

Valide aqui
este documento**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR - MATRÍCULA Nº 3.243 (até - 0)**

CERTIFICO que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 3.243, conforme imagem

CNM: 150268.2.0003243-42

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IPUMIRIM/SC

Registro Geral

Livro N. 02

Matrícula 3.243

A Oficial:
Ficha 01**MATRÍCULA N.º 3.243.**

Ipumirim, 16 de julho de 2021.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote Urbano nº 26, da Quadra "D", do **Loteamento Colina Verde**, com a área de **403,15 m²**, sem benfeitorias, situado na Rua "A" formando esquina com a Rua "A", centro, no Município de Arabutã, SC, dentro dos seguintes limites e confrontações, conf. planta topográfica e memorial descritivo assinados pelo Arquiteta e Urbanista - Victor Pedro Ticiani, CAU 41720-3: ao Norte, na extensão de 25,00 metros, com a Rua "A" e em continuidade em curva na extensão de 7,85 metros, formando esquina com a Rua "A" do Loteamento; ao Leste, na extensão de 13,62 metros, com o lote nº 25, pertencente ao Loteamento; ao Sul, na extensão de 30,00 metros, com o lote nº 27, pertencente ao Loteamento; e ao Oeste, na extensão de 8,62 metros, com a Rua "A", pertencente ao Loteamento.

PROPRIETÁRIO: **MERTINS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS EIRELI**, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ 15.757.938/0001-28, com sede na Rua Bento Gonçalves, 167, centro, na cidade de Ipumirim-SC, representada por seu sócio Roberto Batista Mertins.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 3.059, conf. R-2-3.059, Livro 2-RG deste Ofício de Registro de Imóveis, datada de 22 de março de 2021 (**Loteado**, conf. Lei nº 6.766/79 e Revalidado Alvará de Loteamento, expedido pelo Município de Arabutã/SC, sob nº 01/2021, assinado pelo Vice-Prefeito - Olguin Ricardo Metz e pelo Fiscal de Tributos e Obras - Marcelo Morche, datado de 21 de janeiro de 2021). O referido é verdade e dou fé.

Protocolo nº. 5963, Livro: 1 - I, datado de 16 de julho de 2021.

Emol: R\$ 8,55.

Oficial de Registros Interina Rosângela Casasola.

Nada mais consta. O referido é verdade e dou fé.

IPUMIRIM-SC, quinta-feira, 14 de novembro de 2024, às 08:34:21.

Emolumentos: R\$ 25,16. FRJ: R\$ 5,71 (22,73%). ISS: R\$ 1,26 (5%). Selo: HFX09036-9951 = R\$ 32,13

Francieli Martins De Oliveira
Oficial Registradora, em regime de interinidadePoder Judiciário
Estado de Santa Catarina
Selo Digital de Fiscalização
Selo Normal
HFX09036-9951
Confira os dados do ato em:
www.tjsc.jus.br/selo