



Apresenta:

AERO by Ph

Mais que um endereço, **um vôo rumo à qualidade de vida.**

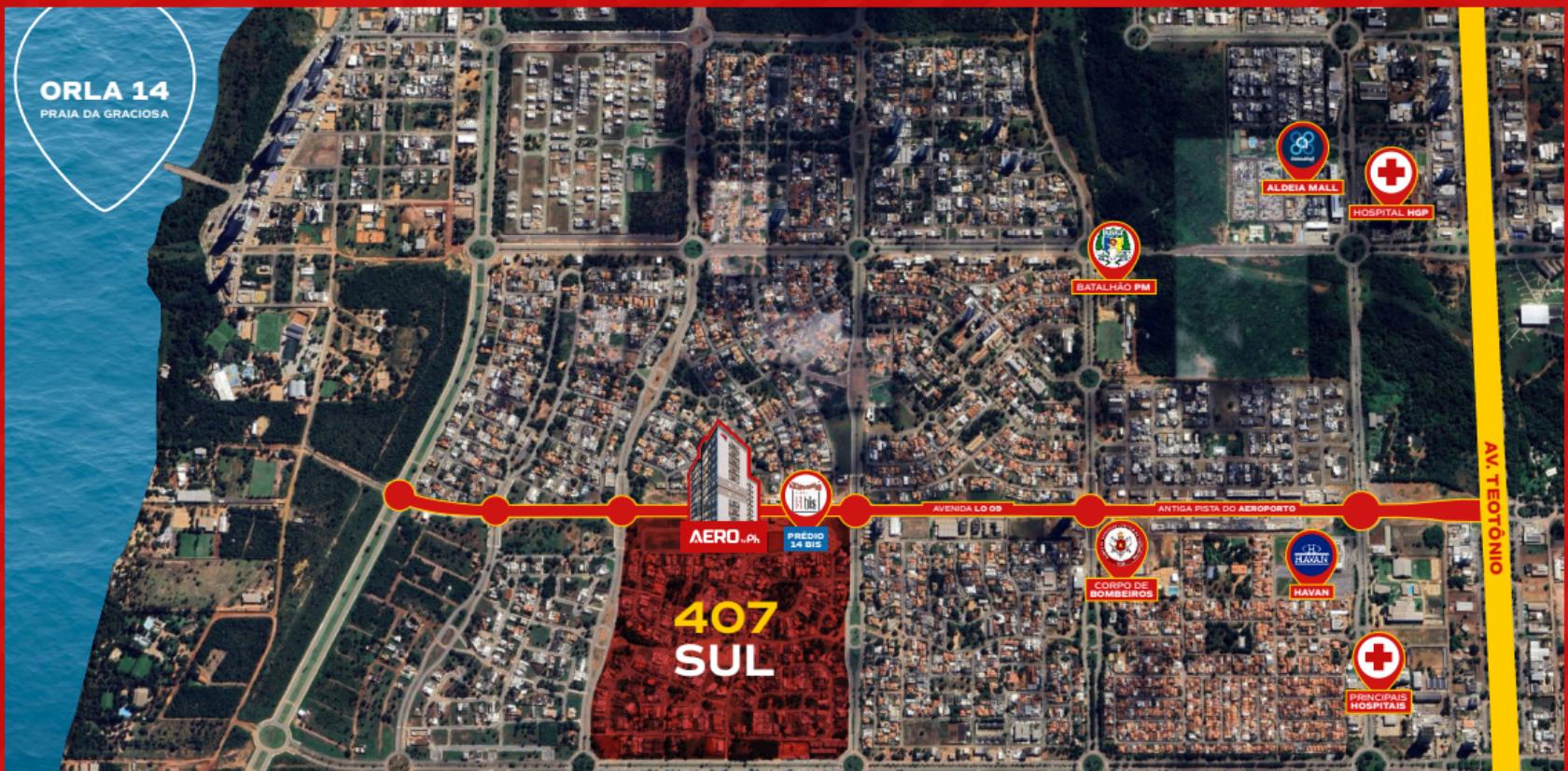
Embarque no

AERO

by Ph



Imagens meramente ilustrativas. Os móveis, vegetação, acabamentos, cores, texturas, dimensões e demais elementos de decoração são sugestões de ambientação e não integram o contrato. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo.



Imagens meramente ilustrativas. Os móveis, vegetação, acabamentos, cores, texturas, dimensões e demais elementos de decoração são sugestões de ambientação e não integram o contrato. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo.



O EMPREENDIMENTO

AERO by ph

- Área total do Terreno: **3.269,59m²**
- **2 Torres**
- **12 Pavimentos**
(Pilotis, 1º Pavimento lazer e 2 unidades, 10 pavimentos tipo)
- **4 Apartamentos por andar**
- **42 Apartamentos por torre** (total 84 unidades)
- **2 Vagas de uso comum do condomínio** com pré-instalação para carregador de carro elétrico
- **2 Elevadores por torre**

ÁREA DE LAZER

- **2 Espaços Gourmet** com churrasqueira
- **Piscina**
- **Salão de festas**
- **Academia**
- **Brinquedoteca**
- **Coworking**
- **Pet Place**
- **Bicicletário**
- **Espaço Delivery**
- **Espaço para Mini Mercado**

PRAZO DE ENTREGA TORRE A: HABITE-SE ATÉ 30/11/2028.
DOCUMENTAÇÃO PARA FINANCIAMENTO ATÉ 30/03/2029.

*Todas as áreas comuns serão entregues mobiliadas e decoradas pela construtora de acordo com o memorial descritivo.

Embarque no

AERO

by Ph



Imagens meramente ilustrativas. Os móveis, vegetação, acabamentos, cores, texturas, dimensões e demais elementos de decoração são sugestões de ambientação e não integram o contrato. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo.

PISCINA

“

*Palmas, sol e piscina: a
receita perfeita para
dias inesquecíveis!*

”

AERO by ph



Imagens meramente ilustrativas. Os móveis, vegetação, acabamentos, cores, texturas, dimensões e demais elementos de decoração são sugestões de ambientação e não integram o contrato. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo.

AERO GOURMET

“

Aqui, o **churrasco** é
só desculpa para reunir
a família e os amigos!

”

AERO by ph



Imagens meramente ilustrativas. Os móveis, vegetação, acabamentos, cores, texturas, dimensões e demais elementos de decoração são sugestões de ambientação e não integram o contrato. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo.

AERO VIP

"

Celebre **momentos especiais** sem sair de casa.

"

AERO by ph



Imagens meramente ilustrativas. Os móveis, vegetação, acabamentos, cores, texturas, dimensões e demais elementos de decoração são sugestões de ambientação e não integram o contrato. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo.

AERO LOUNGE

“

*Um ambiente planejado
para oferecer experiências
únicas, sem abrir mão
do conforto e da
praticidade de
estar em casa.*

”

AERO by Ph



Imagens meramente ilustrativas. Os móveis, vegetação, acabamentos, cores, texturas, dimensões e demais elementos de decoração
só são sugestões de ambientação e não integram o contrato. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo.

AERO COWORKING

"

Infraestrutura de escritório, clima de casa.

"

AERO by ph



AERO PET

“

Porque **eles merecem**
um lugar só deles!

”

AERO by ph



Imagens meramente ilustrativas. Os móveis, vegetação, acabamentos, cores, texturas, dimensões e demais elementos de decoração são sugestões de ambientação e não integram o contrato. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo.

AERO KIDS

"

*Diversão garantida
para os pequenos,
tranquilidade
para os pais!*

"

AERO by Ph



Imagens meramente ilustrativas. Os móveis, vegetação, acabamentos, cores, texturas, dimensões e demais elementos de decoração são sugestões de ambientação e não integram o contrato. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo.

AERO FIT

“

Mais qualidade de vida:
academia exclusiva
para você e sua família,
dentro do condomínio.

”

AERO by ph



AERO
fit



AERO by ph

AERO DELIVERY

AERO delivery

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12
13	14	15
16	17	18

“ O jeito moderno e seguro de receber seus pedidos. ”

O APARTAMENTO

AERO by ph



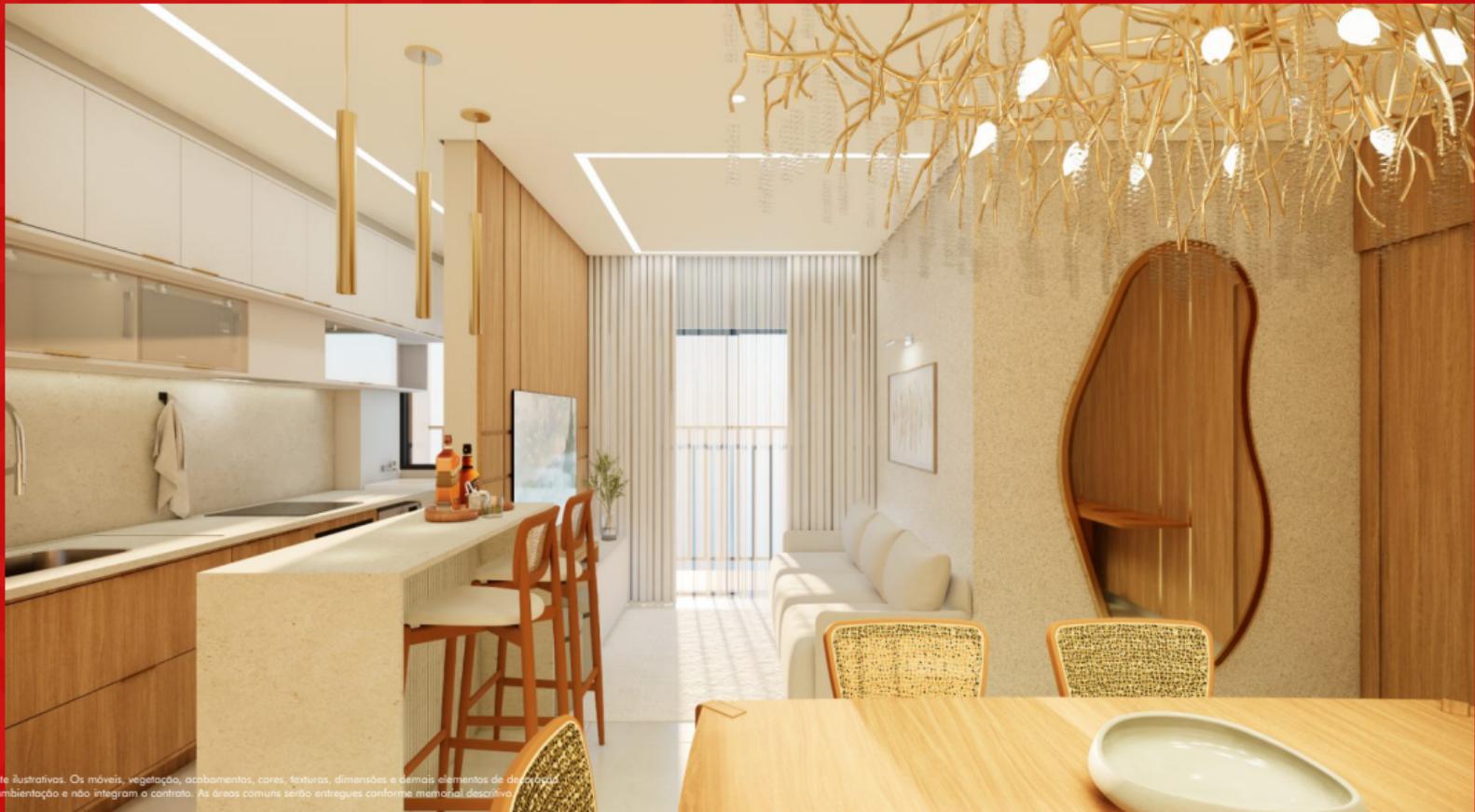
PLANTA HUMANIZADA

77,19m²

- **3 Quartos** sendo 1 suíte
- Sala de Estar/Jantar
- Sacada
- Banheiro Social
- Cozinha
- Área de serviço
- **2 Vagas** de garagem

AERO by ph

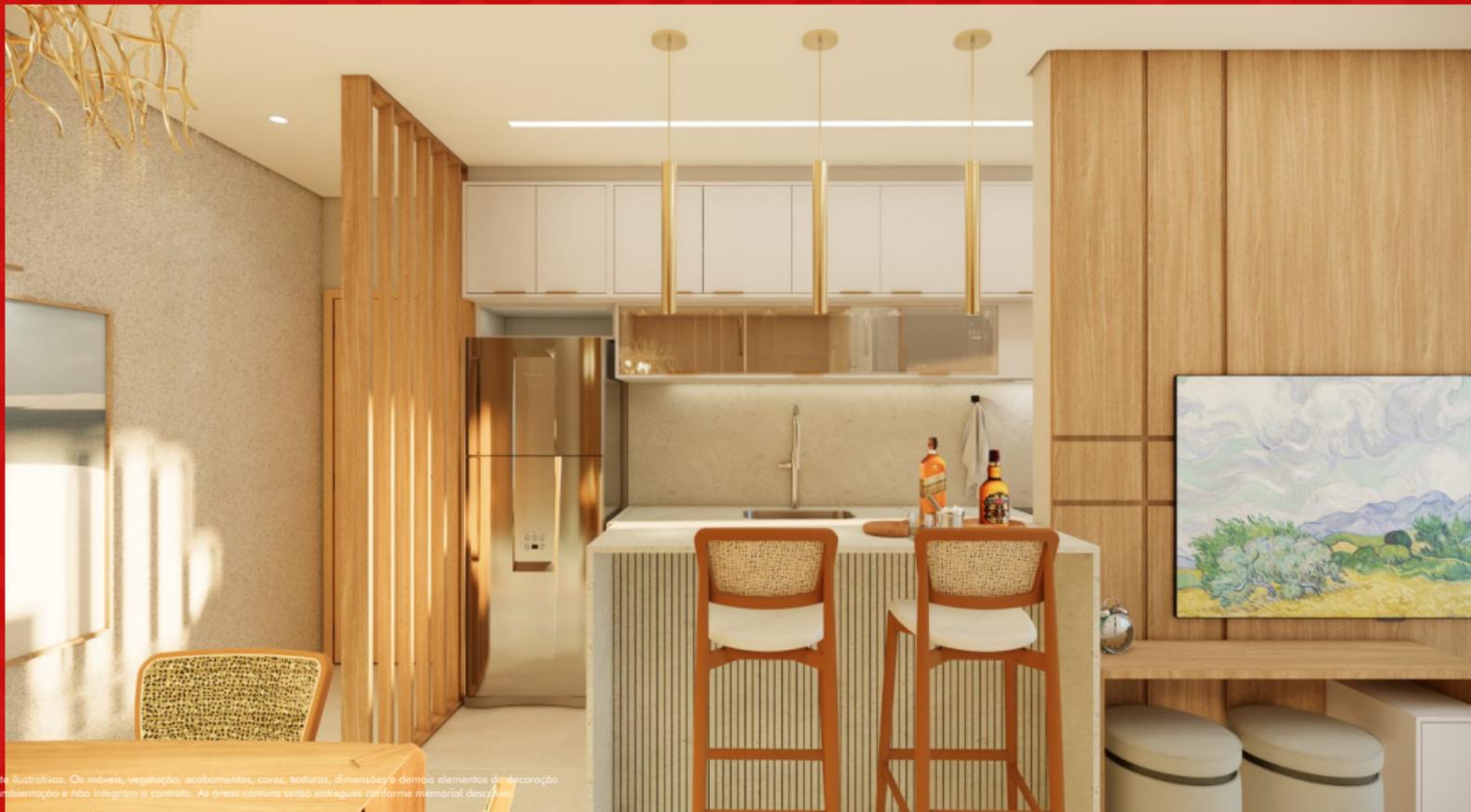
COZINHA/SALA DE JANTAR



Imagens meramente ilustrativas. Os móveis, vegetação, acabamentos, cores, texturas, dimensões e demais elementos de decoração são sugestões de ambientação e não integram o contrato. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo.

AERO by ph

COZINHA AMERICANA



Imagens meramente ilustrativas. Os móveis, vegetação, acabamentos, cores, texturas, dimensões e demais elementos de decoração são sugestões de ambientação e não integram o contrato. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo.

AERO by ph

VISTA SALA DE ESTAR



Imagens meramente ilustrativas. Os móveis, vegetação, acabamentos, cores, texturas, dimensões e demais elementos de decoração são sugestões de ambientação e não integram o contrato. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo.

AERO by ph

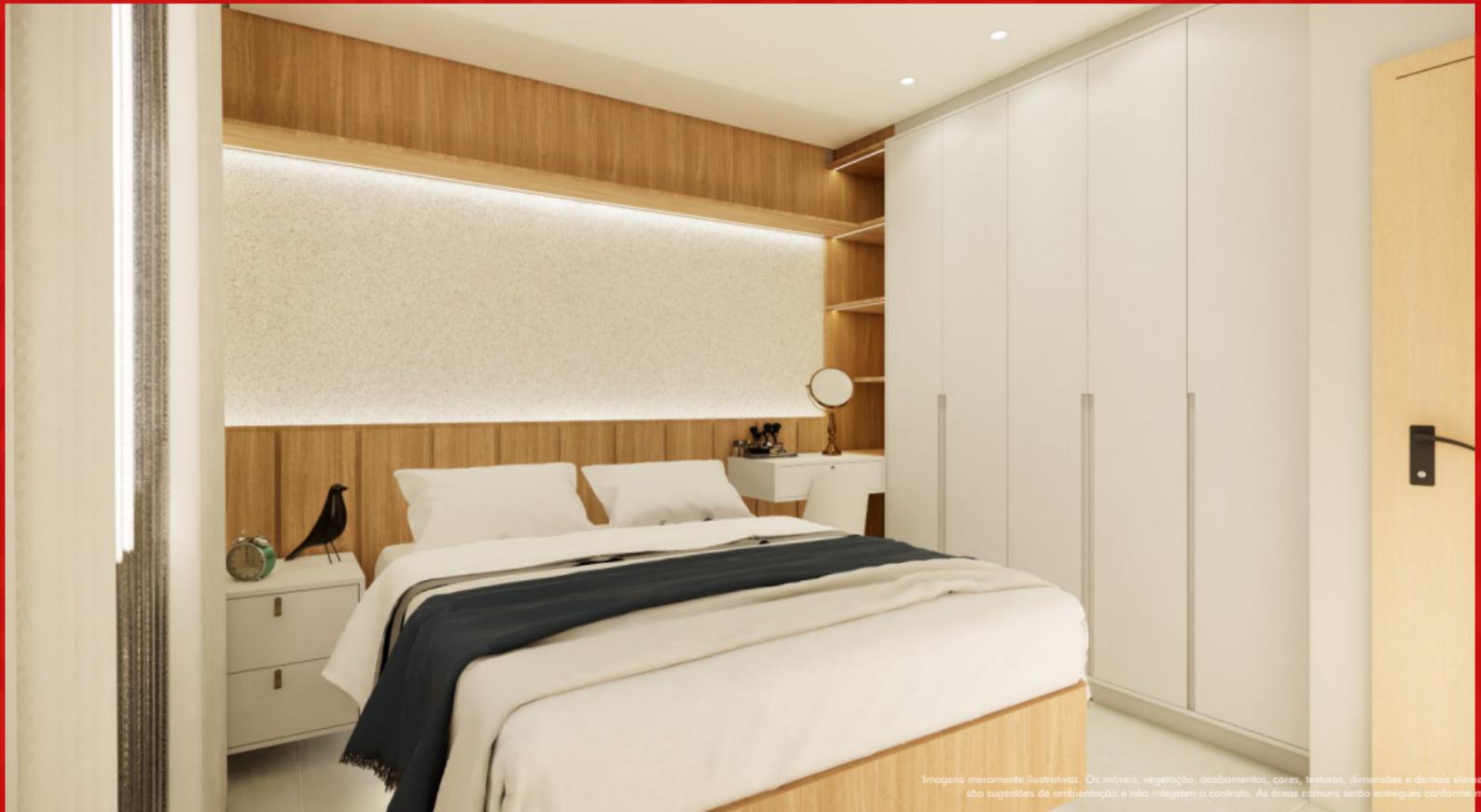
VISTA SALA DE JANTAR



Imagens meramente ilustrativas. Os móveis, vegetação, acabamentos, cores, texturas, dimensões e demais elementos de decoração são sugestões de ambientação e não integram o contrato. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo.

AERO by ph

SUÍTE



Imagens meramente ilustrativas. Os móveis, vegetação, acabamentos, cores, texturas, dimensões e demais elementos de decoração são sugestões de ambientação e não integram o contrato. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo.

AERO by ph

QUARTO 1



Imagens meramente ilustrativas. Os móveis, vegetação, acabamentos, cores, texturas, dimensões e demais elementos de decoração são sugestões de ambientação e não integram o contrato. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo.

AERO by ph

QUARTO 2



Imagens meramente ilustrativas. Os móveis, revestimento, acabamentos, cores, texturas, dimensões e demais elementos de decoração são sugestões de ambientação e não integram o contrato. As peças comuns serão entregues conforme memorial descritivo.

IMPLEMENTAÇÃO



NORTE



SUL



AERO by Ph



Imagens meramente ilustrativas. Os móveis, vegetação, acabamentos, cores, texturas, dimensões e demais elementos de decoração são sugestões de ambientação e não integram o contrato. As áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo.

Viver bem é ter **tudo por perto!**