

URBAN

RESIDENCE

Freedom. Personality. Lifestyle.

VIEZZER 45 ANOS

Uma empresa
que escreve sua
história com
inovação.

Antes de falarmos sobre o Urban Residence, vou contar para você um pouco da história da Viezzer.

Há 45 anos, a Viezzer traz o futuro para o presente e não se contenta em ser apenas mais uma construtora. Seus imóveis residenciais, comerciais e institucionais são reconhecidos por utilizarem conceitos que estão à frente do seu tempo e priorizarem o equilíbrio entre urbanismo e natureza. Tudo isso para que as pessoas possam viver o hoje com o melhor que futuro tem a oferecer.

Outra vantagem da Viezzer é a pontualidade, qualidade e compromisso. Para garantir isso, a empresa conta com a experiência de uma equipe técnica especializada, além da alta tecnologia de sistemas construtivos e equipamentos próprios, proporcionando agilidade para cumprir com o prazo prometido.

URBAN

RESIDENCE

Freedom. Personality. Lifestyle.

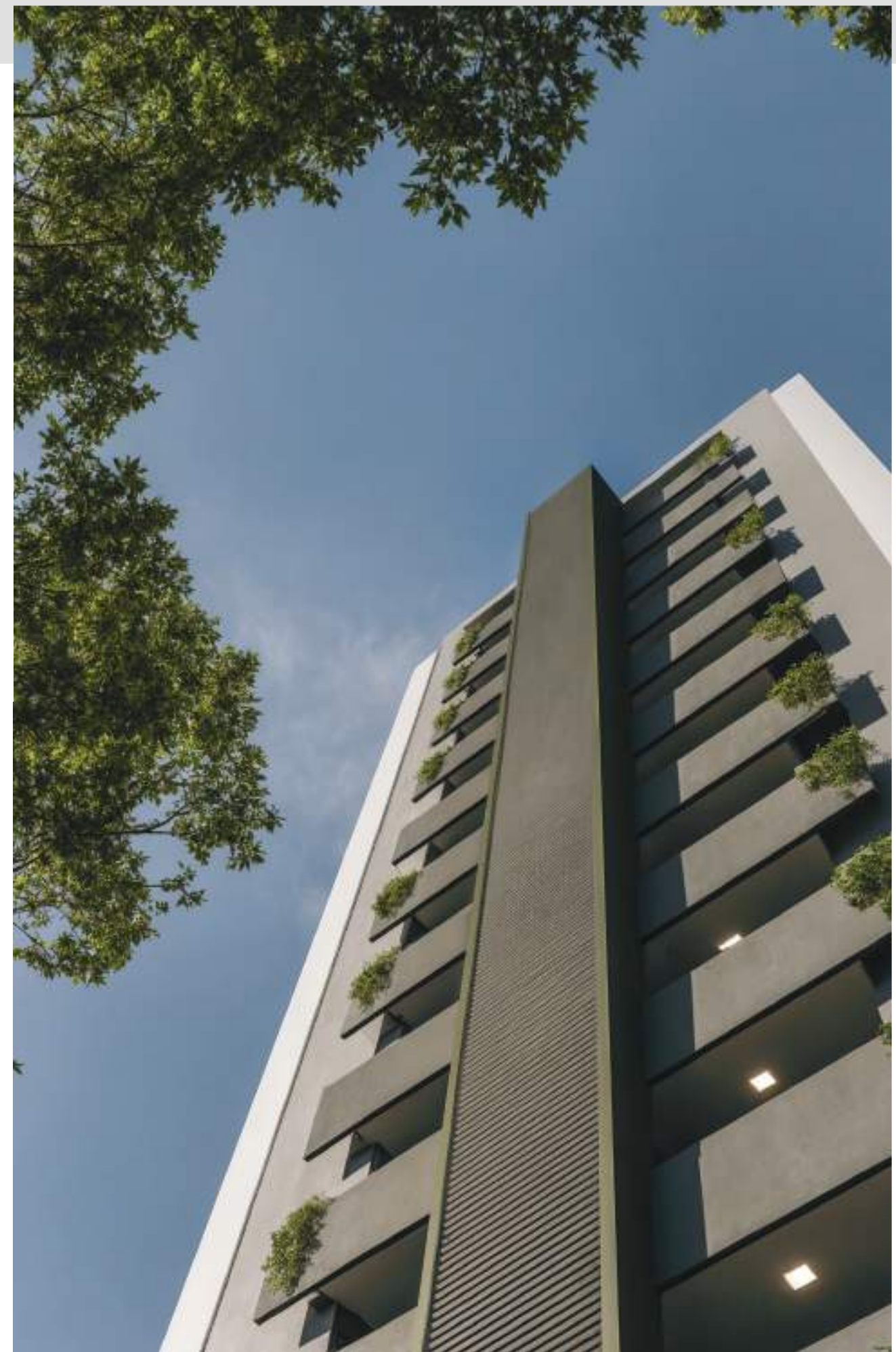


Ter liberdade é poder viver com personalidade o seu estilo.

É poder encontrar, no meio da agitada na vida urbana,
o lugar perfeito para deixar fluir sua verdadeira essência.

Viezzzer Engenharia apresenta mais uma inovação:
Urban Residence. Um **empreendimento único** onde a
modernidade, as novas tendências e a natureza convergem
criando ambientes despojados e com originalidade.

No Urban Residence, você irá morar em um lugar
com **infraestrutura completa e localização perfeita**,
no centro de Canoas, com tudo que precisa
para ser livre, ser singular, ser você!



Lifestyle

Infraestrutura completa para criar seu lifestyle

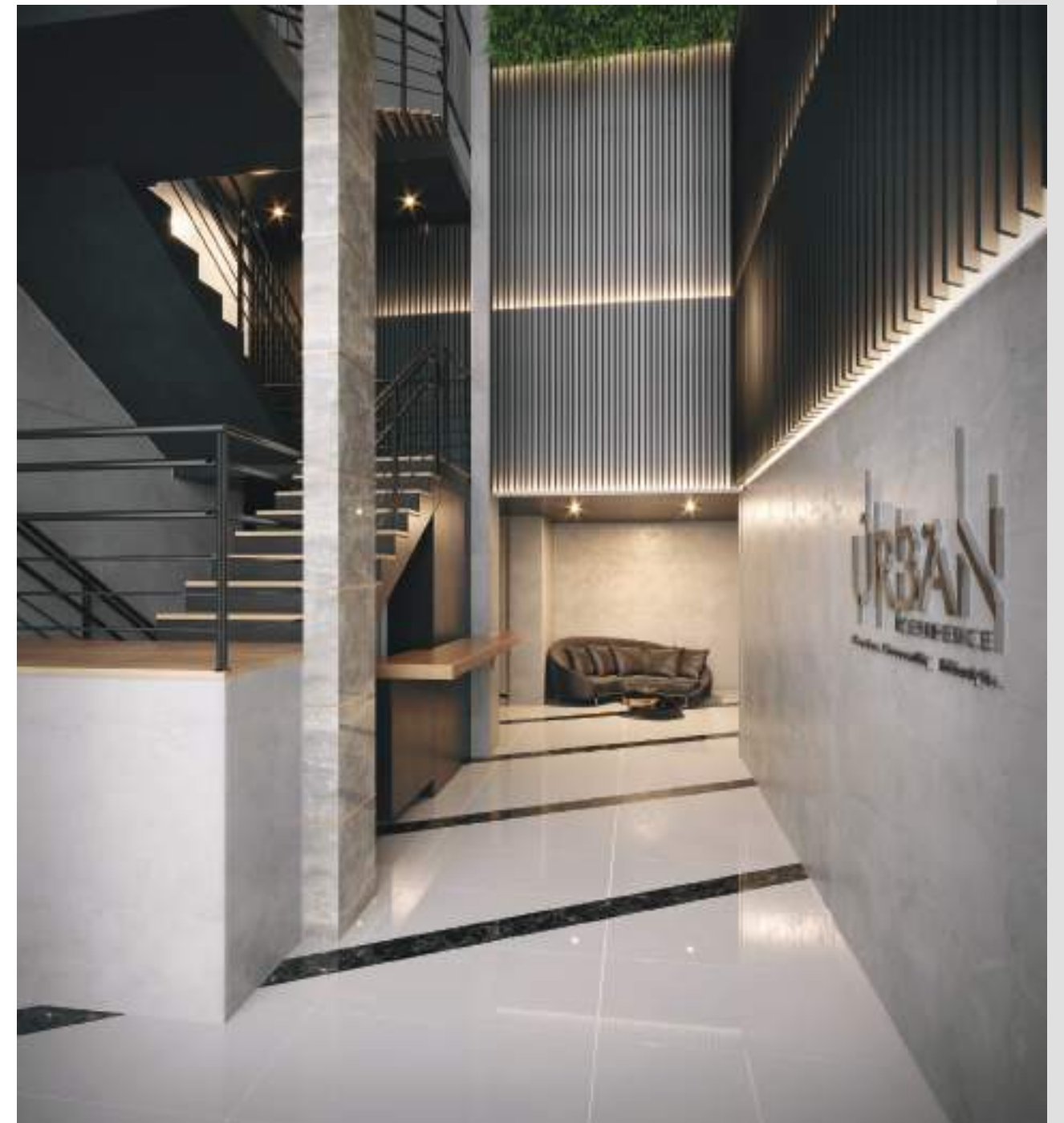
- Bike garage
- Saguão de entrada
- Salão de festas
- Lavanderia Coletiva
- Academia
- Espaço Kids
- Quiosques
- Piscina adulto e infantil
- Playground infantil
- Quadra de esportes
- Terraço com áreas de estar



Lifestyle



Lifestyle





Freedom

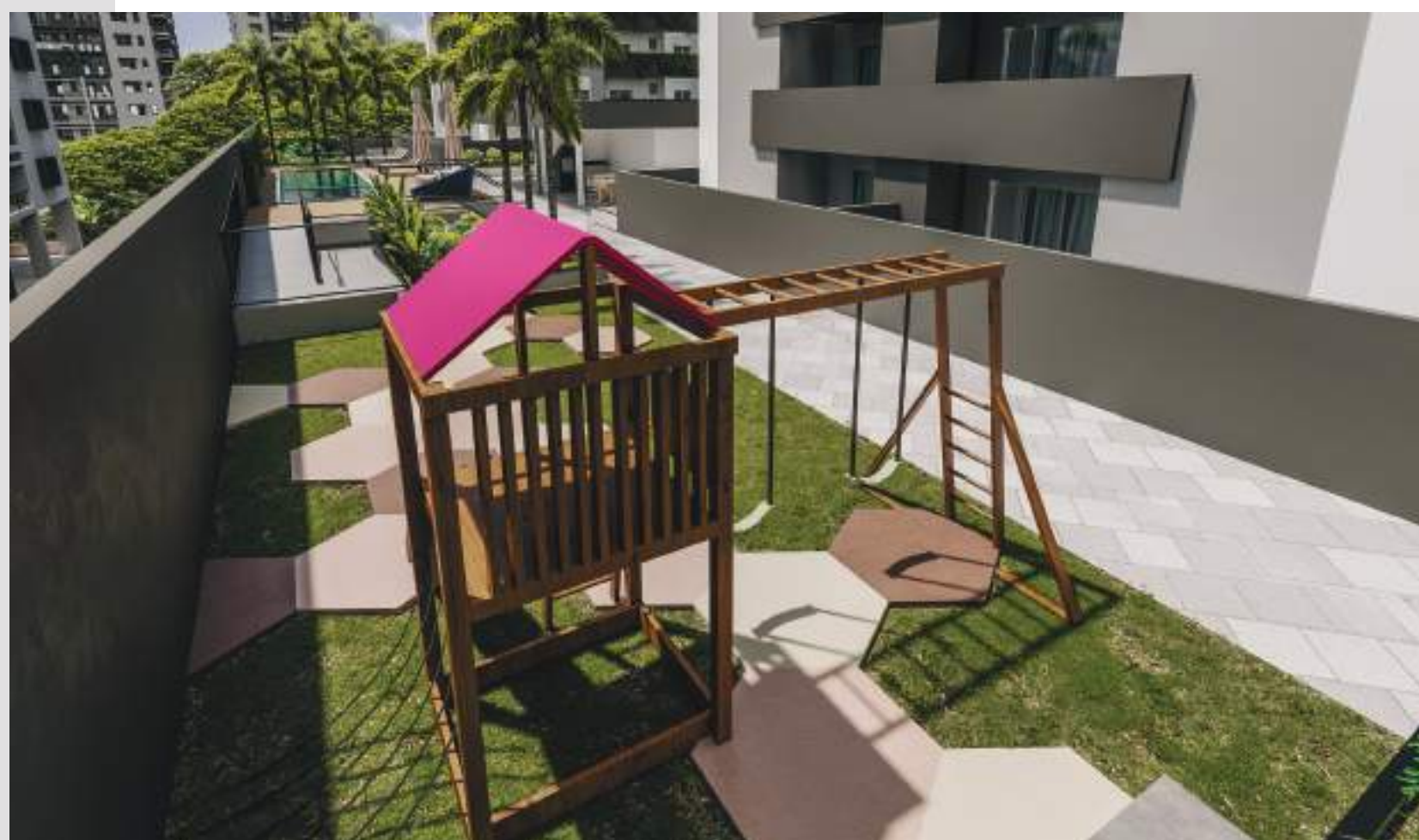
Inovação para viver com personalidade

- Sistema de portaria virtual
- Tomada USB na sala e no dormitório de casal

A liberdade de viver em um lugar com sustentabilidade e economia

- Placas fotovoltaicas para iluminação das áreas comuns
- Reaproveitamento da água da chuva para irrigação de jardins





Freedom

Personality

Apartamentos confortáveis para você criar ambientes despojados e com seu estilo de morar bem

Apartamentos de 2 dormitórios com sacada.

De 51,79m² a 85,65m².

Unidades diferenciadas:

Apartamentos Garden, Apartamentos com Sacada Gourmet,

Apartamentos com suíte e Apartamentos cobertura.

Opcionais:

Nicho para banheiro

Espera para água quente

Ducha higiênica

Ponto de Split

Forro de gesso

Piso Laminado

Porcelanato na área social



Escaneie o
QR Code
e faça um
passeio virtual



Apartamentos



59,21m²

APTO TIPO - APTO FINAL 01 e 04
pavimento tipo

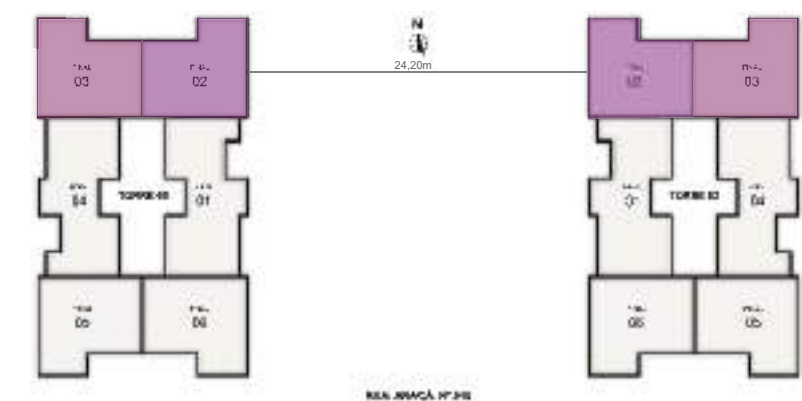


Apartamentos



51,79m²

APTO TIPO - APTO FINAL 02 e 03
pavimento tipo

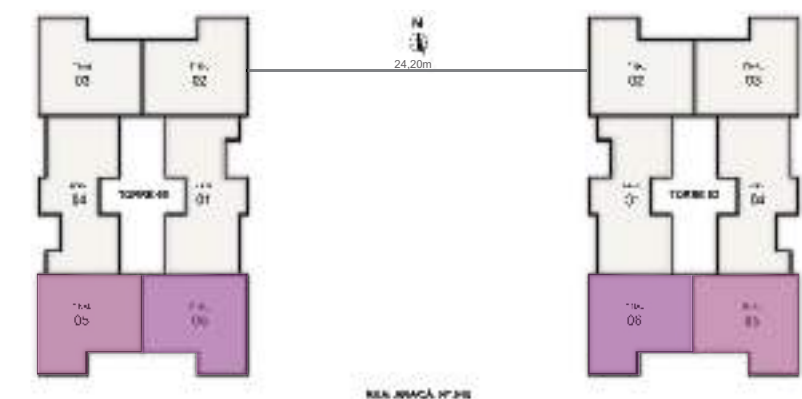


Apartamentos



55,03m²

APTO TIPO - APTO FINAL 05 e 06
4º ao 5º pavimento

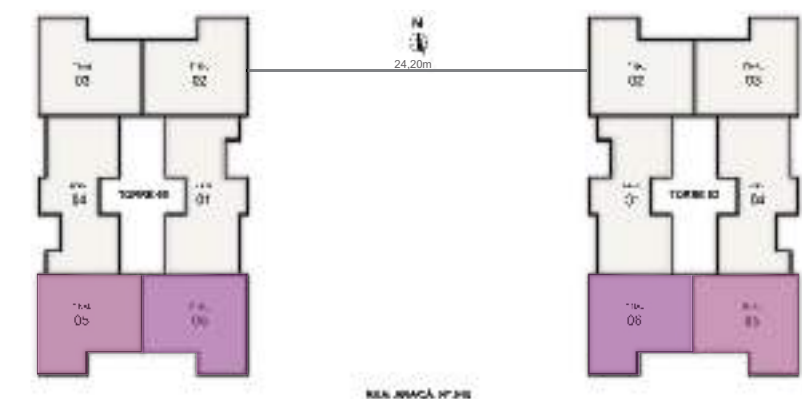


Apartamentos



55,25m²

APTO TIPO - APTO FINAL 05 e 06
6º ao 7º pavimento

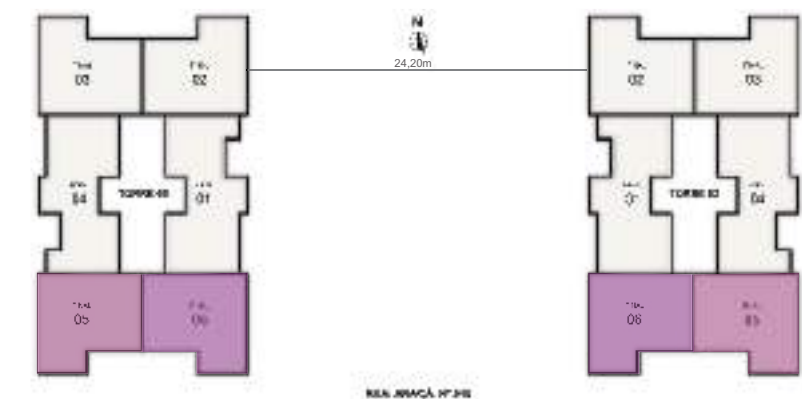


Apartamentos



55,47m²

APTO TIPO - APTO FINAL 05 e 06
8º ao 9º pavimento

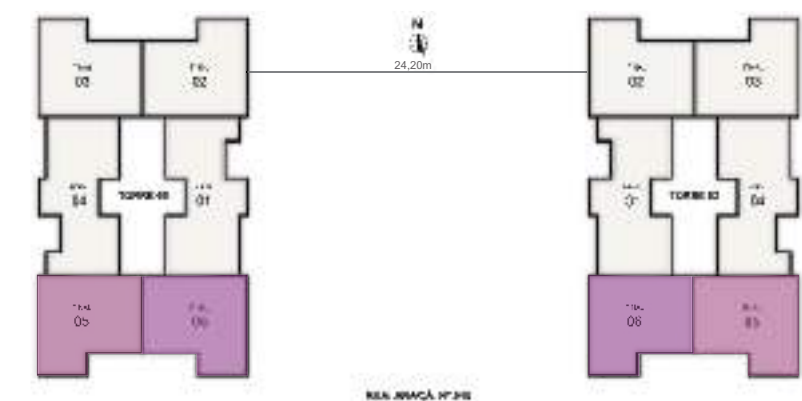


Apartamentos



55,69m²

APTO TIPO - APTO FINAL 05 e 06
10º ao 11º pavimento

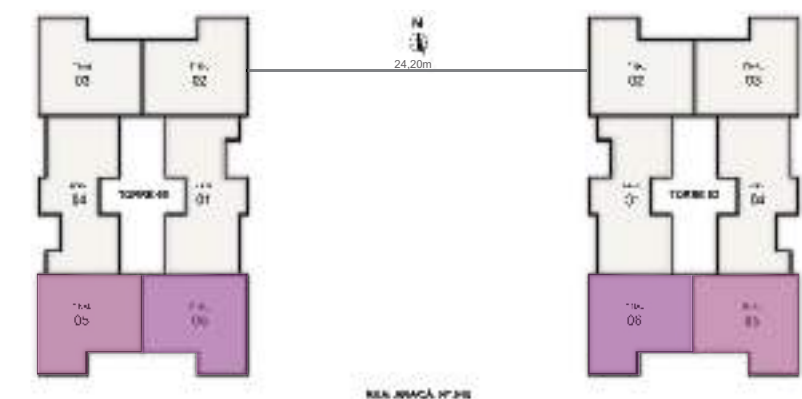


Apartamentos



55,92m²

APTO TIPO - APTO FINAL 05 e 06
12º ao 13º pavimento



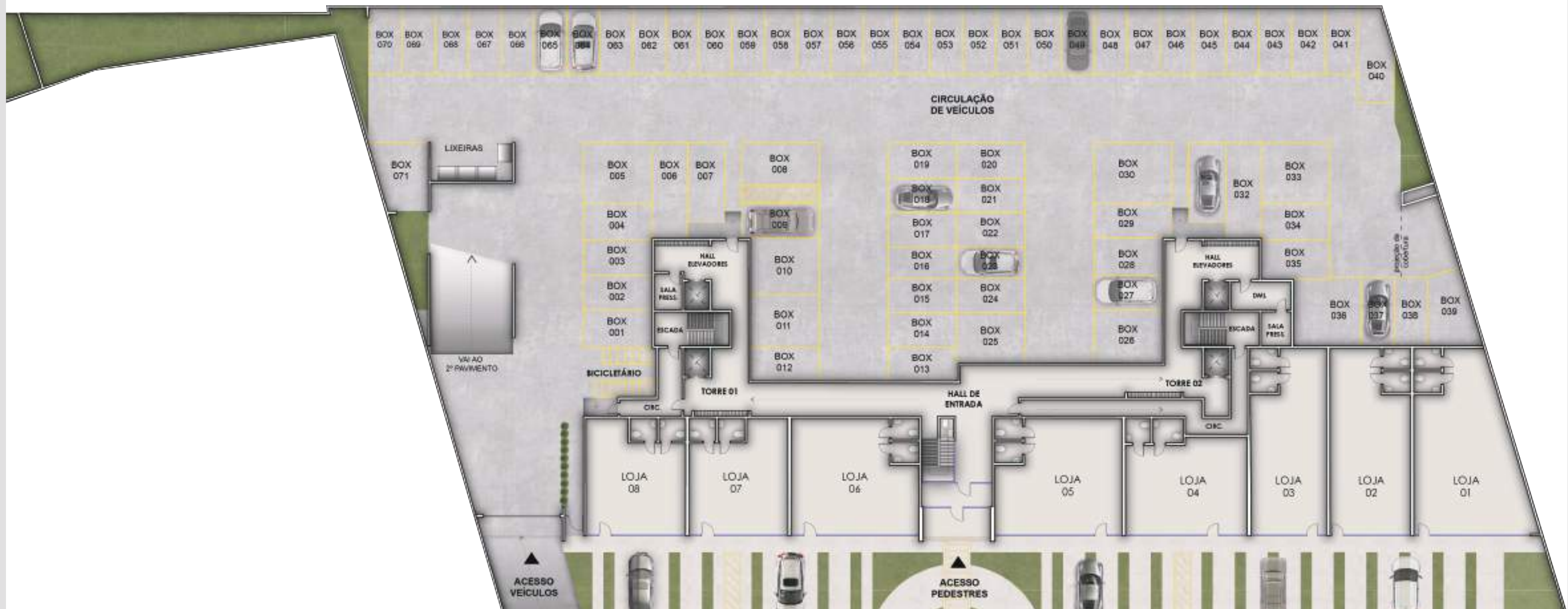
Implantação



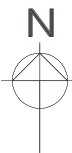
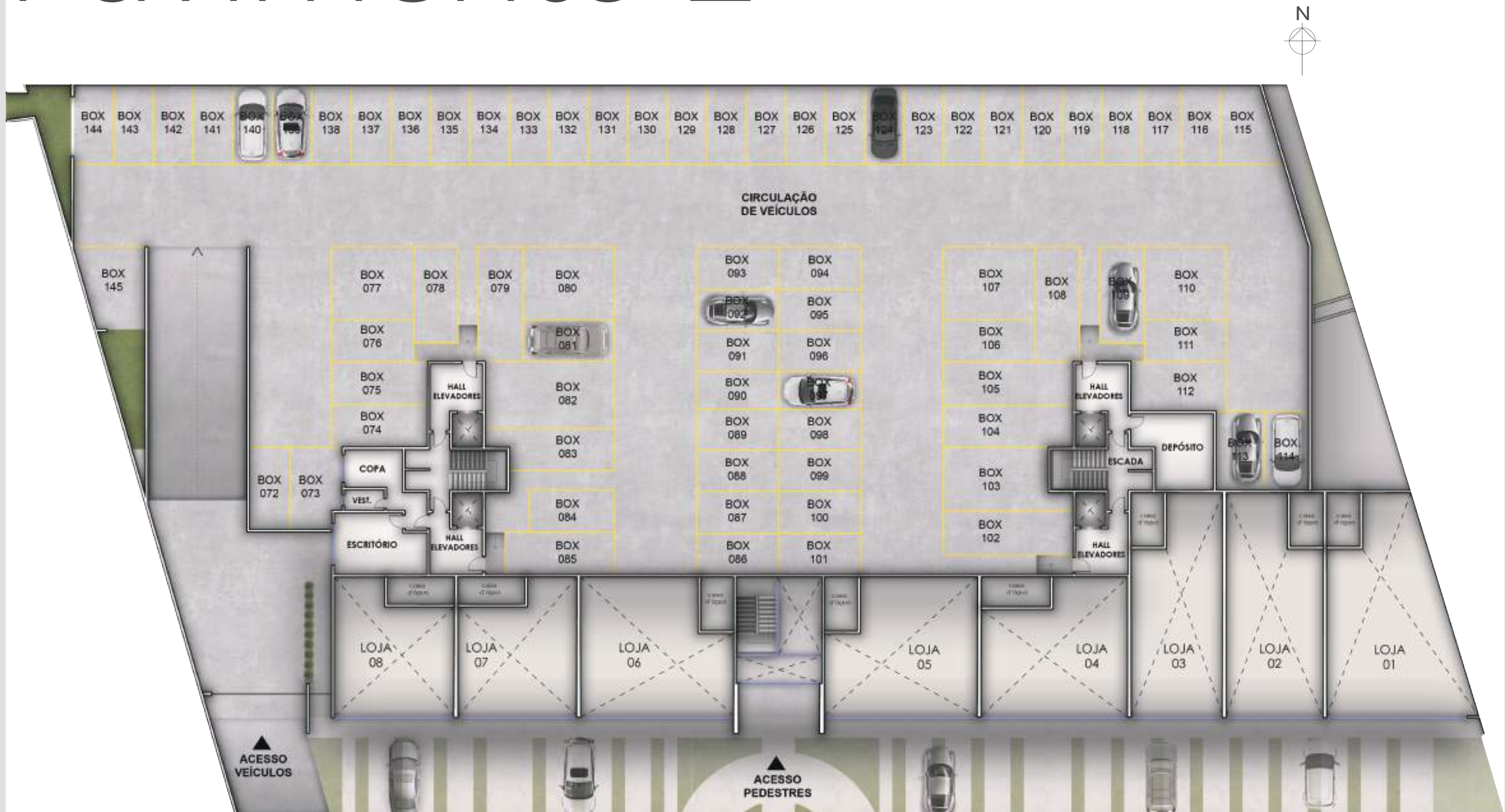
- 01 - Hall de Entrada
- 02 - Salão de Festas
- 03 - Espaço Kids
- 04 - Academia
- 05 - Banheiros
- 06 - Quiosques
- 07 - Terraço
- 08 - Quadra de Esportes
- 09 - Playground
- 10 - Piscina Infantil
- 11 - Piscina Adulto
- 12 - Espaço lareira
- 13 - Área de Estar
- 14 - Estacionamento
- 15 - Acesso Veículos
- 16 - Lavanderia Coletiva



Térreo

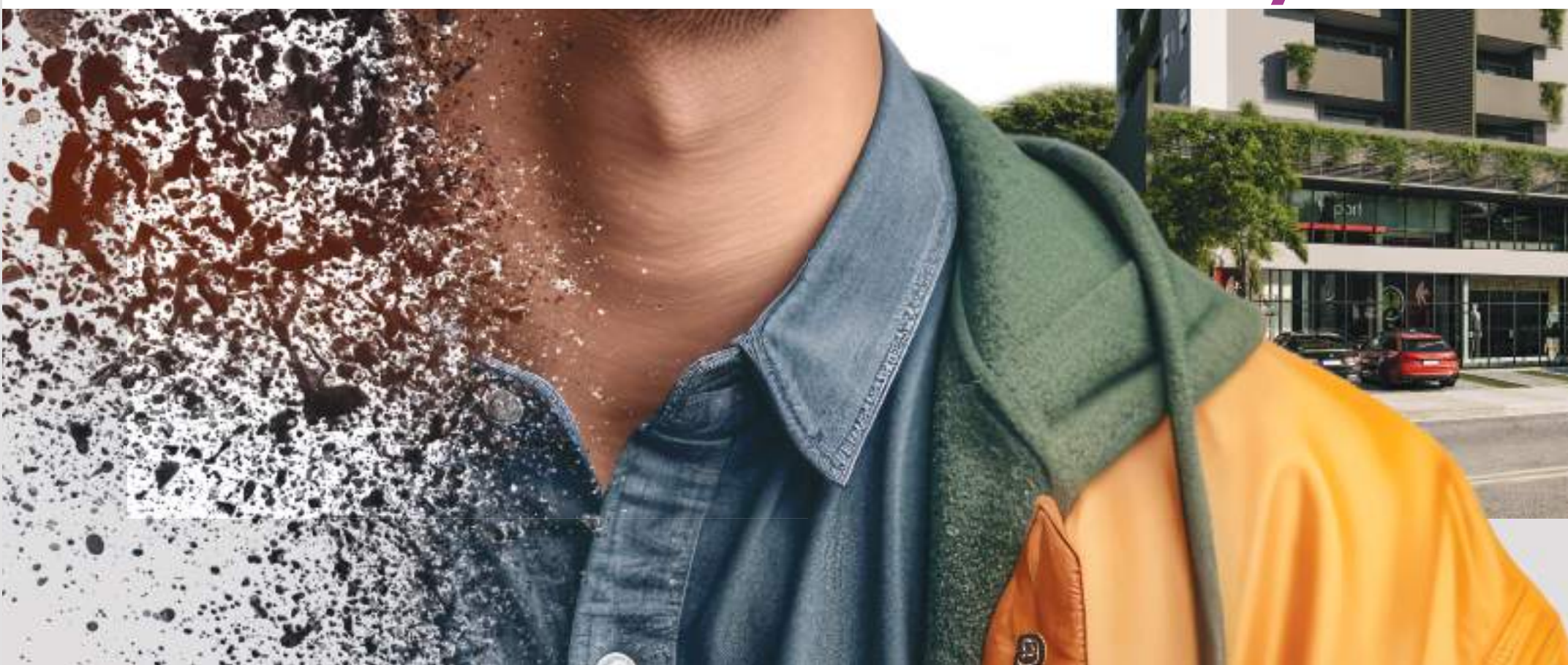


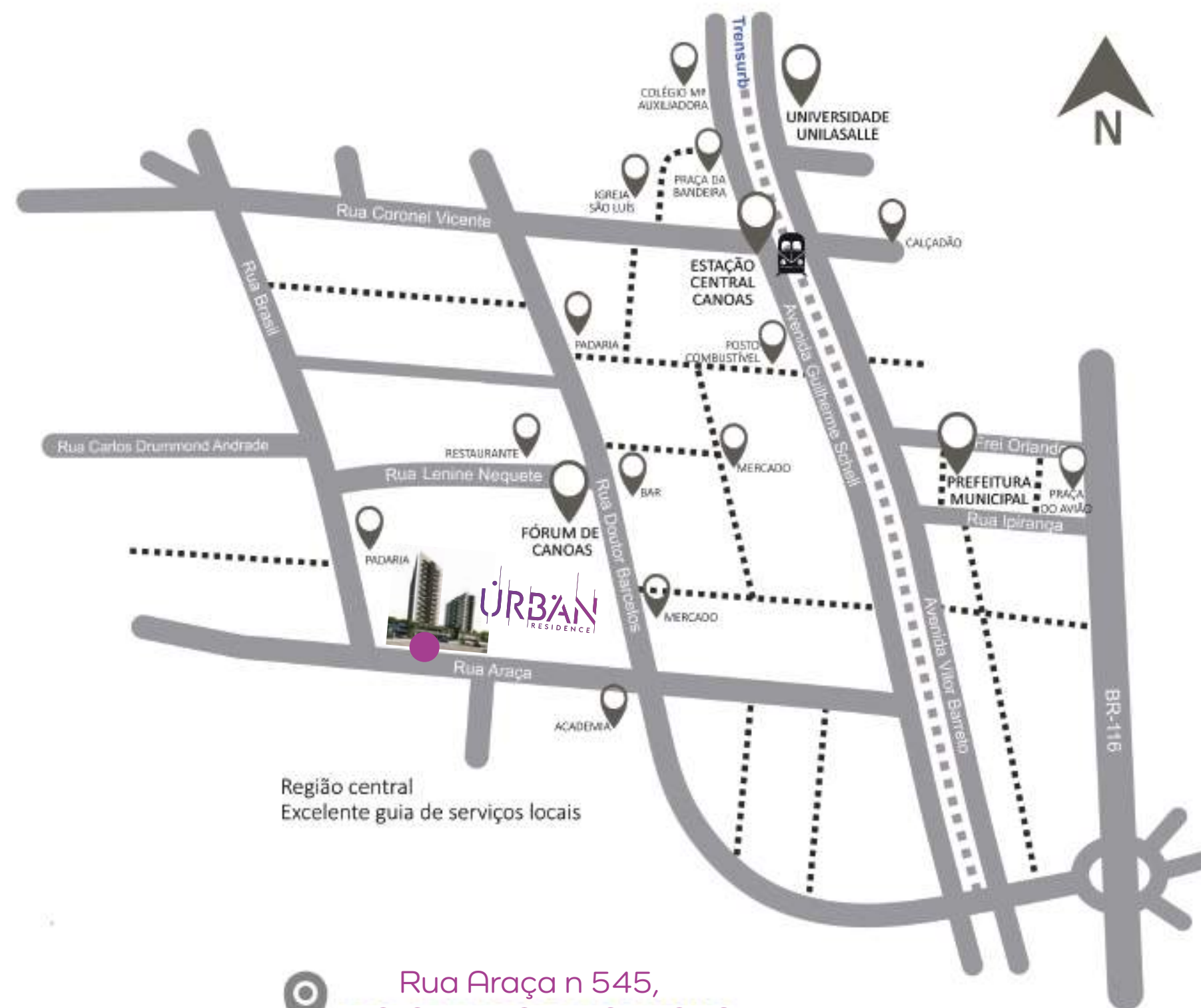
Pavimento 2





Urban Residence - Make your freedom. Be happy!





Rua Araça n 545,
NO CENTRO DE CANOAS

