

---

## MEMORIAL INFORMATIVO DE DECORAÇÃO E EQUIPAMENTOS NÃO ESPECIALIZADOS

1. O presente memorial tem como objetivo quantificar elementos de decoração e equipamentos não especializados que farão parte da área e uso comum do condomínio.
2. Por se tratar de equipamentos não especializados e decorativos, o **OUTORGADO** adquirente de unidade do empreendimento denominado “**DOT VILA DAS BELEZAS**”, sito à rua Jacamar, nº 94, Vila das Belezas, SP, declara ciência e expressa concordância que, todos os elementos e equipamentos não serão ora especificados, sendo, tão somente quantificados, cabendo à **OUTORGANTE**, Construtora Ditolvo Ltda., a escolha dos referidos equipamentos e elementos de decoração.
3. Para os equipamentos, móveis e objetos descritos abaixo, os prazos de garantia e procedimentos de manutenção são aqueles estipulados pelos fabricantes.
4. Decoração das Áreas Comuns e Equipamentos:

### Hall Social

- 1 sofá
- 1 mesa lateral
- 1 estante
- 3 vasos com vegetação

### Salão de Festas, Espaço Gourmet e Copa

- 1 mesa e 10 cadeiras
- 12 bancos estofados com encosto
- 4 mesas retangulares com 8 cadeiras
- 4 mesas redondas com 16 cadeiras
- 5 puffs
- 1 mesa de centro
- 2 poltronas
- 1 sofá
- 1 tapete
- 1 aparador
- 1 fogão
- 1 geladeira
- 3 bancos para balcão
- 2 vasos com vegetação

### Coworking

- 5 cabines de trabalho (mesa+cadeira+arandela)
- 2 mesas e 8 cadeiras
- 7 pufes
- 3 mesinhas

- 1 banco com futon
- 2 vasos com vegetação

### **Sala de Jogos**

- 1 sofá
- 1 rack
- 1 tv
- 1 mesa com 4 cadeiras
- 1 tapete
- 2 puffs

### **Fitness**

- 1 multiestação
- 3 esteiras elétricas
- 1 bike
- 1 transport
- 1 banco
- 1 banco reclinável
- 1 cadeira extensora
- 1 cadeira abduutora
- Halteres e anilhas com suportes
- 1 espaldar
- 2 bolas pilates
- 2 tvs com suporte
- 1 bebedouro

### **Brinquedoteca**

- 3 puffs
- 3 mesinhas com 9 cadeirinhas
- 3 estantes
- 1 casinha-estar
- 1 lousa
- 1 painel interativo

### **Baby corner**

- 2 berços
- 2 trocadores
- 1 poltrona
- 1 pia

### **Play-ground**

- 1 casinha
- 1 castelinho
- 1 banco
- 2 vasos com vegetação

**Solarium**

Piscina Adulto e Infantil

14 espreguiçadeiras

3 mesas e 12 cadeiras

1 ducha

**Churrasqueiras e Forno de Pizza (2)**

2 mesas retangulares com 6 lugares cada

2 mesas e 8 cadeiras

2 sofás

3 poltronas

6 puffes

4 vasos com vegetação

**Praça dos Pets**

2 bancos

1 kit pet place com 3 brinquedos

