

melnick



GRAND
PARK

MOINHOS

O seu clube para morar em Canoas.

A tall, modern apartment building with a swimming pool and palm trees at dusk. The building has a dark facade with many windows, some of which are lit up. The pool is in the foreground, surrounded by palm trees and lounge chairs. The sky is a mix of orange and blue, suggesting sunset or sunrise. The overall scene is a high-quality architectural rendering.

Perspectiva ilustrada da fachada.

FAZ TEMPO
QUE CANOAS
NÃO TEM UM
EMPREENDIMENTO
COMPLETO ASSIM.

Tão importante quanto acompanhar de perto o crescimento de uma cidade, é entender o movimento de quem mora nela.

É ser capaz de reunir a melhor localização, as mais variadas opções de lazer e muita segurança em um único lugar.

O Grand Park Moinhos é mais um lançamento com a assinatura alto padrão Melnick que conecta o melhor de 3 mundos: família, lazer e conveniência.



O Grand Park Moinhos celebra a união entre um condomínio-clubes com mais de 3.400m² de infraestrutura, um mall especializado em serviços e a melhor localização da cidade. Ou seja, o lugar ideal para quem gosta de misturar sossego com diversão. Segurança com praticidade. Oportunidade com tranquilidade.



Conexão é não precisar
perder tempo para ganhar
o melhor que a cidade
pode oferecer.

UMA NOVA SEZEFREDO ESTÁ NASCENDO.

O encontro da Sezefredo com a Açucena é o ponto de partida de uma transformação que vai impactar a vida da cidade inteira.

4 MIN
DE CARRO
ATÉ O PARQUE
GETÚLIO VARGAS

3 MIN
DE CARRO ATÉ
O PARKSHOPPING
CANOAS


**GRAND
PARK**
MOINHOS

FUTURO
EMPREENHIMENTO
**THE
GARDEN**
ECOSSISTEMA URBANO

melnick 
Urbanizadora

 **ARCADIA**
URBANISMO

1 MIN
DE CAMINHADA
ATÉ O MOINHOS
OPEN MALL

TAISHI



OTTO



BRUNA TRUFAS



MAISON DE LIONNE



MULLIGAN GARDEN



SEVERO GARAGE



O CORAÇÃO DA SEZEFREDO
TEM MUITO MAIS A OFERECER.
E POR ISSO NÃO PARA DE CRESCER.

PARKSHOPPING CANOAS



UM SHOPPING QUE REÚNE
O MELHOR DA CIDADE
EM CONVENIÊNCIAS,
GASTRONOMIA, MODA
E DIVERSÃO.

SUPERMERCADO ZAFFARI



FOTO: FÁBIO MARTINS

GIANLUCA ZAFFARI



COCO BAMBU



A LOCALIZAÇÃO PERFEITA PARA QUEM
ESCOLHEU CANOAS PARA VIVER.

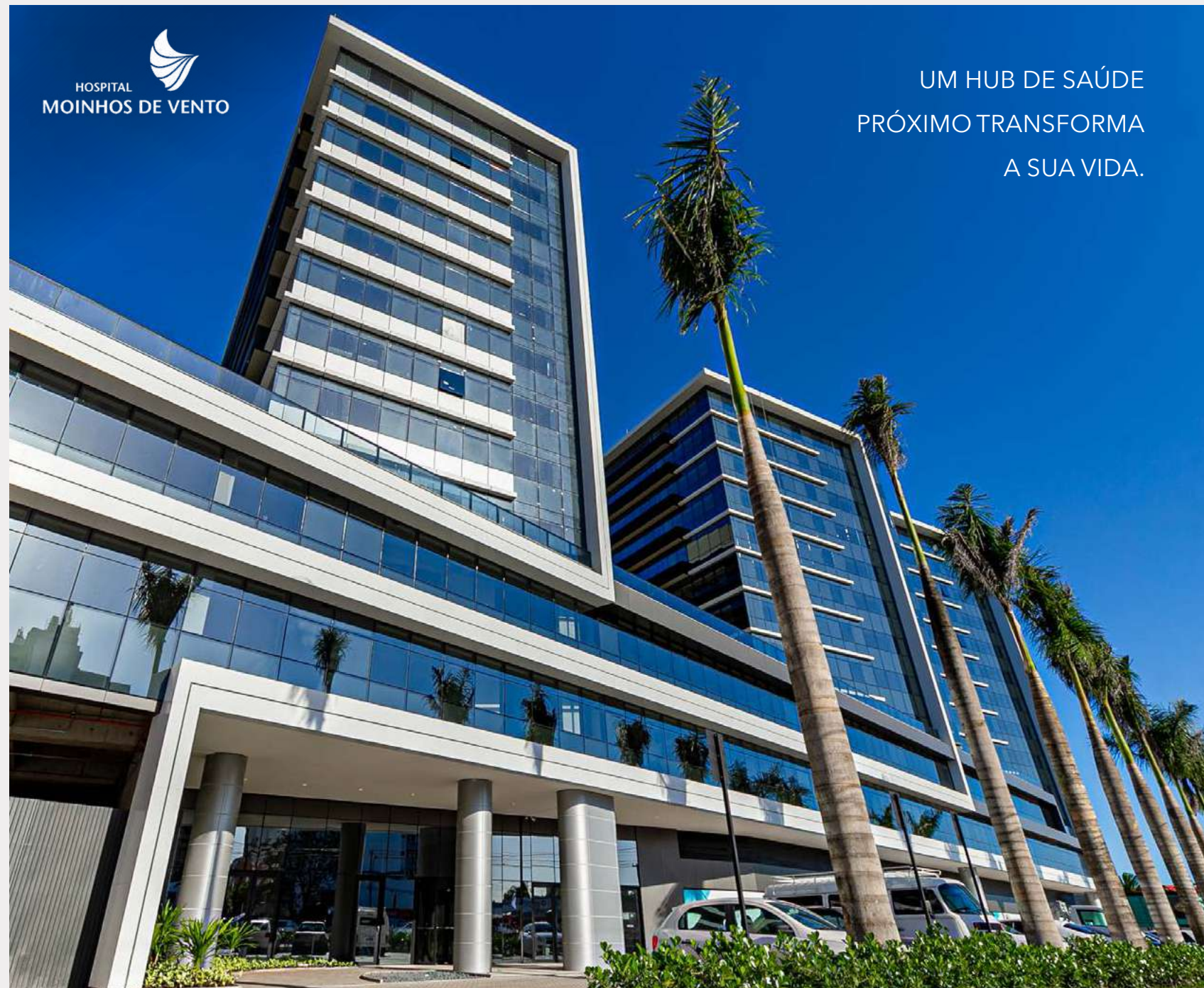
MINIZOO



PARQUE MUNICIPAL
GETÚLIO VARGAS
4 MINUTOS DE CARRO



HUB DA SAÚDE MAXPLAZA | 6 MINUTOS DE CARRO



HOSPITAL
MOINHOS DE VENTO

UM HUB DE SAÚDE
PRÓXIMO TRANSFORMA
A SUA VIDA.

AS PRINCIPAIS INSTITUIÇÕES DE ENSINO
PARA QUEM NÃO TEM UM MINUTO A PERDER.



COLÉGIO
LEONARDO
DA VINCI



COLÉGIO ULBRA CRISTO REDENTOR



Viver conectado
é viver com tudo à mão.





Perspectiva ilustrada do mall.

CONVENIENCE MALL* | 18 LOJAS | 64 VAGAS DE ESTACIONAMENTO

*Conceito de Mall meramente ilustrativo. O projeto do mall, assim como sua respectiva implantação, será de responsabilidade de terceiros.



UM NOVO MALL*
REPLETO DE
CONVENIÊNCIAS
NA PORTA DE CASA.



Viver perto de tudo é bom. Ter um mall com lojas pensadas nas necessidades mais comuns do seu dia-a-dia é ainda melhor.

Tudo para você economizar tempo e aproveitar cada segundo a mais com a sua família.

*Conceito de mall meramente ilustrativo. O projeto do mall, assim como sua respectiva implantação, será de responsabilidade de terceiros.

A close-up, warm-toned photograph of a family of three. A man with a beard and mustache is smiling broadly, looking down at a young child sitting on his shoulders. The child is also smiling and looking down. A woman is on the right, looking up at the man and child with a smile. The background is a soft-focus outdoor scene with green foliage and a bright sky. The text "O seu clube para morar em Canoas." is overlaid on the left side of the image.

O seu clube
para morar
em Canoas.

Todo clube
de lazer coloca
a segurança
em 1º lugar.

Perspectiva ilustrada do acesso.



GUARITA BLINDADA | CONTROLES DE ACESSO | ILUMINAÇÃO E MONITORAMENTO | SALA DE SEGURANÇA



Tudo o que você
precisa de um clube,
sem precisar
sair de casa.

Perspectiva ilustrada da piscina.



PISCINA COM RAIA DE 25M

Sua arena de praia,
longe da praia.







Perspectiva ilustrada da quadra esportiva.



Perspectiva ilustrada do playground.



A man with a beard and a woman wearing a straw hat are laughing heartily while carrying a young child on their shoulders. The child is wearing a floral dress and pink rain boots. They are outdoors in a garden-like setting with green bushes and trees in the background. The scene is captured in a warm, golden-hour light.

Até a diversão
é tamanho família.







Perspectiva ilustrada do espaço gourmet.

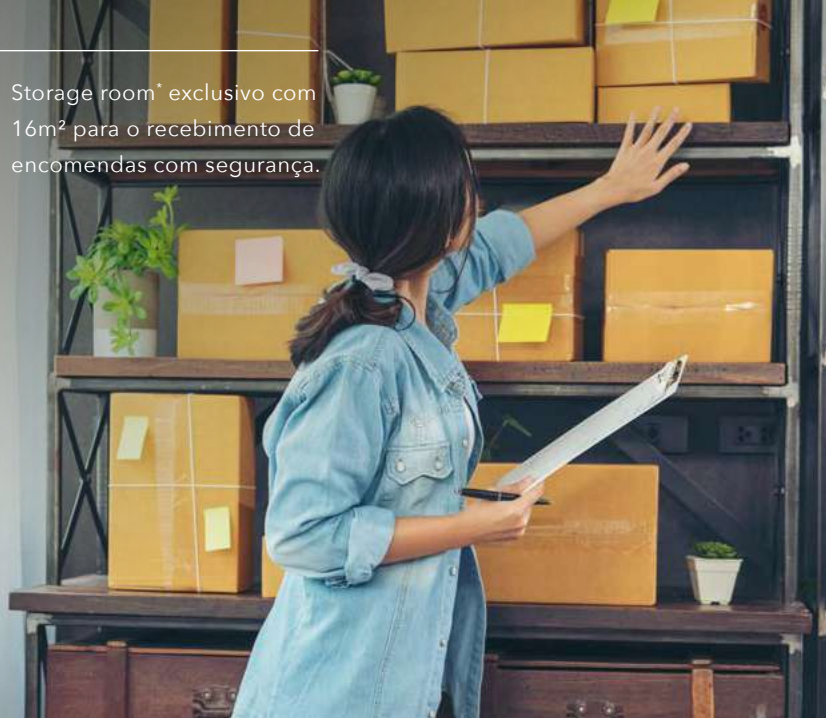


ESPAÇO GOURMET COM 40M² | CAPACIDADE PARA 15 PESSOAS SENTADAS

Perspectiva ilustrada do fitness.



Storage room* exclusivo com 16m² para o recebimento de encomendas com segurança.



Mini market** inteligente com sistema de autoatendimento.



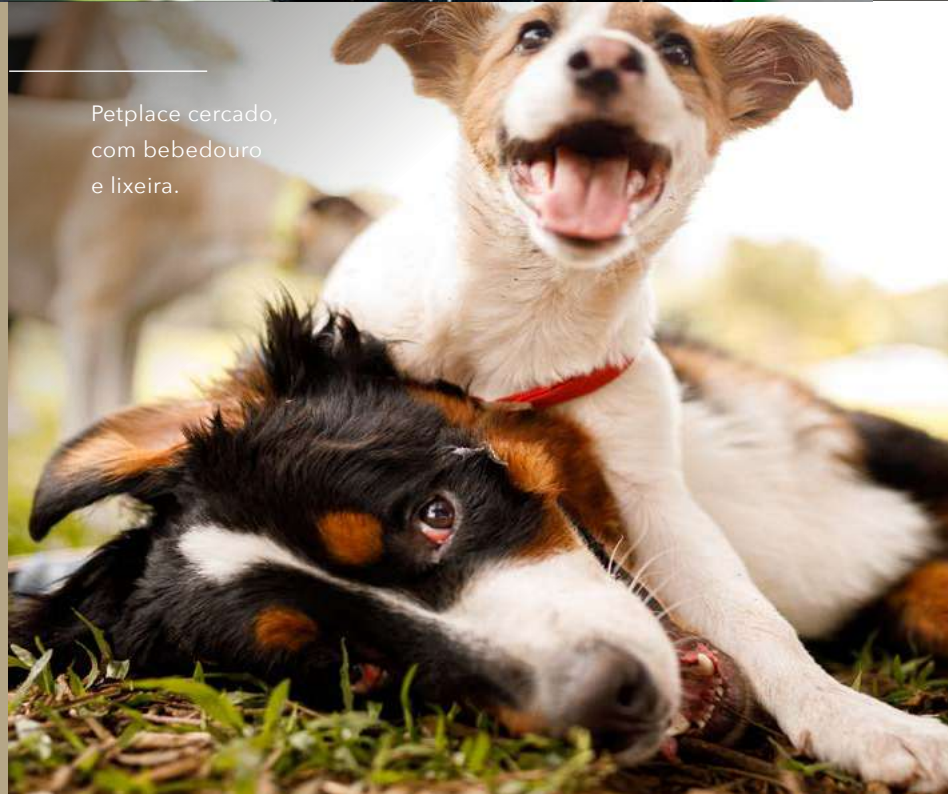
Beauty care***
Espaço para serviços de beleza e bem-estar.



PRATICIDADE TAMBÉM VAI FAZER PARTE DO SEU DIA A DIA.

O Grand Park Moinhos reúne facilidade e conveniência no mesmo lugar. Todos os espaços são entregues equipados, prontos para usar e se integrar ao seu cotidiano e da sua família.

Petplace cercado, com bebedouro e lixeira.



LEVE SEU MELNICK SEMPRE COM VOCÊ.

Smarthome Melnick o app feito para transformar seu jeito de viver. Tudo para resolver sua rotina, agora, na palma da mão e 24h por dia.

smarthome
melnick

*Imagens meramente ilustrativas. **O mini market será autônomo, sua implantação será por conta do condomínio. Os elementos da imagem não serão entregues. ***Este serviço será oferecido na modalidade PayPerUse e a implementação do parceiro será conjuntamente com a incorporadora.





GRAND
PARK
MOINHOS

Implantações



MAIS DE 3.400M² DE ÁREA DE LAZER

Implantação

MALL*

- 1

LOJAS*
18 UNIDADES
ÁREA BRUTA LOCÁVEL: 2.917M²
- 2

ESTACIONAMENTO MALL*
64 VAGAS

GRAND PARK MOINHOS

- 1

GUARITA
• ACESSO DE VEÍCULOS
• ACESSO DE PEDESTRES
• STORAGE ROOM
- 2

TORRES RESIDENCIAIS
- 3

ESTACIONAMENTO
• TODAS AS VAGAS SÃO DESCOBERTAS
• DIMENSÕES: 2,30 X 4,70M**
- 4

LAZER INTERNO
• SALÃO DE FESTAS
• BEAUTY CARE
• MINI MARKET
• VESTIÁRIOS
• COWORKING
• ESPAÇO GOURMET
• ESPAÇO TEEN
• BRINQUEDOTECA
• FITNESS
- 5

LAZER EXTERNO
• PISCINAS
• ESPAÇO TEEN EXTERNO
• PLAYGROUND
• QUADRA DE BEACH TENNIS
• QUADRA ESPORTIVA
• ESPAÇO GOURMET EXTERNO
• PETPLACE



*Conceito de Mall meramente ilustrativo – o projeto do mall, assim como sua respectiva implantação, será de responsabilidade de terceiros
**Consultar Plantas de Contrato para verificar dimensões de vagas específicas



A diferença entre
morar bem e viver
bem em Canoas.



GRAND
PARK
MOINHOS

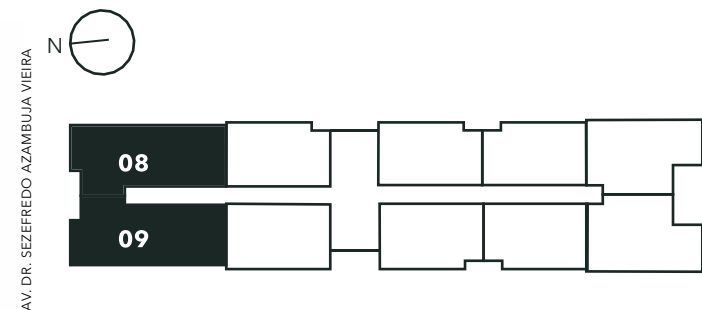
3 dormitórios

Perspectiva ilustrada do living estendido.



Perspectiva ilustrada do apartamento 3 dormitórios.

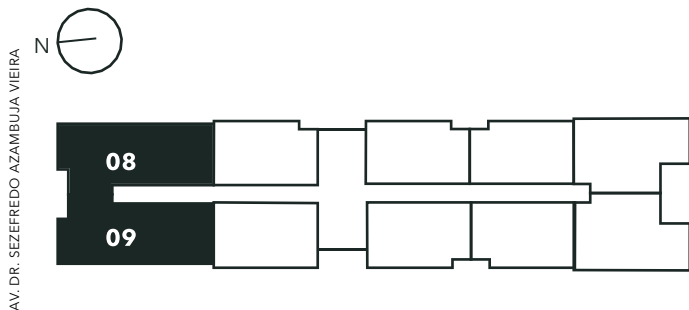




Área Privativa: 87m²
2 vagas/unidade

*A área privativa total divulgada da unidade é calculada conforme coluna 23 da NBR 12.721 e não corresponde ao somatório das áreas individuais de cada ambiente demonstradas na planta acima. Imagem provisória e meramente ilustrativa - projetos, acabamentos e especificações sujeitos à alteração.

*Para opção com living estendido consultar setor Comercial.



Área Privativa: 87m²
2 vagas/unidade

*A área privativa total divulgada da unidade é calculada conforme coluna 23 da NBR 12.721 e não corresponde ao somatório das áreas individuais de cada ambiente demonstradas na planta acima.
Imagem provisória e meramente ilustrativa - projetos, acabamentos e especificações sujeitos à alteração.

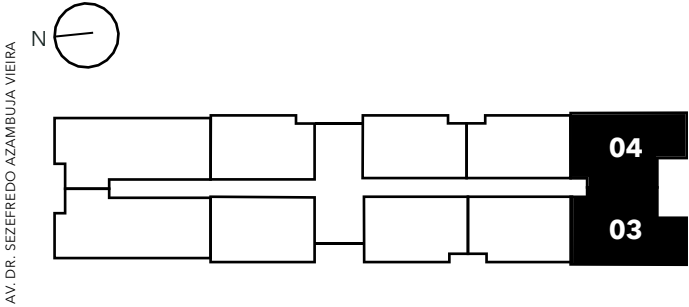
Perspectiva ilustrada do living estendido.





67m² | 2 dormitórios

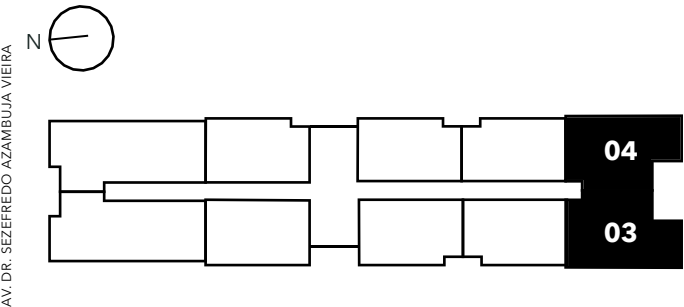
OPÇÃO LIVING ESTENDIDO



Área Privativa: 67m²
1 ou 2 vagas/unidade

*A área privativa total divulgada da unidade é calculada conforme coluna 23 da NBR 12.721 e não corresponde ao somatório das áreas individuais de cada ambiente demonstradas na planta acima. Imagem provisória e meramente ilustrativa - projetos, acabamentos e especificações sujeitos à alteração.

*Para opção com living estendido consultar setor Comercial.



Área Privativa: 67m²
1 ou 2 vagas/unidade

*A área privativa total divulgada da unidade é calculada conforme coluna 23 da NBR 12.721 e não corresponde ao somatório das áreas individuais de cada ambiente demonstradas na planta acima. Imagem provisória e meramente ilustrativa - projetos, acabamentos e especificações sujeitos à alteração.

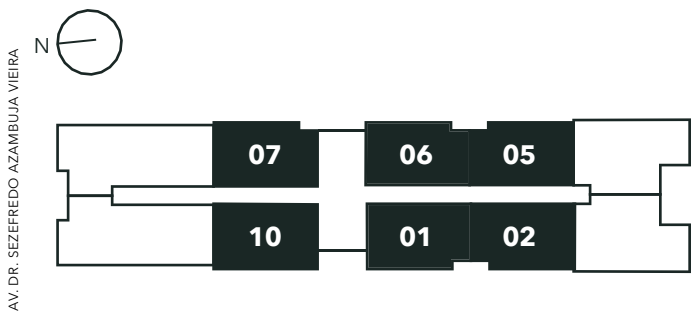


GRAND
PARK
MOINHOS

2 dormitórios

Perspectiva ilustrada do apartamento de 2 dormitórios.



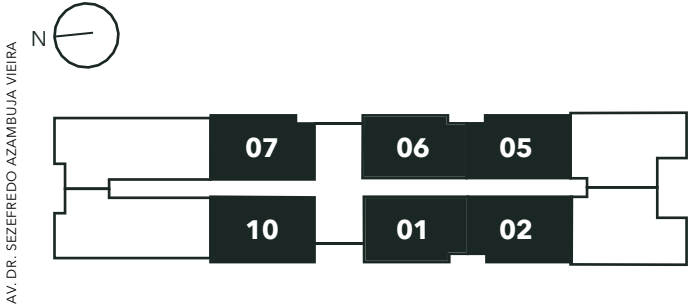


Área Privativa: 56m²
1 vaga/unidade

*A área privativa total divulgada da unidade é calculada conforme coluna 23 da NBR 12.721 e não corresponde ao somatório das áreas individuais de cada ambiente demonstradas na planta acima. Imagem provisória e meramente ilustrativa - projetos, acabamentos e especificações sujeitos à alteração.

56m² | 1 dormitório

OPÇÃO LIVING ESTENDIDO



Área Privativa: 56m²
1 vaga/unidade

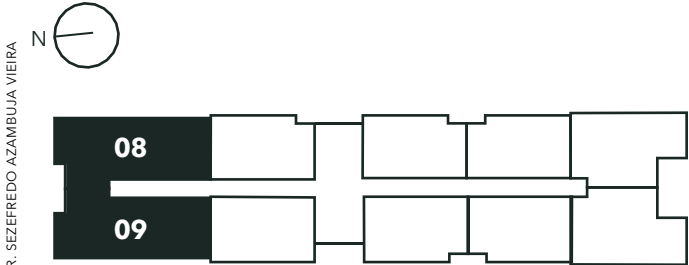
*A área privativa total divulgada da unidade é calculada conforme coluna 23 da NBR 12.721 e não corresponde ao somatório das áreas individuais de cada ambiente demonstradas na planta acima. Imagem provisória e meramente ilustrativa - projetos, acabamentos e especificações sujeitos à alteração.

*Para opção com living estendido consultar setor Comercial.



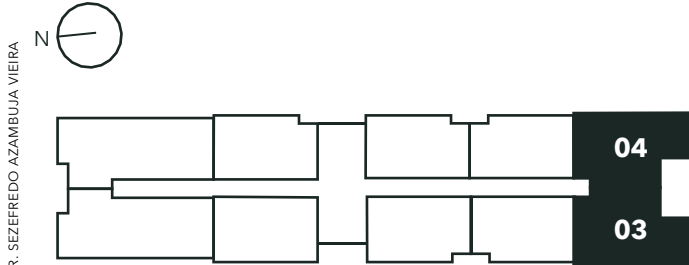
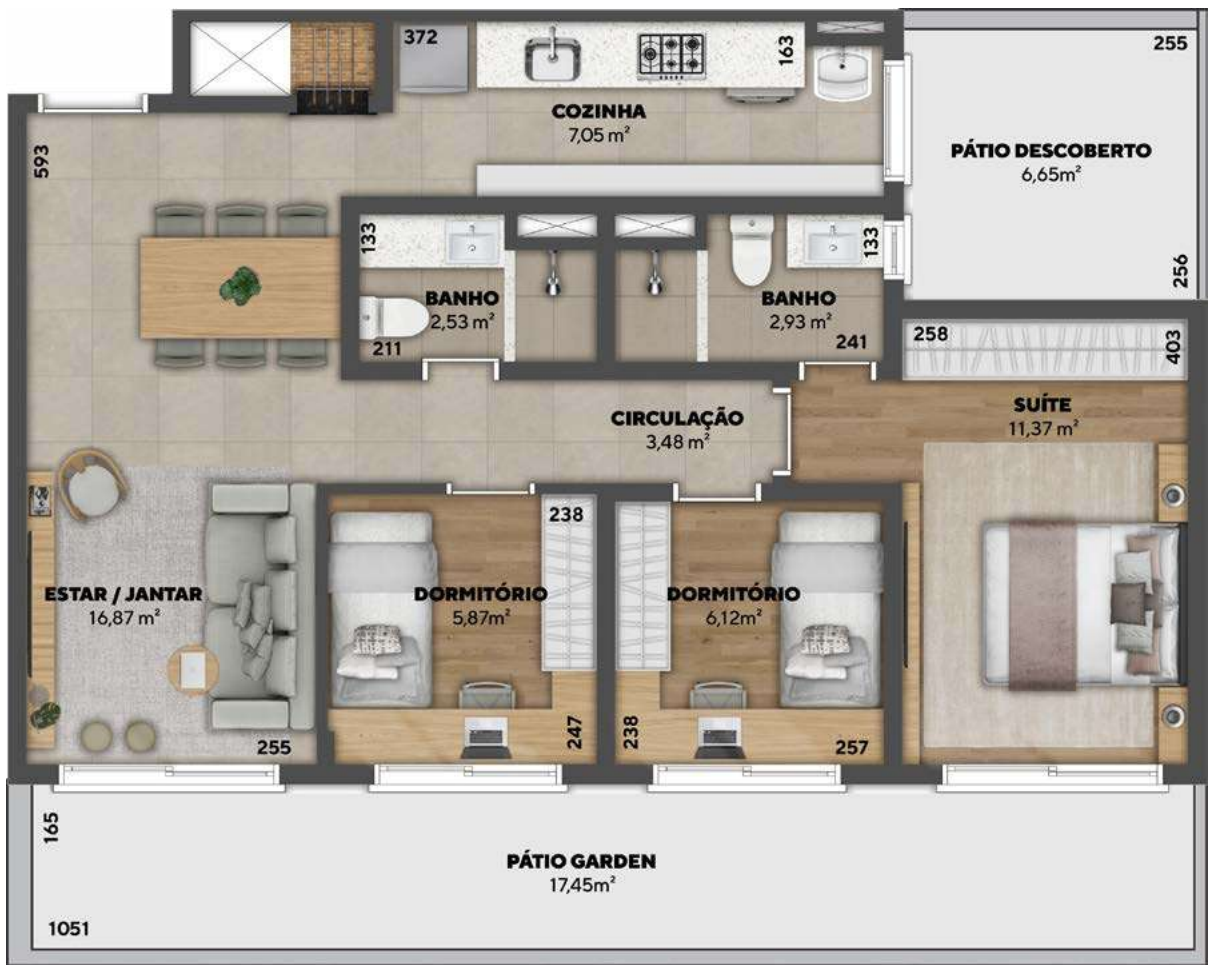
GRAND
PARK
MOINHOS

Gardens



Área Privativa Total: 142m²
Área Privativa Coberta: 87m²
Área Privativa Descoberta: 54m²
2 vagas/unidade

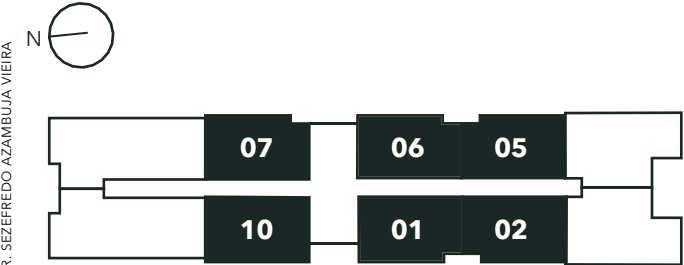
*A área privativa total divulgada da unidade é calculada conforme coluna 23 da NBR 12.721 e não corresponde ao somatório das áreas individuais de cada ambiente demonstradas na planta acima. Imagem provisória e meramente ilustrativa - projetos, acabamentos e especificações sujeitos à alteração.



AV. DR. SEZEFREDO AZAMBUJA VIEIRA

Área Privativa Total: 94m²
Área Privativa Coberta: 67m²
Área Privativa Descoberta: 27m²
1,7 vagas/unidade

*A área privativa total divulgada da unidade é calculada conforme coluna 23 da NBR 12.721 e não corresponde ao somatório das áreas individuais de cada ambiente demonstradas na planta acima. Imagem provisória e meramente ilustrativa - projetos, acabamentos e especificações sujeitos à alteração.



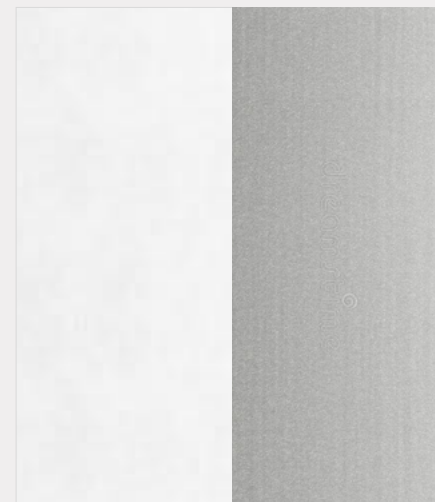
Área Privativa Total: 77m²
Área Privativa Coberta: 56m²
Área Privativa Descoberta: 20m²
1 vaga/unidade

*A área privativa total divulgada da unidade é calculada conforme coluna 23 da NBR 12.721 e não corresponde ao somatório das áreas individuais de cada ambiente demonstradas na planta acima. Imagem provisória e meramente ilustrativa – projetos, acabamentos e especificações sujeitos à alteração.

O lugar perfeito
é aquele que respeita
as suas escolhas.



Alta qualidade em acabamento.



FACHADAS RESIDENCIAIS

- PINTURA
- ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO
NA COR BRANCA



REVESTIMENTOS INTERNOS ÁREAS COMUNS

- PISO PORCELANATO
- PAREDES COM DETALHES
EM RIPADO EM MARCENARIA
- TAMPOS EM GRANITO
- BANCADAS EM
PORCELANATO

PAISAGISMO

- PISCINA REVESTIDA
COM PASTILHA
- CIRCULAÇÃO EXTERNA
EM PORCELANATO E ACESSOS
PRINCIPAIS DE PEDESTRE
EM BASALTO
- GOURMET EXTERNO COM
BANCADA EM GRANITO





Transforme a sua casa do seu jeito.

PRONTO PARA *Viver*

O PRONTO PARA VIVER TEM TUDO O QUE VOCÊ E SUA FAMÍLIA PRECISAM. COM O PROGRAMA VOCÊ PODE EQUIPAR O SEU APARTAMENTO NOVO DIRETO COM A CONSTRUTORA, SEM A NECESSIDADE DE CONTRATAR DIVERSOS FORNECEDORES. TUDO ISSO COM AGILIDADE, SEGURANÇA E FACILIDADE DE PAGAMENTO.

ENTRE OS SERVIÇOS DISPONÍVEIS,
VOCÊ CONTA COM:

PISO, RODAPÉ, MÓVEIS PLANEJADOS, PINTURA,
ILUMINAÇÃO, AR-CONDICIONADO E MUITO MAIS.

A Construtora se reserva o direito de usar materiais similares, em função da disponibilidade dos materiais no mercado no momento da aquisição, das oportunidades de comercialização dos mesmos ou da melhor adequação ao projeto.





Tudo para manter
uma boa política
de vizinhança com
o nosso planeta.

ATRIBUTOS DE SUSTENTABILIDADE

Medidas e ações adotadas
pelo empreendimento para
reduzir o impacto ambiental.



EFICIÊNCIA ENERGÉTICA

Utilização de luminárias do tipo LED nas áreas comuns
- maior economia e vida útil;

Utilização de sensores de presença em algumas áreas condominiais,
permitindo uso racionalizado de energia;



MATERIAIS

A obra contará com plano de gerenciamento de resíduos específico
aplicado durante toda a sua duração;

Uso de materiais reaproveitáveis no canteiro, tais como escoras
metálicas, proteções periféricas e linhas de vida metálicas reutilizáveis;

Uso de matérias-primas provenientes de fornecedores
com boas práticas sustentáveis;

O empreendimento será entregue com central de resíduos equipada,
promovendo programa de reciclagem dentro do condomínio.

SEGURANÇA

Projeto de segurança com certificação internacional.

	GUARITA BLINDADA		CONTROLES DE ACESSO
---	------------------	---	---------------------

- Acesso único, com posicionamento estratégico para melhor visualização.

Climatizada e equipada, com passa-volumes blindado e integrado, sistema completo de monitoramento e banheiro próprio.

Produzida com elementos de blindagem nível iii-a (vidros e porta de acesso blindados, paredes com blocos grauteados e laje de concreto).
- Eclusas de acesso separadas por uso - uma específica para moradores e outra para visitantes e prestadores de serviço.

Controle de acesso de moradores, e principais prestadores de serviço (a critério de cada condômino), por tag com monitoramento através de relatórios por hora, usuário, etc.

	STORAGE ROOM		ILUMINAÇÃO E MONITORAMENTO
---	--------------	---	----------------------------

- Espaço para recebimento e armazenagem de entregas de médio e grande porte com acesso e controles separados, evitando a saída do porteiro para receber as mercadorias.
- Câmeras em todo o perímetro, focadas nos principais acessos internos, e esperas para inserção de futuras câmeras nos ambientes sociais, a critério do condomínio.

	SISTEMA DE SEGURANÇA
---	----------------------

Sala de segurança específica, localizada em posição estratégica (afastada da guarita), contendo backup dos sistemas de segurança.

FICHA TÉCNICA

ENDEREÇO: AV. DR. SEZEFREDO AZAMBUJA VIEIRA, 2177

ÁREA TERRENO: 25.225,12M²
QUANTIDADE DE TORRES: 3 TORRES
QUANTIDADE DE PAVIMENTOS: 13 PAVIMENTOS (TÉRREO + 12 PAV. TIPOS)
UNIDADES POR ANDAR: 10 UNIDADES

RESIDENCIAL

APARTAMENTOS 3 DORMITÓRIOS

ÁREA PRIVATIVA: 87M²
78 UNIDADES*
2 VAGAS / APTO

APARTAMENTOS 3 DORMITÓRIOS

ÁREA PRIVATIVA: 67M²
78 UNIDADES**
1 OU 2 VAGAS / APTO

APARTAMENTOS 2 DORMITÓRIOS****

ÁREA PRIVATIVA MÉDIA: 56M²
234 UNIDADES***
1 VAGA / APTO

TOTAL UNIDADES RESIDENCIAIS: 390 UNIDADES
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL RESIDENCIAL: 31.085,58M²
ÁREA PRIVATIVA TOTAL (COBERTA): 25.337,91M²

*EXISTEM 6 APTOS 3D GARDEN, COM ÁREA PRIVATIVA TOTAL 142M².
**EXISTEM 6 APTOS 3D GARDEN, COM ÁREA PRIVATIVA TOTAL 94M².
***EXISTEM 18 APTOS 2D GARDEN, COM ÁREA PRIVATIVA MÉDIA 77M².
****ALGUMAS UNIDADES PODERÃO SER OFERTADAS COM UNIDADES ACESSÍVEIS (PCD) ATÉ O INICIO DA OBRA, PARA MAIS INFORMAÇÕES CONSULTAR A ÁREA COMERCIAL.

COMERCIAL: LOJAS*

ÁREA PRIVATIVA MÉDIA: 158M²
18 UNIDADES
64 VAGAS

*CONCEITO DE MALL MERAMENTE ILUSTRATIVO. O PROJETO DO MALL, ASSIM COMO SUA RESPECTIVA IMPLANTAÇÃO, SERÁ DE RESPONSABILIDADE DE TERCEIROS.



PROJETISTAS CONCEITUAIS

Roseli Melnick
Arquitetura e Interiores



ROSELI MELNICK
ARQUITETÔNICO, CONCEITUAÇÃO
E DECORAÇÃO DAS ÁREAS COMUNS

O escritório de arquitetura Roseli Melnick Arquitetura & Interiores, há mais de 30 anos no mercado, traz consigo os valores primordiais para a consolidação de uma arquitetura sofisticada e contemporânea. Atua de forma completa, integrando as áreas de foco do escritório, arquitetura e interiores, e com a manutenção de um único estilo: sutil e atemporal, garantindo o melhor da arte e design nacional e internacional.

DD
DANIEL DILLENBURG
ARQUITETURA & PAISAGISMO



DANIEL DILLENBURG
PAISAGISMO

Daniel Dillenburg desde de quando se formou em arquitetura, em 2005, atua no ramo de paisagismo, com ampla experiência no mercado imobiliário nacional, atendendo incorporadoras de ramos bem diversificados. Segue a diretriz de que um projeto de qualidade surge de um processo de concepção bem feito. Dentro do escritório, a prática do desenho à mão é um artifício fundamental para o lançamento e apresentação de ideias. Sempre buscamos criar cenários naturais que fazem a diferença na vida das pessoas que vão habitá-los.

MAENA
designconecta



MAENA

COMUNICAÇÃO VISUAL

A MAENA é um escritório de arquitetura com 10 anos de história e atuação muito sólida no mercado imobiliário. Ambientes de venda, arquitetura de interiores e sinalização são as nossas principais áreas de atuação.

Acreditamos na força da arquitetura e do design como ferramenta de conexão entre marcas e pessoas. Mais do que projetos com característica autoral, desenvolvemos projetos pensados especificamente para o público consumidor dos nossos clientes.

Sandra Thomé
STUDIO DE ILUMINAÇÃO



SANDRA THOMÉ

LUMINOTECNIA

Sandra Thomé, desenvolve projetos como Lighting designer em diversos segmentos: arquitetônico, interiores e paisagístico, nas áreas residenciais, comerciais, corporativas, varejo, etc...

Atua em todo o Brasil e participou das principais mostras de arquitetura, decoração e Paisagismo do país.



O Grand Park Moinhos
já nasce de **uma história
de sucesso em Porto Alegre:**
conheça o Grand Park Lindóia.

COM UMA DAS MAIORES ÁREAS CONDOMINIAIS
DA CIDADE E UMA INFRAESTRUTURA DE LAZER
DE FAZER INVEJA AOS CLUBES MAIS TRADICIONAIS
DE PORTO ALEGRE, O GRAND PARK LINDÓIA
MATERIALIZA O JEITO MELNICK DE OFERECER
O MELHOR PARA QUEM BUSCA SOLUÇÕES
PARA MORAR, TRABALHAR OU INVESTIR.



Uma história
de tradição e confiança
no mais alto padrão.

**Isso transforma
uma cidade.**

AJUDAR A TRANSFORMAR PORTO ALEGRE EM
UM LUGAR MELHOR PARA SE VIVER NÃO ACONTECE
DA NOITE PARA O DIA. JÁ SÃO MAIS DE 50 ANOS
FOCADOS EM REALIZAR PROJETOS INOVADORES,
COM ALTO PADRÃO DE EXECUÇÃO E DE ATENDIMENTO,
PRIMANDO SEMPRE PELA QUALIDADE DOS PRODUTOS
E A EXCELÊNCIA NA SATISFAÇÃO DOS CLIENTES.

E SE HOJE A MELNICK É UMA DAS MAIORES
CONSTRUTORAS E INCORPORADORAS DO RIO GRANDE
DO SUL, MUITO SE DEVE ÀS PESSOAS QUE FIZERAM,
E AINDA FAZEM, PARTE DESSA HISTÓRIA.

É GRAÇAS À DEDICAÇÃO DE QUEM TRABALHA
AQUI QUE NESSES ANOS TODOS NUNCA DESVIAMOS
O FOCO DAQUILO QUE SABEMOS FAZER DE MELHOR:
TRANSFORMAR O JEITO DE MORAR, TRABALHAR
E CONVIVER DAS PESSOAS E DA NOSSA CIDADE.

melnick 50
Muito mais que morar ANOS

E, há 11 anos,
esta mesma **tradição**
e **confiança** ajuda
a transformar
Canoas também.

QUANDO A MELNICK CHEGOU A CANOAS COM
O VIDA VIVA, POUCOS ACREDITAVAM NO POTENCIAL
DE CRESCIMENTO DA REGIÃO DA SEZEFREDO.

ANOS DEPOIS, A EMPRESA CONTINUOU ACREDITANDO
NO DESENVOLVIMENTO DA CIDADE, DESTA VEZ TRAZENDO
O PRIMEIRO HUB DA SAÚDE DO RS, UMA PROPOSTA INÉDITA
QUE REÚNE AS MAIS DIVERSAS SOLUÇÕES VOLTADAS PARA
A SAÚDE E BEM-ESTAR, COM UM CONJUNTO DE CLÍNICAS,
LABORATÓRIOS, CONVENIÊNCIAS E UMA UNIDADE
DO HOSPITAL MOINHOS DE VENTO.

HOJE, A MELNICK REFORÇA SUA CRENÇA EM CANOAS,
E EM TODOS O QUE VIVEM ALI, TRAZENDO DOIS
LANÇAMENTOS DE UMA SÓ VEZ: O THE GARDEN,
UM ECOSISTEMA URBANO QUE REÚNE O QUE
EXISTE DE MAIS MODERNO EM URBANISMO MUNDIAL,
E O GRAND PARK MOINHOS, UM EMPREENDIMENTO
COMPLETO QUE OFERECE LAZER, CONFORTO
E PRATICIDADE PARA A FAMÍLIA INTEIRA.





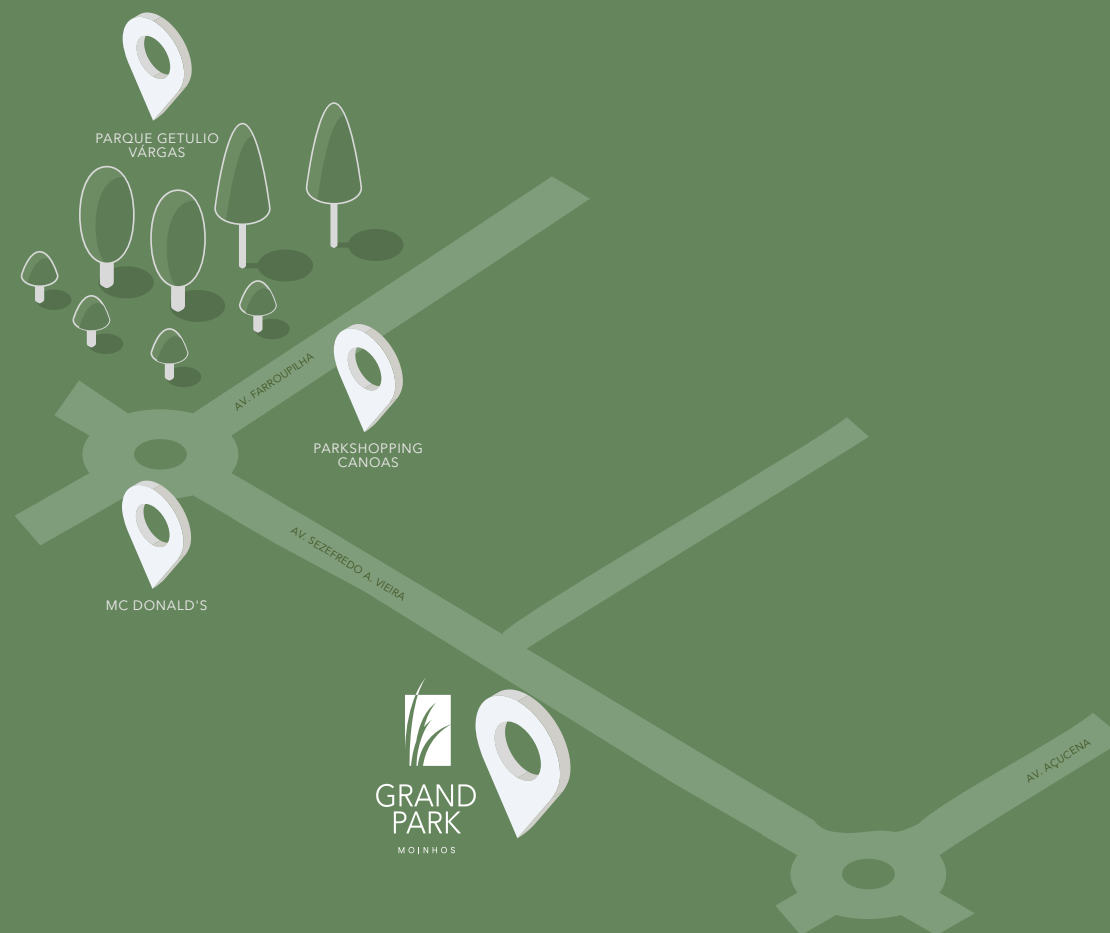
GRAND PARK

MOINHOS

AV. DR. SEZEFREDO
AZAMBUJA VIEIRA, 2177

STAND DE VENDAS
AV. DR. SEZEFREDO
AZAMBUJA VIEIRA, 2069

Venha conhecer e visite o decorado.



Incorporação e construção:

melnick

PARA MAIS INFORMAÇÕES, ACESSE MELNICK.COM.BR/GRANDPARKMOINHOS | TELEFONE: 51 3785.1770

As unidades autônomas serão comercializadas após o registro do memorial de incorporação junto ao cartório de registro de imóveis competente. As plantas apresentadas possuem caráter meramente ilustrativas e dispõe de sugestões de decoração, portanto, os móveis e utensílios não serão comercializados quando firmado o contrato de compra e venda do imóvel. Os acabamentos serão entregues conforme o memorial descritivo. Possíveis alterações de projeto e/ou decoração dos ambientes serão executadas de acordo com o memorial descritivo do empreendimento. O mall de Lojas será executado por BENIN & CIA LTDA. e SALVADORI INCORPORAÇÕES E PARTICIPAÇÕES LTDA., não havendo qualquer responsabilidade da Melnick no que tange a construção, garantias dos materiais, mão de obra e prazo de entrega. Projeto arquitetônico, conceituação e decoração das áreas comuns - Roseli Melnick Arquitetura e Interiores. Projeto Paisagismo - Daniel Dillenburg Arquitetura & Paisagismo. Projeto Comunicação Visual - Maena Designconecta. Projeto Luminotecnia - Sandra Thomé Studio de Iluminação. Todas as imagens são meramente ilustrativas.