



VIVA NA CIDADE
COMO SE MORASSE
NO CAMPO.



UMA HISTÓRIA QUE NASCEU NA TERRA.

Em 1971, Hatsuro e Kiyoko Okabe chegaram a Cascavel, trazendo consigo a tradição japonesa, o respeito pela natureza e o sonho de um futuro próspero. Com as mãos na terra vermelha do Oeste do Paraná, cultivaram hortaliças e morangos que marcaram gerações de cascavelenses.

Seu Hatsuro não plantava apenas alimentos, mas valores: dedicação, preservação ambiental e amor à terra. Criaram seis filhos e nove netos, deixando um legado de trabalho árduo, conquistas e amizades sinceras.



Em 2020, Seu Hatsuro partiu, mas sua história continua viva. O **Okabe Mori** nasce para honrar essa trajetória, trazendo para a cidade um pedaço da floresta onde a família Okabe cultivou vida e prosperidade.

O **Okabe Mori** carrega em seu nome a essência do que ele representa. **Okabe**, que significa “**parte de colina**”, reflete a localização única do empreendimento, que se eleva sobre o terreno, proporcionando uma conexão natural com a paisagem. Já **Mori**, que significa “**floresta**”, traduz a integração com a natureza, onde o verde é protagonista e a tranquilidade se torna parte da sua vida.

Mais do que um nome, **Okabe Mori** é um convite para viver com exclusividade, cercado por um ambiente que respeita sua história e abraça o futuro. Assim como as árvores fincam raízes e crescem em direção ao céu, este espaço foi pensado para quem busca um lar que traga solidez, pertencimento e harmonia com a natureza. **Aqui, cada detalhe ecoa o significado do nome:** um refúgio elevado, onde o tempo flui com as estações e a vida acontece no ritmo certo.



PERTO DE TUDO,
CERCADO PELA
NATUREZA.

No **Okabe Mori**, você vive em meio à tranquilidade da natureza sem abrir mão da praticidade. Localizado a poucos minutos dos principais pontos da cidade, mas longe do agito urbano, o empreendimento é um verdadeiro refúgio, onde exclusividade e conforto se encontram.

Com acesso facilitado e uma infraestrutura cuidadosamente planejada, aqui você vive o equilíbrio perfeito entre conveniência e bem-estar, em um ambiente que respeita o tempo da natureza



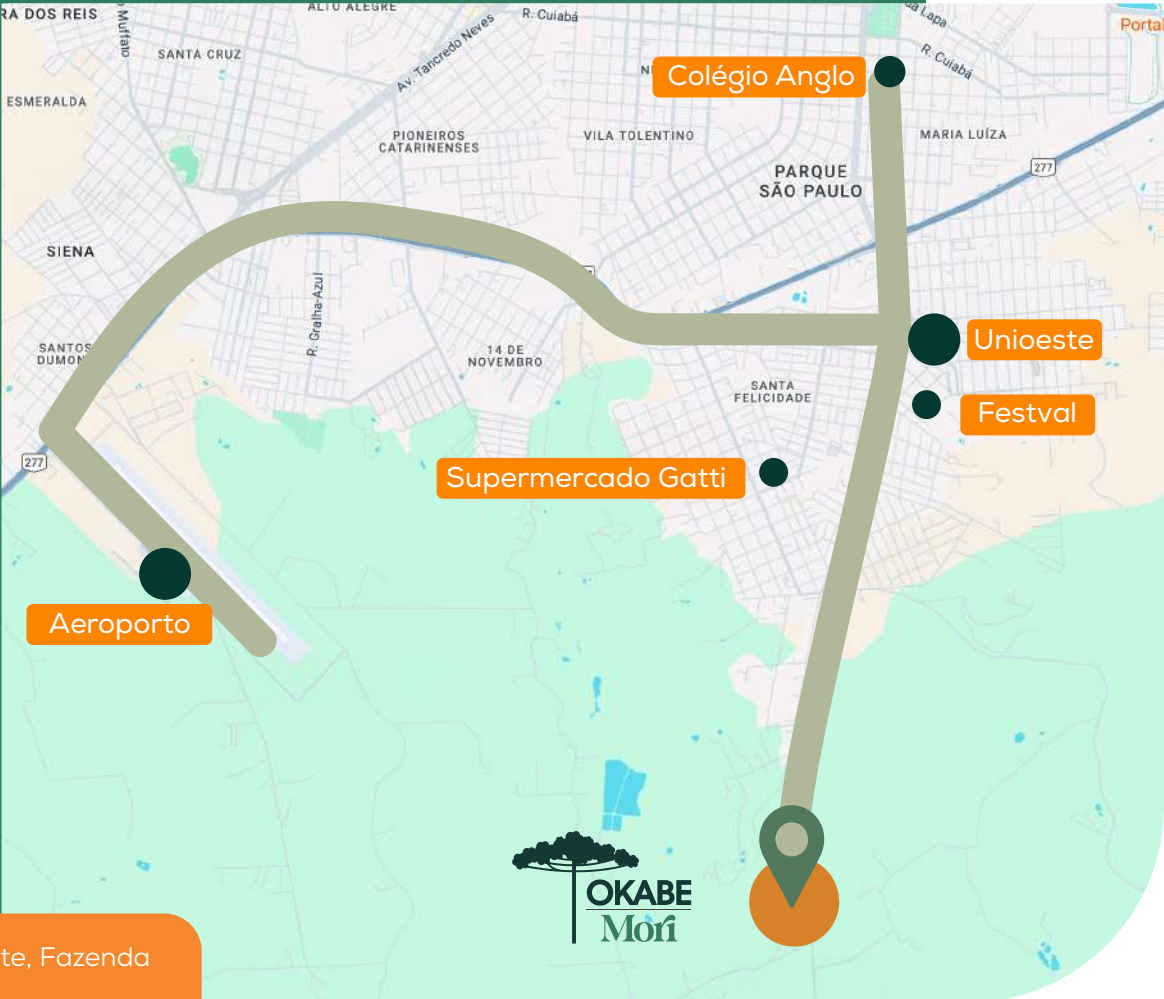
APENAS
10 MINUTOS
DO CENTRO



- Acesso sem necessidade de pegar BR.
- Revitalização recente da Av. Carlos Gomes, garantindo mais conforto e praticidade.

SUPERMERCADO GATTI	4 MIN
UNIOESTE	5 MIN
COLÉGIO ANGLO	10 MIN
FESTVAL FACULDADE	5 MIN
AEROPORTO	18 MIN

Lote 144-REM-A2, da Gleba Rio Cascavel - 1ª Parte, Fazenda Andrada, Rua Rio da Paz – Cascavel/PR



VIVA AS 4 ESTAÇÕES
COMO VOCÊ
NUNCA VIVEU.

NO **OKABE MORI**, CADA
ESTAÇÃO DO ANO É UMA
EXPERIÊNCIA ÚNICA.



Aqui, você vive a primavera com flores desabrochando, o verão com dias ensolarados e refrescantes, o outono com cores que inspiram tranquilidade e o inverno com aconchego e paz. Tudo isso sem sair da cidade.

Com áreas comuns conectadas com a natureza e um conceito que traz a tranquilidade e o frescor do campo ao seu dia a dia, o **Okabe Mori** é o lugar perfeito para quem busca qualidade de vida, exclusividade e uma conexão verdadeira com o meio ambiente.





LAGO & DECK

PRIMAVERA

O renascimento da vida.

A primavera desperta no **Okabe Mori** em cores, perfumes e novos começos. O canto dos pássaros embala manhãs tranquilas, enquanto as trilhas arborizadas convidam para momentos de paz.

No fim da tarde, na sombra das redes, o tempo desacelera. No pomar e na horta compartilhados, a essência da família Okabe se mantém viva.

Aqui, a natureza renasce – e você renasce com ela. Tudo isso sem sair da cidade.



ÁREA DE LAZER

VERÃO

Dias de sol e conforto.

No **Okabe Mori**, o verão é sinônimo de energia e tranquilidade. Entre partidas animadas na quadra de tênis ou nas quadras de beach tennis, o dia passa leve e cheio de movimento.

Quando o calor aperta, as sombras das árvores tornam-se refúgios perfeitos para um piquenique ou um momento de descanso no redário. O lago ornamental reflete o brilho do sol e, ao som da cascata natural, a brisa fresca traz a sensação de um verdadeiro oásis.

Aqui, a natureza acolhe e transforma cada dia em um convite para viver sem pressa.

QUADRA DE AREIA



QUADRA DE TÊNIS





FIREPLACE

OUTONO

A magia das cores.

No **Okabe Mori**, o outono chega vestindo as árvores com cores destacadas, criando um cenário que convida à contemplação. As ruas arborizadas, com a sensação do bem-estar, trazem a tranquilidade e o frescor do campo para o seu dia a dia.

No pet place, os animais correm livres enquanto seus tutores compartilham momentos ao ar livre. A academia integrada à paisagem torna cada exercício mais leve, e o espaço gourmet se transforma no ponto de encontro perfeito para reunir amigos e familiares em um ambiente acolhedor.

Aqui, o tempo desacelera e a conexão com a natureza se fortalece a cada dia.



SALÃO DE FESTAS

INVERNO

Conforto e tranquilidade.

As noites frias no **Okabe Mori** ganham um novo significado ao redor do fireplace, onde o calor das chamas se mistura com o calor das boas histórias. Entre risadas, conversas e lembranças compartilhadas, cada encontro se transforma em um momento especial.

Nas manhãs geladas, a geada cobre os campos com um manto branco, transformando a paisagem em um espetáculo sutil e silencioso. O ar fresco convida a um café ou um chocolate quente ao redor do fogão a lenha, enquanto a névoa paira suavemente sobre as copas das árvores.

No inverno, o tempo desacelera, permitindo que cada detalhe seja apreciado com calma e profundidade.



FIREPLACE



ACADEMIA



PRONTO PARA VOCÊ VIVER.

No **Okabe Mori**, cada detalhe foi pensado para oferecer conforto, sofisticação e praticidade desde o primeiro dia. Por isso, entregamos o empreendimento completo, mobiliado e decorado, para que você possa simplesmente chegar e viver essa experiência sem preocupações.

Dos espaços de convivência às áreas de lazer, tudo estará pronto para uso, garantindo que você aproveite cada momento com tranquilidade. Aqui, exclusividade significa mais do que um endereço – significa ter um lar planejado nos mínimos detalhes para o seu bem-estar.

Okabe Mori: um refúgio pronto para você aproveitar ao máximo.



OKABE MORI
UM REFÚGIO NA CIDADE.

TERRENOS A PARTIR DE
1.000 M²

Cada detalhe foi pensado para que a natureza e o espaço sejam protagonistas. As ruas largas e arborizadas conduzem a um refúgio onde o verde se espalha livremente, criando um cenário que traz as leves sensações de chácaras e campos tranquilos, despertando memórias de dias despreocupados ao ar livre.

As construções se unem à paisagem, permitindo que o olhar se perca entre árvores frondosas e jardins delicadamente planejados. Aqui, o tempo flui no ritmo da brisa, o ar é puro, e o canto dos pássaros se torna trilha sonora para dias que começam sem pressa e terminam em plena harmonia.



UM LUGAR ONDE A CIDADE
SE ENCONTRA COM O
CAMPO E O BEM-ESTAR SE
TORNA PARTE DA ROTINA.



UM LUGAR PLANEJADO NOS MÍNIMOS DETALHES.

No **Okabe Mori**, cada espaço foi cuidadosamente desenhado para proporcionar conforto, lazer e conexão com a natureza. A entrada principal recebe você com imponência e segurança, enquanto as áreas comuns foram distribuídas para criar uma experiência fluida e harmoniosa.

Cada caminho leva a um novo momento, cada recanto traz uma nova descoberta.

Aqui, exclusividade e bem-estar se encontram em um cenário pensado para quem valoriza qualidade de vida.



OKABE MORI SUA FLORESTA URBANA.

No **Okabe Mori**, o tempo segue o compasso das estações, transformando cada dia em um novo encontro com a natureza. Aqui, exclusividade e bem-estar caminham lado a lado, unindo o frescor do campo à praticidade da cidade.

**Viva na cidade como se morasse no campo.
Venha viver as quatro estações como nunca antes.**



IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS.



chacarasokabe.com.br

