



Valide aqui
este documento



Registro de Imóveis da Comarca de Ibirama
Oficial Interina: Daniela Fernanda Maciel Apparicio
Rua 25 de Julho, nº 111, Sala 102 - Centro - Ibirama/SC
(47) 3357-2134 - riibirama@gmail.com

CERTIDÃO DE TRANSCRIÇÃO

CERTIFICO, a requerimento da parte interessada, revendo os livros competentes desta Serventia, que foi transcrita a fls. 234 do livro 3-L sob nº **28.166**, em data de 17 de outubro de 1975, a seguinte transmissão: Um terreno urbano, situado no perímetro urbano da cidade e Comarca de Ibirama, deste Estado, na linha Rua 15 de Novembro, contendo a área de nove mil, quinhentos e quarenta e cinco metros quadrados (9.545,00 m²), confrontando ao OESTE, com 120,00 metros, com terras de Alfredo Kummrow, ao LESTE, com 110,00 metros, com terras da outorgante Eva Gojava, ao SUL, com 76,00 metros e ao NORTE, com 90,00 metros, ambos com terras da outorgante, no valor de Cr\$ 14.317,50, terreno esse edificado com uma casa de madeira que serve de moradia e mais 250 pés de aipim e 200 pés de cana, no valor de Cr\$ 7.000,00, pelo valor total de Cr\$ 21.317,50. **ADQUIRENTE: DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM. TRANSMITENTE: EVA GOJAVA**, brasileira, solteira, maior, do lar, residente e domiciliada em Ibirama, com CPF nº 096.541.359-49. Tudo conforme escritura pública de Desapropriação Amigável, lavrada aos 16 de outubro de 1975, à fls. 120 v. do livro nº 45, por Maria Zelia Dellagiustina Formiga de Moura, tabeliã do 2º Ofício de Rio do Sul - SC. Registro anterior nesta Comarca no livro 3-I sob nº 21.119. **CONDIÇÕES DE CONTRATO:** nada a observar. **AVERBAÇÕES: AV.1/28.166:** Data: 23 de novembro de 2022. **QUALIFICAÇÃO.** Conforme requerimento datado de 07/11/2022 e Ofício nº 120/2022/SEA/DGPA/COCPA/PROJ datado de 14 /11/2022, ambos da Gerência de Bens Imóveis do Estado de Santa Catarina, instruídos com o Decreto Estadual 2.807/2009, procede-se a presente averbação para **TRANSFERIR A TITULARIDADE** do presente imóvel ao **CNPJ 82.951.229/0001-76 do ESTADO DE SANTA CATARINA**, com sede na Rodovia Virgílio Várzea (SC 404 km 05), 4.600, Saco Grande, Florianópolis/SC. Protocolo nº 80.484, de 08/11/2022. Emolumentos: Isento. Selo de fiscalização: GNC10221-R4OI. Selo: Isento. Oficial Substituto: _____ (Marcelo Radloff).

O referido é verdade e dou fé.
Ibirama/SC, 22 de maio de 2026

assinado digitalmente - confirme a autenticidade no QRCode acima
Tairiny Schäffer Faustino – Escrevente

Emolumentos:	R\$	Isento
FRJ:	R\$	0,00
ISS:	R\$	0,00
Total:	R\$	0,00



Validade: 30 dias corridos
Solicite sua certidão eletronicamente em ridigital.org.br
Documento assinado digitalmente por TAIRINY SCHÄFFER FAUSTINO