



\*IMAGEM PRELIMINAR EM DESENVOLVIMENTO. SUJEITA A ALTERAÇÕES.



# PR~~A~~ÇA HIGIENÓPOLIS

**Endereço:** Rua Itambé, 465 X Rua Sergipe X Rua Dona Antônia de Queiroz, 575

**Área total do Terreno:** 2.573,33m<sup>2</sup>

**Área Construída:** 32.777,26m<sup>2</sup>

**Incorporação:** SKR | Paulo Mauro | Porto Fino

PORTOfino

PAULO  
MAURO  
CONSTRUTORA

SKR

## PRAÇA HIGIENÓPOLIS:

- Uma grande praça com mall de conveniências e serviços



PORTOFINO

PAULO  
MAURO  
CONSTRUTORA

SKR

# Implantação





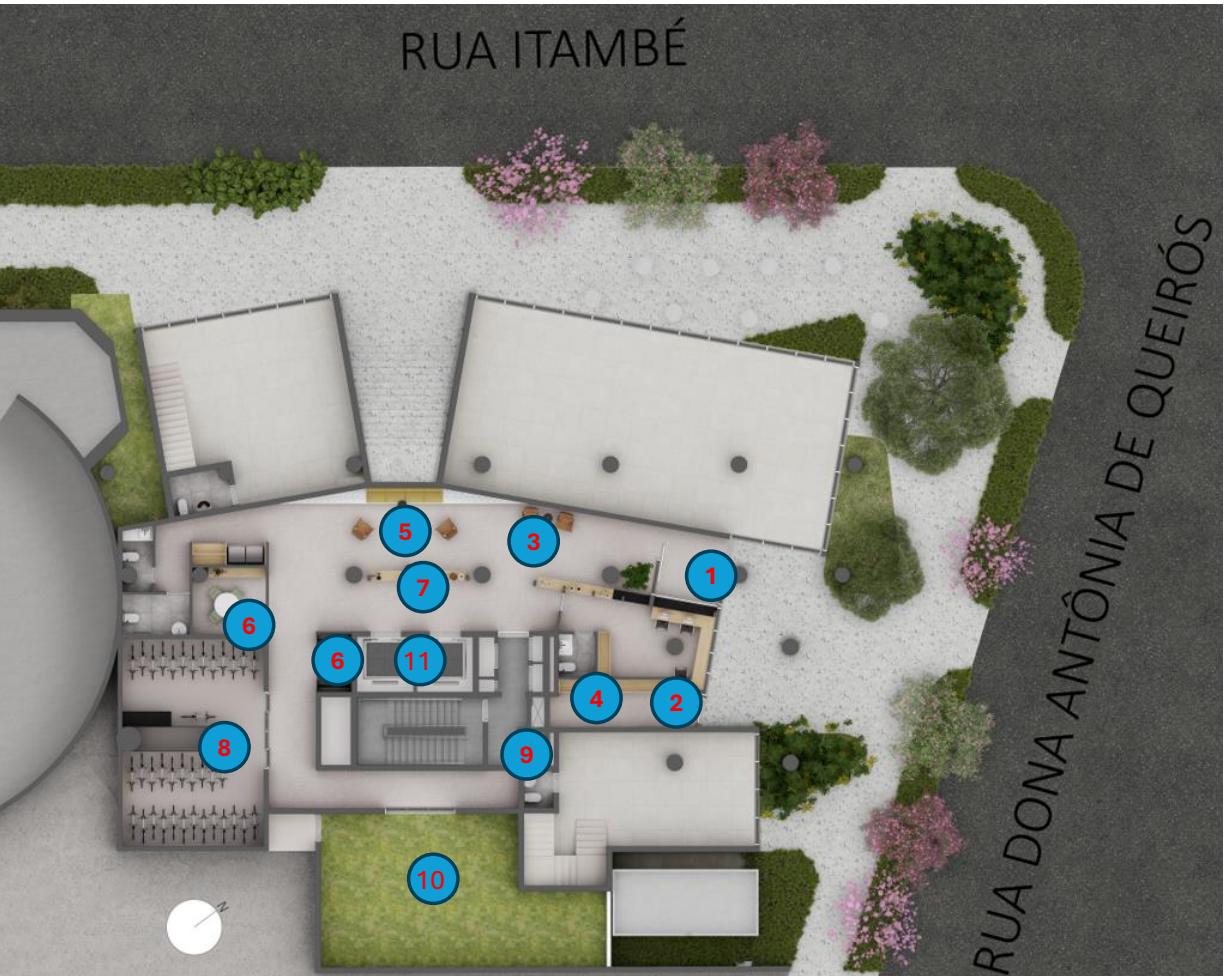
PRAÇA  
HIGIENÓPOLIS

PORTOfino

PAULO  
MAURO  
CONSTRUTORA

SKR

## Acesso



1. Acesso social com clausura
  2. Acesso serviço
  3. Lobby
  4. Lockers / Delivery
  5. Lounge Coworking
  6. Sala/espaço de reunião
  7. Grab & Go
  8. Bicicletário
  9. Sala delivery
  10. Pet play
  11. Elevadores



**TIÊ**  
PRACA  
HIGIENÓPOLIS

## Acesso

\*IMAGEM PRELIMINAR  
EM DESENVOLVIMENTO. SUJEITA A ALTERAÇÕES.



**TIE**  
PRACA  
HIGIENÓPOLIS

## Terraço Gourmet

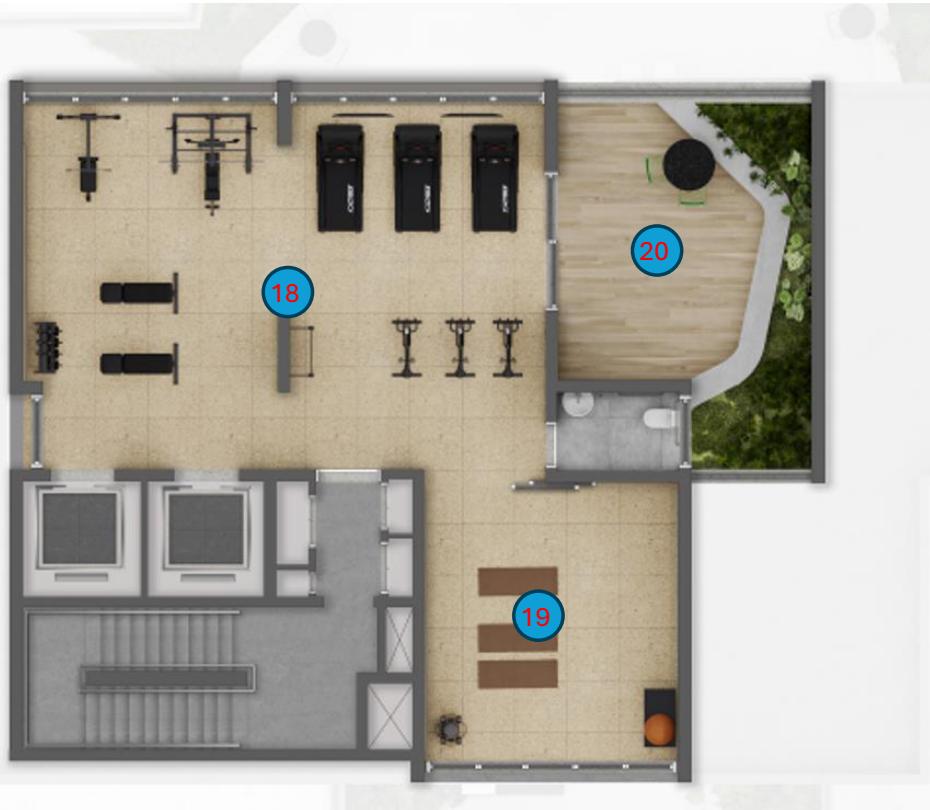
\*IMAGEM PRELIMINAR EM DESENVOLVIMENTO. SUJEITA A ALTERAÇÕES.

## 22º Pavimento | Lazer

TIÉ  
PRACA  
HIGIENÓPOLIS

# RUA ITAMBÉ

- 18. Fitness
  - 19. Sala de yoga
  - 20. Terraço fitness

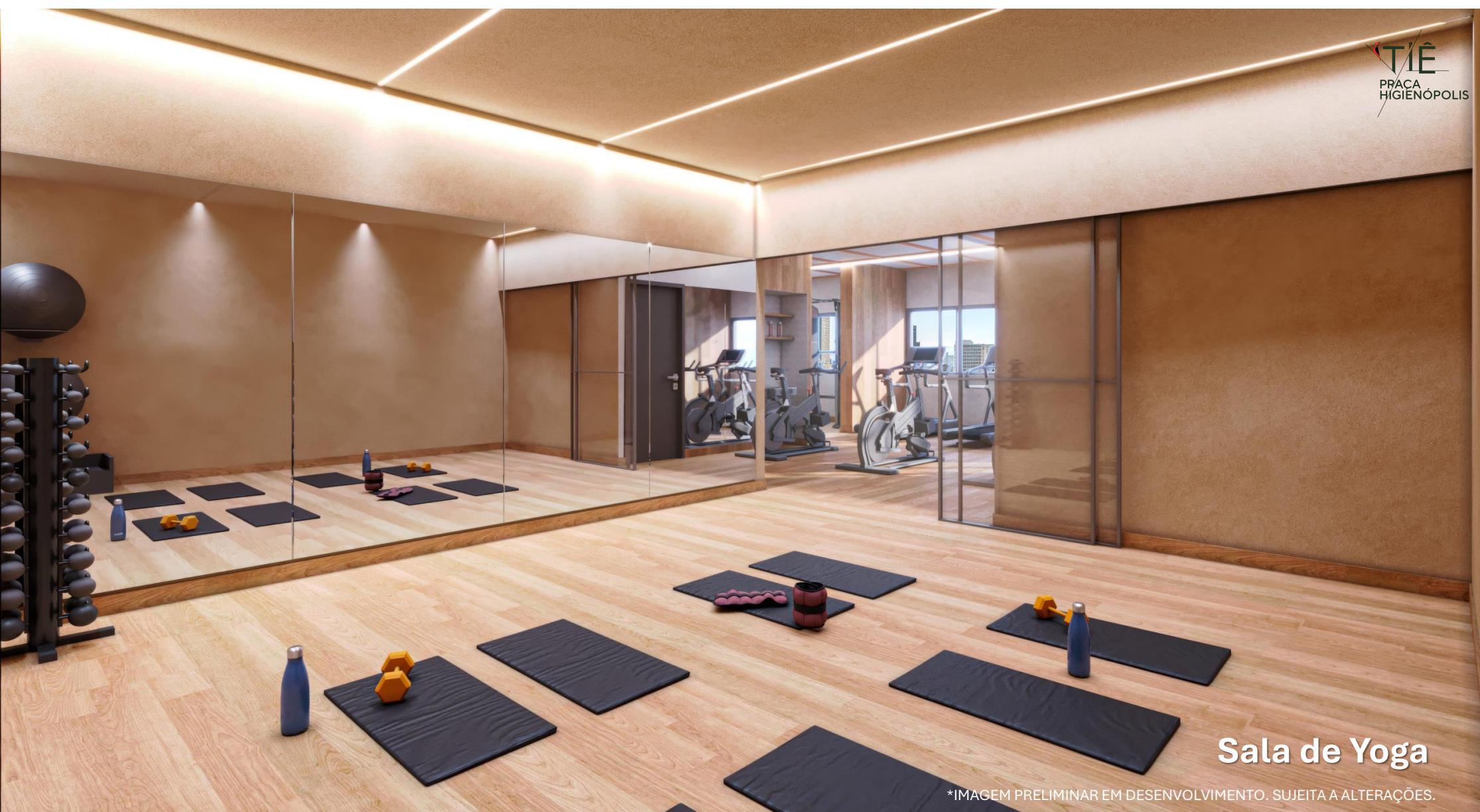


# RUA DONA ANTÔNIA DE QUEIRÓS



## Fitness

\*IMAGEM PRELIMINAR EM DESENVOLVIMENTO. SUJEITA A ALTERAÇÕES.



## Sala de Yoga

\*IMAGEM PRELIMINAR EM DESENVOLVIMENTO. SUJEITA A ALTERAÇÕES.

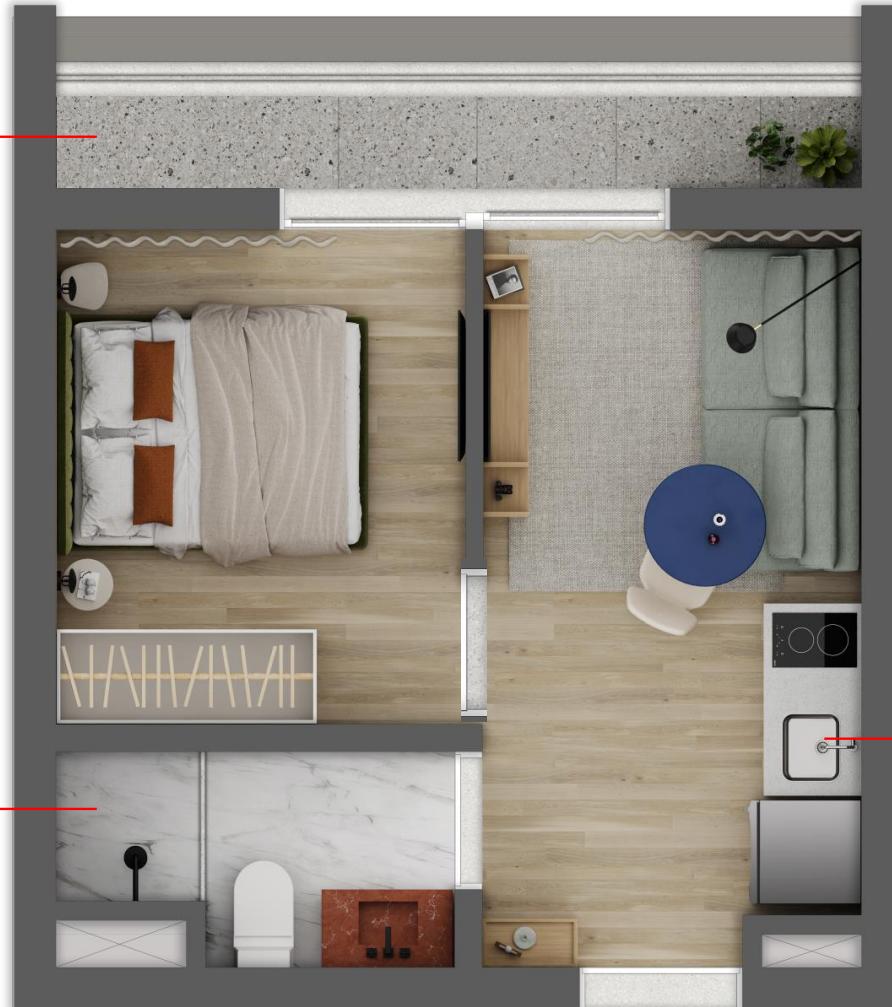


## Piscina

\*IMAGEM PRELIMINAR EM DESENVOLVIMENTO. SUJEITA A ALTERAÇÕES.

# Unidade 27m<sup>2</sup> ou 28m<sup>2</sup> | Padrão

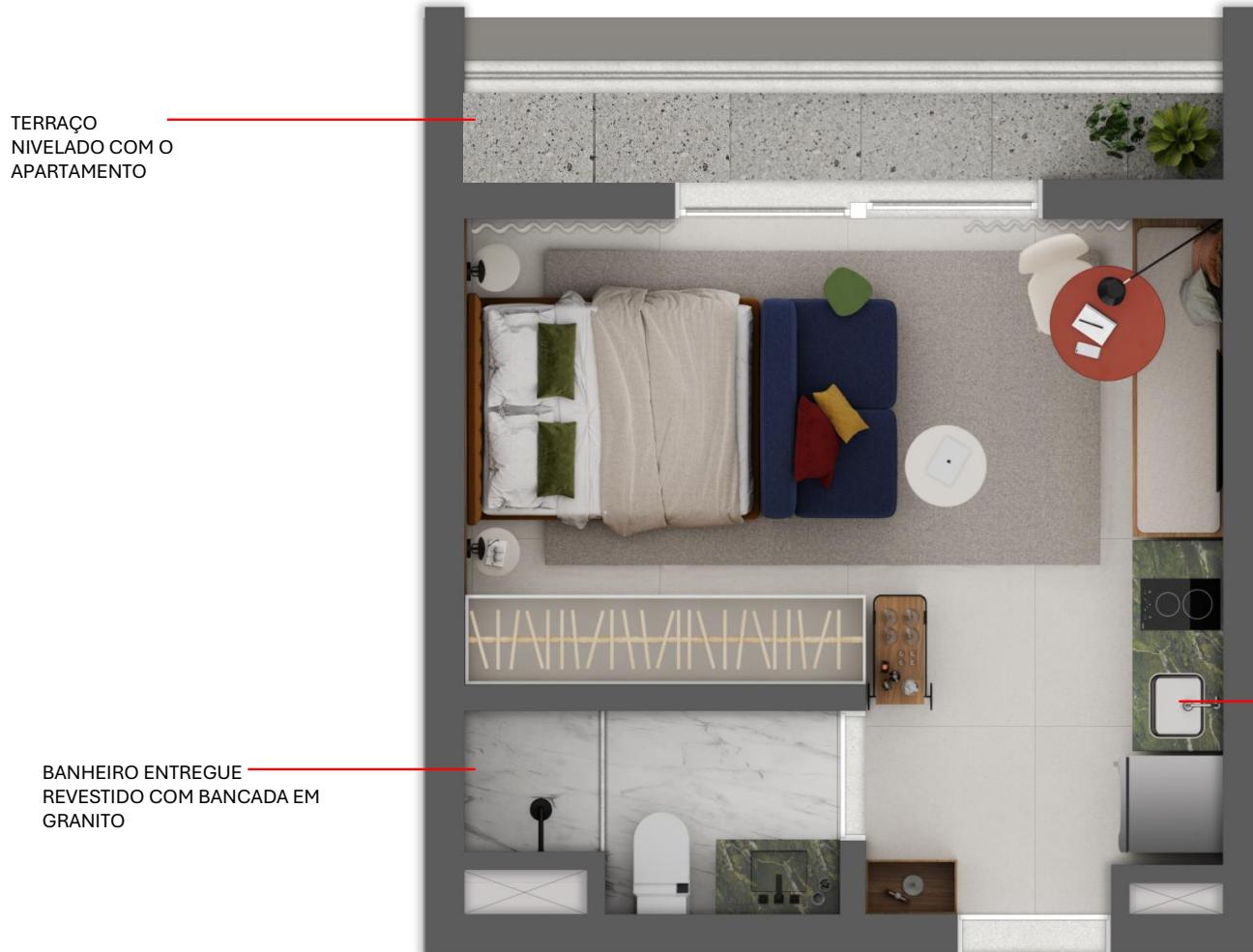
TERRAÇO  
NIVELADO COM O  
APARTAMENTO



ÁGUA QUENTE NAS BANCADAS  
DA APA, BANHEIRO E CHUVEIRO



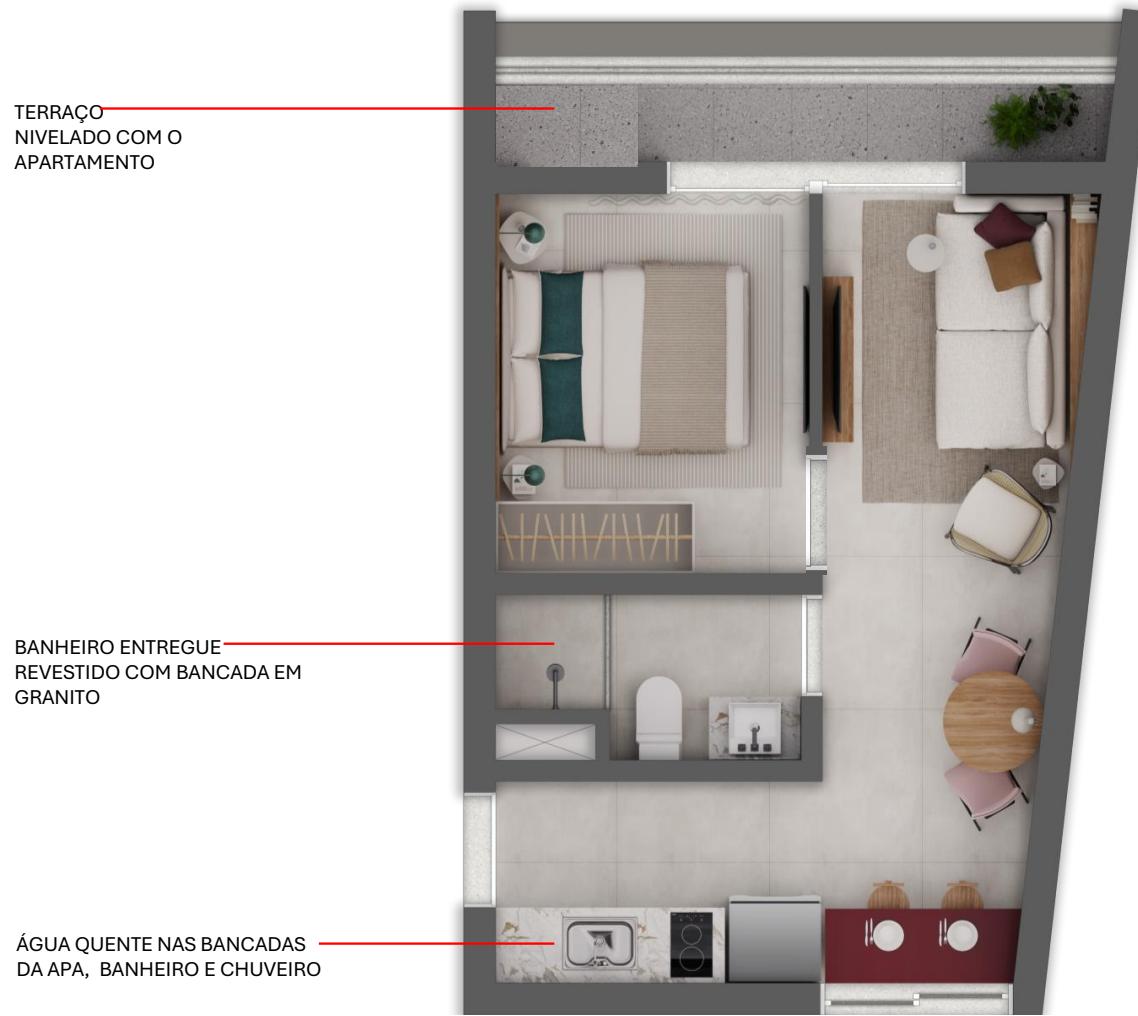
# Unidade 27m<sup>2</sup> ou 28m<sup>2</sup> | Opção



**Unidade 27m<sup>2</sup> ou 28m<sup>2</sup> | Opção na compra de 02 unidades**



# Unidade 34m<sup>2</sup> | Padrão



# Unidade 34m<sup>2</sup> | Opção

TERRAÇO  
NIVELADO COM O  
APARTAMENTO



BANHEIRO ENTREGUE  
REVESTIDO COM BANCADA EM  
GRANITO

ÁGUA QUENTE NAS BANCADAS  
DA APA, BANHEIRO E CHUVEIRO

