



DAVID ACCIOLY
RESIDENCIAL

SIMÓVEL

 CONSTRUTORA
CARVALHO ACCIOLY



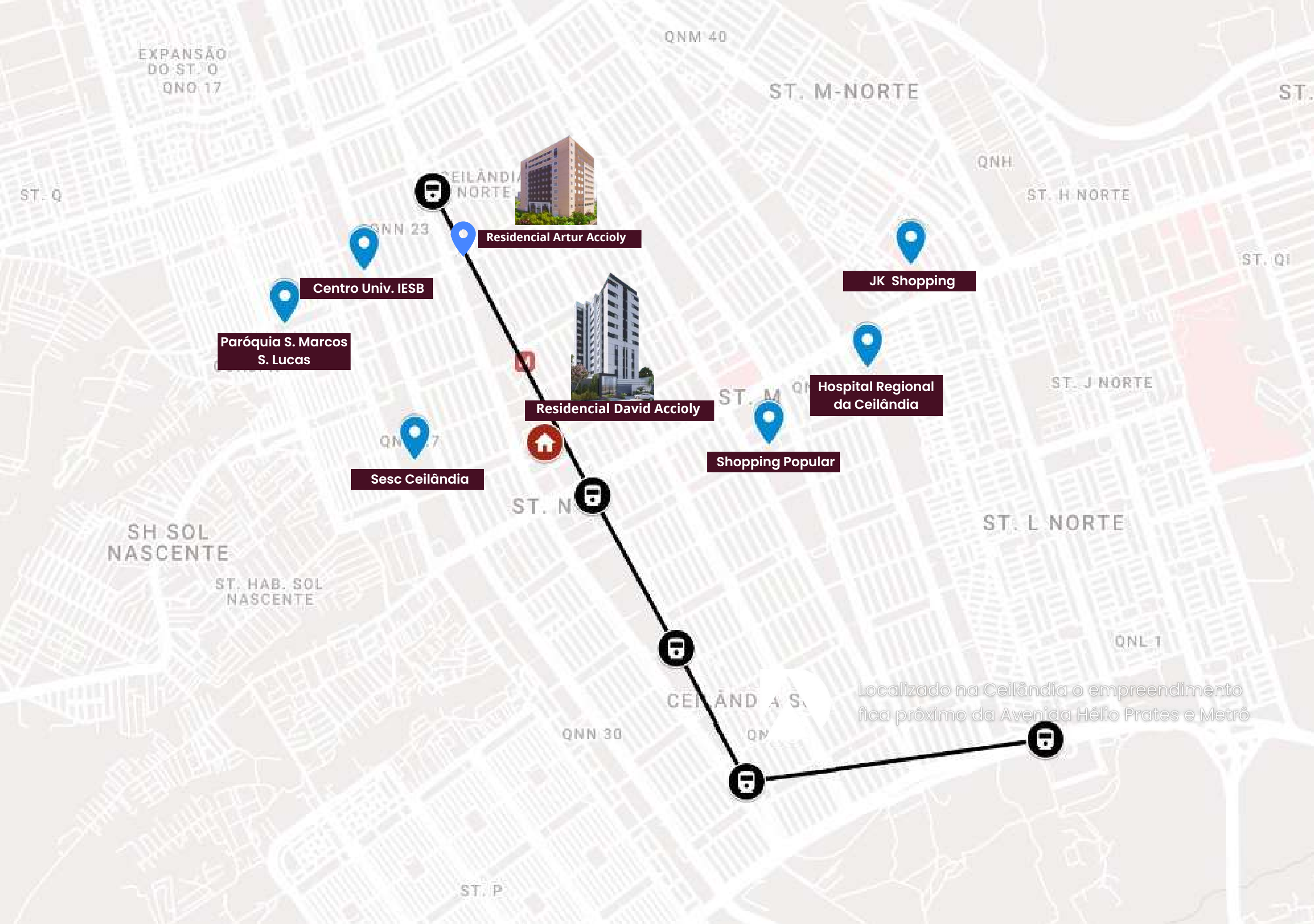
QNN 11 VIA CNN 01 LOTE 04

Localização

CEILÂNDIA

Comércio dinâmico, lazer variado e **forte senso de comunidade** tornam Ceilândia um lar acolhedor. Descubra **uma cidade que cresce e se reinventa** a cada dia.

O residencial David Accioly fica próximo da **avenida principal do centro, Hélio Prates**, além de estações de metrô, shoppings, mercados, escolas e muito mais.



EXPANSÃO DO ST. Q
QNO 17

QNM 40

ST. M-NORTE

ST.

ST. Q



CEILÂNDIA NORTE



Residencial Artur Accioly



QNN 23



Centro Univ. IESB

Paróquia S. Marcos S. Lucas



QNN 7

Sesc Ceilândia



ST. N



Residencial David Accioly



Shopping Popular



Hospital Regional da Ceilândia



JK Shopping

QNH

ST. H NORTE

ST. QI

ST. J NORTE

SH SOL NASCENTE

ST. HAB. SOL NASCENTE

ST. L NORTE

QNL 1

CEILÂNDIA S

QNN 30

QNL 2

Localizado na Ceilândia o empreendimento fica próximo da Avenida Hélio Prates e Metrô

ST. P

Fachada

Esquadria em Alumínio

Composição da Fachada Texturizada

Soleira e Peitoril em Granito



Áreas de Lazer



O ambiente, pensado no conceito de rooftop, proporciona um espaço para os moradores relaxarem, curtirem um ar fresco e admirarem uma excelente vista panorâmica

Nota: Os móveis, equipamentos, utensílios e adornos de decoração constantes nas imagens e nas plantas humanizadas são meramente ilustrativos e não fazem parte do projeto e do contrato de compra e venda. Os materiais de acabamento e cores poderão sofrer pequenas alterações em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. O edifício será entregue como indicado no memorial descritivo

Salão de Festas

Perspectiva meramente ilustrativa



Salão com espaço para 35 pessoas

Espaço Gourmet

Perspectiva meramente ilustrativa



O ambiente possui dois espaços gourmet, cada um com churrasqueira para até 20 pessoas

Área Fit

Perspectiva meramente ilustrativa



Espaço com equipamentos funcionais e piso de cerâmica antiderrapante

Playground

Perspectiva meramente ilustrativa



Ambiente seguro para as crianças
e próximo do lazer dos adultos

Praça de Convivência

Perspectiva meramente ilustrativa



Ambiente com piso de cerâmica antiderrapante e paredes em textura

Planta Baixa – Térreo

Perspectiva meramente ilustrativa

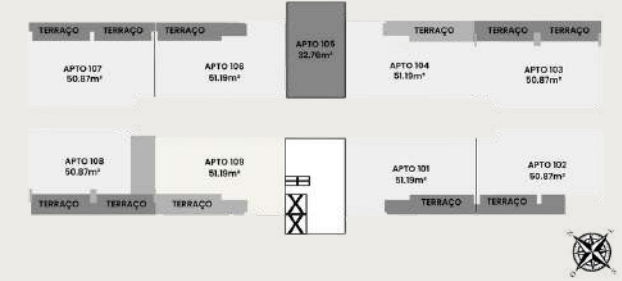


Garagem com **52 vagas** e guarita para controle do acesso e **segurança** do condomínio

1 QUARTO APARTAMENTO 33,22M²



1º PAVIMENTO

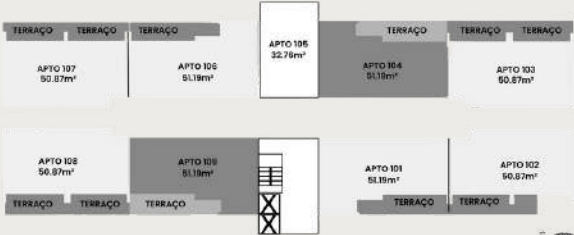


Nota: Os móveis, equipamentos, utensílios e adornos de decoração constantes nas imagens e nas plantas humanizadas são meramente ilustrativos e não fazem parte do projeto e do contrato de compra e venda. Os materiais de acabamento e cores poderão sofrer pequenas alterações em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. O edifício será entregue como indicado no memorial descritivo

2 QUARTOS c/SUÍTE
APARTAMENTO
51,58m²

TERRAÇO
9,55m²

1º PAVIMENTO



Nota: Os móveis, equipamentos, utensílios e adornos de decoração constantes nas imagens e nas plantas humanizadas são meramente ilustrativos e não fazem parte do projeto e do contrato de compra e venda. Os materiais de acabamento e cores poderão sofrer pequenas alterações em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. O edifício será entregue como indicado no memorial descritivo

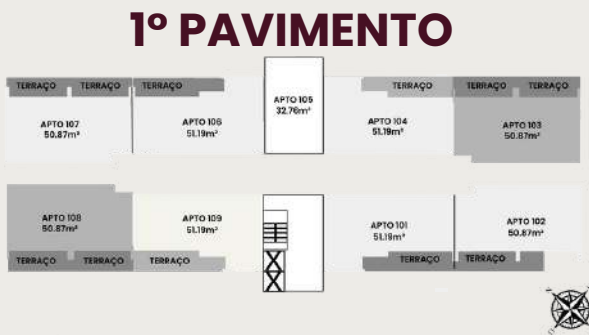
2 QUARTOS c/SUÍTE

APARTAMENTO DE CANTO

50,88m²

TERRAÇO

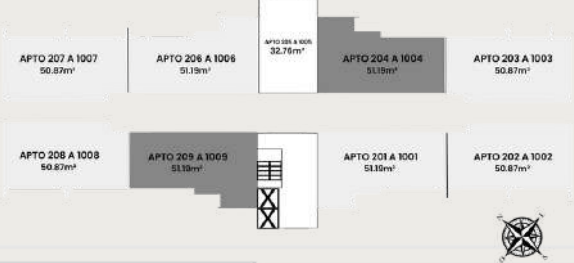
14,13m²



Nota: Os móveis, equipamentos, utensílios e adornos de decoração constantes nas imagens e nas plantas humanizadas são meramente ilustrativos e não fazem parte do projeto e do contrato de compra e venda. Os materiais de acabamento e cores poderão sofrer pequenas alterações em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. O edifício será entregue como indicado no memorial descritivo

2 QUARTOS c/SUÍTE
APARTAMENTO
51,59m²

2º AO 10º PAVIMENTO



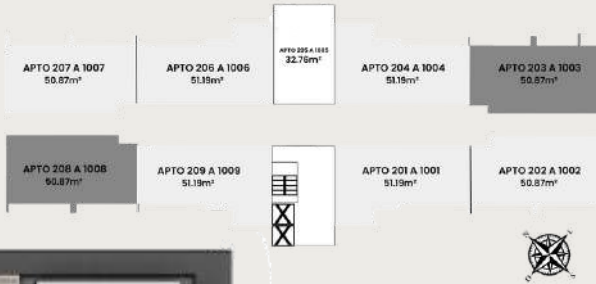
Nota: Os móveis, equipamentos, utensílios e adornos de decoração constantes nas imagens e nas plantas humanizadas são meramente ilustrativos e não fazem parte do projeto e do contrato de compra e venda. Os materiais de acabamento e cores poderão sofrer pequenas alterações em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. O edifício será entregue como indicado no memorial descritivo

2 QUARTOS c/SUÍTE

APARTAMENTO DE CANTO

51,59m²

2º AO 10º PAVIMENTO

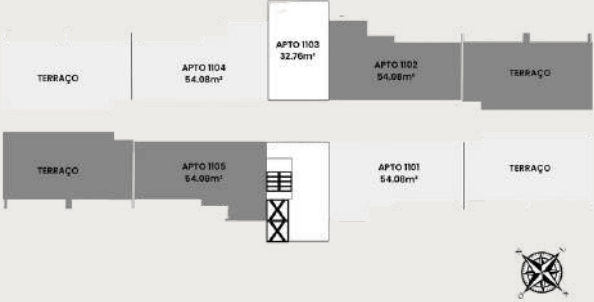


Nota: Os móveis, equipamentos, utensílios e adornos de decoração constantes nas imagens e nas plantas humanizadas são meramente ilustrativos e não fazem parte do projeto e do contrato de compra e venda. Os materiais de acabamento e cores poderão sofrer pequenas alterações em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. O edifício será entregue como indicado no memorial descritivo

2 QUARTOS c/SUÍTE
APARTAMENTO
60,15m²

TERRAÇO
44,98m²

11º PAVIMENTO



Nota: Os móveis, equipamentos, utensílios e adornos de decoração constantes nas imagens e nas plantas humanizadas são meramente ilustrativos e não fazem parte do projeto e do contrato de compra e venda. Os materiais de acabamento e cores poderão sofrer pequenas alterações em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. O edifício será entregue como indicado no memorial descritivo

Perspectiva ilustrativa da cozinha

Paredes em Alvenaria



Nota: Os móveis, equipamentos, utensílios e adornos de decoração constantes nas imagens e nas plantas humanizadas são meramente ilustrativos e não fazem parte do projeto e do contrato de compra e venda. Os materiais de acabamento e cores poderão sofrer pequenas alterações em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. O edifício será entregue como indicado no memorial descritivo

Perspectiva ilustrativa 01 da sala



Nota: Os móveis, equipamentos, utensílios e adornos de decoração constantes nas imagens e nas plantas humanizadas são meramente ilustrativos e não fazem parte do projeto e do contrato de compra e venda. Os materiais de acabamento e cores poderão sofrer pequenas alterações em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. O edifício será entregue como indicado no memorial descritivo

Perspectiva ilustrativa 02 da sala



Nota: Os móveis, equipamentos, utensílios e adornos de decoração constantes nas imagens e nas plantas humanizadas são meramente ilustrativos e não fazem parte do projeto e do contrato de compra e venda. Os materiais de acabamento e cores poderão sofrer pequenas alterações em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. O edifício será entregue como indicado no memorial descritivo

Perspectiva ilustrativa do quarto 01

Esquadrias em alumínio



Nota: Os móveis, equipamentos, utensílios e adornos de decoração constantes nas imagens e nas plantas humanizadas são meramente ilustrativos e não fazem parte do projeto e do contrato de compra e venda. Os materiais de acabamento e cores poderão sofrer pequenas alterações em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. O edifício será entregue como indicado no memorial descritivo

Perspectiva ilustrativa da cozinha



Nota: Os móveis, equipamentos, utensílios e adornos de decoração constantes nas imagens e nas plantas humanizadas são meramente ilustrativos e não fazem parte do projeto e do contrato de compra e venda. Os materiais de acabamento e cores poderão sofrer pequenas alterações em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. O edifício será entregue como indicado no memorial descritivo

Perspectiva ilustrativa da suíte



Nota: Os móveis, equipamentos, utensílios e adornos de decoração constantes nas imagens e nas plantas humanizadas são meramente ilustrativos e não fazem parte do projeto e do contrato de compra e venda. Os materiais de acabamento e cores poderão sofrer pequenas alterações em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. O edifício será entregue como indicado no memorial descritivo



Mais de 40 anos construindo

Da concepção do empreendimento até a sua finalização, entregamos **qualidade com otimização** de espaços e encantamos o cliente com soluções acessíveis e excepcionais

SIMÓVEL

Excelência Imobiliária

Há quase 30 anos **abrindo as portas para o seu novo sonho**. A **Simóvel** é especialista em administração de imóveis, venda de lançamentos e imóveis de terceiros. Conta com duas unidades, a **matriz em Taguatinga e a filial no Noroeste**, além de stands de vendas espalhados por **todo o Distrito Federal**.



simovelimobiliaria



simovelimobiliaria



www.simovel.com.br

CONSTRUÇÃO:



VENDAS:

SIMÓVEL

 **(61) 3142-0404**

ARQUITETURA:



accioly catelli
arquitetos associados

SUCESSO DE VENDAS!!!

TAGUATINGA



Isabella Accioly

**02 e 03 Quartos
100% VENDIDO**

TAGUATINGA



Maison

**03 Quartos
100% VENDIDO**

TAGUATINGA



Luma Accioly

**03 Quartos
100% VENDIDO**

CEILÂNDIA



Artur Accioly

**02 Quartos em
frente ao metrô**

TAGUATINGA



Lucas Nascimento

**01 Quarto há 500m
do Metrô**

GAMA



**Carlos Eduardo
Accioly**

**03 e 02 Quartos
no Gama**