



UNIDADE	Andar	POSIÇÃO	ÁREA PRIVATIVA	-	-	VALOR	ENTRADA (50%)	PARCELA (48x)
Sala 01	Térreo	AV. FRAGATA	VENDIDO	-	-	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
Sala 02	Térreo	AV. FRAGATA	121,08 m ²	-	-	R\$ 1.850.000,00	R\$ 925.000,00	R\$ 19.270,83
Sala 03	Térreo	AV. FRAGATA	121,2	-	-	R\$ 1.950.000,00	R\$ 975.000,00	R\$ 20.312,50

UNIDADE	Andar	POSIÇÃO	ÁREA PRIVATIVA	SUÍTES	VAGAS	VALOR	ENTRADA (25%)	PARCELA (80x)
401	3º andar	AV. FRAGATA	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
402	3º andar	AV. FRAGATA	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
403	3º andar	AV. FRAGATA	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
404	3º andar	R. MERGULHÃO CAÇADOR	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
405	3º andar	R. PERDIGÃO	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
406	3º andar	R. MERGULHÃO CAÇADOR	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
407	3º andar	R. PERDIGÃO	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
408	3º andar	R. MERGULHÃO CAÇADOR	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
409	3º andar	LATERAL	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
410	3º andar	R. PERDIGÃO	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
501	4º andar	AV. FRAGATA	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
502	4º andar	AV. FRAGATA	115,45 m ²	2	2	R\$ 1.454.000,00	R\$ 363.500,00	R\$ 13.631,25
503	4º andar	AV. FRAGATA	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
504	4º andar	R. MERGULHÃO CAÇADOR	102,59 m ²	2	2	R\$ 1.261.000,00	R\$ 315.250,00	R\$ 11.821,88
505	4º andar	R. PERDIGÃO	105,92 m ²	2	2	R\$ 1.281.000,00	R\$ 320.250,00	R\$ 12.009,38
506	4º andar	R. MERGULHÃO CAÇADOR	102,58 m ²	2	2	R\$ 1.281.000,00	R\$ 320.250,00	R\$ 12.009,38
507	4º andar	R. PERDIGÃO	107,47 m ²	2	2	R\$ 1.281.000,00	R\$ 320.250,00	R\$ 12.009,38
508	4º andar	R. MERGULHÃO CAÇADOR	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
509	4º andar	LATERAL	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
510	4º andar	R. PERDIGÃO	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
601	5º andar	AV. FRAGATA	109,80 m ²	2	2	R\$ 1.508.500,00	R\$ 377.125,00	R\$ 14.142,19
602	5º andar	AV. FRAGATA	115,45 m ²	2	2	R\$ 1.497.000,00	R\$ 374.250,00	R\$ 14.034,38
603	5º andar	AV. FRAGATA	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
604	5º andar	R. MERGULHÃO CAÇADOR	102,59 m ²	2	2	R\$ 1.334.000,00	R\$ 333.500,00	R\$ 12.506,25
605	5º andar	R. PERDIGÃO	105,92 m ²	2	2	R\$ 1.354.000,00	R\$ 338.500,00	R\$ 12.693,75
606	5º andar	R. MERGULHÃO CAÇADOR	102,58 m ²	2	2	R\$ 1.344.000,00	R\$ 336.000,00	R\$ 12.600,00
607	5º andar	R. PERDIGÃO	107,47 m ²	2	2	R\$ 1.374.000,00	R\$ 343.500,00	R\$ 12.881,25
608	5º andar	R. MERGULHÃO CAÇADOR	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
609	5º andar	LATERAL	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
610	5º andar	R. PERDIGÃO	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
701	6º andar	AV. FRAGATA	109,80 m ²	2	2	R\$ 1.558.500,00	R\$ 389.625,00	R\$ 14.610,94
702	6º andar	AV. FRAGATA	115,45 m ²	2	2	R\$ 1.544.000,00	R\$ 386.000,00	R\$ 14.475,00
703	6º andar	AV. FRAGATA	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
704	6º andar	R. MERGULHÃO CAÇADOR	102,59 m ²	2	2	R\$ 1.354.500,00	R\$ 338.625,00	R\$ 12.698,44
705	6º andar	R. PERDIGÃO	105,92 m ²	2	2	R\$ 1.374.500,00	R\$ 343.625,00	R\$ 12.885,94
706	6º andar	R. MERGULHÃO CAÇADOR	102,58 m ²	2	2	R\$ 1.374.500,00	R\$ 343.625,00	R\$ 12.885,94
707	6º andar	R. PERDIGÃO	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
708	6º andar	R. MERGULHÃO CAÇADOR	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
709	6º andar	LATERAL	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
710	6º andar	R. PERDIGÃO	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
801	7º andar	AV. FRAGATA	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
802	7º andar	AV. FRAGATA	115,45 m ²	2	2	R\$ 1.594.700,00	R\$ 398.675,00	R\$ 14.950,31
803	7º andar	AV. FRAGATA	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
804	7º andar	R. MERGULHÃO CAÇADOR	102,59 m ²	2	2	R\$ 1.374.100,00	R\$ 343.525,00	R\$ 12.882,19
805	7º andar	R. PERDIGÃO	105,92 m ²	2	2	R\$ 1.394.100,00	R\$ 348.525,00	R\$ 13.069,69
806	7º andar	R. MERGULHÃO CAÇADOR	102,58 m ²	2	2	R\$ 1.394.100,00	R\$ 348.525,00	R\$ 13.069,69
807	7º andar	R. PERDIGÃO	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
808	7º andar	R. MERGULHÃO CAÇADOR	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
809	7º andar	LATERAL	89,22 m ²	2	2	R\$ 1.195.000,00	R\$ 298.750,00	R\$ 11.203,13
810	7º andar	R. PERDIGÃO	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
901	8º andar	AV. FRAGATA	221,60 m ²	3	3	R\$ 2.990.000,00	R\$ 747.500,00	R\$ 28.031,25
902	8º andar	AV. FRAGATA	238,81 m ²	4	3	R\$ 3.299.000,00	R\$ 824.750,00	R\$ 30.928,13
903	8º andar	R. MERGULHÃO CAÇADOR	163,63 m ²	3	2	R\$ 2.199.000,00	R\$ 549.750,00	R\$ 20.615,63
904	8º andar	R. PERDIGÃO	168,42 m ²	3	2	R\$ 2.299.000,00	R\$ 574.750,00	R\$ 21.553,13
905	8º andar	R. MERGULHÃO CAÇADOR	146,24 m ²	3	2	R\$ 2.099.000,00	R\$ 524.750,00	R\$ 19.678,13
906	8º andar	R. PERDIGÃO	VENDIDO	XXX	XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX

Mês de referência: **JAIEIRO 2025**

Condições de pagamento:

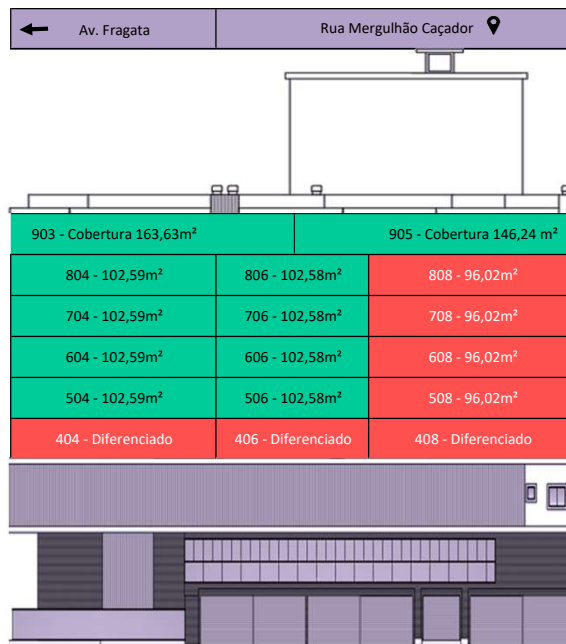
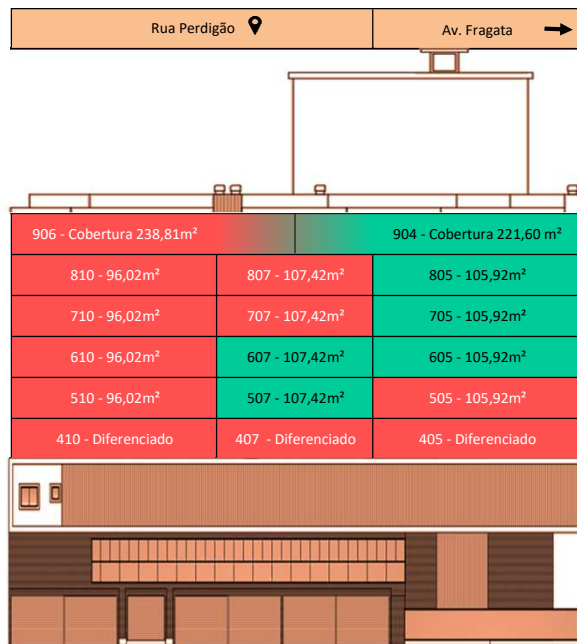
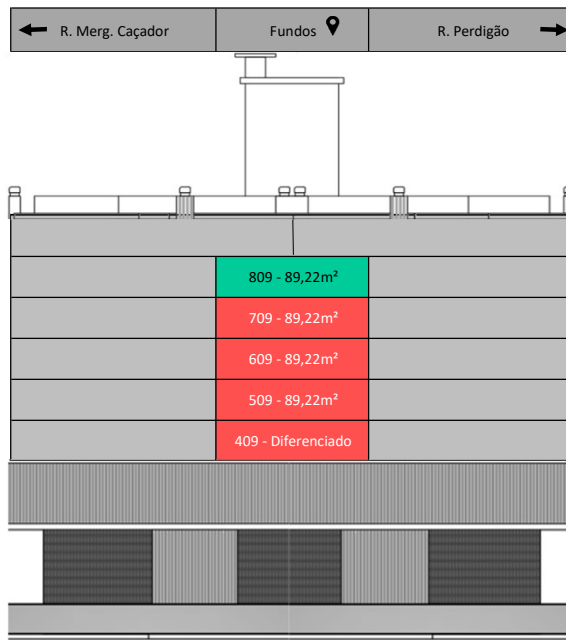
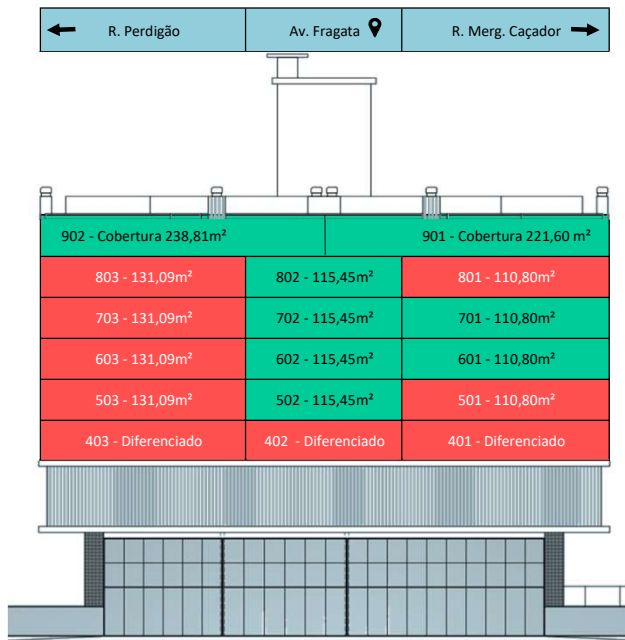
Entrada de 25% na assinatura do contrato;

Saldo em 80x parcelas mensais a partir da assinatura de contrato, corrigidas pelo CUB/SC até entrega das chaves, após entrega das chaves 0,80% ao mês.





UNIDADES DISPONÍVEIS E POSICIONAMENTO NO EMPREENDIMENTO



POSIÇÃO

- Frente para Av. Fragata
- Frente para R. Perdigão
- Frente para R. Mergulhão Caçador
- Fundos

SITUAÇÃO

- Disponível para reserva
- Vendido

Observações:

Apartamentos com piso em porcelanato.
 Medidores individuais de água, energia e gás. Acabamento em Alto Padrão.
 Tubulação para água quente e para sistema de climatização. Gesso no teto.
 Acabamento em Alto Padrão.
 Corpo do prédio 100% Pastilhado.