



Empreendimento: 14 BIS RESIDENCE

Endereço: Rua Alberto Santos Dumont, nº 82 - Aviação

Entrega: Dezembro 2027

UNIDADES DISPONÍVEIS

ATUALIZAÇÃO: 10/04/2025

FINAL 01 - 81,86 m ²						
02 dormitórios sendo 02 suítes + 01 lavabo - 02 vagas coletivas						
	ATO		CHAVES		100 MENSAIS	
					7 ANUAIS	
					PREÇO	
4º Andar	R\$	137.550,00	R\$	68.775,00	R\$	687.750,00
161º Andar	R\$	143.850,00	R\$	71.925,00	R\$	719.250,00

FINAL 02 - 81,86 m ²						
02 dormitórios sendo 02 suítes + 01 lavabo - 02 vagas coletivas						
	ATO		CHAVES		100 MENSAIS	
					7 ANUAIS	
					PREÇO	
1º Andar	R\$	136.500,00	R\$	68.250,00	R\$	682.500,00
4º Andar	R\$	137.550,00	R\$	68.775,00	R\$	687.750,00

FINAL 03 - 69,32 m ²						
02 dormitórios sendo 01 suite + 01 banheiro social - 01 vaga coletiva						
	ATO		CHAVES		100 MENSAIS	
					7 ANUAIS	
					PREÇO	
3º Andar	R\$	115.500,00	R\$	57.750,00	R\$	577.500,00
4º Andar	R\$	116.550,00	R\$	58.275,00	R\$	582.750,00
12º Andar	R\$	120.750,00	R\$	60.375,00	R\$	603.750,00
14º Andar	R\$	121.800,00	R\$	60.900,00	R\$	609.000,00

FINAL 04 - 75,70 m ²						
02 dormitórios sendo 01 suite + 01 banheiro social - 01 vaga coletiva						
	ATO		CHAVES		100 MENSAIS	
					7 ANUAIS	
					PREÇO	
1º Andar	R\$	127.050,00	R\$	63.525,00	R\$	635.250,00
5º Andar	R\$	128.100,00	R\$	64.050,00	R\$	640.500,00
6º Andar	R\$	129.150,00	R\$	64.575,00	R\$	645.750,00
16º Andar	R\$	134.400,00	R\$	67.200,00	R\$	672.000,00

FINAL 05 - 75,70 m ²						
02 dormitórios sendo 01 suite + 01 banheiro social - 01 vaga coletiva						
	ATO		CHAVES		100 MENSAIS	
					7 ANUAIS	
					PREÇO	
1º Andar	R\$	127.050,00	R\$	63.525,00	R\$	635.250,00
5º Andar	R\$	128.100,00	R\$	64.050,00	R\$	640.500,00
6º Andar	R\$	129.150,00	R\$	64.575,00	R\$	645.750,00
7º Andar	R\$	130.200,00	R\$	65.100,00	R\$	651.000,00
11º Andar	R\$	132.300,00	R\$	66.150,00	R\$	661.500,00

13º Andar	R\$	133.350,00	R\$	66.675,00	R\$	4.000,50	R\$	9.525,00	R\$	666.750,00
16º Andar	R\$	134.400,00	R\$	67.200,00	R\$	4.032,00	R\$	9.600,00	R\$	672.000,00

FINAL 06 - 69,32 m²										
02 dormitórios sendo 01 suite + 01 banheiro social - 01 vaga coletiva										
	ATO		CHAVES		100 MENSAIS		7 ANUAIS		PREÇO	
1º Andar	R\$	113.400,00	R\$	56.700,00	R\$	3.402,00	R\$	8.100,00	R\$	567.000,00
2º Andar	R\$	114.450,00	R\$	57.225,00	R\$	3.433,50	R\$	8.175,00	R\$	572.250,00
3º Andar	R\$	115.500,00	R\$	57.750,00	R\$	3.465,00	R\$	8.250,00	R\$	577.500,00
5º Andar	R\$	116.550,00	R\$	58.275,00	R\$	3.496,50	R\$	8.325,00	R\$	582.750,00
12º Andar	R\$	120.750,00	R\$	60.375,00	R\$	3.622,50	R\$	8.625,00	R\$	603.750,00
13º Andar	R\$	121.275,00	R\$	60.637,50	R\$	3.638,25	R\$	8.662,50	R\$	606.375,00
14º Andar	R\$	121.800,00	R\$	60.900,00	R\$	3.654,00	R\$	8.700,00	R\$	609.000,00
16º Andar	R\$	122.850,00	R\$	61.425,00	R\$	3.685,50	R\$	8.775,00	R\$	614.250,00

- A) Todos os valores desta tabela estão expressos em REAIS (R\$);
- B) Todas as obrigações contratuais serão reajustadas na menor periodicidade admitida por lei, conforme contrato;
- C) Estas parcelas serão reajustadas pela variação do INDICE DE CORREÇÃO DE INCC , conforme contrato;
- D) As parcelas com vencimento após a entrega das chaves, serão corrigidas INDICE DE CORREÇÃO DE POUPANÇA + 0,5% a.m. ;
- E) A presente tabela poderá ser alterada sem prévio aviso.
- F) As parcelas após a entrega das chaves, serão corrigidas conforme contrato de repasse com o Banco;
- G) As parcelas financiadas após entrega serão acrescidas do custo do seguro de vida vinculado ao financiamento imobiliário;
- H) Caso a entrada seja efetivada em 03x, o comissionamento será pago dividido de acordo com a forma de pagamento da entrada.

	VENDIDO
	RESERVADO
	DISPONÍVEIS