

AUTORIZAÇÃO DE VENDA

Nome/Razão Social:

Clari Terezinha Dorigon

CPF/CNPJ:

824.785.899-15

Identidade/I.E.:

2.994.679

Profissão/Ramo de Atividade:

do lar

Estado Civil:

divorciada

Cônjuge/Sócio(os):

CPF/CNPJ:

Identidade/I.E.:

Profissão/Ramo de Atividade:

Estado Civil:

Endereço:

Rua Pernambuco , 609

Bairro:

dos Estados

Telefone residencial:

Telefone comercial:

Celular:

+55(49)99199-8722

E-mail:

rjbackes78@gmail.com

E-mail²:

Endereço do imóvel:

Rua Pernambuco,

Número:

609

Complemento:

Apto 501

Bairro:

dos Estados

Cidade:

Indaial

Matrícula/Cadastro Imobiliário:

35737

Exclusividade:

Valor de venda:

R\$ 950.000,00

Tipo de imóvel:

Casa/Sobrado Terreno Apartamento Sítio Sala Comercial

Situação do imóvel:

Escriturado Averbado Permuta

Características:

Dimensões e metragens:

Dormitórios **4** Banheiros

3 Suítes **2** Vagas de garagem

Área Total

144,66

Área Privativa

118,38

Frente Esquerda

Fundos Direita

Observações:

Apartamento mobiliado e equipado, ficam todos os eletros, equipamentos e mobília. Aceita financiamento bancario e veiculo como parte de pagamento

Corretor agenciador:

Perla Priscila Possamai

Autorizo(amos) a **VENANDI INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ N°. 63.407.289/0001-88, CRECI 112073** estabelecida na **Rua Rio de Janeiro, n°. 22, Sala 03, Bairro Dos Estados, Indaial/SC.**

Declaro(amos) estar(mos) ciente(s) que no caso de venda do referido imóvel por meio da intermediação da **VENANDI INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, pagarei(emos) os honorários a quantia de **6% (seis por cento)** calculados sobre o valor efetivo da transação, que deverão ser pagos no ato da assinatura do contrato de compra e venda, ou conforme combinado à época do fechamento do negócio.

A remuneração acima pactuada será igual e integralmente devida se o negócio se concretizar com qualquer pessoa, natural ou jurídica, que tenha sido apresentada pela **VENANDI INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, conforme art. 727 do Código Civil Brasileiro.

Fica autorizada a irrestrita divulgação de fotos e dados do(s) imóvel(is) objeto da presente autorização em quaisquer meio lícito de comunicação que a imobiliária e seus respectivos corretores utilizarem.

A Presente autorização é válida pelo prazo de **180** dias, renovando-se automaticamente por prazo indeterminado caso não haja manifestação contrária, iniciando esse período a partir da assinatura deste contrato.

SIGNATÁRIO

ial, **28** de **abril** de 20 **26**.

 Assinado eletronicamente por
Clari terezinha Dorigon
Data: 29/04/2026 13:24
#3bc4446943e7111b8342010a2b6020

Testemunha:

VENANDI INVESTIMENTOS
IMOBILIÁRIOS LTDA

