Visualização gerada em 17/11/2026 09:04:53. Não vale como certidão.

Matrícula
- 4.824 -

Folha
- 01 -

CNM: 162990.2.0004824-93

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Florianópolis 06 de outubro de 2026

IMÓVEL: Apartamento nº 706, localizado no 5° pavimento do **Domo 3** ou **Torre 3** do **EDIFÍCIO RESIDENCIAL ALAMEDA DOMO,** aprovado pelo projeto nº 55.957, situado na Rua Lauro Linhares, Rua Alba Dias Cunha e Rua Agenor Cardoso, nº 147, Trindade, Florianópolis/SC, com as seguintes características: área real privativa de **88,47m²,** área real de uso comum de **56,97m²,** área real total de **145,44m²,** e fração ideal de **0,44%.** O referido condomínio acha-se constituído sobre o terreno descrito na matrícula nº **98.663** no 2º Ofício de Registro de Imóveis de Florianópolis/SC.
PROPRIETÁRIA: KOERICH CONSTRUÇÃO E PARTICIPAÇÃO LTDA, inscrita no CNPJ nº 79.812.178/0001-97, com sede na Rua Vítor Konder, nº 223, Ed. Espaço Capital, 6° andar, Centro, Florianópolis/SC.
REGISTRO ANTERIOR: Livro 2/RG, matrícula nº 117.594, no 2° Ofício de Registro de Imóveis de Florianópolis/SC.
PROTOCOLO OFICIAL Nº: 3.755 em 28/09/2026.
Emolumentos: R$ 11,70; ISS: R$ 0,59; FRJ: R$ 2,65 *(FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%: FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%)*; Valor total: R$ 14,94.
Selo(s): HVL88351-6KC7.
Assinado digitalmente por Bruno Fonseca de Sousa - Escrevente - XE8D-EE92-YX2H-4L96.

Av-1-4.824 - 06 de outubro de 2026.
PROTOCOLO OFICIAL N°: 3.755 em 28/09/2026.
PENHORA - Procede-se esta averbação conforme TERMO DE PENHORA expedido nos autos n° 5000505-28.2026.8.24.0590, pelo Juízo da Divisão de Tramitação Remota dos Juizados Especiais Cíveis, em 01/09/2026.
EXEQUENTE: EDIFICIO RESIDENCIAL ALAMEDA DOMO, CNPJ nº 15.485.166/0001-12.
EXECUTADO: CARLOS AUGUSTO DURIEUX.
VALOR DA DÍVIDA: R$ 24.704,54.
OBJETO DA PENHORA: O imóvel da presente matrícula.
Emolumentos: R$ 162,65; ISS: R$ 8,13; FRJ: R$ 36,97 *(FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%: FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%)*; Valor total: R$ 207,75.
Selo(s): HVL88352-534L.
Assinado digitalmente por Bruno Fonseca de Sousa - Escrevente - 3DZL-C2L5-QYG9-SU47.

CÓPIA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização disponibilizada pelo RI Digital (ridigital.org.br)-Visualizado em:17/11/2026 09:04:54