

A coluna de valor corresponde ao valor da tabela.

Previsão de conclusão de obras: MAIO de 2025 | Previsão de entrega dos lotes: NOVEMBRO de 2025 (*)

Quadra 004

Unidade	Situação	Observação	Posição Solar	Frente (m²)	Área Privativa (m2)	Valor (R\$)	Entrada 20%	18x Mensais	24x Mensais	36x Mensais	48x Mensais	60x Mensais	72x Mensais	84x Mensais	Desconto à Vista	À vista
Qd. 4 - Lote 1	Disponível	Esquina	S/O	29.61m²	688.27m²	R\$ 387.141,00	R\$ 77.569,00	R\$ 17.238,00	R\$ 14.261,00	R\$ 9.954,00	R\$ 7.810,00	R\$ 6.532,00	R\$ 5.686,00	R\$ 5.087,00	10%	R\$ 349.057,00
Qd. 4 - Lote 3	Disponível		S	12.00m²	366.24m²	R\$ 218.939,00	R\$ 43.788,00	R\$ 9.731,00	R\$ 8.051,00	R\$ 5.619,00	R\$ 4.409,00	R\$ 3.688,00	R\$ 3.210,00	R\$ 2.872,00	10%	R\$ 197.046,00
Qd. 4 - Lote 4	Reservado		S	12.00m²	360.76m²	R\$ 215.663,00	R\$ 43.133,00	R\$ 9.585,00	R\$ 7.930,00	R\$ 5.535,00	R\$ 4.343,00	R\$ 3.632,00	R\$ 3.162,00	R\$ 2.829,00	10%	R\$ 176.597,00

Quadra 005

Unidade	Situação	Observação	Posição Solar	Frente (m²)	Área Privativa (m2)	Valor (R\$)	Entrada 20%	18x Mensais	24x Mensais	36x Mensais	48x Mensais	60x Mensais	72x Mensais	84x Mensais	Desconto à Vista	À vista
Qd. 5 - Lote 1	Disponível	Esquina	N/O	34.10m²	653.10m²	R\$ 384.023,00	R\$ 76.805,00	R\$ 17.068,00	R\$ 14.120,00	R\$ 9.856,00	R\$ 7.733,00	R\$ 6.468,00	R\$ 5.630,00	R\$ 5.037,00	10%	R\$ 345.621,00
Qd. 5 - Lote 3	Disponível		O	12.00m²	330.00m²	R\$ 198.891,00	R\$ 39.779,00	R\$ 8.840,00	R\$ 7.313,00	R\$ 5.105,00	R\$ 4.005,00	R\$ 3.350,00	R\$ 2.916,00	R\$ 2.609,00	10%	R\$ 160.083,00
Qd. 5 - Lote 4	Disponível		O	12.00m²	330.00m²	R\$ 198.891,00	R\$ 39.779,00	R\$ 8.840,00	R\$ 7.313,00	R\$ 5.105,00	R\$ 4.005,00	R\$ 3.350,00	R\$ 2.916,00	R\$ 2.609,00	10%	R\$ 160.083,00

Unidade	Situação	Observação	Posição Solar	Frente (m²)	Área Privativa (m2)	Valor(R\$)	Entrada 20%	18x Mensais	24x Mensais	36x Mensais	48x Mensais	60x Mensais	72x Mensais	84x Mensais	Desconto à Vista	À vista
Qd. 5 - Lote 6	Disponível	Esquina	S/O	27.50m²	385.00m²	R\$ 237.699,00	R\$ 47.540,00	R\$ 10.565,00	R\$ 8.740,00	R\$ 6.101,00	R\$ 4.787,00	R\$ 4.003,00	R\$ 3.485,00	R\$ 3.118,00	10%	R\$ 213.930,00
Qd. 5 - Lote 7	Disponível	Esquina	N/O	22.02m²	462.24m²	R\$ 271.798,00	R\$ 54.360,00	R\$ 12.080,00	R\$ 9.994,00	R\$ 6.976,00	R\$ 5.474,00	R\$ 4.578,00	R\$ 3.985,00	R\$ 3.565,00	10%	R\$ 244.619,00

Quadra 006

Unidade	Situação	Observação	Posição Solar	Frente (m²)	Área Privativa (m2)	Valor (R\$)	Entrada 20%	18x Mensais	24x Mensais	36x Mensais	48x Mensais	60x Mensais	72x Mensais	84x Mensais	Desconto à Vista	À vista
Qd. 6 - Lote 1	Disponível	Esquina	N/O	27.50m²	385.00m²	R\$ 237.699,00	R\$ 47.540,00	R\$ 10.565,00	R\$ 8.740,00	R\$ 6.101,00	R\$ 4.787,00	R\$ 4.003,00	R\$ 3.485,00	R\$ 3.118,00	10%	R\$ 213.930,00
Qd. 6 - Lote 5	Disponível		O	12.00m²	330.00m²	R\$ 198.891,00	R\$ 39.779,00	R\$ 8.840,00	R\$ 7.313,00	R\$ 5.105,00	R\$ 4.005,00	R\$ 3.350,00	R\$ 2.916,00	R\$ 2.609,00	10%	R\$ 179.002,00
Qd. 6 - Lote 6	Disponível		O	12.00m²	330.00m²	R\$ 198.891,00	R\$ 39.779,00	R\$ 8.840,00	R\$ 7.313,00	R\$ 5.105,00	R\$ 4.005,00	R\$ 3.350,00	R\$ 2.916,00	R\$ 2.609,00	10%	R\$ 179.002,00
Qd. 6 - Lote 7	Disponível		O	12.00m²	330.00m²	R\$ 198.891,00	R\$ 39.779,00	R\$ 8.840,00	R\$ 7.313,00	R\$ 5.105,00	R\$ 4.005,00	R\$ 3.350,00	R\$ 2.916,00	R\$ 2.609,00	10%	R\$ 179.002,00
Qd. 6 - Lote 9	Disponível	Esquina	S/O	27.50m²	385.00m²	R\$ 237.699,00	R\$ 47.540,00	R\$ 10.565,00	R\$ 8.740,00	R\$ 6.101,00	R\$ 4.787,00	R\$ 4.003,00	R\$ 3.485,00	R\$ 3.118,00	10%	R\$ 213.930,00
Qd. 6 - Lote 14	Disponível		L	12.00m²	330.00m²	R\$ 198.891,00	R\$ 39.779,00	R\$ 8.840,00	R\$ 7.313,00	R\$ 5.105,00	R\$ 4.005,00	R\$ 3.350,00	R\$ 2.916,00	R\$ 2.609,00	10%	R\$ 179.002,00
Qd. 6 - Lote 18	Disponível	Esquina	S/L	27.50m²	385.00m²	R\$ 237.699,00	R\$ 47.540,00	R\$ 10.565,00	R\$ 8.740,00	R\$ 6.101,00	R\$ 4.787,00	R\$ 4.003,00	R\$ 3.485,00	R\$ 3.118,00	10%	R\$ 213.930,00

Quadra 007

Unidade	Situação	Observação	Posição Solar	Frente (m²)	Área Privativa (m2)	Valor (R\$)	Entrada 20%	18x Mensais	24x Mensais	36x Mensais	48x Mensais	60x Mensais	72x Mensais	84x Mensais	Desconto à Vista	À vista
---------	----------	------------	---------------	-------------	---------------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	------------------	---------

Qd. 7 - Lote 4	Disponível		L	12.00m²	336.61m²	R\$ 173.186,00	R\$ 34.638,00	R\$ 7.698,00	R\$ 6.368,00	R\$ 4.445,00	R\$ 3.488,00	R\$ 2.917,00	R\$ 2.539,00	R\$ 2.272,00	10%	R\$ 155.868,00
Qd. 7 - Lote 5	Disponível		L	12.00m²	342.39m²	R\$ 176.160,00	R\$ 35.232,00	R\$ 7.830,00	R\$ 6.478,00	R\$ 4.521,00	R\$ 3.548,00	R\$ 2.967,00	R\$ 2.583,00	R\$ 2.311,00	10%	R\$ 158.544,00
Qd. 7 - Lote 6	Disponível		L	12.00m²	348.18m²	R\$ 179.139,00	R\$ 35.828,00	R\$ 7.962,00	R\$ 6.587,00	R\$ 4.598,00	R\$ 3.608,00	R\$ 3.017,00	R\$ 2.627,00	R\$ 2.350,00	10%	R\$ 161.226,00

Quadra 008

Unidade	Situação	Observação	Posição Solar	Frente (m²)	Área Privativa (m2)	Valor (R\$)	Entrada 20%	18x Mensais	24x Mensais	36x Mensais	48x Mensais	60x Mensais	72x Mensais	84x Mensais	Desconto à Vista	À vista
---------	----------	------------	---------------	-------------	---------------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	------------------	---------

Quadra 009

Unidade	Situação	Observação	Posição Solar	Frente (m²)	Área Privativa (m2)	Valor (R\$)	Entrada 20%	18x Mensais	24x Mensais	36x Mensais	48x Mensais	60x Mensais	72x Mensais	84x Mensais	Desconto à Vista	À vista
Qd. 9 - Lote 1	Disponível	Esquina	S/O	25.37m²	388.37m²	R\$ 247.392,00	R\$ 49.479,00	R\$ 10.996,00	R\$ 9.097,00	R\$ 6.349,00	R\$ 4.982,00	R\$ 4.167,00	R\$ 3.627,00	R\$ 3.245,00	10%	R\$ 222.653,00

Quadra 010

Unidade	Situação	Observação	Posição Solar	Frente (m²)	Área Privativa (m2)	Valor (R\$)	Entrada 20%	18x Mensais	24x Mensais	36x Mensais	48x Mensais	60x Mensais	72x Mensais	84x Mensais	Desconto à Vista	À vista
Qd. 10 - Lote 5	Disponível		O	12.00m²	330.00m²	R\$ 194.040,00	R\$ 38.808,00	R\$ 8.624,00	R\$ 7.135,00	R\$ 4.980,00	R\$ 3.908,00	R\$ 3.268,00	R\$ 2.845,00	R\$ 2.546,00	10%	R\$ 174.636,00
Qd. 10 - Lote 6	Disponível		O	12.00m²	330.00m²	R\$ 194.040,00	R\$ 38.808,00	R\$ 8.624,00	R\$ 7.135,00	R\$ 4.980,00	R\$ 3.908,00	R\$ 3.268,00	R\$ 2.845,00	R\$ 2.546,00	10%	R\$ 174.636,00
Qd. 10 - Lote 8	Disponível		O	12.00m²	330.00m²	R\$ 194.040,00	R\$ 38.808,00	R\$ 8.624,00	R\$ 7.135,00	R\$ 4.980,00	R\$ 3.908,00	R\$ 3.268,00	R\$ 2.845,00	R\$ 2.546,00	10%	R\$ 174.636,00
Qd. 10 - Lote 11	Disponível		O	12.00m²	330.00m²	R\$ 194.040,00	R\$ 38.808,00	R\$ 8.624,00	R\$ 7.135,00	R\$ 4.980,00	R\$ 3.908,00	R\$ 3.268,00	R\$ 2.845,00	R\$ 2.546,00	10%	R\$ 174.636,00

Unidade	Situação	Observação	Posição Solar	Frente (m²)	Área Privativa (m2)	Valor(R\$)	Entrada 20%	18x Mensais	24x Mensais	36x Mensais	48x Mensais	60x Mensais	72x Mensais	84x Mensais	Desconto à Vista	À vista
Qd. 10 - Lote 24	Disponível		L	12.00m²	330.00m²	R\$ 194.040,00	R\$ 38.808,00	R\$ 8.624,00	R\$ 7.135,00	R\$ 4.980,00	R\$ 3.908,00	R\$ 3.268,00	R\$ 2.845,00	R\$ 2.546,00	10%	R\$ 174.636,00

Quadra 011

Unidade	Situação	Observação	Posição Solar	Frente (m²)	Área Privativa (m2)	Valor (R\$)	Entrada 20%	18x Mensais	24x Mensais	36x Mensais	48x Mensais	60x Mensais	72x Mensais	84x Mensais	Desconto à Vista	À vista
Qd. 11 - Lote 10	Reservado	Esquina	N/L	27.50m²	385.00m²	R\$ 216.948,00	R\$ 43.390,00	R\$ 9.643,00	R\$ 7.977,00	R\$ 5.568,00	R\$ 4.369,00	R\$ 3.654,00	R\$ 3.181,00	R\$ 2.846,00	10%	R\$ 195.254,00

Quadra 012

Unidade	Situação	Observação	Posição Solar	Frente (m²)	Área Privativa (m2)	Valor (R\$)	Entrada 20%	18x Mensais	24x Mensais	36x Mensais	48x Mensais	60x Mensais	72x Mensais	84x Mensais	Desconto à Vista	À vista
---------	----------	------------	---------------	-------------	---------------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	------------------	---------

Quadra 013

Unidade	Situação	Observação	Posição Solar	Frente (m²)	Área Privativa (m2)	Valor (R\$)	Entrada 20%	18x Mensais	24x Mensais	36x Mensais	48x Mensais	60x Mensais	72x Mensais	84x Mensais	Desconto à Vista	À vista
Qd. 13 - Lote 10	Disponível		O	12.00m²	330.00m²	R\$ 226.380,00	R\$ 45.276,00	R\$ 10.062,00	R\$ 8.324,00	R\$ 5.810,00	R\$ 4.559,00	R\$ 3.813,00	R\$ 3.319,00	R\$ 2.970,00	10%	R\$ 203.742,00
Qd. 13 - Lote 25	Disponível	Esquina	S/L	27.50m²	385.00m²	R\$ 254.678,00	R\$ 50.936,00	R\$ 11.319,00	R\$ 9.365,00	R\$ 6.536,00	R\$ 5.129,00	R\$ 4.289,00	R\$ 3.734,00	R\$ 3.341,00	10%	R\$ 229.211,00

Quadra 014

Unidade	Situação	Observação	Posição Solar	Frente (m²)	Área Privativa (m2)	Valor (R\$)	Entrada 20%	18x Mensais	24x Mensais	36x Mensais	48x Mensais	60x Mensais	72x Mensais	84x Mensais	Desconto à Vista	À vista
---------	----------	------------	---------------	-------------	---------------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	------------------	---------

Quadra 015

Unidade	Situação	Observação	Posição Solar	Frente (m²)	Área Privativa (m2)	Valor (R\$)	Entrada 20%	18x Mensais	24x Mensais	36x Mensais	48x Mensais	60x Mensais	72x Mensais	84x Mensais	Desconto à Vista	À vista
Qd. 15 - Lote 1	Disponível		S	24.83m²	407.69m²	R\$ 199.769,00	R\$ 39.954,00	R\$ 8.879,00	R\$ 7.346,00	R\$ 5.127,00	R\$ 4.023,00	R\$ 3.365,00	R\$ 2.929,00	R\$ 2.621,00	10%	R\$ 179.793,00
Qd. 15 - Lote 5	Reservado	Esquina	S/O	28.06m²	392.85m²	R\$ 221.371,00	R\$ 44.275,00	R\$ 9.839,00	R\$ 8.140,00	R\$ 5.682,00	R\$ 4.458,00	R\$ 3.729,00	R\$ 3.246,00	R\$ 2.904,00	10%	R\$ 199.234,00
Qd. 15 - Lote 6	Disponível		O	12.00m²	597.77m²	R\$ 292.908,00	R\$ 58.582,00	R\$ 13.019,00	R\$ 10.770,00	R\$ 7.518,00	R\$ 5.899,00	R\$ 4.933,00	R\$ 4.294,00	R\$ 3.842,00	10%	R\$ 263.618,00
Qd. 15 - Lote 7	Disponível		O	12.00m²	491.98m²	R\$ 241.071,00	R\$ 48.215,00	R\$ 10.715,00	R\$ 8.864,00	R\$ 6.187,00	R\$ 4.855,00	R\$ 4.060,00	R\$ 3.535,00	R\$ 3.162,00	10%	R\$ 216.964,00
Qd. 15 - Lote 9	Disponível		O	37.80m²	525.06m²	R\$ 257.280,00	R\$ 51.456,00	R\$ 11.435,00	R\$ 9.460,00	R\$ 6.603,00	R\$ 5.181,00	R\$ 4.333,00	R\$ 3.772,00	R\$ 3.375,00	10%	R\$ 231.552,00
Qd. 15 - Lote 14	Disponível		L	12.00m²	330.01m²	R\$ 181.514,00	R\$ 36.303,00	R\$ 8.068,00	R\$ 6.674,00	R\$ 4.659,00	R\$ 3.656,00	R\$ 3.057,00	R\$ 2.661,00	R\$ 2.381,00	10%	R\$ 163.363,00
Qd. 15 - Lote 15	Disponível		L	12.00m²	330.01m²	R\$ 181.110,00	R\$ 36.222,00	R\$ 8.050,00	R\$ 6.660,00	R\$ 4.648,00	R\$ 3.647,00	R\$ 3.051,00	R\$ 2.656,00	R\$ 2.376,00	10%	R\$ 162.999,00
Qd. 15 - Lote 16	Disponível		L	12.00m²	330.01m²	R\$ 181.110,00	R\$ 36.222,00	R\$ 8.050,00	R\$ 6.660,00	R\$ 4.648,00	R\$ 3.647,00	R\$ 3.051,00	R\$ 2.656,00	R\$ 2.376,00	10%	R\$ 162.999,00
Qd. 15 - Lote 18	Disponível		L	12.00m²	330.00m²	R\$ 181.509,00	R\$ 36.302,00	R\$ 8.068,00	R\$ 6.674,00	R\$ 4.659,00	R\$ 3.655,00	R\$ 3.057,00	R\$ 2.661,00	R\$ 2.381,00	10%	R\$ 163.359,00
Qd. 15 - Lote 19	Disponível		L	12.00m²	330.00m²	R\$ 181.509,00	R\$ 36.302,00	R\$ 8.068,00	R\$ 6.674,00	R\$ 4.659,00	R\$ 3.655,00	R\$ 3.057,00	R\$ 2.661,00	R\$ 2.381,00	10%	R\$ 163.359,00
Qd. 15 - Lote 20	Disponível	Esquina	S/L	25.38m²	488.73m²	R\$ 263.426,00	R\$ 52.686,00	R\$ 11.708,00	R\$ 9.686,00	R\$ 6.761,00	R\$ 5.305,00	R\$ 4.437,00	R\$ 3.862,00	R\$ 3.456,00	10%	R\$ 237.084,00

Quadra 016

Unidade	Situação	Observação	Posição Solar	Frente (m²)	Área Privativa (m2)	Valor (R\$)	Entrada 20%	18x Mensais	24x Mensais	36x Mensais	48x Mensais	60x Mensais	72x Mensais	84x Mensais	Desconto à Vista	À vista
---------	----------	------------	---------------	-------------	---------------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	------------------	---------

Qd. 16 - Lote 1	Disponível	Esquina	N/O	27.50m²	385.00m²	R\$ 216.948,00	R\$ 43.390,00	R\$ 9.643,00	R\$ 7.977,00	R\$ 5.568,00	R\$ 4.369,00	R\$ 3.654,00	R\$ 3.181,00	R\$ 2.846,00	10%	R\$ 195.254,00
Qd. 16 - Lote 2	Disponível		N	12.58m²	345.95m²	R\$ 169.516,00	R\$ 33.904,00	R\$ 7.534,00	R\$ 6.233,00	R\$ 4.351,00	R\$ 3.414,00	R\$ 2.855,00	R\$ 2.486,00	R\$ 2.224,00	10%	R\$ 152.565,00
Qd. 16 - Lote 3	Disponível		N	12.58m²	345.95m²	R\$ 169.516,00	R\$ 33.904,00	R\$ 7.534,00	R\$ 6.233,00	R\$ 4.351,00	R\$ 3.414,00	R\$ 2.855,00	R\$ 2.486,00	R\$ 2.224,00	10%	R\$ 152.565,00
Qd. 16 - Lote 4	Disponível		N	12.58m²	345.95m²	R\$ 169.516,00	R\$ 33.904,00	R\$ 7.534,00	R\$ 6.233,00	R\$ 4.351,00	R\$ 3.414,00	R\$ 2.855,00	R\$ 2.486,00	R\$ 2.224,00	10%	R\$ 152.565,00
Qd. 16 - Lote 5	Disponível		N	12.58m²	345.95m²	R\$ 169.516,00	R\$ 33.904,00	R\$ 7.534,00	R\$ 6.233,00	R\$ 4.351,00	R\$ 3.414,00	R\$ 2.855,00	R\$ 2.486,00	R\$ 2.224,00	10%	R\$ 152.565,00
Qd. 16 - Lote 9	Disponível		N	12.58m²	345.95m²	R\$ 169.516,00	R\$ 33.904,00	R\$ 7.534,00	R\$ 6.233,00	R\$ 4.351,00	R\$ 3.414,00	R\$ 2.855,00	R\$ 2.486,00	R\$ 2.224,00	10%	R\$ 152.565,00
Qd. 16 - Lote 10	Disponível		N	12.58m²	345.95m²	R\$ 169.516,00	R\$ 33.904,00	R\$ 7.534,00	R\$ 6.233,00	R\$ 4.351,00	R\$ 3.414,00	R\$ 2.855,00	R\$ 2.486,00	R\$ 2.224,00	10%	R\$ 152.565,00
Qd. 16 - Lote 11	Disponível		N	12.58m²	345.95m²	R\$ 169.516,00	R\$ 33.904,00	R\$ 7.534,00	R\$ 6.233,00	R\$ 4.351,00	R\$ 3.414,00	R\$ 2.855,00	R\$ 2.486,00	R\$ 2.224,00	10%	R\$ 152.565,00
Qd. 16 - Lote 12	Disponível		N	12.58m²	345.95m²	R\$ 169.516,00	R\$ 33.904,00	R\$ 7.534,00	R\$ 6.233,00	R\$ 4.351,00	R\$ 3.414,00	R\$ 2.855,00	R\$ 2.486,00	R\$ 2.224,00	10%	R\$ 152.565,00
Qd. 16 - Lote 13	Disponível		N	12.58m²	345.95m²	R\$ 169.516,00	R\$ 33.904,00	R\$ 7.534,00	R\$ 6.233,00	R\$ 4.351,00	R\$ 3.414,00	R\$ 2.855,00	R\$ 2.486,00	R\$ 2.224,00	10%	R\$ 152.565,00
Qd. 16 - Lote 14	Disponível	Esquina	N/L	27.50m²	385.00m²	R\$ 216.948,00	R\$ 43.390,00	R\$ 9.643,00	R\$ 7.977,00	R\$ 5.568,00	R\$ 4.369,00	R\$ 3.654,00	R\$ 3.181,00	R\$ 2.846,00	10%	R\$ 195.254,00

Quadra 017

Unidade	Situação	Observação	Posição Solar	Frente (m²)	Área Privativa (m2)	Valor (R\$)	Entrada 20%	18x Mensais	24x Mensais	36x Mensais	48x Mensais	60x Mensais	72x Mensais	84x Mensais	Desconto à Vista	À vista
---------	----------	------------	---------------	-------------	---------------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	------------------	---------

Quadra 018

Unidade	Situação	Observação	Posição Solar	Frente (m²)	Área Privativa (m2)	Valor (R\$)	Entrada 20%	18x Mensais	24x Mensais	36x Mensais	48x Mensais	60x Mensais	72x Mensais	84x Mensais	Desconto à Vista	À vista
---------	----------	------------	---------------	-------------	---------------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	------------------	---------

Quadra 019

Unidade	Situação	Observação	Posição Solar	Frente (m²)	Área Privativa (m2)	Valor (R\$)	Entrada 20%	18x Mensais	24x Mensais	36x Mensais	48x Mensais	60x Mensais	72x Mensais	84x Mensais	Desconto à Vista	À vista
Qd. 19 - Lote 6	Disponível		N	12.00m²	325.80m²	R\$ 188.378,00	R\$ 37.676,00	R\$ 8.373,00	R\$ 6.927,00	R\$ 4.835,00	R\$ 3.794,00	R\$ 3.173,00	R\$ 2.762,00	R\$ 2.471,00	10%	R\$ 169.541,00
Qd. 19 - Lote 7	Disponível		N	12.00m²	325.80m²	R\$ 188.378,00	R\$ 37.676,00	R\$ 8.373,00	R\$ 6.927,00	R\$ 4.835,00	R\$ 3.794,00	R\$ 3.173,00	R\$ 2.762,00	R\$ 2.471,00	10%	R\$ 169.541,00
Qd. 19 - Lote 8	Disponível		N	12.00m²	325.80m²	R\$ 188.378,00	R\$ 37.676,00	R\$ 8.373,00	R\$ 6.927,00	R\$ 4.835,00	R\$ 3.794,00	R\$ 3.173,00	R\$ 2.762,00	R\$ 2.471,00	10%	R\$ 169.541,00
Qd. 19 - Lote 9	Disponível		N	12.03m²	318.74m²	R\$ 184.296,00	R\$ 36.860,00	R\$ 8.191,00	R\$ 6.777,00	R\$ 4.730,00	R\$ 3.712,00	R\$ 3.104,00	R\$ 2.702,00	R\$ 2.418,00	10%	R\$ 165.867,00
Qd. 19 - Lote 10	Disponível		N	12.20m²	311.02m²	R\$ 179.832,00	R\$ 35.967,00	R\$ 7.993,00	R\$ 6.613,00	R\$ 4.616,00	R\$ 3.622,00	R\$ 3.029,00	R\$ 2.637,00	R\$ 2.359,00	10%	R\$ 161.849,00

Quadra 020

Unidade	Situação	Observação	Posição Solar	Frente (m²)	Área Privativa (m2)	Valor (R\$)	Entrada 20%	18x Mensais	24x Mensais	36x Mensais	48x Mensais	60x Mensais	72x Mensais	84x Mensais	Desconto à Vista	À vista
Qd. 20 - Lote 1	Disponível	Esquina	N/O	27.50m²	385.00m²	R\$ 216.948,00	R\$ 43.390,00	R\$ 9.643,00	R\$ 7.977,00	R\$ 5.568,00	R\$ 4.369,00	R\$ 3.654,00	R\$ 3.181,00	R\$ 2.846,00	10%	R\$ 195.254,00
Qd. 20 - Lote 2	Disponível		N	12.00m²	328.51m²	R\$ 160.970,00	R\$ 32.194,00	R\$ 7.155,00	R\$ 5.919,00	R\$ 4.132,00	R\$ 3.242,00	R\$ 2.711,00	R\$ 2.360,00	R\$ 2.112,00	10%	R\$ 144.873,00
Qd. 20 - Lote 4	Disponível		N	12.00m²	326.69m²	R\$ 160.079,00	R\$ 32.016,00	R\$ 7.115,00	R\$ 5.886,00	R\$ 4.109,00	R\$ 3.224,00	R\$ 2.696,00	R\$ 2.347,00	R\$ 2.100,00	10%	R\$ 144.072,00
Qd. 20 - Lote 6	Disponível		N	12.00m²	324.88m²	R\$ 159.192,00	R\$ 31.839,00	R\$ 7.076,00	R\$ 5.854,00	R\$ 4.086,00	R\$ 3.206,00	R\$ 2.681,00	R\$ 2.334,00	R\$ 2.088,00	10%	R\$ 143.273,00

Unidade	Situação	Observação	Posição Solar	Frente (m²)	Área Privativa (m2)	Valor(R\$)	Entrada 20%	18x Mensais	24x Mensais	36x Mensais	48x Mensais	60x Mensais	72x Mensais	84x Mensais	Desconto à Vista	À vista
Qd. 20 - Lote 7	Disponível		N	12.00m²	323.97m²	R\$ 158.746,00	R\$ 31.750,00	R\$ 7.056,00	R\$ 5.837,00	R\$ 4.074,00	R\$ 3.197,00	R\$ 2.674,00	R\$ 2.328,00	R\$ 2.083,00	10%	R\$ 142.872,00
Qd. 20 - Lote 8	Disponível		N	12.00m²	323.07m²	R\$ 158.305,00	R\$ 31.661,00	R\$ 7.036,00	R\$ 5.821,00	R\$ 4.063,00	R\$ 3.188,00	R\$ 2.666,00	R\$ 2.321,00	R\$ 2.077,00	10%	R\$ 142.475,00
Qd. 20 - Lote 9	Disponível		N	12.00m²	322.16m²	R\$ 157.859,00	R\$ 31.572,00	R\$ 7.016,00	R\$ 5.805,00	R\$ 4.052,00	R\$ 3.179,00	R\$ 2.659,00	R\$ 2.315,00	R\$ 2.071,00	10%	R\$ 142.074,00
Qd. 20 - Lote 10	Disponível		N	12.00m²	321.25m²	R\$ 157.413,00	R\$ 31.483,00	R\$ 6.997,00	R\$ 5.788,00	R\$ 4.040,00	R\$ 3.170,00	R\$ 2.651,00	R\$ 2.308,00	R\$ 2.065,00	10%	R\$ 141.672,00
Qd. 20 - Lote 11	Disponível		N	12.00m²	320.35m²	R\$ 156.972,00	R\$ 31.395,00	R\$ 6.977,00	R\$ 5.772,00	R\$ 4.029,00	R\$ 3.161,00	R\$ 2.644,00	R\$ 2.302,00	R\$ 2.058,00	10%	R\$ 141.275,00
Qd. 20 - Lote 12	Disponível		N	12.00m²	319.44m²	R\$ 156.526,00	R\$ 31.306,00	R\$ 6.957,00	R\$ 5.756,00	R\$ 4.018,00	R\$ 3.152,00	R\$ 2.636,00	R\$ 2.295,00	R\$ 2.054,00	10%	R\$ 140.874,00

NOTAS EXPLICATIVAS

1. Todos os valores que constam na tabela encontram-se expressos em Reais (R\$);
2. O preço está sujeito a reajuste mensal a partir do mês de validade da tabela;
3. Para parcelamento em até 18x, a parcela será fixa, sem correção mensal ou acréscimo de juros;
4. Valores parcelados estão calculados pelo Sistema PRICE de amortização, com taxa de juros de 0,8% a.m;
5. A partir da entrega do empreendimento, as parcelas do preço serão reajustadas pela variação positiva mensal do IGP-M;
6. Para confecção do contrato será exigido o preenchimento completo da FICHA DE VENDAS + cópia dos documentos exigidos;
7. As despesas, emolumentos, impostos e taxas correrão por conta dos adquirentes;
8. As condições de venda serão explicitadas no compromisso de compra e venda - contrato;
9. A presente tabela poderá apresentar arredondamento de centavos;
10. Confira sempre a disponibilidade para reserva no SISTEMA DE RESERVAS;
11. Comissão de 6% já inclusa no preço da tabela.



(*)A previsão de entrega leva em conta o período necessário após conclusão de obras para vistorias e entregas oficiais para Prefeitura, demais órgão públicos e concessionárias de serviços.