

# TABELA DE VENDAS

## FARM VILLE SEBOLLAS

### PLANO LONGO ATÉ 84 MESES



| IDENTIFICAÇÃO |      |           |                  | ENTRADA   |            |            |              | PLANO PARCELAS MENSAIS ATÉ 84 MESES |          |           |           |           |           |           | PLANOS PARCELAS COM ANUAIS ATÉ 84 MESES |           |           |            |          |                                          |            | A VISTA 10%<br>DESC |              |
|---------------|------|-----------|------------------|-----------|------------|------------|--------------|-------------------------------------|----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------------------------------------|-----------|-----------|------------|----------|------------------------------------------|------------|---------------------|--------------|
| QUADRA        | LOTE | M²        | VALOR<br>DO LOTE | ENTRADA   |            | ATO +      | 30 / 60 dias | 6                                   | 1        | 1         | +         | 54        | O<br>U    | 78        | 54                                      | 4         | O<br>U    | 78         | 6        | VALOR DO LOTE<br>À VISTA 10%<br>DESCONTO |            |                     |              |
|               |      |           |                  | MESES     | SEMESTRAIS |            |              | PARCELA ÚNICA                       | MESES    | MESES     |           | MESES     |           | ANUAIS    |                                         |           |           | MESES      | ANUAIS   |                                          |            |                     |              |
|               |      |           |                  | SEM JUROS | SEM JUROS  |            |              | SEM JUROS                           | PÓS OBRA | PÓS OBRA  |           | PÓS OBRA  |           | PÓS OBRA  |                                         |           |           | PÓS OBRA   | PÓS OBRA |                                          |            |                     |              |
|               |      |           |                  | 12,00%    |            | 7ª PARCELA |              |                                     |          | PLANO 60X |           | PLANO 84X |           | PLANO 60X |                                         | PLANO 84X |           |            |          |                                          |            |                     |              |
| 2             | 3    | 4         | 12               | 11        | 14         | 15         | 16           | 17                                  | 172      | 173       | 174       | 19        | 20        | 21        | 202                                     | 22        | Coluna5   | Coluna6    | 24       | 25                                       | 26         | 27                  | 31           |
| 01            | 1    | 20 649,90 | 400 000,00       |           | 48 000,00  |            | 16 000,00    | 16 000,00                           | 1 333,33 | 0,00      | 12 000,00 |           | 7 885,76  |           | 6 043,41                                |           | 5 520,03  | 32 791,94  |          | 4 230,39                                 | 24 225,47  |                     | 360 000,00   |
| 01            | 2    | 20 754,02 | 500 000,00       |           | 60 000,00  |            | 20 000,00    | 20 000,00                           | 1 666,67 | 0,00      | 15 000,00 |           | 9 857,20  |           | 7 554,27                                |           | 6 900,04  | 40 989,93  |          | 5 287,99                                 | 30 281,84  |                     | 450 000,00   |
| 01            | 3    | 22 571,05 | 500 000,00       |           | 60 000,00  |            | 20 000,00    | 20 000,00                           | 1 666,67 | 0,00      | 15 000,00 |           | 9 857,20  |           | 7 554,27                                |           | 6 900,04  | 40 989,93  |          | 5 287,99                                 | 30 281,84  |                     | 450 000,00   |
| 01            | 4    | 26 237,13 | 1 000 000,00     |           | 120 000,00 |            | 40 000,00    | 40 000,00                           | 3 333,33 | 0,00      | 30 000,00 |           | 19 714,39 |           | 15 108,53                               |           | 13 800,07 | 81 979,85  |          | 10 575,97                                | 60 563,68  |                     | 900 000,00   |
| 01            | 5    | 20 515,53 | 1 700 000,00     |           | 204 000,00 |            | 68 000,00    | 68 000,00                           | 5 666,67 | 0,00      | 51 000,00 |           | 33 514,47 |           | 25 684,50                               |           | 23 460,13 | 139 365,75 |          | 17 979,15                                | 102 958,25 |                     | 1 530 000,00 |
| 01            | 6    | 20 650,05 | 700 000,00       |           | 84 000,00  |            | 28 000,00    | 28 000,00                           | 2 333,33 | 0,00      | 21 000,00 |           | 13 800,07 |           | 10 575,97                               |           | 9 660,05  | 57 385,90  |          | 7 403,18                                 | 42 394,57  |                     | 630 000,00   |
| 01            | 7    | 20 749,09 | 550 000,00       |           | 66 000,00  |            | 22 000,00    | 22 000,00                           | 1 833,33 | 0,00      | 16 500,00 |           | 10 842,92 |           | 8 309,69                                |           | 7 590,04  | 45 088,92  |          | 5 816,78                                 | 33 310,02  |                     | 495 000,00   |
| 01            | 8    | 23 207,66 | 750 000,00       |           | 90 000,00  |            | 30 000,00    | 30 000,00                           | 2 500,00 | 0,00      | 22 500,00 |           | 14 785,79 |           | 11 331,40                               |           | 10 350,06 | 61 484,89  |          | 7 931,98                                 | 45 422,76  |                     | 675 000,00   |
| 01            | 9    | 22 405,86 | 1 500 000,00     |           | 180 000,00 |            | 60 000,00    | 60 000,00                           | 5 000,00 | 0,00      | 45 000,00 |           | 29 571,59 |           | 22 662,80                               |           | 20 700,11 | 122 969,78 |          | 15 863,96                                | 90 845,52  |                     | 1 350 000,00 |
| 01            | 10   | 20 607,79 | 500 000,00       |           | 60 000,00  |            | 20 000,00    | 20 000,00                           | 1 666,67 | 0,00      | 15 000,00 |           | 9 857,20  |           | 7 554,27                                |           | 6 900,04  | 40 989,93  |          | 5 287,99                                 | 30 281,84  |                     | 450 000,00   |
| 01            | 11   | 22 090,00 | 500 000,00       |           | 60 000,00  |            | 20 000,00    | 20 000,00                           | 1 666,67 | 0,00      | 15 000,00 |           | 9 857,20  |           | 7 554,27                                |           | 6 900,04  | 40 989,93  |          | 5 287,99                                 | 30 281,84  |                     | 450 000,00   |
| 01            | 12   | 22 551,62 | 500 000,00       |           | 60 000,00  |            | 20 000,00    | 20 000,00                           | 1 666,67 | 0,00      | 15 000,00 |           | 9 857,20  |           | 7 554,27                                |           | 6 900,04  | 40 989,93  |          | 5 287,99                                 | 30 281,84  |                     | 450 000,00   |
| 01            | 13   | 22 318,99 | 500 000,00       |           | 60 000,00  |            | 20 000,00    | 20 000,00                           | 1 666,67 | 0,00      | 15 000,00 |           | 9 857,20  |           | 7 554,27                                |           | 6 900,04  | 40 989,93  |          | 5 287,99                                 | 30 281,84  |                     | 450 000,00   |
| 01            | 14   | 20 492,84 | 600 000,00       |           | 72 000,00  |            | 24 000,00    | 24 000,00                           | 2 000,00 | 0,00      | 18 000,00 |           | 11 828,63 |           | 9 065,12                                |           | 8 280,04  | 49 187,91  |          | 6 345,58                                 | 36 338,21  |                     | 540 000,00   |
| 01            | 15   | 27 784,22 | 400 000,00       |           | 48 000,00  |            | 16 000,00    | 16 000,00                           | 1 333,33 | 0,00      | 12 000,00 |           | 7 885,76  |           | 6 043,41                                |           | 5 520,03  | 32 791,94  |          | 4 230,39                                 | 24 225,47  |                     | 360 000,00   |
| 01            | 16   | 22 902,22 | 600 000,00       |           | 72 000,00  |            | 24 000,00    | 24 000,00                           | 2 000,00 | 0,00      | 18 000,00 |           | 11 828,63 |           | 9 065,12                                |           | 8 280,04  | 49 187,91  |          | 6 345,58                                 | 36 338,21  |                     | 540 000,00   |
| 01            | 17   | 30 438,47 | 700 000,00       |           | 84 000,00  |            | 28 000,00    | 28 000,00                           | 2 333,33 | 0,00      | 21 000,00 |           | 13 800,07 |           | 10 575,97                               |           | 9 660,05  | 57 385,90  |          | 7 403,18                                 | 42 394,57  |                     | 630 000,00   |
| 01            | 18   | 20 901,58 | 600 000,00       |           | 72 000,00  |            | 24 000,00    | 24 000,00                           | 2 000,00 | 0,00      | 18 000,00 |           | 11 828,63 |           | 9 065,12                                |           | 8 280,04  | 49 187,91  |          | 6 345,58                                 | 36 338,21  |                     | 540 000,00   |
| 01            | 19   | 25 194,13 | 900 000,00       |           | 108 000,00 |            | 36 000,00    | 36 000,00                           | 3 000,00 | 0,00      | 27 000,00 |           | 17 742,95 |           | 13 597,68                               |           | 12 420,07 | 73 781,87  |          | 9 518,38                                 | 54 507,31  |                     | 810 000,00   |
| 01            | 20   | 29 421,17 | 800 000,00       |           | 96 000,00  |            | 32 000,00    | 32 000,00                           | 2 666,67 | 0,00      | 24 000,00 |           | 15 771,51 |           | 12 086,83                               |           | 11 040,06 | 65 583,88  |          | 8 460,78                                 | 48 450,94  |                     | 720 000,00   |
| 01            | 21   | 20 843,82 | 400 000,00       |           | 48 000,00  |            | 16 000,00    | 16 000,00                           | 1 333,33 | 0,00      | 12 000,00 |           | 7 885,76  |           | 6 043,41                                |           | 5 520,03  | 32 791,94  |          | 4 230,39                                 | 24 225,47  |                     | 360 000,00   |
| 01            | 22   | 20 343,43 | 500 000,00       |           | 60 000,00  |            | 20 000,00    | 20 000,00                           | 1 666,67 | 0,00      | 15 000,00 |           | 9 857,20  |           | 7 554,27                                |           | 6 900,04  | 40 989,93  |          | 5 287,99                                 | 30 281,84  |                     | 450 000,00   |
| 01            | 23   | 21 092,55 | 400 000,00       |           | 48 000,00  |            | 16 000,00    | 16 000,00                           | 1 333,33 | 0,00      | 12 000,00 |           | 7 885,76  |           | 6 043,41                                |           | 5 520,03  | 32 791,94  |          | 4 230,39                                 | 24 225,47  |                     | 360 000,00   |
| 01            | 24   | 21 692,23 | 500 000,00       |           | 60 000,00  |            | 20 000,00    | 20 000,00                           | 1 666,67 | 0,00      | 15 000,00 |           | 9 857,20  |           | 7 554,27                                |           | 6 900,04  | 40 989,93  |          | 5 287,99                                 | 30 281,84  |                     | 450 000,00   |
| 01            | 25   | 21 373,54 | 400 000,00       |           | 48 000,00  |            | 16 000,00    | 16 000,00                           | 1 333,33 | 0,00      | 12 000,00 |           | 7 885,76  |           | 6 043,41                                |           | 5 520,03  | 32 791,94  |          | 4 230,39                                 | 24 225,47  |                     | 360 000,00   |
| 01            | 26   | 22 124,06 | 400 000,00       |           | 48 000,00  |            | 16 000,00    | 16 000,00                           | 1 333,33 | 0,00      | 12 000,00 |           | 7 885,76  |           | 6 043,41                                |           | 5 520,03  | 32 791,94  |          | 4 230,39                                 | 24 225,47  |                     | 360 000,00   |
| 01            | 27   | 24 569,77 | 1 700 000,00     |           | 204 000,00 |            | 68 000,00    | 68 000,00                           | 5 666,67 | 0,00      | 51 000,00 |           | 33 514,47 |           | 25 684,50                               |           | 23 460,13 | 139 365,75 |          | 17 979,15                                | 102 958,25 |                     | 1 530 000,00 |
| 01            | 28   | 21 239,05 | 700 000,00       |           | 84 000,00  |            | 28 000,00    | 28 000,00                           | 2 333,33 | 0,00      | 21 000,00 |           | 13 800,07 |           | 10 575,97                               |           | 9 660,05  | 57 385,90  |          | 7 403,18                                 | 42 394,57  |                     | 630 000,00   |
| 01            | 29   | 20 167,12 | 700 000,00       |           | 84 000,00  |            | 28 000,00    | 28 000,00                           | 2 333,33 | 0,00      | 21 000,00 |           | 13 800,07 |           | 10 575,97                               |           | 9 660,05  | 57 385,90  |          | 7 403,18                                 | 42 394,57  |                     | 630 000,00   |
| 01            | 30   | 20 092,12 | 700 000,00       |           | 84 000,00  |            | 28 000,00    | 28 000,00                           | 2 333,33 | 0,00      | 21 000,00 |           | 13 800,07 |           | 10 575,97                               |           | 9 660,05  | 57 385,90  |          | 7 403,18                                 | 42 394,57  |                     | 630 000,00   |
| 01            | 31   | 20 058,46 | 800 000,00       |           | 96 000,00  |            | 32 000,00    | 32 000,00                           | 2 666,67 | 0,00      | 24 000,00 |           | 15 771,51 |           | 12 086,83                               |           | 11 040,06 | 65 583,88  |          | 8 460,78                                 | 48 450,94  |                     | 720 000,00   |
| 01            | 32   | 20 558,66 | 400 000,00       |           | 48 000,00  |            | 16 000,00    | 16 000,00                           | 1 333,33 | 0,00      | 12 000,00 |           | 7 885,76  |           | 6 043,41                                |           | 5 520,03  | 32 791,94  |          | 4 230,39                                 | 24 225,47  |                     | 360 000,00   |

| IDENTIFICAÇÃO |      |           |               | ENTRADA    |  | PLANO PARCELAS MENSAIS ATÉ 84 MESES |              |                    |                         |                            |   |                                | PLANOS PARCELAS COM ANUAIS ATÉ 84 MESES |                                |                   |                    |        |                   | A VISTA 10%<br>DESC |                                          |
|---------------|------|-----------|---------------|------------|--|-------------------------------------|--------------|--------------------|-------------------------|----------------------------|---|--------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|-------------------|--------------------|--------|-------------------|---------------------|------------------------------------------|
| QUADRA        | LOTE | M²        | VALOR DO LOTE | ENTRADA    |  | ATO +                               | 30 / 60 dias | 6                  | 1                       | 1                          | + | 54                             | O<br>U                                  | 78                             | 54                | 4                  | o<br>u | 78                | 6                   | VALOR DO LOTE<br>À VISTA 10%<br>DESCONTO |
|               |      |           |               |            |  |                                     |              | MESES<br>SEM JUROS | SEMESTRAIS<br>SEM JUROS | PARCELA ÚNICA<br>SEM JUROS |   | MESES<br>PÓS OBRA<br>PLANO 60X |                                         | MESES<br>PÓS OBRA<br>PLANO 84X | MESES<br>PÓS OBRA | ANUAIS<br>PÓS OBRA |        | MESES<br>PÓS OBRA | ANUAIS<br>PÓS OBRA  |                                          |
|               |      |           |               |            |  |                                     |              | 7ª PARCELA         |                         |                            |   | PLANO 60X                      |                                         |                                | PLANO 84X         |                    |        |                   |                     |                                          |
| 01            | 33   | 20 143,02 | 600 000,00    | 72 000,00  |  | 24 000,00                           | 24 000,00    | 2 000,00           | 0,00                    | 18 000,00                  |   | 11 828,63                      |                                         | 9 065,12                       | 8 280,04          | 49 187,91          |        | 6 345,58          | 36 338,21           | 540 000,00                               |
| 01            | 34   | 20 404,64 | 600 000,00    | 72 000,00  |  | 24 000,00                           | 24 000,00    | 2 000,00           | 0,00                    | 18 000,00                  |   | 11 828,63                      |                                         | 9 065,12                       | 8 280,04          | 49 187,91          |        | 6 345,58          | 36 338,21           | 540 000,00                               |
| 01            | 35   | 20 136,83 | 800 000,00    | 96 000,00  |  | 32 000,00                           | 32 000,00    | 2 666,67           | 0,00                    | 24 000,00                  |   | 15 771,51                      |                                         | 12 086,83                      | 11 040,06         | 65 583,88          |        | 8 460,78          | 48 450,94           | 720 000,00                               |
| 01            | 36   | 20 812,57 | 3 800 000,00  | 456 000,00 |  | 152 000,00                          | 152 000,00   | 12 666,67          | 0,00                    | 114 000,00                 |   | 74 914,69                      |                                         | 57 412,42                      | 52 440,28         | 311 523,43         |        | 40 188,70         | 230 141,97          | 3 420 000,00                             |
| 01            | 37   | 20 339,03 | 1 200 000,00  | 144 000,00 |  | 48 000,00                           | 48 000,00    | 4 000,00           | 0,00                    | 36 000,00                  |   | 23 657,27                      |                                         | 18 130,24                      | 16 560,09         | 98 375,82          |        | 12 691,17         | 72 676,41           | 1 080 000,00                             |
|               |      |           |               |            |  |                                     |              |                    |                         |                            |   |                                |                                         |                                |                   |                    |        |                   |                     |                                          |

OBSERVAÇÕES:

1) PLANO À VISTA - DESCONTO DE 10,00%.

2) PLANOS ATÉ 84 MESES COM JUROS MENSAIS DE 0,9489% a.m. (TABELA PRICE) + CORREÇÃO MONETÁRIA IGP-M

3) PLANOS ATÉ 84 MESES COM ANUAIS COM JUROS MENSAIS DE 0,9489% a.m. E 12,00% a.a. (TABELA PRICE) + CORREÇÃO MONETÁRIA IGP-M

4) PARA QUALQUER PLANO DE PAGAMENTO DIFERENTE DA TABELA, UTILIZAR SIMULADOR

5) SINAL PODERÁ SER PAGO VIA CHEQUE, PIX E TED.

6) TABELA EXPRESSA EM REAIS.

7) ESTA TABELA PODERÁ SER ALTERADA A QUALQUER MOMENTO SEM AVISO PRÉVIO.

8) TABELA VÁLIDA ATÉ 30/06/2025.

9) DATA DE ENTREGA - DEZEMBRO 2025.