



PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIAL
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO



Alvará de Aprovação e Licença para Construção

4933-25-IND-ALV

Cód. verificador: oujwpx0r

Tipo de Aprovação: Construção		Inscrição Municipal Imobiliária: 01.08.007.9019	
Informações do Requerente:			
Nome: ROGÉRIO WETZEL		CNPJ/CPF: 634.845.019-87	
Informações do Imóvel:			
Endereço: RUA D DO LOT. VILLA HÍPICA		Bairro: WARNOW	Número da Edificação: 342 , Casa C: n° 342; casa B: n° 348; casa A: n° 354.
Matrícula: 49962		Descrição da Atividade: Residencial Multifamiliar	
Número das Unidades: 3		Número de Economias: 3	
Informações do Responsável Técnico:			
Responsável Técnico: ROGÉRIO MARQUES		ART/RRT: 10041257-4	
Descrição do Quadro de Áreas:			
Área do Terreno: 720,00 m²	Área Total: 185,30 m²	Área à Construir: 185,30 m²	
Área à Demolir: 0,00 m²	Área à Reformar: 0,00 m²	Área à Regularizar: 0,00 m²	
Área Existente: 0,00 m²	N° de Pavimentos: 1		
Observações:			

Observações e Ressalvas:

Conforme Legislação do Código de Obras do Município, nenhuma obra poderá ser ocupada sem que seja procedida a vistoria pela Municipalidade e expedido respectivo habite-se.

Este Alvará terá validade enquanto estiverem válidas as licenças e/ ou autorizações vinculadas a sua liberação e não autoriza ou implica em supressão, remoção, transporte ou corte de espécie arbórea localizada no imóvel, objeto deste documento. Alvará emitido com base em Quadro de Áreas elaborado pelo Responsável Técnico.

A pedido da SCGÁS, orientamos atentar, para fins de responsabilização civil e criminal, em caso de acidentes que ao verificar a existência de rede natural de gás, nas proximidades da obra em licenciamento, que não há redes subterrâneas de gás natural no logradouro. Informamos o link em que a empresa disponibiliza o cadastro de redes:

<https://www.scgas.com.br/uploads/Prefeitura-de-Indaial.zip>

O prazo de validade desse documento para início da obra é de 1 (um) ano a partir da data de expedição.

Indaial, 15 de agosto de 2025

Município de Indaial – Av. Getúlio Vargas, 126 - Centro Indaial – CEP 89080-025 – Fone 47 3317 8800 – SC CNPJ 83.102.798/0001-00
<http://www.indaial.atende.net>

