

FICHA TÉCNICA

RODRIGO
MUNIZ

RESIDENCIAL

1 e 2 Qtos

com suíte

e vaga de garagem

*Opções sem suíte

O próximo passo
da sua vida.



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

INFORMAÇÕES GERAIS

Construção: CONBRAL S/A CONSTRUTORA BRASILIA

Incorporação: BI 14 – BRASÍLIA INCORPORADORA LTDA

Localização: QS 03 – Rua 430, lote 03 – Águas Claras

Início da obra: março/2023

Previsão de entrega: março/2025

Área do terreno: 891,6m²

Total de torres: 1 torre

Número total de unidades: 47 unidades, sendo 46 aptos e 1 loja

Número de pavimentos: 10

Número de unidades por pavimento:

do 1º ao 5º pavimento – 08 unidades por andar

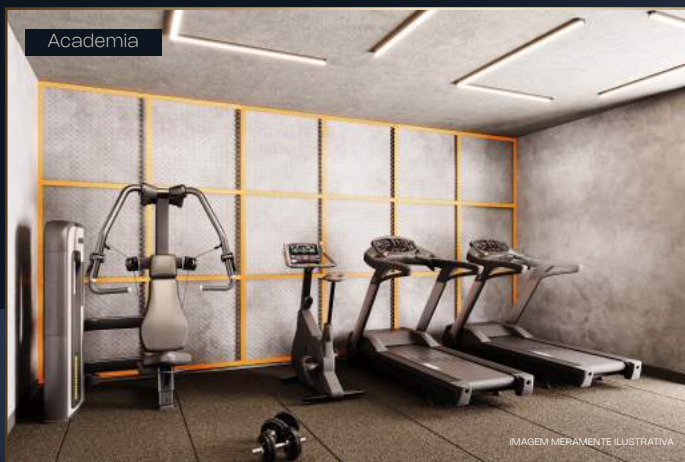
6º pavimento – 06 unidades

Número de vagas: 45 vagas para carros

Até 2 banheiros por unidade

Número de elevadores: 1

-  Exclusividade: apenas 1 torre
-  Baixo custo de condomínio
-  2 qtos com 1 vaga de garagem
-  1 qto com ou sem vaga de garagem
-  Aptos: 34,91m² a 92,01m²
-  Elevador
-  Área comercial
-  Previsão de carregamento para carro elétrico



Loja comercial
para maior
comodidade.



Plantas de 34,91m² a 92,01m²



Apto 2 qtos com suíte
56,12m² | 57,33m²



Apto 2 qtos
49,14m²



Apto 1 suíte
34,91m²

Conforto.
Liberdade.
Segurança.
Qualidade
de vida.

- Piso e rodapé em porcelanato;
- Paredes externas e entre os apartamentos, em alvenaria;
- Paredes internas em drywall, com flexibilidade de layout;
- Preparação para ar-condicionado na sala e no quarto casal;
- Tratamento acústico, térmico e lumínico;
- Medição individual de água;
- Bancada da cozinha em granito;
- Bancada dos banheiros em porcelanato;
- Ponto de água na cozinha para filtro e lava-louça;
- Antena coletiva digital;
- Preparação para cabeamentos de TV à cabo.

A região mais estratégica de Águas Claras



- **1 min** do Atacadão Dia a Dia
- **2 min** do Leonardo Da Vinci
- **3 min** do UniCEUB
- **3 min** do Colégio Galois
- **3 min** do Metrô Taguatinga Sul
- **3 min** do Taguatinga Shopping
- **7 min** da Universidade Católica
- **7 min** do Hospital Santa Marta

☎ (61) 3963-2370



conbral.com.br



@conbralconstrutora

FINANCIAMENTO:



INTERMEDIÇÃO:



CONSTRUÇÃO:

