**

9.1 Fica reservado ao(a) Prefeito(a) Municipal, por interesse público, o direito de revogar, anular, retirar ou incluir partes ou lotes, ou suspender o presente processo licitatório, bem como adiar horários de início do leilão, ou antes, da emissão do documento adjudicatório, sem que caiba qualquer reclamação ou pedido de indenização.

## **10. DAS DISPOSIÇÕES FINAIS**

10.1 Da reunião referente ao presente leilão será lavrado Diário ou Auto de Leilão, no qual figurarão todos os lotes vendidos ou não, bem como a correspondente identificação do(a)s **ARREMATANTE** com nomes completos, endereços, inclusive com número de CPF ou CNPJ.

10.2 O encerramento do processo de Leilão ocorre com o recebimento do valor total da arrematação, o pagamento da comissão do(a) leiloeiro(a) e a entrega do(s) bem(ns) vendido(s) e a prestação de contas.

## **11. DO LOCAL PARA VISITAÇÃO E HORÁRIOS**

11.1 Os bens móveis encontram-se à disposição para exame dos interessados 1 (um) dia útil antes do leilão, das 08h30min até as 17h00min no endereço Rua Trento, bairro Divinéia, (anexo ao Pavilhão Alfredo Berri), com agendamento através do telefone (47) 3386-1050 Ramal 2018 com Sr Fernando.

**11.1.1. Não serão permitidas informações sobre o estado dos bens por telefone, a fim de se evitar dissabores ou alegações por parte dos interessados. É dever do interessado realizar a visita e comprovar o estado em que se encontram os bens.**

11.2 As visitas serão acompanhadas de funcionário designado pela Administração Municipal.



**MARCUS ROGÉRIO ARAÚJO SAMOEL** Leiloeiro Oficial Matr. AARC 335  
Rua Alfredo Stringari, nº 692, Bairro Ulysses Guimarães, CEP 89 230 690, JOINVILLE, SC.  
(47) 9 9937 5744 [WWW.DELTTALEILOES.COM.BR](http://WWW.DELTTALEILOES.COM.BR) contato@deltaleiloes.com.br

---

Onde este Edital for omissivo, prevalecerão os termos da lei 14.133/21 e Lei 13.709/2018 (LGPD) e suas alterações, com as alterações posteriores, independentes de menção expressa.

11.3 O depositário dos bens é o comitente que é responsável pela qualidade, origem, conteúdo, existência, legitimidade, autenticidade e segurança dos bens ofertados (Lotes). A ele cabe a guarda, a documentação e a responsabilidade até a entrega. **Como a todos é dado o direito de visita e de vistoria dos bens, entende-se que, participando do Leilão, o interessado declara tacitamente, ter pleno conhecimento deste Edital e declara que vistoriou previamente os lotes, tendo pleno conhecimento das características de cada bem. As imagens publicadas em nosso site, plataforma de leilões e sistema áudio visual são meramente ilustrativas.**

11.2 É proibido ao arrematante, ceder, permutar, vender ou de alguma forma negociar o(s) seu(s) bens antes da confecção da nota de venda em leilão ou do pagamento.

11.3 Não haverá sob hipótese alguma a substituição das notas de venda, a não ser por caso fortuito ou de força maior.

11.4 O Município e ao(a) leiloeiro(a) não atenderão e não reconhecerão reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar bens arrematados no presente leilão.

11.5 Este edital está registrado na forma da lei. Direitos autorais pertencentes ao(a) leiloeiro(a) Oficial. Proibida qualquer forma de reprodução total ou parcial deste edital. Cópias ou reproduções não autorizadas serão punidas na forma da Lei.

11.6 Maiores informações e cópia do Edital poderão ser através dos sites **DELTTALEILOES.COM.BR**. ou pelos telefones (47) 3546 2855 ou (47) 9 9937 5744 com o leiloeiro. **LEIA ATENTAMENTE O EDITAL.**

Rio dos Cedros (SC), em 11 de Outubro de 2024.

**JORGE LUIZ STOLF**  
**PREFEITO MUNICIPAL**



**MARCUS ROGÉRIO ARAÚJO SAMOEL** Leiloeiro Oficial Matr. AARC 335  
Rua Alfredo Stringari, nº 692, Bairro Ulysses Guimarães, CEP 89 230 690, JOINVILLE, SC.  
(47) 9 9937 5744 WWW.DELTTALEILOS.COM.BR contato@deltaleilos.com.br

---

## **ANEXO I**

**LOTE 01:** VW/ SAVEIRO 1.6 CS,ANO 2011 MODELO 2012, placas MIU 3743, renavam 00330000250, cor branca, álcool/gasolina. LANCE INICIAL R\$ 12.000,00.

**LOTE 02:** PEUGEOT PARTNER FURG, ANO E MODELO 2014, placas QHC 6914, renavam 01007924877, cor branca, álcool/gasolina. LANCE INICIAL R\$ 15.000,00.

**LOTE 03:** CAMINHÃO M.BENZ 1111, ANO E MODELO 1967, placas LXI 5710, renavam 00542398028, cor branca, diesel. LANCE INICIAL R\$ 18.000,00.

**LOTE 04:** CAMINHÃO V/W 14.140, ANO E MODELO 1989, placas ACM 8035, renavam 00522747280, cor branca, diesel. LANCE INICIAL R\$ 28.000,00.

**LOTE 05:** ESCAVADEIRA HIDRAULICA, MARCA DOOSAN, MODELO DX 140 LC,ANO 2012. LANCE INICIAL R\$ 200.000,00.

**LOTE 06:** VW/ KOMBI, ANO 2012 MODELO 2013, placas MJK 6950, renavam 0059655920, cor branca, álcool/gasolina. LANCE INICIAL R\$ 30.000,00.

**LOTE 07:** CAMINHÃO BASCULANTE MERCEDES BENZ ACCELO 815, ANO E MODELO 2016, placas QHZ 5409, renavam 01104955528, cor branca, diesel. LANCE INICIAL R\$ 150.000,00

**LOTE 08:** CAMINHÃO CAÇAMBA VW 24.220,TRAÇADO E TRUCADO, ANO E MODELO 1999, placas MAN 4552, renavam 00715583743 cor diesel. LANCE INICIAL R\$ 58.000,00.

**LOTE 09:** CAMINHÃO VW/ 13.180,ANO E MODELO 2001. placas MBD 3444, renavam 0076088162, cor branca, diesel. LANCE INICIAL R\$ 50.000,00.

**LOTE 10:** ÁREA COMUNITÁRIA, LOTE 08, LOCALIZADO NA RUA JOSÉ ODORIZZI A 292,92M DA ESQUINA FORMADA COM A AV. TIRADENTES, SOB A MATRÍCULA 11.986 COM A ÁREA DE 1.376,00M<sup>2</sup> PATRIMÔNIO N° 70099. LANCE INICIAL R\$ 280.000,00.

**LOTE 11:** TERRENO URBANO, SEM LOTE, LOCALIZADO NA RUA FRANCISCO DEMARCHI A 151,00M DA ESQUINA COM A RUA BOA VISTA. TERRENO COM ÁREA DE 600M<sup>2</sup>, MATRÍCULA 35.201 PATRIMÔNIO N° 70396. LANCE INICIAL R\$ 120.000,00.

**LOTE 12:** ÁREA DE TERRAS DE UTILIDADE PÚBLICA LOCALIZADA NO DENOMINADO LOTEAMENTO VITOR CAMPREGHER, SITUADO NO LADO ÍMPAR DA RUA COLÔMBIA A 149,50M DA ESQUINA COM A RUA DUQUE DE CAXIAS, SOB A MATRÍCULA 22.928 COM A ÁREA DE 1.425,00M<sup>2</sup>. LANCE INICIAL R\$ 280.000,00.