

Autorização para venda de imóvel com exclusividade

Na qualidade de proprietário e/ou responsável dos imóveis urbano, o APARTAMENTO 301, localizado no Quarto Pavimento - 3º Andar do EDIFÍCIO RESIDENCIAL HANNOVER, situado na Rua Ana Wessler, nº 115 no Bairro Parque das Acácias, na cidade de São Ludgero, Matriculado sob nº 24.672: venho através do presente instrumento, na melhor forma de direito autorizar a Imobiliária **SL IMÓVEIS**, com sede na Rua Padre Roher, 353, sala 5, CRECI nº 4558J, à vender o referido imóvel com total exclusividade.

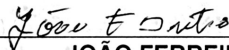
Preço de venda: R\$550.000,00

Condições de pagamento: À negociar

Prazo da autorização: 12 meses com renovação automática se não houver manifestações.

Em caso de efetivação de venda, fica assegurado à Imobiliária **SL Imóveis** o recebimento dos honorários de corretagem do valor de venda do imóvel, se vendido pelo valor de R\$550.000,00 fica a corretagem estipulada em R\$20.000,00, se vendido por mais divide-se o valor a mais entre as partes.

São Ludgero, 12 de MARÇO de 2025



JOÃO FERREIRA DUTRA

CPF: 454.820.639-68

Proprietário


Corretor responsável

IURY C. BORGES

CRECI-SC 32096

Concordo com a colocação de placas no imóvel: () Sim ☒ Não