



SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO
Diretoria de Gestão Patrimonial
Coordenadoria de Atividades de Engenharia

RELATÓRIO CONCLUSIVO

Códigos SIGEP: 754

Descrição: Terreno Urbano no município de Ibirama.

Endereço: Rua 15 de Novembro.

Área do Terreno: 9.545,00 m².

Matrícula: Transcrição nº 28.166, fl. 234 – livro 3-L do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Ibirama.

Proprietário: Estado de Santa Catarina (em nome do DER)

Tipo de Aquisição: Desapropriação amigável.

Valor Estimado: R\$340.000,00

Fonte do Valor: Laudo de Avaliação – Dezembro de 2020.

Já Foi Ofertado? Quando? Não.

Topografia: Concluída.

Alienável? Sim – cumpriu a finalidade (Jazida DER).



Imagem 1 - Vista do imóvel em 01/12/20

RELATÓRIO DE ANÁLISE:

Imóvel desapropriado em 16 de outubro de 1975 pelo Departamento de Estradas de Rodagem (extinto DER), de Eva Gojava, conforme Escritura Pública de Desapropriação Amigável, registrada no Tabelionato do 2º de Rio do Sul/SC, à fl. 120v do livro nº 45.

Segundo informações dos vizinhos, após a desocupação da jazida de extração de material de revestimento pelo DER, foi realizado reflorestamento, inclusive com espécies de vegetação nativa endêmica da região. No local também existem cursos d'água.

PARECER CONCLUSIVO:

O cadastro imobiliário e o documento de propriedade precisam ser transferidos do extinto DER, o último, de preferência, já com os dados de Georreferenciamento, levantados pela equipe de Agrimensura.

Leonardo H. Maciel

Eng.º Civil - CREA/SC 103.325-7
Mat. 02.657.797-0

William Wisbeck

Coord. de Atividades de Engenharia
Mat. 950.991-7-01



Assinaturas do documento



Código para verificação: **9N925CHU**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



LEONARDO HENRIQUES MACIEL (CPF: 050.XXX.849-XX) em 10/05/2021 às 11:14:48

Emitido por: "SGP-e", emitido em 09/03/2020 - 14:20:53 e válido até 09/03/2120 - 14:20:53.

(Assinatura do sistema)



WILLIAM WISBECK (CPF: 030.XXX.409-XX) em 14/05/2021 às 20:14:07

Emitido por: "SGP-e", emitido em 05/08/2019 - 18:00:24 e válido até 05/08/2119 - 18:00:24.

(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/U0VBXzcwMDBfMDAwMDM4MzlfMzg1NV8yMDIxXzI0OTI1Q0hV> ou o site

<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **SEA 00003839/2021** e o código **9N925CHU** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.