



Município de Joinville

Declaração emitida nos termos do Decreto n.º 70068/2025
Emitido eletronicamente em 29/06/2026, 23h07
N.º: 2150482 / Código de autenticidade: 866202a9



N.º 2150482/2026

Dados Básicos	
1 - Inscrição cadastral: 13.20.14.51.0798	32 - Proprietário: Exxx Rxxx Vxxx
2 - Cadastro: 2150482	
Referências Parcela	
3 - Proc. desmemb. - 3 - Proc unificação:	4 - Loteamento(s):
5 - Quadra: 0	6 - Lote:
7 - Matrícula RI: 19075	8,9,10 - Ofício: 3 do livro 02 , folha 0
11 - Cód. Imóvel Rural - Incra: 0	12 - Zona alíquota: 2
13 - Setor/Área: 162 - SA-01	14 - Zona setor: Setor 5
15 - Taxação: 0 - NORMAL	18 - Cancelamento:
19 - Condomínio:	20 - Baldio:
Localização do Imóvel	
22 - Logradouro: RUA SÃO PAULO	23 - Métrica: 319
24 - Lado: E	25 - Número: 184
26 - Complemento:	28 - Bairro: BUCAREIN
Característica do Imóvel	
53 - Calçada: 5 - CONCRETO LAVADO	54 - Ocupação do lote: 4 - CONSTRUÍDO
55 - Patrimônio: 1 - PARTICULAR	
Característica do Lote	
56 - Situação: 1 - MEIO DE QUADRA	57 - Tipo de ocupação: 1 - ÚNICA
58 - Irregularidades na ocupação: 1 - NÃO CONSTATADA	59 - Irregularidades no lote: 1 - NÃO TEM
60 - Topografia: 1 - PLANO	61 - Pedologia: 1 - NORMAL
62 - Forma: 1 - REGULAR	64 - Permissão de uso: Tem
Dimensões	
65 - 65 - Área do terreno (m2): 2826	66 - Testada Principal (m): 17
67 - Área tributável (m2): 2826	68 - Número de Frentes: 1
81 - Testada Pavimentação (m): 17	82 - Testada Iluminação (m): 17
83 - Meio Fio: Tem	
Unidades Autônomas	
CC* Und. Autônoma 0001	Proprietário Exxx Rxxx Vxxx



Município de Joinville

Logradouro RUA SAO PAULO	Complemento
7 - Matrícula 0	Fração Ideal 0,0000
Área (m2) 0	8 - Ofício 0
9 - Livro 0	
CC* Und. Autônoma 0002	Proprietário Exxx Rxxx Vxxx
Logradouro RUA SÃO PAULO	Complemento
7 - Matrícula 0	Fração Ideal 0,0000
Área (m2) 0	8 - Ofício 0
9 - Livro 0	
Und. Autônoma 0003 - Detalhes	Proprietário Cxxx Rxxx Vxxx
Logradouro RUA SÃO PAULO	Complemento
7 - Matrícula 19075	Fração Ideal 1,0000
Área (m2) 129,5	8 - Ofício 3
9 - Livro 2	
CC* Und. Autônoma 0004	Proprietário Exxx Rxxx Vxxx
Logradouro RUA SÃO PAULO	Complemento
7 - Matrícula 0	Fração Ideal 0,0000
Área (m2) 0	8 - Ofício 0
9 - Livro 0	

ESTE DOCUMENTO TEM CARÁTER INFORMATIVO E NÃO ATESTA A REGULARIDADE DO IMÓVEL QUANTO A SUA DELIMITAÇÃO E CONSTRUÇÕES EXISTENTES. PARA AVERBAÇÕES NO REGISTRO DE IMÓVEL É NECESSÁRIO A EMISSÃO DA CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO.