



Valide aqui este documento



ESTADO DE SANTA CATARINA
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DA CAPITAL - CENTRO - FPOLIS - SC
Oficial Titular: Zoê Lacerda Westrupp

Av Pref. Osmar Cunha, 260 - 9º andar - Ed. Royal Business Center
Centro - Florianópolis-SC - Telefone: (48) 32074021/ 32074023

E-mail: contato@1ori.com.br

Expediente segunda a sexta das 9:00 às 17:00 horas

LIVRO Nº. 2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO 1º. OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
FLORIANÓPOLIS — Santa Catarina

matrícula	folha
31.500	01

Florianópolis, 09 de setembro de 1988

Imóvel: UM APARTAMENTO nº 602, localizado no 6º pavimento-tipo do Edifício "PROFESSOR TELMO RIBEIRO", sito na Rua Heitor Luz, nº 165, nesta Capital, com área privativa real de 234,2300m², área de uso comum real de 35,6166m², perfazendo 269,8466m² de área total real; mais as VAGAS DE GARAGEM nºs 7 e 8, localizadas no pavimento garagem do referido edifício, vinculadas ao apto. e com suas áreas já incluídas nas do mesmo, ocupando 4,1718% ou 33,8843m² de fração ideal nas coisas de uso comum e o terreno onde se assenta o referido edifício tem a área de 812,22m², assim descrito e caracterizado: O Terreno de Marinha Foreiro, com área de 499,28m², medindo 24,20m de frente com o terreno alodial da ENGECAL EMPREENDEIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.; por 24,20m de fundos com o Condomínio Aquarius; no lado direito em 19,90m com propriedade de João Eduardo Amaral Moritz, anteriormente de Flávio Amaral Moritz; e no lado esquerdo, na extensão de 21,10m com propriedade de João Carlos Ganzo Fernandes. O Terreno Alodial, com área de 312,94m², fazendo frente, na extensão de 24,90m com a Rua Heitor Luz, antiga Rua Bocaiuva; fundos, na extensão de 24,50m com terreno de marinha aforado, de ENGECAL EMPREENDEIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; lado direito, na extensão de 13,70m com propriedade de Carlos Alberto Ganzo; e lado esquerdo, na extensão de 11,70m com propriedade de João Eduardo Amaral Moritz. Proprietária: ENGECAL - EMPREENDEIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA., com sede e foro nesta Capital, inscrita no CGC sob nº 75.809.947/0001-47. Registro Anterior: Matrícula sob nº R.7/3.343 em 09.01.87 deste Cartório. **OFICIAL:** *Christina M. Braga* sw

R.1/31.500, em 09 de setembro de 1988. Pelo Contrato Particular de Compra e Venda, Mútuo com Obrigações e Quitação Parcial da CEF, datado de 18-05-1988; ENGECAL - EMPREENDEIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA., representada neste ato pelos Srs. Lorenzo Ruaro Caldart, Zairo Cabral Luiz e Luiz Octávio Dalpasquale; vendeu o imóvel desta matrícula à CÉLIO DE SOUZA, profissional liberal, e sua mulher SÔNIA MARIA PEREIRA DE SOUZA, professores, brasileiros, inscritos no CPF sob nºs 077.957.859-72 e 256.496.049-91, respectivamente, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anterior a Lei 6.515/77; residentes e domiciliados nesta Capital; pelo preço de Cz\$ 5.676.350,00 sendo Cz\$ 1.702.905,00 no ato e o restante mediante financiamento junto à credora. Consta do mesmo a apresentação do laudêmio e o foro. O referido é verdade e dou fé. **OFICIAL:** *Christina M. Braga* sw

R.2/31.500, em 09 de setembro de 1988. Pelo Contrato Particular referido no R.1 31.500, CÉLIO DE SOUZA e sua mulher SÔNIA MARIA PEREIRA DE SOUZA, dão em 1ª e especial hipoteca, o imóvel desta matrícula à Caixa Econômica Federal-CEF, instituição financeira, com sede em Brasília-DF, por sua filial em SC, inscrita no CGC sob nº 00.360.305/0001-04, representada neste ato por Hélio Coutinho, conforme procuração e substabelecimento lavrados, respectivamente no 2º Ofício de Notas de Brasília-DF, Lº 1064, fls. 041, e 4º Ofício de Notas desta Capital, Lº 008, fls. 001; para garantia da dívida de Cz\$ 3.973.445,00 equivalentes na data do contrato à 3500,00000 OTN., pagáveis em 252 prestações mensais, nelas incluídos juros à taxa nominal de 9,3%a.a., constando do título arquivado neste Cartório, a avaliação dos imóveis para efeitos do artigo 818 do código civil, que é de Cz\$ 10.422.864,89 equivalentes na data do contrato à 9180,95687 OTN., multas e demais condições. O referido é verdade e dou fé. **OFICIAL:** *Christina M. Braga* sw

R.3/31.500, em 27 de Abril de 2004.
Título: MANDADO DE CITAÇÃO, PENHORA, AVALIAÇÃO E REGISTRO DE PENHORA, ARRESTO E REGISTRO DE ARRESTO, datado de 04-02-2002, expedido pelo Dr. Felipe Cesar da Cunha, Juiz de Direito, desta comarca, Regime de Exceção, Executivo Fiscal Municipal, e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, datado 04-12-2003, extraído do Processo de Execução Fiscal nº. 02301016811.0, em

Continua no verso....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9RUV8-F6KGT-PFHDE-CZEQT>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento



ESTADO DE SANTA CATARINA
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DA CAPITAL - CENTRO - FPOLIS - SC
Oficial Titular: Zoê Lacerda Westrupp

Av Pref. Osmar Cunha, 260 - 9º andar - Ed. Royal Business Center
Centro - Florianópolis-SC - Telefone: (48) 32074021/ 32074023

E-mail: contato@1ori.com.br

Expediente segunda a sexta das 9:00 às 17:00 horas

CONTINUAÇÃO DE MATRÍCULA Nº. 31.500 fls. 01v...

<p>Continuação.....</p> <p>que é Exequente - MUNICIPIO DE FLORIANÓPOLIS, e Executado - CELIO DE SOUZA. Procede-se o registro de PENHORA do imóvel desta matrícula. Constando do título arquivado neste cartório, as demais condições. Protocolo: nº 55.123 de 20-04-2004. O referido é verdade e dou fé. A OFICIAL:</p> <p style="text-align: right;"><i>Zoê L. Westrupp</i></p>
<p>R.4/31.500, em 25 de Julho de 2005. Título: MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO, datado de 06-07-2005, expedido pela 4ª Vara do Trabalho, desta Capital, pela Dra. Nelzeli Moreira da Silva, Juíza do Trabalho, e Auto de Penhora e Avaliação, datado de 21-07-2005, extraídos do Processo nº. CPE 04748-2005-034-12-00-6, em que é Exequente - EDMILSON AGOSTINHO MARTINS FILHO, e Executado - CELIO DE SOUZA. Procede-se o registro de PENHORA das Vagas de Garagens n.ºs. 7 e 8, do imóvel desta matrícula, avaliadas em R\$20.000,00 cada uma. Constando do título arquivado neste cartório, as demais condições. Protocolo: nº 59.353 de 21-07-2005. O referido é verdade e dou fé. A OFICIAL:</p> <p style="text-align: right;"><i>Zoê L. Westrupp</i> SPD</p>
<p>AV.5/31.500, em 26 de Outubro de 2007. Título: Escritura Pública de Aditamento, Rerratificação e Consolidação de Cláusulas, Termos e Condições do Contrato de Cessão de Créditos e de Assunção de Dívidas, datada de 01-06-2004, lavrada fls. 001/004, do Livro 2489-E, do 1º Ofício de Notas de Brasília-DF, José Eduardo Guimarães Alves - Tabela Designado; CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, com sede em Brasília-DF, CGC nº. 00.360.305/0001/04, representada pelo seu Presidente, Jorge Eduardo Levi Mattoso, e por seu Vice Presidente, Fábio Lenza; CEDE à EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA, com sede em Brasília-DF, CNPJ nº. 04.527.335/0001-13, representada por seu Diretor Presidente, Gilton Pacheco de Lacerda; o saldo do crédito oriundo do contrato registrado no R.2/31.500, pelo valor de R\$86.532,77. Protocolo: nº. 66.989 de 25-10-2007. Foi apresentado o pagamento do FRJ. no valor de R\$173,06, em 24-10-2007. Emolumentos - R\$236,88. Selos - R\$1,00. O referido é verdade e dou fé. A OFICIAL:</p> <p style="text-align: right;"><i>Zoê L. Westrupp</i> SPD</p>
<p>AV.6/31.500, em 24 de Abril de 2008. Título: OFÍCIO nº. 2828/08, datado de 02-04-2008, expedido pela 4ª Vara do Trabalho, desta Capital, assinado pelo Diretor de Secretaria, Luiz Carlos Zucco, extraído do Processo CPE 04748-2005-034-12-00-6; procede-se o CANCELAMENTO da Penhora referida no R.4/31.500, por ordem judicial. Protocolo: nº 68.710 de 16-04-2008. O referido é verdade e dou fé. A OFICIAL:</p> <p style="text-align: right;"><i>Zoê L. Westrupp</i> SPD</p>
<p>AV-7/31.500: Florianópolis, 08 de Setembro de 2014. REQUERIMENTO, datado de 20/08/2014, e CERTIDÃO, datada de 19/08/2014, expedida pela 1ª Vara Cível, Comarca de Palhoça/SC, assinado pelo Chefe de Cartório, Anderson Dezidério da Silva, extraído dos Autos nº 0000652-97.2004.8.24.0045/01, Ação de Execução de Sentença; em que é Exequente: SILVIO SAUL MULLER, CPF 132.176.159-72, e Executado: CÉLIO DE SOUZA, CPF 077.957.859-72; procede-se a averbação para constar a existência da ACÃO acima referida, aq que determina o Artigo 615-A do CPC, no imóvel desta matrícula. Valor do Débito: R\$27.884,46, em junho de 2005. Constando do título arquivado neste cartório, as demais condições. Protocolo: 95.934 de 20/08/2014. Emolumentos: R\$ 79,90. Selo R\$ 1,45 - Selo de fiscalização: DPI45245-IJ9R. O referido é verdade e dou fé. Ass: <i>Arlete Lohm</i> Arlete Lohm - Escrevente</p>
<p>AV-8/31.500: Florianópolis, 17 de Novembro de 2015. OFÍCIO nº. 0016811-89-2001-8-24-0023-0005, datado de 10-09-2015, expedido pela Vara de Execuções Fiscais Municipais e Estaduais, Comarca da Capital, assinado por Melissa Cavalca Andrade, Chefe de Cartório; procede-se o CANCELAMENTO da penhora referida no R.3/31.500, por determinação judicial.(CL). Protocolo: nº 101.321 de 12/11/2015. Emolumentos e Selo: Isentos. - Selo de fiscalização: DWC05383-JVS0. O referido é verdade e dou fé. Ass: <i>Arlete Lohm</i> Arlete Lohm - Escrevente</p>

- segue na F. 2 -





Valide aqui
este documento



ESTADO DE SANTA CATARINA
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DA CAPITAL - CENTRO - FPOLIS - SC

Oficial Titular: Zoê Lacerda Westrupp
Av Pref. Osmar Cunha, 260 - 9º andar - Ed. Royal Business Center
Centro - Florianópolis-SC - Telefone: (48) 32074021/ 32074023
E-mail: contato@1ori.com.br
Expediente segunda a sexta das 9:00 às 17:00 horas

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 31.500 Fls: 02

AV-9/31.500: Florianópolis, 20 de setembro de 2016.
CENTRAL NACIONAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS, RELATÓRIO DE CONSULTA DE INDISPONIBILIDADE, datado de 06-09-2016 às 13:17:36; extraído do **Processo nº. 10362002**; Protocolo nº. 201608.0216.00169655-IA-080; Data de Cadastramento: 02-08-2016 às 16:33:57; Emissor da Ordem: KLEBER NIENKOTTER, SC Palhoça **HASH: 8c88.be05.e797.868c.d5fb.e461.cafc.34e3.10fe.d211**; procede-se a averbação de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel desta matrícula, em nome de **CÉLIO DE SOUZA**, brasileiro, casado, CPF 077.957.859-72. Constando do título as demais condições.(CL). Protocolo: 104.671 de 06/09/2016. Emolumentos R\$92,20 e Selo R\$1,70 - Selo de fiscalização: EKP66093-F1BE.
O referido é verdade e dou fé. Ass.: *Arlete Lohn* Arlete Lohn - Escrevente

R-10/31.500: Florianópolis, 04 de agosto de 2017.
MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO, datado de 03-07-2017, expedido pelo Dr. Carlos Alberto Pereira de Castro, Juiz do Trabalho, assinado eletronicamente por Samantha Potier de Camargo; e **AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO e DEPÓSITO**, datado de 26-07-2017, expedidos pela 7ª Vara do Trabalho de Florianópolis-SC, extraídos do **Processo 0000817-02.2017.5.12.0037**, em que é **Exequente/Deprecante: WILLYAM GILVANNI DE CASTRO HENRIQUES**, e **Executado/Deprecado: CÉLIO DE SOUZA**, brasileiro, CPF 077.957.859-72, casado, residente e domiciliado na Rua Bocaiúva, nº 2245, apto 602, Centro, Florianópolis-SC; procede-se o registro de **PENHORA do imóvel** desta matrícula(R.2). **Valor do Débito: R\$26.237,69**, atualizados até 01-10-2016, conforme discriminação do mandado de citação constante dos Autos. Constando do título, as demais condições. Emolumentos e FRJ - cf. Art. 805, § 3º do Cód. Normas da CGJ/SC. **Protocolo: 108.189** de 26/07/2017. Emolumentos: R\$ 101,54. Selo R\$ 1,85 - Selo de fiscalização: ETW72116-JOFE. O referido é verdade e dou fé. Ass.: *Arlete Lohn* Arlete Lohn - Escrevente

AV-11/31.500: Florianópolis, 29 de maio de 2018.
MALOTE DIGITAL datado de 16-05-2018, **OFÍCIO/DESPACHO**, datado de 08-05-2018, expedido pela Vara do Trabalho de Palhoça-SC, Justiça do Trabalho, assinado eletronicamente pelo Dr. José Carlos Kulzer, Juiz do Trabalho Titular, extraído dos **Autos nº. RTOrd 0103600-31.2002.5.12.0059**, em que é **Reclamante: WILLYAM GILVANNI DE CASTRO HENRIQUES**, e **Reclamado: CÉLIO DE SOUZA**; procede-se o **CANCELAMENTO** da Penhora referida nos Autos acima descrito, protocolado neste cartório sob o nº. 106.861 em 06-04-2017; por autorização judicial. **Protocolo: nº 111.652** de 16/05/2018. Emolumentos: R\$104,45 - Selo: R\$1,90. - Selo de fiscalização: FCJ57810-K42E. O referido é verdade e dou fé. Ass.: *Arlete Lohn* Arlete Lohn - Escrevente

AV-12/31.500: Florianópolis, 11 de julho de 2018.
MALOTE DIGITAL(02) datados de 29-06-2018, **OFÍCIO/DESPACHO**, datado de 28-06-2018, expedido pela Vara do Trabalho de Palhoça-SC, Justiça do Trabalho, assinado eletronicamente pelo Dr. José Carlos Kulzer, Juiz do Trabalho Titular, extraído dos **Autos nº. RTOrd 0103600-31.2002.5.12.0059**, em que é **Reclamante: WILLYAM GILVANNI DE CASTRO HENRIQUES**, e **Reclamado: CÉLIO DE SOUZA**; procede-se a averbação de **complementação do R.10/31.500**, para fazer constar que a **Penhora registrada (protocolo nº. 108.189) é originária deste processo (RTOrd 0103600-31.2002.5.12.0059), tendo sido cumprida por meio da Carta Precatória nº. 0000817-02.2017.5.12.0037** em razão da competência territorial daquele Juízo; por determinação judicial. **Protocolo: 112.279** de 05/07/2018. Emolumentos: R\$ 104,45. Selo R\$ 1,90 - Selo de fiscalização: FDN91065-NAFJ. O referido é verdade e dou fé. Ass.: *Arlete Lohn* Arlete Lohn - Escrevente

R-13/31.500: Florianópolis, 22 de outubro de 2019.
TERMO DE PENHORA NOS AUTOS, datado de 08.09.2019, expedido pela 2ª Vara Cível, Comarca - Capital - Florianópolis-SC, documento assinado digitalmente por Caroliine Mattar Moreira, extraído do **Processo nº. 0023108-73.2005.8.24.0023/01**, **Ação: Cumprimento de Sentença/PROC**, em que é **Exequente: PAULO TEIXEIRA PAVÃO** e outro, e **Executado: CÉLIO DE SOUZA**; procede-se o registro de **PENHORA** do imóvel desta matrícula. **Valor da Causa: R\$102.603,94 + acréscimos legais**, em data de 12.06.2019. Constando

- segue na F. 2v -

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9RUV8-F6KGT-PFHDE-CZEQT>



Valide aqui este documento



ESTADO DE SANTA CATARINA
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DA CAPITAL - CENTRO - FPOLIS - SC
Oficial Titular: Zoê Lacerda Westrupp

Av Pref. Osmar Cunha, 260 - 9º andar - Ed. Royal Business Center
Centro - Florianópolis-SC - Telefone: (48) 32074021/ 32074023

E-mail: contato@1ori.com.br

Expediente segunda a sexta das 9:00 às 17:00 horas

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº **31.500** Fis: **02v**

do título, as demais condições. (AM). **Protocolo:** 117.811 de 04/10/2019. Emolumentos: R\$ 278,54. Selo R\$ 1,95 - Selo de fiscalização: FQE74413-CBW4. Dados do FRJ: FRJ: 2834.66700.0276.5473, recolhido o valor de R\$ 307,81, em data de 15/10/2019. O referido é verdade e dou fé. Ass.: *Arlete Lohm* **Arlete Lohm - Escrevente**

Av-14/31.500: Florianópolis, 28 de março de 2023.

DESPACHO/DECISÃO, datado de 31.10.2022, expedido pela Vara de Cumprimentos de Sentença Cíveis e Execuções Extrajudiciais da Comarca da Capital-SC, documento eletrônico assinado pela Dra. Alessandra Meneghetti, Juíza de Direito, extraído do CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5033614-32.2019.8.24.0023/SC; procede-se o **CANCELAMENTO** da Penhora, referida no **R.13/31.500**, por determinação judicial. (AM).

Protocolo: 135.590 de 21/03/2023. Emolumentos: R\$ 108,82. Selos R\$3,39 - Selo de fiscalização: GSP29256-OIT7. O referido é verdade e dou fé. Ass.: *Arlete Lohm* **Arlete Lohm - Escrevente Subst.**

Av-15/31.500: Florianópolis, 11 de março de 2024.

Averbação da CNM, Código Nacional de Matrícula nº 107219.2.0031500-88 - Procede-se a averbação de ofício do Código Nacional de Matrícula, nos termos do Provimento 89/2019. **Protocolo:** 141.922 de 04/03/2024. (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). Selo de fiscalização: GZX69486-MEZQ. O referido é verdade e dou fé. Ass.: *Arlete Lohm* **Arlete Lohm - Escrevente**

Av-16/31.500: Florianópolis, 11 de março de 2024.

ORDEM DE INDISPONIBILIDADE, datado de 07.03.2024 às 12:58; extraído do **Processo nº. 02353005120015120032**; Protocolo nº 202403.0411.03193348-IA-990; Data de Cadastramento: 04.03.2024 às 16:25:53; Emissor da Ordem: IARA DOS SANTOS DO NASCIMENTO, TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - SC - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 12ª REGIÃO - SC - SÃO JOSÉ - SC - 2E VT DE SÃO JOSÉ; Código HASH: f10e.f4a8.dcd2.0bfl.e491.6141.f0d8.54aa.d2ac.cb69; procede-se a averbação de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel desta matrícula, em nome de **CÉLIO DE SOUZA**, CPF 077.957.859-72. Constando do título as demais condições. (AM). **Protocolo:** 141.922 de 04/03/2024. (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). Selo de fiscalização: GZX69487-XX7E. O referido é verdade e dou fé. Ass.: *Arlete Lohm* **Arlete Lohm - Escrevente**

Av-17/31.500: Florianópolis, 28 de março de 2024.

TERMO DE PENHORA, datado de 20.02.2024, expedido pela Vara de Cumprimentos de Sentença Cíveis e Execuções Extrajudiciais da Comarca da Capital-SC, documento eletrônico assinado pela Sra. Carla Valeria Lopes Damiani, extraído da **EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5035031-78.2023.8.24.0023/SC**, em que é **Exequente: CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO PROFESSOR TELMO RIBEIRO**; e **Executados: SONIA MARA PEREIRA DE SOUZA e CELIO DE SOUZA**; procede-se a averbação de **PENHORA** do imóvel desta matrícula. **Valor do Débito: R\$47.076,32**; Data do Valor: 06/2023. Constando do título, as demais condições.

Protocolo: 142.337 de 27/03/2024. Emolumentos: R\$ 157,27. Valor do FRJ: 35,74 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). Selo de fiscalização: HBN38632-VW6P. O referido é verdade e dou fé. Ass.: *Arlete Lohm* **Arlete Lohm - Escrevente Subst.**

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9RUUV8-F6KGT-PFHDE-CZEQT>



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento



ESTADO DE SANTA CATARINA
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DA CAPITAL - CENTRO - FPOLIS - SC
Oficial Titular: Zoê Lacerda Westrupp
Av Pref. Osmar Cunha, 260 - 9º andar - Ed. Royal Business Center
Centro - Florianópolis-SC - Telefone: (48) 32074021/ 32074023
E-mail: contato@1ori.com.br
Expediente segunda a sexta das 9:00 às 17:00 horas

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIDÃO emitida nos termos do art. 19 da Lei 6.015/73, art.41 da Lei 8.935/94, e Lei 14.382/2022. O presente documento foi emitido eletronicamente sendo transcrição fiel da matrícula n.º **31.500**. O original encontra-se devidamente arquivado neste 1º RI. O referido é verdade e dou fé.

Florianópolis, 18 de março de 2026.

Documento assinado digitalmente por Beatriz Peicho CPF 049.454.389-27

A presente certidão tem prazo de validade de 30 dias a contar da data de expedição.

Emolumentos: R\$ 27,56

VALOR DO FRJ: R\$ 6,26 ISS: R\$ 1,38.

Total: 35,20

Nº Certidão: 240.839



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9RUV8-F6KGT-PFHDE-CZEQT>