

BOOK PARQUE DAS ROSAS



TEJIPIÓ





PRESENTE EM
12 ESTADOS,
ALÉM DO
DISTRITO FEDERAL



TENDA

Construtora Tenda

Entrega

04 mil unidades entregues em Pernambuco.



Apresentação

O **Parque das Rosas** está localizado em Recife / PE e foi concebido sob as premissas do Programa Minha Casa Minha Vida Faixa 2, destinada a famílias com renda até R\$6.500,00 e oferece subsídios até R\$ 21.090,00.



Apresentação / Localização

O **Parque das Rosas** situa-se na Rua Queira Deus, próximo a BR 101 (Rodovia Governador Mário Covas), que dá acesso a importantes vias da região. Localizado a cerca de 10 km do Plaza Shopping, 10.7Km do Shopping Recife e a 3.3Km do Jardim Botânico do Recife.



Informações Gerais

Transporte

Metrô

A estação Tejió fica há 900m do empreendimento.



Ônibus

Principais linhas de ônibus municipais e intermunicipais:

- **138** Zumbi do Pacheco / TI Tancredo Neves
- **149** Zumbi do Pacheco / TI Cavaleiro
- **200** TI Jaboatão (Parador)
- **203** Zumbi do Pacheco / Barro (Loteamento)
- **209** Coqueiral / Barro
- **232** Cavaleiro
- **233** Cavaleiro (Bacurau)
- **242** Pacheco
- **243** Vila Dois Carneiros (Via Cais Sta. Rita)
- **321** Jardim São Paulo (Abdias de Carvalho)

Apresentação / Localização

Região



Jardim Botânico do Recife



Shopping Recife



RioMar Shopping



Extreme Fitness



Mercadinho Oliveira



Farma Trevo



Supermercado Arco Íris

Apresentação / Localização

Educação



SENAI



SENAC



Escola Municipal Casa dos Ferroviários

Escola Municipal De Tejió

Escola Maria Augusta Dutra

Escola Alfredo Tenório



Universidade Metodista de São Paulo



Faculdade Estácio



UPE

Apresentação / Localização

Saúde



Hospital Otavio De Freitas – 400m



Hospital Nossa Senhora de Lourdes – 1,5Km



Maternidade Rita Barradas – 2,1 Km



Posto de Saúde Francisco Loureiro – 2,3Km



Informações Gerais

Quantidade de unidades: 360 unidades

Número de pavimentos: T + 4 pavimentos

Unidades por pavimento: 04 unidades por pavimento

Tipos de Apartamentos e área das unidades:

- 11 Aptos térreos com 01 dormitório (PNE) – 41,70m²
- 349 Aptos térreo e tipo com 02 dormitórios – 41,79m²

Número total de vagas total: 90, sendo 03 PNE.

Áreas comuns: Portaria com portão duplo de segurança e acesso exclusivo para pedestres, entrada e saída de veículos, depósito de lixo e áreas técnicas.

Itens de lazer: Salão de festas, Playground, Fitness externo, Horta/Pomar e Bicicletário.



Planta

2 dormitórios

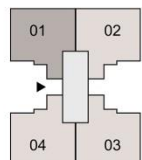


Apto com 2 dormitórios

Área = 41,79 m²

Planta

1 dormitório



Pavimento Térreo - Planta Adaptável



Apto com 1 dormitório

Área = 41,79 m²



Informações Gerais

Infraestrutura Geral do empreendimento

Acesso



Perspectiva

Portaria



Ilustração artística: “Os acessórios de produção são meramente ilustrativos e não fazem parte do contrato de aquisição. A vegetação que aparece nas imagens está em porte adulto. O porte da vegetação será atingido após alguns anos da entrega do empreendimento. “



Perspectiva

Salão de Festas



Ilustração artística. “Os acessórios de produção, móveis, revestimentos de piso e parede, forros, luminárias, painéis, armários e equipamentos são meramente ilustrativos e não fazem parte do contrato de aquisição. O detalhamento dos serviços, equipamentos e acabamentos que farão parte deste empreendimento consta no memorial descritivo, na convenção de condomínio e no compromisso de compra e venda. “



Perspectiva

Playground

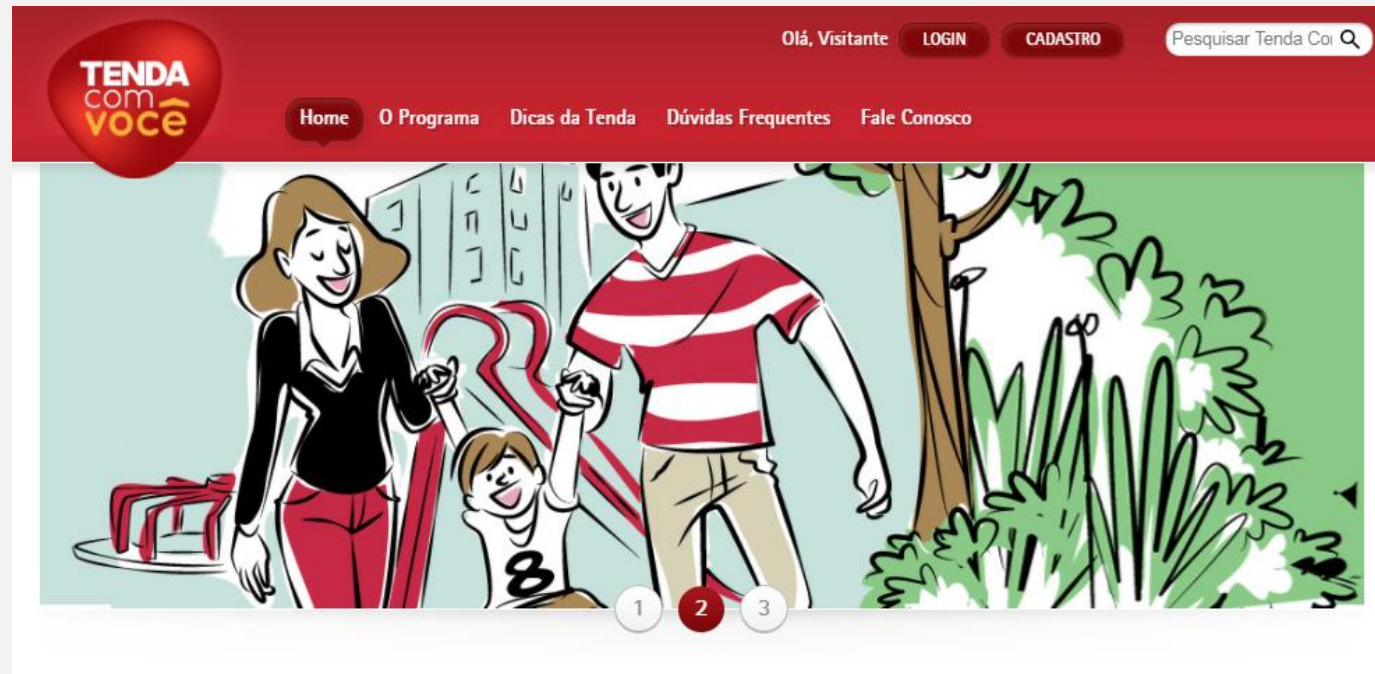


Ilustração artística: “Os acessórios de produção são meramente ilustrativos e não fazem parte do contrato de aquisição. A vegetação que aparece nas imagens está em porte adulto. O porte da vegetação será atingido após alguns anos da entrega do empreendimento. “

TENDA COM VOCÊ

Programa de Relacionamento

<https://tendacomvoce.tenda.com.br/Paginas/Home.aspx>



1. Emissão da 2ª via do seu boleto bancário;
2. Acesso ao seu extrato financeiro;
3. Acesso as principais dúvidas sobre seu financiamento;
4. Acesso as fotos, comunicados e documentos do seu empreendimento.

CAMPANHA DE INDICAÇÃO

Indique e ganhe

<https://indique.tenda.com/indiquetenda/>



ESCOLHA SEUS VIZINHOS
E MONTE SEU APÊ

INDIQUE TENDA A SEUS AMIGOS
A CADA AMIGO INDICADO QUE COMPRAR* UM TENDA, VOCÊ GANHA VALE-COMPRAS. **SOMA OS VALORES E MONTA SEU APÊ**

1º AMIGO -400€ + 2º AMIGO -800€ + 3º AMIGO -1.200€ + 4º AMIGO -1.600€

TROQUE OS VALES-COMPRAS POR PRODUTOS PARA MOBILIAR E DECORAR SEU APÊ NAS LOJAS DA REDE MASTERCARD

*Tenda só como aquisição a partir do contrato de compra e venda com o construtor e contrato de alienação fiduciária em garantia e outros dispostos com o agente imobiliário, sendo que compras realizadas com pagamento à vista.

