Valide aqui
este documento

OFICIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CORREIA PINTO
Endrigo Wilson Cenzi - Oficial Registrador
Avenida Tancredo Neves, nº 890, Centro, Correia Pinto/SC - CEP 88.535-000
Fone: (49) 3243-4271
E-mail: ridecorreiapintosc@gmail.com

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO o inteiro teor da Matricula n. **6.534** do Livro 2 - Registro Geral, conforme imagem abaixo:

CNM: 150250.2.0006534-72

REGISTRO DE IMÓVEIS - CORREIA PINTO - SC
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

FLS. 01 | MATRÍCULA 6.534

DATA: 6.534 - 15/03/2024.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Um lote de terras situado no loteamento "Rodrigues", sede do distrito de Correia Pinto, designado sob lote n. 22, da quadra "J", com a área superficial de 360ms2 (trezentos e sessenta metros quadrados), dentro das seguintes confrontações:- ao Norte, com o lote n. 23, com a extensão de 30,00ms; ao Sul, com o lote n. 21, com a extensão de 30,00ms; ao Leste, com a rua "A", com a extensão de 12,00ms; e ao Oeste, com o lote n. 15, com a extensão de 12,00ms.

PROPRIETÁRIOS: **CANDIDA DE MELO BASTOS,** CPF n. 473.857.909-68, brasileira, casada anterior a vigência da Lei 6.515/77, residente e domiciliada em Correia Pinto/SC.

REGISTRO ANTERIOR: matrícula n. 4.000, do 3° Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Lages/SC, datada de 29/04/1981.

CONDIÇÕES: matrícula aberta sem a inclusão de qualquer elemento não existente no registro anterior, na forma do art. 695 do CNCGFE/SC. Emolumentos: R$ 10,69 + Valor do ISS: R$ 0,53 + Valor do FRJ: R$ 2,42 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%) = R$ 13,64. Selo de fiscalização: GWW72701-SEKI. Protocolo n. 12.480, em 21/02/2024. O referido é verdade e dou fé. Escrevente Substituta, Erika Melissa Shinozaki Mesquita: Erika MS Mesquita.

AV.1/6.534. 15/03/2024. QUALIFICAÇÃO OBJETIVA: Conforme Escritura Pública de Inventário com Partilha de Bens lavrada às fls. 12-21 do Livro 236, em 22/07/2022, no Tabelionato de Notas e Protesto da Comarca de Correia Pinto/SC, acompanhada de mapa de localização n. 0168/2024, expedido pelo Município de Correia Pinto/SC, em data de 23/02/2024, procedo à presente para constar a atualização da identificação do imóvel, conforme segue: Um **terreno urbano, com a área superficial de 360,00 m²** (trezentos e sessenta metros quadrados), designado como lote 22 da quadra J do Loteamento Rodrigues, situado do lado direito da rua Estados Unidos da América, distante 48,00 metros da esquina formada com a rua Sergipe, bairro São João, município e comarca de Correia Pinto/SC, com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte,** por 30,00 metros, com o lote n. 23, objeto da matrícula n. 4.831 deste Ofício; ao **Sul,** por 30,00 metros, com o lote n. 21, objeto da matrícula n. 913 deste Ofício; a **Leste,** por 12,00 metros, com a rua Estados Unidos da América; a **Oeste,** por 12,00 metros, com o lote n. 15. Inscrição imobiliária n. **01.03.042.0058.** Emolumentos: R$ 113,24 + Valor do ISS: R$ 5,66 + Valor do FRJ: R$ 25,73 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%) = R$ 144,63 Selo de fiscalização: GWW72702-2B07. Protocolo nº 12.480, em 21/02/2024. Escrevente Substituta, Erika Melissa Shinozaki Mesquita: Erika MS Mesquita.

AV.2/6.534. 15/03/2024. QUALIFICAÇÃO SUBJETIVA: conforme Escritura Pública de Inventário com Partilha de Bens lavrada às fls. 12-21 do Livro 236, em 22/07/2022, no Tabelionato de Notas e Protesto da Comarca de Correia Pinto/SC, e em atenção ao disposto no artigo 706 do Código de Normas da Corregedoria-Geral do Foro Extrajudicial de Santa Catarina - CNCGFE/SC, procedo à presente para constar a qualificação pessoal atualizada e completa dos proprietários deste imóvel: **CANDIDA DE MELO BASTOS,** CPF n. 473.857.909-68, RG n. 1.437.457 SESP/SC, brasileira, nascida em 08/07/1947, merendeira aposentada, e **EMIDIO PEREIRA BASTOS,** CPF n. 179.988.839-87, RG n. 320.109-0 SESP/SC, brasileiro, nascido em 25/11/1943, autônomo, casados entre si pelo regime da comunhão universal de bens em 13/06/1964, ambos residentes e domiciliados na rua Estados Unidos, n. 1186, bairro São João, município de Correia Pinto/SC. Emolumentos: R$ 113,24 + Valor do ISS: R$ 5,66 + Valor do FRJ: R$ 25,73 (FUPESC:

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/RPMUW-3VT3P-SE8XJ-TN7EB

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Validade: 30 dias
Solicite sua certidão eletronicamente em registradores.org.br
Documento assinado digitalmente por ANA CAROLINE NUNES (109.121.339-96)

Valide aqui
este documento

OFICIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CORREIA PINTO
Endrigo Wilson Cenzi - Oficial Registrador
Avenida Tancredo Neves, nº 890, Centro, Correia Pinto/SC - CEP 88.535-000
Fone: (49) 3243-4271
E-mail: ridecorreiapintosc@gmail.com

24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%) = R$ 144,63 Selo de fiscalização: GWW72703-O9RP. Protocolo nº 12.480, em 21/02/2024. Escrevente Substituta, Erika Melissa Shinozaki Mesquita: Erika MS Mesquita.

AV.3/6.534. 15/03/2024. ÓBITO: Conforme conforme Escritura Pública de Inventário com Partilha de Bens lavrada às fls. 12-21 do Livro 236, em 22/07/2022, no Tabelionato de Notas e Protesto da Comarca de Correia Pinto/SC, procedo à presente para constar que o proprietário **EMIDIO PEREIRA BASTOS,** já qualificado, **faleceu em 08/11/2021,** conforme certidão de óbito expedida em 25/05/2022 pelo Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais da Comarca de Correia Pinto/SC, matrícula 150094 01 55 2021 4 00007 219 0002608 95, mencionada na referida escritura. Emolumentos: R$ 113,24 + Valor do ISS: R$ 5,66 + Valor do FRJ: R$ 25,73 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%) = R$ 144,63 Selo de fiscalização: GWW72704-JN7X. Protocolo nº 12.480, em 21/02/2024. Escrevente Substituta, Erika Melissa Shinozaki Mesquita: Erika MS Mesquita.

R.4/6.534. 15/03/2024. PARTILHA EM INVENTÁRIO: TRANSMITENTE: EMIDIO PEREIRA BASTOS, já qualificados. **ADQUIRENTE/MEEIRA: CANDIDA DE MELO BASTOS,** já qualificada. **ADQUIRENTES/HERDEIROS: 1) ANTONIO CESAR DE MELO BASTOS,** CPF n. 568.520.109-53, RG n. 1820484 SSP/SC, CNH n. 03621197951 DETRAN/SC, nascido em 13/06/1965, brasileiro, supervisor aposentado, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, em 25/04/1987, com VEROCILDA APARECIDA BASTOS, CPF n. 854.298.569-91, RG n. 3.046.997 SESP/SC, nascida em 05/09/1970, brasileira, professora, ambos residentes e domiciliados na rua Estados Unidos, n. 1222, bairro São João, município de Correia Pinto/SC; **2) ROSEMERE BASTOS DOS SANTOS,** CPF n. 019.741.269-60, RG n. 3.046.537 SSP/SC, nascida em 05/08/1966, brasileira, professora afastada, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, em 22/09/1984, com NELSON CARVALHO DOS SANTOS, CPF n. 543.383.449-20, RG n. 1627529 SSP/SC, CNH n. 02587261742 DETRAN/SC, nascido em 04/10/1963, brasileiro, motorista, ambos residentes e domiciliados na rua Estados Unidos, n. 131, bairro São João, município de Correia Pinto/SC; **3) CLAUDEMIR DE MELO BASTOS,** CPF n. 656.594.149-15, RG n. 2262680 SSP/SC, CNH n. 02941195175 DETRAN/SC, nascido em 17/07/1968, brasileiro, autônomo, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, em 19/04/2012, com ELIANE SCHROEDER DE MELO BASTOS, CPF n. 045.086.629 78, RG n. 4.943.038 SESP/SC, nascida em 19/04/1980, brasileira, auxiliar de cozinha, ambos residentes e domiciliados na rua Santa Cecilia, n. 10, bairro Nossa Senhora Aparecida, município de Correia Pinto/SC; **4) SIRLEI APARECIDA DE MELO BASTOS,** CPF n. 007.609.739-03, RG n. 3.672.752 SSP/SC, nascida em 27/09/1969, brasileira, divorciada, que declara não conviver em união estável, costureira, residente e domiciliada na rua José Maria Proença, n. 212, bairro Nossa Senhora Consoladora, município de Correia Pinto/SC; **5) ANGELA APARECIDA DE MELO BASTOS,** CPF n. 833.152.509-44, RG n. 2.898.620 SESPDC/SC, nascida em 12/10/1970, brasileira, divorciada, que declara não conviver em união estável, professora, residente e domiciliada na rua Antônio Bittencourt, n. 225, apartamento 210, Pioneiros, na cidade de Balneário Camboriú/SC; **6) VANDERLEI DE MELO BASTOS,** CPF n. 833.152.339-34, RG n. 2.897.105 SESP/SC, nascido em 18/10/1971, brasileiro, supervisor industrial, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, em 05/11/2011, com ISABEL CRISTINA JARDIM BASTOS, CPF n. 042.099.549-85, RG n. 4.943.084 SESP/SC, nascida em 12/01/1976, brasileira, do lar, ambos residentes e

Continua na folha 02

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/RPMUW-3VT3P-SE8XJ-TN7EB

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Validade: 30 dias
Solicite sua certidão eletronicamente em registradores.org.br
Documento assinado digitalmente por ANA CAROLINE NUNES (109.121.339-96)

Valide aqui
este documento

OFICIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CORREIA PINTO
Endrigo Wilson Cenzi - Oficial Registrador
Avenida Tancredo Neves, nº 890, Centro, Correia Pinto/SC - CEP 88.535-000
Fone: (49) 3243-4271
E-mail: ridecorreiapintosc@gmail.com

domiciliados na rua João Dias Brascher, n. 244, bairro Universitário, na cidade de Lages/SC; **7) ROSANE APARECIDA DE MELO BASTOS DOS SANTOS,** CPF n. 933.584.409-82, RG n. 3.315.695 SESP/SC, nascida em 28/12/1973, brasileira, empresária, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, em 28/01/1997, com NELSON SANDRO DOS SANTOS, CPF n. 022.684.499-47, RG n. 3.254.295 SESP/SC, nascido em 07/08/1974, brasileiro, empresário, ambos residentes e domiciliados na rua Tailândia, n. 1048, bairro Nações, na cidade de Balneário Camboriú/SC; **8) SANDRA MARIA DE MELO BASTOS SILVA,** CPF n. 023.107.189-20, RG n. 3675118 SSP/SC, CNH n. 02279865890 DETRAN/RS, nascida em 01/08/1977, brasileira, comerciante, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, em 25/03/2001, com RODRIGO DA SILVA, CPF n. 948.890.070-91, RG n. 4735951 SSP/SC, CNH n. 01172007608 DETRAN/RS, nascido em 17/10/1979, brasileiro, comerciante, ambos residentes e domiciliados na Avenida Belisário Ramos, n. 3217, bairro Guadalupe, na cidade de Lages/SC. **TÍTULO:** Escritura Pública de Inventário com Partilha de Bens lavrada às fls. 12-21 do Livro 236, em 22/07/2022, no Tabelionato de Notas e Protesto da Comarca de Correia Pinto/SC. **OBJETO:** o imóvel desta matrícula, sendo a fração ideal de 50% atribuída à viúva-meeira e a fração ideal de 50%, em partes iguais entre os herdeiros, permanecendo em comum. **VALOR ATRIBUÍDO AO IMÓVEL PARA FINS FISCAIS:** R$ 100.000,00 (cem mil reais). **VALOR DO IMÓVEL:** R$ 185.134,28 (cento e oitenta e cinco mil cento e trinta e quatro reais e vinte e oito centavos). **VALOR PARA FINS DE EMOLUMENTOS E FRJ:** R$ 92.567,14 (noventa e dois mil quinhentos e sessenta e sete reais e quatorze centavos), descontada a meação. Imposto (ITCMD) mencionado no título. Será emitida a DOI/SFR no prazo regulamentar. Emolumentos: R$ 1.024,15 + Valor do ISS: R$ 51,21 + Valor do FRJ: R$ 232,78 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%) = R$ 1.308,14. Selo de fiscalização: GWW72705-B53U. Protocolo nº 12.480, em 21/02/2024. Escrevente Substituta, Erika Melissa Shinozaki Mesquita: Erika MS Mesquita.

AV.5/6.534. 30/07/2026.ESCRITURAÇÃO ELETRÔNICA: procedo à presente, na forma do art. 653, §4º, do CNCGFE/SC, para noticiar que os próximos atos desta matrícula serão eletrônicos e continuarão na próxima folha. Emolumentos e FRJ: Não incidentes. Selo de fiscalização: HVZ15381-J1YC. Protocolo n. 15.065, em 10/07/2026. Escrevente Substituta, Ana Caroline Nunes: _____.

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/RPMUW-3VT3P-SE8XJ-TN7EB

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

OFICIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CORREIA PINTO
Endrigo Wilson Cenzi - Oficial Registrador
Avenida Tancredo Neves, nº 890, Centro, Correia Pinto/SC - CEP 88.535-000
Fone: (49) 3243-4271
E-mail: ridecorreiapintosc@gmail.com

CNM: 150250.2.0006534-72

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CORREIA PINTO

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL **MATRÍCULA N. 6.534** **FOLHA 02V**

AV.6/6.534. 30/07/2026. CEP: na forma do artigo 440-AV, parágrafo único, do Código Nacional de Normas da Corregedoria Nacional de Justiça do Conselho Nacional de Justiça – Foro Extrajudicial (CNN/CN/CNJ-Extra), procedo à presente para constar que atualmente o CEP deste imóvel é **88535-000.** Emolumentos e FRJ: Não incidentes. Selo de fiscalização: HVZ15383-QVZB. Protocolo n. 15.065, em 10/07/2026. Ato assinado eletronicamente por Ana Caroline Nunes, Escrevente Substituta

AV.7/6.534. 30/07/2026.ÓBITO: em atenção ao contido na Escritura Pública de Inventário com Partilha de Bens lavrada às fls. 62-69 do Livro 325, em 10/07/2026, no Tabelionato de Notas e Protesto da Comarca de Correia Pinto/SC, procedo à presente para constar que o proprietário **ANTONIO CESAR DE MELO BASTOS,** já qualificado, **faleceu em 17/03/2025,** conforme Certidão de Óbito expedida em 25/03/2025 pelo Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais da Comarca de Correia Pinto/SC, matrícula n. 150094 01 55 2025 4 00009 028 0003017 78, mencionada na referida escritura. Emolumentos: R$ 124,07 + Valor do ISS: R$ 6,20 + Valor do FRJ: R$ 28,20 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%) = R$ 158,47. Selo de fiscalização: HVZ15384-2Z0T. Protocolo n. 15.065, em 10/07/2026. Ato assinado eletronicamente por Ana Caroline Nunes, Escrevente Substituta

R.8/6.534. 30/07/2026.PARTILHA EM INVENTÁRIO:TRANSMITENTE: ANTONIO CESAR DE MELO BASTOS, já qualificado. **ADQUIRENTES/HERDEIROS:1) VEROCILDA APARECIDA BASTOS,** já qualificada; **2) RAFAEL BASTOS,** CPF n. 070.450.619-00, RG n. 4372410 SSP/SC, CNH 04530971013 DETRAN/SC, nascido em 17/05/1990, brasileiro, solteiro, que declara não conviver em união estável, operador líder de produção, residente e domiciliado na rua Estados Unidos, n. 1222, São João, Correia Pinto/SC; **3) RENNAN BASTOS,** CPF n. 086.417.559-00, RG n. 4496701 SSP/SC, CNH n. 05515117170 DETRAN/SC, nascido em 03/10/1993, brasileiro, solteiro, que declara não conviver em união estável, arquiteto, residente e domiciliado na Rua Estados Unidos, n. 1222, São João, Correia Pinto/SC. **OBJETO:** a fração ideal de 1/16 do imóvel desta matrícula, em partes iguais entre os adquirentes, permanecendo em comum. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública de Inventário com Partilha de Bens lavrada às fls. 62-69 do Livro 325, em 10/07/2026, no Tabelionato de Notas e Protesto da Comarca de Correia Pinto/SC. **VALOR ATRIBUÍDO PARA FINS FISCAIS:** R$ 14.000,00 (quatorze mil reais). Recolhimento do ITCMD mencionado no título. Será emitida a DOI/SFR no prazo regulamentar. Em razão do presente registro, o imóvel desta matrícula permanece em condomínio, nas seguintes proporções: Rosemere Bastos dos Santos, com a fração ideal de 1/8 (um oitavo); Claudemir de Melo Bastos, com a fração ideal de 1/8 (um oitavo); Sirlei Aparecida de Melo Bastos, com a fração ideal de 1/8 (um oitavo); Angela Aparecida de Melo Bastos, com a fração ideal de 1/8 (um oitavo); Vanderlei de Melo Bastos, com a fração ideal de 1/8 (um oitavo); Rosane Aparecida de Melo Bastos dos Santos, com a fração ideal de 1/8 (um oitavo); Sandra Maria de Melo Bastos Silva, com a fração ideal de 1/8 (um oitavo); Verocilda Aparecida Bastos, com a fração ideal de 1/24 (um vinte e quatro avos); Rafael Bastos, com a fração ideal de 1/24 (um vinte e quatro avos); Rennen Bastos, com a fração ideal de 1/24 (um vinte e quatro avos). Emolumentos: R$ 184,73 + Valor do ISS: R$ 9,24 + Valor do FRJ: R$ 41,98 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%) = R$ 235,95. Selo de fiscalização: HVZ15385-C69D. Protocolo n. 15.065, em 10/07/2026. Ato assinado eletronicamente por Ana Caroline Nunes, Escrevente Substituta

Continua na folha 03

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/RPMUW-3VT3P-SE8XJ-TN7EB

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Validade: 30 dias
Solicite sua certidão eletronicamente em registradores.org.br
Documento assinado digitalmente por ANA CAROLINE NUNES (109.121.339-96)

Valide aqui
este documento

OFICIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CORREIA PINTO
Endrigo Wilson Cenzi - Oficial Registrador
Avenida Tancredo Neves, nº 890, Centro, Correia Pinto/SC - CEP 88.535-000
Fone: (49) 3243-4271
E-mail: ridecorreiapintosc@gmail.com

CNM: 150250.2.0006534-72

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CORREIA PINTO

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL **MATRÍCULA N. 6.534** **FOLHA 03**

AV.9/6.534. 11/09/2026.AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA: conforme requerimento firmado em 28/08/2026, instruído com a Certidão expedida na data de 28/08/2026 e na forma do art. 828 do Código de Processo Civil, procedo à presente para constar que em data de 25/09/2025 foi admitida a Ação de Execução de Título Extrajudicial, perante o 9º Juízo da Vara Estadual de Direito Bancário/SC, autos n. 5132923-11.2025.8.24.0930, na qual figura como exequente: COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSAO DE ASSOCIADOS - SICOOB CREDICARU SC/RS (CNPJ 00.694.389/0001-12); e como executado(s): VANDERLEI DE MELO BASTOS (CPF 833.152.339-34) e outros. **VALOR DA CAUSA:** R$ 175.884,54 (cento e setenta e cinco mil oitocentos e oitenta e quatro reais e cinquenta e quatro centavos). Emolumentos: R$ 124,07 + Valor do ISS: R$ 6,20 + Valor do FRJ: R$ 28,20 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%) = R$ 158,47. Selo de fiscalização: HVZ16772-YJA5. Protocolo n. 15.257, em 03/09/2026. Ato assinado eletronicamente por Erika Melissa Shinozaki Mesquita, Oficial Registradora Substituta

AV.10/6.534. 20/10/2026. PENHORA: conforme Ordem Judicial recepcionada através do Sistema de Constrição Judicial (Constrijud), datada de 08/10/2026, expedida nos autos n. 00002540520255120012 , da Vara do Trabalho de Joaçaba/SC, em que figura como exequente: CATIUSSA GUZATTI (CPF 102.670.029-80), e como executados: SANDRA MARIA DE MELO BASTOS SILVA (CPF 023.107.189-20) e outro , procedo à presente para constar que **foi PENHORADA a fração ideal de propriedade da executada dentro do imóvel desta matrícula. VALOR DA DÍVIDA:** R$ 2.936,97 (dois mil, novecentos e trinta e seis reais e noventa e sete centavos). Emolumentos e FRJ: isentos, em razão do benefício da Justiça Gratuita mencionado na ordem judicial. Selo de fiscalização: HAJ53118-CPAK. Protocolo n. 15.356, em 09/10/2026. Ato assinado eletronicamente por Ana Caroline Nunes, Escrevente Substituta

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/RPMUW-3VT3P-SE8XJ-TN7EB

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

OFICIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CORREIA PINTO
Endrigo Wilson Cenzi - Oficial Registrador
Avenida Tancredo Neves, nº 890, Centro, Correia Pinto/SC - CEP 88.535-000
Fone: (49) 3243-4271
E-mail: ridecorreiapintosc@gmail.com

Continuação da certidão da matrícula 6.534.

Correia Pinto/SC, 05 de novembro de 2026

Ana Caroline Nunes
Escrevente Substituta

Emolumentos:	R$	27,56
V. FRJ:	R$	6,26
ISS:	R$	1,38
Total:	R$	35,20

DESTINAÇÃO DO FRJ (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%)

Poder Judiciário
Estado de Santa Catarina
Selo Digital de Fiscalização
Normal
IAD36976-XLD5
Confira os dados do ato em:
www.tisc.ius.br/selo

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/RPMUW-3VT3P-SE8XJ-TN7EB

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Validade: 30 dias
Solicite sua certidão eletronicamente em registradores.org.br
Documento assinado digitalmente por ANA CAROLINE NUNES (109.121.339-96)