GARDEN HOUSE

Porsche Consulting

CYRELA | Porsche Consulting

QUANDO O DESIGN E A EXCELÊNCIA
SE ENCONTRAM, O SURPREENDENTE ACONTECE.

Porsche Consulting

"UMA PARCERIA PARA GARANTIR QUE TODOS DESFRUTEM DO PADRÃO DE QUALIDADE DA PORSCHE EM CADA DETALHE DO EMPREENDIMENTO."

RÜDIGER LEUTZ
DIRETOR DA PORSCHE CONSULTING

JARDIM EUROPA

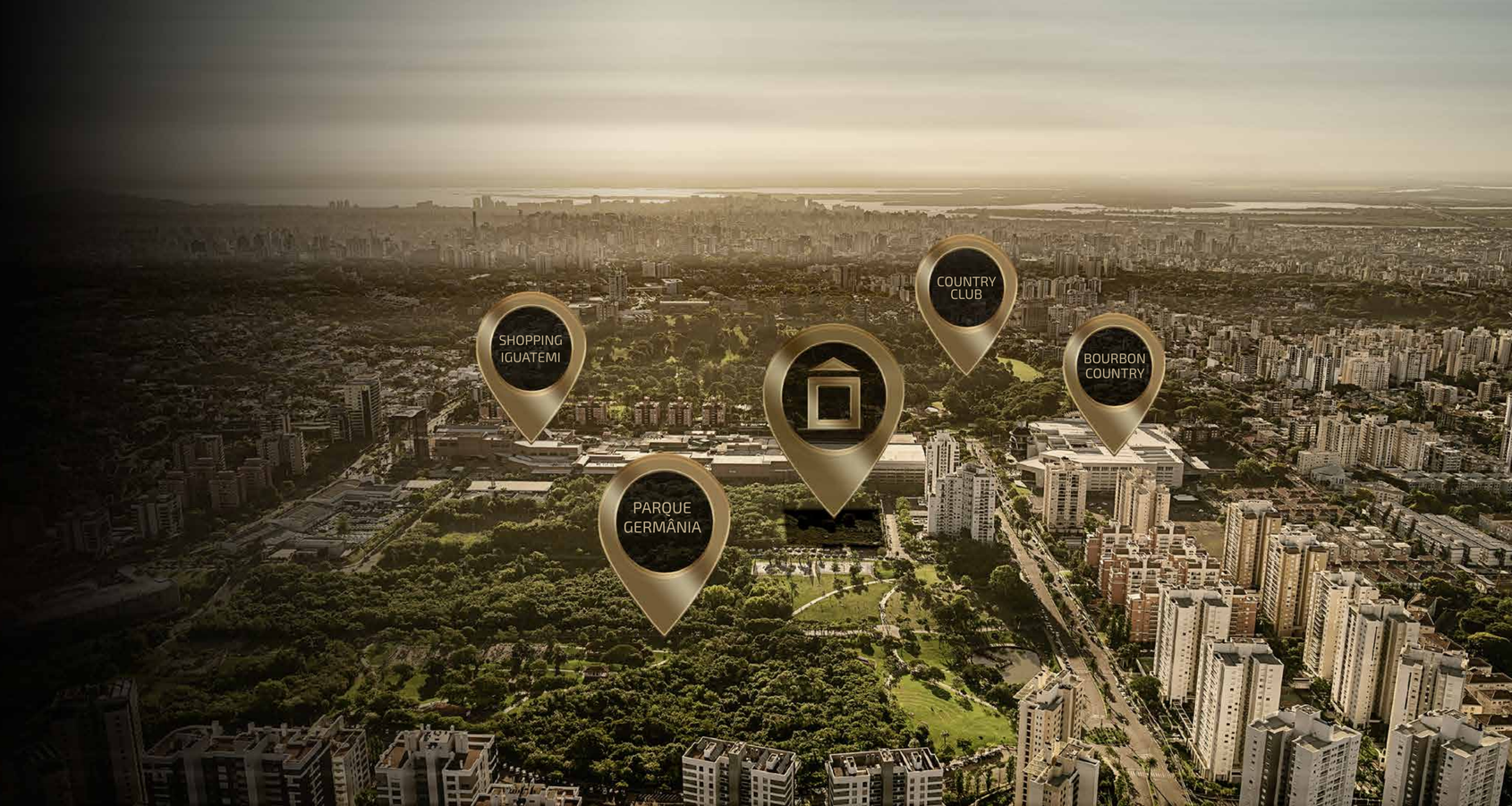
Porsche Consulting

JARDIM EUROPA

Porsche Consulting

NO LUGAR ONDE VOCÊ
SEMPRE IMAGINOU ESTAR:
NO PONTO MAIS NOBRE
DO JARDIM EUROPA.

- Ao lado ao Parque Germânia
- Ao lado do Shopping Iguatemi
- Próximo aos principais colégios



GARDEN HAUS

Porsche Consulting

PORTE-COCHÈRE

LOBBY

PISCINA EXTERNA

ESPAÇO GOURMET

SALÃO DE FESTAS

ROOFTOP GOURMET

PISCINA COBERTA

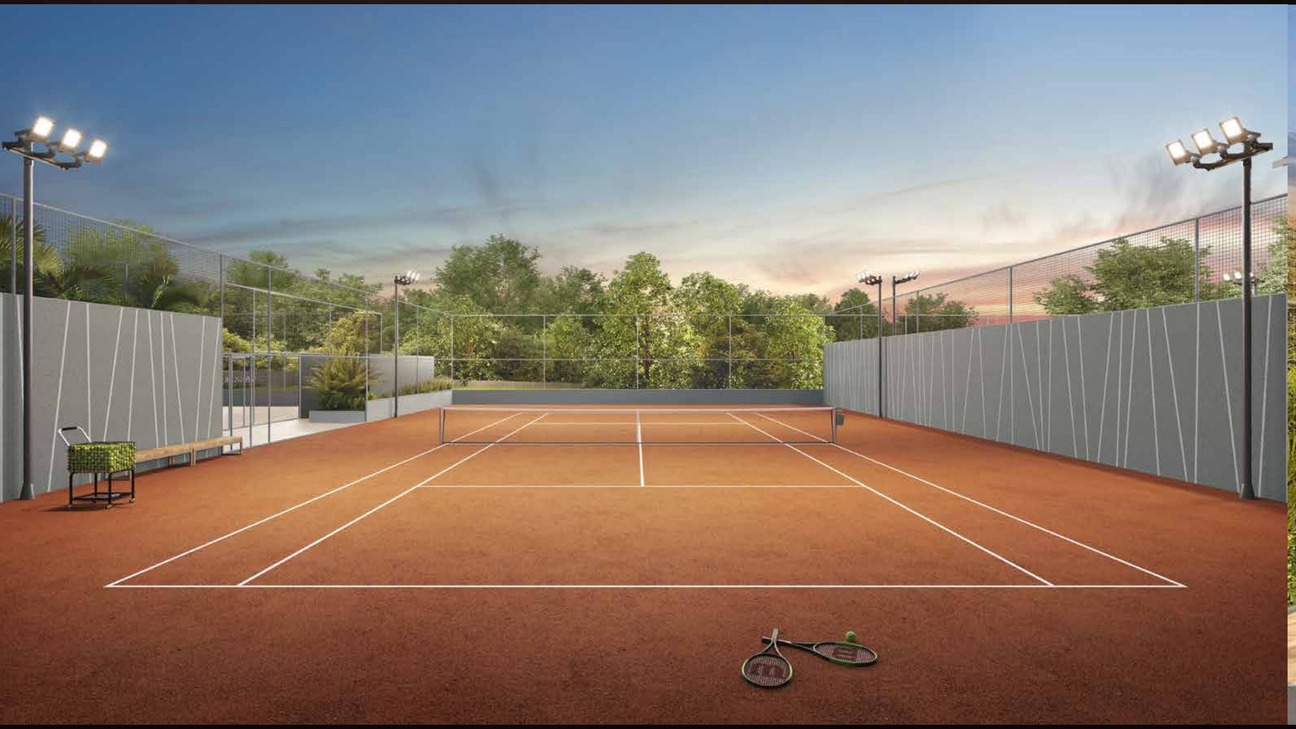
FITNESS

QUIOSQUE COM CHURRASQUEIRA

LOUNGE

>>> BRINQUEDOTECA >

PLAYGROUND COM LABIRINTO



QUADRA DE TÊNIS DE SAIBRO

QUADRA DE BEACH TENNIS

PLANTAS

PLANTA PADRÃO | 3 SUÍTES | 159M²

1.Floreira privativa 2.Tomadas USB 3.Lareira 4.Espaço gourmet 5.Churrasqueira 6.Espera para banheira 7.Banheiro com iluminação e ventilação natural 8.Amplo espaço para closet 9.Lavabo 10.Gabinete 11.Despensa 12.Cozinha com iluminação e ventilação natural 13.Área de serviço independente da cozinha com iluminação e ventilação natural 14.Acesso de serviço independente 15.Sacada 16.Banho de serviço

PLANTA PADRÃO | 3 SUÍTES | 187M²

1.Floreira privativa 2.Tomadas USB 3.Lareira 4. Amplo living para criação de 2 estares 5.Espaço gourmet 6.Churrasqueira 7.Espera para banheira 8.Banheiro com iluminação e ventilação natural 9.Amplo espaço para closet 10.Lavabo 11.Gabinete 12.Despensa 13.Cozinha com iluminação e ventilação natural 14.Área de serviço independente da cozinha com iluminação e ventilação natural 15.Acesso de serviço independente 16.Sacada 17.Banho de serviço

GARDEN HAUS

Porsche Consulting

IMPLANTAÇÃO TÉRREO

1. GUARITA
2. PORTE-COCHÈRE
3. PISCINA COBERTA AQUECIDA
4. PISCINA EXTERNA
5. FITNESS
6. CHURRASQUEIRA
7. PLAYGROUND COM LABIRINTO
8. BRINQUEDOTECA
9. SALÃO DE FESTAS
10. ESPAÇO GOURMET
11. LOUNGE
12. QUADRA DE BEACH TENNIS
13. QUADRA DE TÊNIS DE SAIBRO
14. ESPAÇO PET

RUA IVÉSCIO PACHECO

GARDEN HAUS

Porsche Consulting

ENDEREÇO: RUA. IVÉSCIO PACHECO, 89
PARTNERSHIP: PORSCHE CONSULTING
PROJETO ARQUITETÔNICO: STUDIO RONALDO REZENDE
PROJETO PAISAGÍSTICO: BENEDITO ABBUD ARQUITETURA PAISAGÍSTICA
PROJETO DE INTERIORES: ESTÚDIO DE ARQUITETURA CÁSSIA KROEFF
ÁREA DO TERRENO: 5.439M²

INFRAESTRUTURA DE LAZER:
SALÃO DE FESTAS, PISCINA COBERTA, FITNESS, BRINQUEDOTECA, ESPAÇO GOURMET, CHURRASQUEIRA, PISCINA ADULTO E INFANTIL, QUADRA BEACH TENNIS, QUADRA DE TÊNIS DE SAIBRO, PLAYGROUND COM LABIRINTO, PET PLACE, ROOFTOP COM ESPAÇO GOURMET E CHURRASQUEIRA.

BENEDITO ABBUD
arquitetura paisagística

Com 40 anos de profissão, Benedito Abbud é graduado, pós-graduado e mestre pela FAU, instituição na qual atuou como professor. Do seu escritório, já saíram mais de 6.000 projetos de arquitetura paisagística em escalas que vão de residências, condomínios e bairros até cidades inteiras por todo o Brasil e outros 3 países. Transformou a arquitetura paisagística do mercado imobiliário e do Brasil: vencedor do Prêmio Greening 2013, participou de 49 empreendimentos ganhadores do Prêmio Master Imobiliário.

STUDIO RONALDO REZENDE

Com a experiência arquitetônica de 45 anos de atuação, o Studio Ronaldo Rezende tem como propósito qualificar a vida das pessoas, através do estudo aprofundado do design de seus projetos. A busca incessante por criar novas formas, despertar diferentes sensações e proporcionar experiências únicas faz com que cada projeto tenha uma identidade insubstituível. Como parte atuante na sociedade, o estúdio sempre busca, por meio de seus projetos, fazer com que a paisagem urbana seja melhor do que antes de sua intervenção.

ESTÚDIO DE ARQUITETURA
CÁSSIA KROEFF

Cássia Kroeff é arquiteta e urbanista, formada pela Universidade Federal do Rio Grande do Sul em 1999. Desde a vida acadêmica, dedica-se à arquitetura de interiores. Com mais de vinte anos de experiência, lidera o Estúdio Cássia Kroeff, focando em projetos personalizados - residenciais, comerciais e corporativos. Apaixonada por objetos de design, aposta em bases neutras e elementos impactantes, que conferem personalidade aos ambientes.

Incorporação Imobiliária registrada sob o R.6 da matrícula nº 170.467 do Livro nº 2 – Registro Geral do 4º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Porto Alegre, RS. Imagens da unidade autônoma futura com sugestão de decoração. Os revestimentos e demais itens de acabamentos adotados na construção encontram-se especificados no memorial descritivo de materiais e acabamentos do empreendimento. Projeto arquitetônico: Studio Ronaldo Rezende. Projeto Paisagístico: Benedito Abbud Arquitetura Paisagística. Projeto de Interiores: Estúdio de Arquitetura Cássia Kroeff. Empresa responsável: Creci J-17.592.

INSTITUTO CYRELA

FAZER O BEM TRANSFORMA.

Desde 2011, o Instituto Cyrela investe em educação para transformar o futuro. Nós somos responsáveis pelos investimentos sociais do Grupo Cyrela. Apoiamos financeiramente projetos na área da educação nas cidades em que nossas marcas estão presentes. Fazemos isso através de parcerias com instituições cuja especialidade nos ajude a concretizar nosso desejo de fazer o bem. Queremos melhorar a vida das pessoas e construir um futuro cheio de oportunidades para todos. Nessa construção, somos inspirados por nosso fundador e queremos inspirar outras empresas e pessoas. Tudo isso sob a marca de um grupo sólido, ético e admirado. Nossos valores, cultura e essência são projetados em cada uma das nossas ações. Saber que não estamos sozinhos é mais um dos motivos para nos orgulharmos de pertencer a um grupo de pessoas que praticam o bem todos os dias. Que acreditam na cultura de doar e se doar em prol daqueles que mais precisam. Investimos recursos na educação de crianças e jovens, transformando a realidade em que vivem e, consequentemente, ajudando na construção do futuro que terão.

A educação é a base para a vida. Dos primeiros passos ao primeiro emprego, a educação traz a possibilidade de construir uma vida melhor. E qualquer construção não se faz do dia para a noite. É trabalho diário, persistente. Por isso, perseveramos no bem, dentro e fora de casa. Incentivamos nossos colaboradores, parceiros de negócios, clientes e concorrentes a se engajarem em ações que impactem a sociedade. Os números positivos dessas ações crescem diariamente e os resultados aparecem. Possibilitar que alguém realize seus sonhos é a melhor maneira de deixar um legado para o mundo. Juntos, temos a capacidade e o desejo de evoluir. Acreditar nas pessoas nos fortalece e cria uma sociedade mais rica e mais solidária em todos os sentidos. Investir em educação é a nossa forma de fazer o bem. E fazer o bem transforma.

INSTITUTOCYRELA.COM

CYRELA