

 ÁREA VERDE
 ÁREA INSTITUCIONAL
 ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE
 PERÍMETRO DO IMÓVEL
 PROJEÇÃO DA DIVISA DOS CONFRONTANTES
 MEIO FIO
 LINHA DE MURO
 LOTES
 CURSO D'ÁGUA
 LIMITE DO ZONEAMENTO
 LIMITE DA GARANTIA DE COBERTURA FLORESTAL
 LIMITE DA ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE
 NASCENTE

Diagram (a) shows a staircase with 16 steps and 15 landings. The horizontal dimensions are: PISTEIRO (16.00), PISTA DE ROLAGEM (12.00), CANTIEIRO (8.00), PISTA DE ROLAGEM (4.00), and PISTEIRO (2.00). The vertical dimensions are: 16.00, 12.00, 8.00, 4.00, and 2.00.

Diagram (b) shows a staircase with 16 steps and 16 landings. The horizontal dimensions are: PISTEIRO (16.00), PISTA DE ROLAGEM (12.00), CANTIEIRO (8.00), PISTA DE ROLAGEM (4.00), and PISTEIRO (2.00). The vertical dimensions are: 16.00, 12.00, 8.00, 4.00, and 2.00.

Diagram (c) shows a staircase with 16 steps and 17 landings. The horizontal dimensions are: PISTEIRO (16.00), PISTA DE ROLAGEM (12.00), CANTIEIRO (8.00), PISTA DE ROLAGEM (4.00), and PISTEIRO (2.00). The vertical dimensions are: 16.00, 12.00, 8.00, 4.00, and 2.00.

PERFIL TRANSVERSAL RUA "A"
SEM ESCALA

QUADRO DAS ÁREAS DO LOTE				QUADRO DAS ÁREAS DO LOTES				QUADRO DAS ÁREAS DO LOTES			
LOTE nº	ÁREA TOTAL (m²)	LOTE nº	ÁREA TOTAL (m²)	LOTE nº	ÁREA TOTAL (m²)	LOTE nº	ÁREA TOTAL (m²)	LOTE nº	ÁREA TOTAL (m²)	LOTE nº	ÁREA TOTAL (m²)
1	2.974,10	26	453,00	51	568,00	76	455,56	101	600,00	126	450,00
2	485,54	27	450,00	52	503,66	77	454,79	102	600,00	127	450,00
3	450,00	28	450,00	53	456,78	78	454,47	103	598,57	128	450,00
4	1.519,94	29	738,90	54	450,00	79	454,30	104	505,79	129	450,00
5	453,08	30	738,38	55	450,00	80	454,15	105	458,05	130	731,38
6	450,00	31	450,00	56	450,00	81	454,98	106	450,00	131	496,80
7	450,00	32	450,00	57	450,00	82	454,82	107	450,00	132	724,00
8	450,00	33	455,05	58	989,52	83	453,66	108	930,77	133	450,00
9	766,34	34	461,03	59	460,12	84	453,50	109	576,66	134	450,00
10	694,51	35	452,66	60	476,28	85	453,34	110	687,86	135	450,00
11	450,00	36	454,34	61	450,00	86	453,18	111	457,28	136	450,00
12	450,00	37	450,00	62	450,00	87	453,02	112	462,69	137	450,00
13	455,00	38	450,00	63	450,00	88	452,86	113	468,10	138	450,00
14	450,07	39	750,45	64	676,35	89	452,70	114	473,51	139	450,00
15	453,20	40	749,93	65	451,30	90	598,75	115	478,92	140	450,00
16	452,80	41	450,00	66	451,19	91	568,82	116	484,33	141	743,60
17	450,00	42	450,00	67	549,08	92	707,61	117	489,74	142	464,74
18	450,00	43	455,00	68	618,87	93	450,00	118	495,15	143	671,38
19	710,23	44	454,22	69	696,28	94	450,00	119	500,62	144	679,60
20	724,71	45	546,15	70	454,39	95	450,00	120	515,09	145	726,00
21	450,00	46	574,74	71	453,91	96	450,00	121	754,51	146	450,00
22	450,00	47	541,48	72	455,72	97	450,00	122	450,00	147	450,00
23	455,00	48	541,48	73	455,56	98	671,90	123	450,00	148	647,00
24	450,07	49	720,41	74	679,95	99	900,53	124	450,00		
25	454,52	50	636,98	75	678,71	100	585,89	125	450,00		

QUADRO DAS ÁREAS VERDES			
ÁREA	ÁREA TOTAL (m²)	ÁREA ÚTIL (m²)	EM APP (m²)
ÁREA VERDE - 01	35.680,65	13.165,42	22.515,23
ÁREA VERDE - 02	4.585,58	462,45	4.123,13
TOTAIS	40.266,23	13.627,87	26.638,36

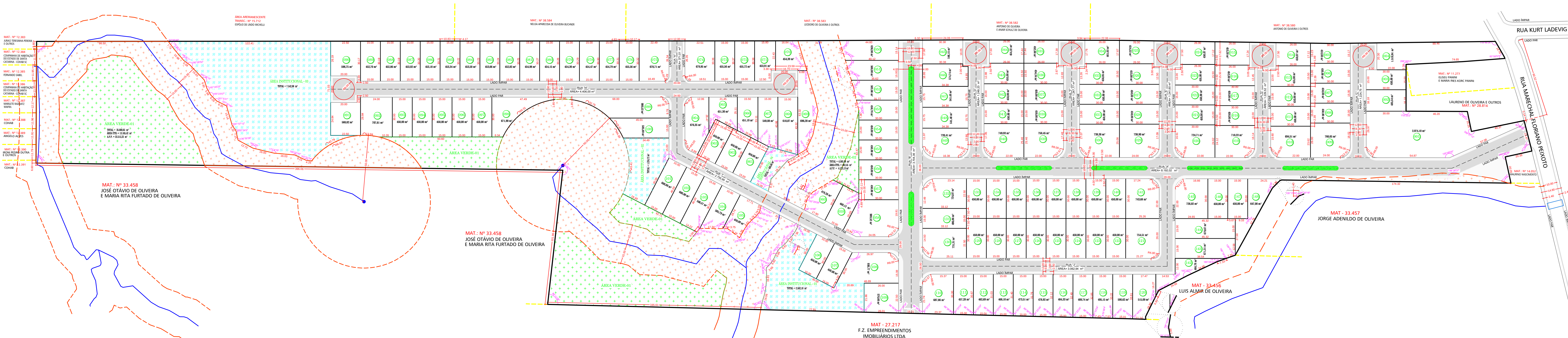
QUADRO DAS ÁREAS INSTITUCIONAIS			
ÁREA	ÁREA TOTAL (m²)	ÁREA ÚTIL (m²)	EM APP (m²)
ÁREA INSTITUCIONAL - 01	2.562,10	2.562,10	
ÁREA INSTITUCIONAL - 02	1.224,72	1.224,72	
ÁREA INSTITUCIONAL - 03	7.542,98	7.542,98	
ÁREA INSTITUCIONAL - 04	496,68	496,68	

TOTALS		11.826,48	11.826,48	0,00
QUADRO DE ÁREA DAS RUAS				
RUA	ÁREA TOTAL (m²)	ÁREA ÚTIL (m²)	EMP AMQ (m²)	
A	8192,02	7636,21	555,81	
B	3704,36	3704,36	-	
C	1224,75	1224,75	-	
D	1229,52	1229,52	-	
E	1241,60	1241,60	-	
F	1247,77	1247,77	-	
G	1249,23	1249,23	-	
H	4406,00	4406,00	-	
I	2755,95	2392,42	363,53	
J	3062,94	3062,94	-	
K	371,01	371,01	-	
TOTAL	28685,15	27765,81	919,34	

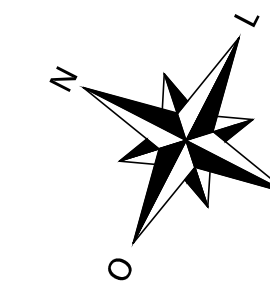
DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)	%
ÁREA ÚTIL DO TERRENO	133.831,64	
ÁREAS DAS RUAS EM APP	919,34	
ÁREA URBANA ÚTIL DO TERRENO + RUAS APP	134.750,98	100,00%

ÁREA LOTEADA ÚTIL	133.831,64	99,32%
ÁREAS DAS RUAS ÚTIL	27.765,81	20,61%
ÁREAS INSTITUCIONAL ÚTIL	11.826,48	8,78%
ÁREAS VERDES ÚTIL	13.627,87	10,11%
ÁREAS PÚBLICAS TOTAL	53.220,16	39,50%

QUADRO RESUMO DAS ÁREAS	
DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
ÁREA ESCRITURADA TOTAL (MAT 14.053)	161.389,34
ÁREA DO TERRENO EM APP	27.557,70
ÁREA ÚTIL DO TERRENO	133.831,64
ÁREA LOTEADA (ÚTIL + APP)	161.389,34
ÁREA LOTEADA EM APP	27.557,70
ÁREA LOTEADA ÚTIL	133.831,64
ÁREA DOS LOTES	80.611,48
ÁREAS DAS RUAS (ÚTIL + APP)	28.685,15
ÁREAS DAS RUAS EM APP	919,34
ÁREAS DAS RUAS ÚTIL	27.765,81
ÁREAS INSTITUCIONAL (ÚTIL + APP)	11.826,48
ÁREAS INSTITUCIONAL EM APP	0,00
ÁREAS INSTITUCIONAL ÚTIL	11.826,48
ÁREAS VERDES (ÚTIL + APP)	40.266,23
ÁREAS VERDES EM APP	26.638,36
ÁREAS VERDES ÚTIL	13.627,87



PLANTA DA DIVISÃO FÍSICA
ESC: 1/1.000



RUA LAURO MÜLLER, n° 18 (S-303)
CENTRO - INDAIAL - SC
FONE: (47) 3333 2475

CREA:	FOLHA:
130491-0/SC	ÚNIC

GEF EMPREEDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

OBRA:		ESCALA
LOTEAMENTO GOLDEN LIFE		1/1.000
ENDEREÇO DA OBRA:		CÓDIGO DO PROJETO:
RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO, S/Nº, BAIRRO ESTRADA DAS AREIAS, INDAIAL - SC		LOTEA - 02/2020
COORDENADAS:	COORDENADA: DATUM: ORIGEM 1900	DESENHO:
UTM: 22SRG: ORIGEM 2000	S 7021119.26 x E 675942.84	CLAUS M. DA SILVA F.
ASSINTO:		1º IMPRESSÃO:
PROJETO FÍSICO URBANÍSTICO		28/JULHO/2022
LEGENDA:		REVISÃO 01:
EM METROS (DEVEM PREVALECER SOBRE A ESCALA)		11/AGOSTO/2022

Nossa visão do mundo determina nossa vida nele...