



APRESENTA



P Á T I O
BOA VISTA

PONTO DE
ENCONTRO DE
INSPIRADORAS
CONEXÕES.

Porque um ponto de encontro tem o poder de inspirar o novo.

É o lugar onde o que tem mais valor se realiza. Dos que sabem que a vida é feita de verdadeiras conexões.
E as mais valiosas estão ao seu redor, chamam você pelo nome e o conhecem como ninguém.

Onde o seu cotidiano é repleto de experiências singulares.
Nele o verde tem mais espaço e conecta você com o futuro.
Das tecnologias sustentáveis, sem deixar de lado um encantador pôr do sol na sua janela.

Na região vibrante de uma cidade que não para de crescer.
Mais do que um novo endereço, o endereço de grandes novidades.

Seja bem-vindo ao Pátio Boa Vista.



BIBLIOTECA MUNICIPAL DE SOROCABA



PARQUE CHICO MENDES



PADARIA REAL BOA VISTA



COLÉGIO SER



ALTO DA BOA VISTA ♦♦♦♦♦

Uma região vibrante que não para de crescer.

A **2 min** do Parque do Paço Municipal de Sorocaba.

A **4 min** da Padaria Real - Alto da Boa Vista.

A **4 min** do Supermercado Pão de Açúcar.

A **5 min** do Colégio Ser! Boa Vista.

A **6 min** do Parque Natural Chico Mendes.

Fácil acesso a Raposo Tavares e Castelo Branco.



PARA UMA BOA VISTA, UM PROJETO SOFISTICADO E UMA PAISAGEM SURPREENDENTE.



**Königsberger
Vannucchi**
ARQUITETOS ASSOCIADOS

Responsável pelo projeto arquitetônico, a KV possui mais de 1.500 construções por todo o país e se baseia na criatividade e na gestão de processos de negócios como os dois principais guias para o seu sucesso.




EVY HANNES
arquitetura da paisagem

A fundadora que dá nome ao escritório responsável pelo projeto paisagístico tem mais de 18 anos de experiência na área, atuou em alguns dos maiores escritórios do Brasil e é mestre em Sistemas de Paisagens pela FAU USP.




Sesso & Dalanezi
10+
a arte urbana através da arquitetura moderna

Unindo a estética e o funcional em projetos de interiores sofisticados, a Sesso & Dalanezi Arquitetura+Design orgulha-se em oferecer um serviço completo, pautado por inovação, transparência e qualidade.



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas à alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

AS MELHORES
OPÇÕES PARA CUSTOMIZAR
SEU DIA A DIA.



- Mall com 6 lojas.
- Praça com deck.
- Mesas para convivência.





ESTAR NA ESQUINA



PÁTIO
BOA VISTA



PORTARIA

SEGURANÇA E TRANQUILIDADE SEMPRE.



PORTARIA

com entradas de
serviço e social
independentes.



2 ACESSOS

de veículos
independentes.



CFTV



CLAUSURAS

de veículos
e pedestres.

JÁ PENSOU EM
APROVEITAR
UM ESPAÇO AO
AR LIVRE PARA
RECEBER OS SEUS
AMIGOS?





COUNTRY HOUSE

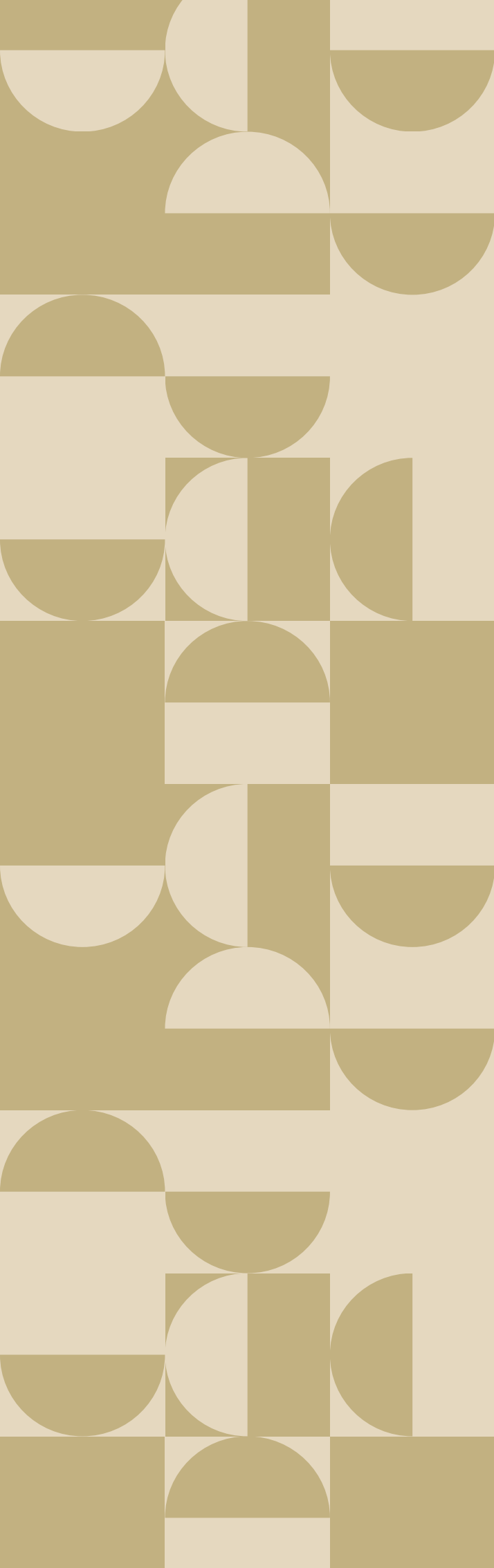
Espaço privativo externo
com churrasqueira, forno de
pizza e piscina reservada.



PÁTIO
BOA VISTA

DESCUBRA...





PARA SUA VIDA
SER UM ETERNO
DELEITE.



PLAY & FUN

Piscinas adulto e infantil |
Pet garden | Espaço teen
externo | Playground |
Espaço kids | Salão de jogos



HEALTH CARE

Sala de massagem | Espaço meditação |
Gramado yoga



WORK OUT

Quadra esportiva | Fitness interno e
externo | Fitness pilates



SOCIAL

Country House | Espaço gourmet
externo | Picnic pomar | Apoio externo
salão de festa | Estar externo | Espaço
gourmet | Salão de festa



FACILITIES

Portaria | Sala delivery | Snack Yard |
Horta | Lobby | Coworking

ÁREAS DE LAZER.



A maior estrutura
de viver e conviver
da região.





IMAGEM ILUSTRATIVA



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas à alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

PISCINA ADULTO CLIMATIZADA





Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas à alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.







INSPIRE MAIS
PLENITUDE E
BOAS ENERGIAS.





IMAGEM ILUSTRATIVA











ESPAÇO ZEN

ONDE AS CONEXÕES
MAIS VALIOSAS ESTÃO
AO SEU REDOR.





IMAGEM ILUSTRATIVA



ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA





DAS BRINCADEIRAS DE INFÂNCIA ÀS BODAS DA VIDA ADULTA.



Idealizado para ser um ambiente que vai proporcionar a nostalgia dos seus tempos de criança, o conforto para as festas do presente e as instalações inovadoras e sustentáveis para o futuro nesta ampla área de lazer. Viva todos os dias a essência de um pátio e observe a marca do empreendimento em diversos pontos.





IMAGEM ILUSTRATIVA









ONDE TODA A
FAMÍLIA TEM SEU
MOMENTO.





IMAGEM ILUSTRATIVA









PENSADO PARA O AGORA. ETERNIZADO NO FUTURO.

O empreendimento foi idealizado para valorizar o verde dentro e fora da área comum, com gentilezas urbanas que deixarão um legado positivo para a cidade.



Minipraças públicas ao redor do empreendimento com áreas de convivência.



Espaço pet cercado aberto ao público.



Paisagismo assinado em todas as instalações.





IMAGEM ILUSTRATIVA



ESPAÇOS DE CONVIVÊNCIA.



Desenhados para você, os espaços apresentam diversos recursos sustentáveis e inovadores.



Iluminação
em LED em toda a área comum.



Sistema de som
no fitness, salão de festa, espaço gourmet e gourmet externo.



Gerador
de energia nas áreas comuns.



Ponto de recarga para bike elétrica:
infraestrutura para tomada 220V na vaga (1 ponto por apto.).



Wi-fi
em toda a área comum.



Elevadores
com energia regenerativa.
TORRE A – 3 elevadores (1 de serviço e 2 sociais)
TORRE B – 4 elevadores (2 de serviço e 2 sociais)





IMPLANTAÇÃO



FACILITIES

- 1 Portaria
- 2 Sala delivery
- 3 Snack Yard
- 4 Pomar
- 5 Horta
- 6 Lobby e coworking

SOCIAL

- 7 Country house
- 8 Gourmet externo
- 9 Picnic pomar
- 10 Apoio externo salão de festa
- 11 Estar externo
- 12 Espaço gourmet
- 13 Salão de festa

PLAY & FUN

- 14 Piscinas adulto e infantil
- 15 Pet garden
- 16 Espaço teen externo
- 17 Playground
- 18 Espaço kids
- 19 Salão de jogos

WORK OUT

- 20 Quadra esportiva
- 21 Fitness externo
- 22 Fitness
- 23 Pilates

HEALTH CARE

- 24 Sala de massagem
- 25 Espaço meditação
- 26 Gramado yoga





PENSAR VERDE É CONSTRUIR NOSSO FUTURO.



Sistema de reúso das águas

pluviais para irrigação e limpeza das áreas comuns.



Dual flush:

sistema de fluxo duplo de descarga em todas as bacias sanitárias.



Bicicletário

para incentivo ao transporte alternativo.



Energia solar fotovoltaica

em toda a área comum.



Contêineres independentes

para coleta seletiva de lixo.



IMAGEM ILUSTRATIVA





Tomada
para carro elétrico.



Tomadas USB
nas suítes e nos dormitórios.



Personalização:
opções de personalização de
planta^{1 2}.



Infraestrutura completa
para ar-condicionado na sala e na
suíte máster. Pontos de dreno nos
demais dormitórios.



Piso nivelado^{1 2}.
opção de entrega de unidade
com piso nivelado.

1. Consulte manual do Personaliza Planeta específico do empreendimento para conhecer as condições.

2. Consulte condições e prazos com a Construtora Planeta.



LIVING

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas à alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

69_m²

2 dormitórios com 1 suíte
1 vaga





SUÍTE

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas à alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Infraestrutura para churrasqueira a gás e ponto de água quente na varanda gourmet.



Infraestrutura para coifa no terraço e depurador na cozinha.



Atenuação de ruído no piso (manta acústica somente nos ambientes sociais, exceto áreas molhadas).



Ponto de máquina de lava-louças.



Infraestrutura completa para ar-condicionado na sala e suíte máster. Pontos de dreno nos demais dormitórios.



Pontos elétricos para torre quente na cozinha.



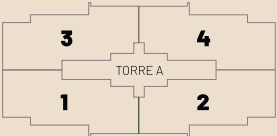
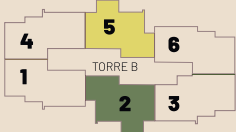
Tomadas USB na suíte e dormitório.



Janelas da suíte e dormitório entregues com persiana manual integrada. Previsão de ponto elétrico para motorização.

69_m²

2 dormitórios com 1 suíte
1 vaga



RUA 28 DE OUTUBRO



PERSONALIZA
Planeta
Conheça as opções
de personalização.

Planta padrão ilustrada do apartamento de 69 m² privativos, com 2 dormitórios sendo uma suíte, com sugestão de decoração. Os móveis e utensílios têm dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



LIVING

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas à alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



74m²

2 suítes | 2 vagas





SUÍTE

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas à alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Infraestrutura para churrasqueira a gás e ponto de água quente na varanda gourmet.



Infraestrutura para coifa no terraço e depurador na cozinha.



Atenuação de ruído no piso (manta acústica somente nos ambientes sociais, exceto áreas molhadas).



Ponto de máquina de lava-louças.



Infraestrutura completa para ar-condicionado na sala e na suíte máster. Pontos de dreno nos demais dormitórios.



Pontos elétricos para torre quente na cozinha.



Tomadas USB nas suítes.



Janelas da suíte e dormitório entregues com persiana manual integrada. Previsão de ponto elétrico para motorização.



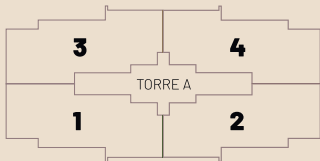
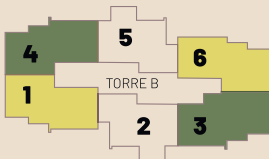
74m²

2 suítes | 2 vagas



PERSONALIZA
Planeta

Conheça as opções
de personalização.



RUA 28 DE OUTUBRO

Planta padrão ilustrada do apartamento de 74 m² privativos, com 2 suítes, com sugestão de decoração. Os móveis e utensílios têm dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



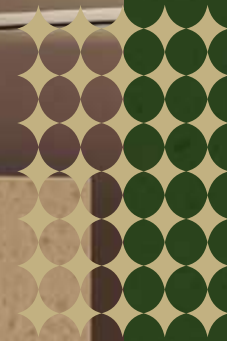
LIVING

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas à alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



99m²

3 dormitórios com 2 suítes
2 vagas





SUÍTE

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas à alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Infraestrutura para churrasqueira a gás e ponto de água quente na varanda gourmet.



Infraestrutura para coifa no terraço e depurador na cozinha.



Atenuação de ruído no piso (manta acústica somente nos ambientes sociais, exceto áreas molhadas).



Ponto de máquina de lava-louças.



Infraestrutura completa para ar-condicionado na sala e na suíte máster. Pontos de dreno nos demais dormitórios.



Pontos elétricos para torre quente na cozinha.



Tomadas USB nas suítes e no dormitório.



Janelas da suíte e dormitório entregues com persiana manual integrada. Previsão de ponto elétrico para motorização.



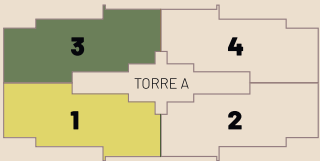
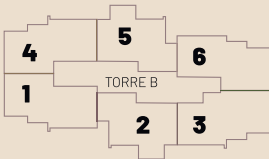
99_m²

3 dormitórios com 2 suítes
2 vagas



PERSONALIZA
Planeta

Conheça as opções
de personalização.



RUA 28 DE OUTUBRO

Planta padrão ilustrada do apartamento de 99 m² privativos, com 3 dormitórios sendo 2 suítes, com sugestão de decoração. Os móveis e utensílios têm dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



LIVING

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas à alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



100m²

3 dormitórios com 2 suítes
2 vagas





SUÍTE

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas à alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Infraestrutura para churrasqueira a gás e ponto de água quente na varanda gourmet.



Infraestrutura para coifa no terraço e depurador na cozinha.



Atenuação de ruído no piso (manta acústica somente nos ambientes sociais, exceto áreas molhadas).



Ponto de máquina de lava-louças.



Infraestrutura completa para ar-condicionado na sala e na suíte máster. Pontos de dreno nos demais dormitórios.



Pontos elétricos para torre quente na cozinha.



Tomadas USB nas suítes e no dormitório.



Janelas da suíte e dormitório entregues com persiana manual integrada. Previsão de ponto elétrico para motorização.

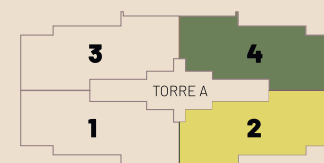
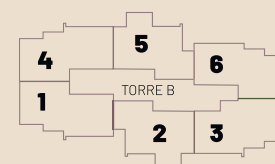


100m²

3 dormitórios com 2 suítes
2 vagas



PERSONALIZA
Planeta
Conheça as opções
de personalização.



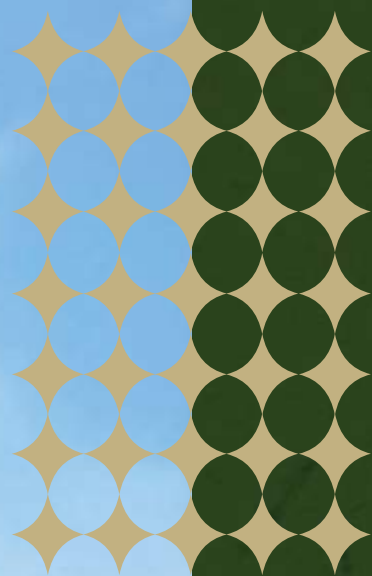
RUA 28 DE OUTUBRO

Planta padrão ilustrada do apartamento de 100 m² privativos, com 3 dormitórios sendo 2 suítes, com sugestão de decoração. Os móveis e utensílios têm dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.

FACHADA ANGULADA



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas à alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



FICHA TÉCNICA



- Prazo de entrega: agosto/2025.
- Área construída: 37.483,64 m².
- Área do terreno: 6.185,16 m².
- 2 torres com 30 pavimentos.
 - 27 pavimentos tipo – pé-direito 2,93 m
 - Térreo – pé-direito 3,82 m
 - 2 subsolos – pé-direito 3,60m
- 270 unidades.
 - 54 unidades com 3 dorms. – 99 m²
 - 54 unidades com 3 dorms. – 100 m²
 - 108 unidades com 2 suítes – 74 m²
 - 54 unidades com 2 dorms. – 69 m²
- 1 ou 2 vagas por unidade.
- 495 vagas (2,40 m x 4,50 m), sendo 9 vagas PNE.
- Mall com 6 lojas – 40 m²



SURPREENDA-SE COM
O ACABAMENTO DA
PLANETA.



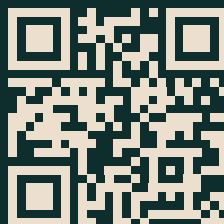


O programa foi criado para oferecer a você uma experiência única, diferenciada e completa em morar bem. Com ele, o seu apartamento no Pátio Boa Vista, seja qual for o modelo de planta escolhido, pode ser personalizado¹ de acordo com as suas necessidades! E o melhor de tudo: você recebe prontinho, na entrega das chaves².

Personaliza Planeta, seu apartamento como você sempre sonhou, sem o transtorno de obras e no prazo correto!

1. Consulte manual do Personaliza Planeta específico do empreendimento para conhecer as condições.
2. Consulte condições e prazos com a Construtora Planeta.

SAIBA MAIS:





PLANETA SQUARE GARDEN



VERMONT VIEW



AVANT-GARDE



ÍCONE



DIJON



Impulsionar vidas construindo confiança e excelência.

Uma casa não é só uma casa. **É onde você guarda o seu mundo.**
Seus sonhos, amores e projetos mais importantes.

Há 23 anos iniciamos nossa trajetória no mercado da construção civil com o firme **propósito de encantar todos os nossos clientes** proporcionando uma jornada de compra memorável.

Hoje, após **54 empreendimentos entregues** dentro do prazo e sempre com alta qualidade, continuamos dedicando especialmente a você e sua família cada metro quadrado construído. Você, cliente, criou o slogan pelo qual seríamos reconhecidos ao longo dos anos: **É Planeta, pode confiar.**

E, por conta disso, até 2026, **atingiremos a marca de 67 empreendimentos entregues** com muita engenharia, inteligência operacional e tecnologia para que, da assinatura à entrega pontual, você sinta que realmente pode confiar.

Somos a Planeta. Mais do que uma construtora, uma experiência em moradia.



/construtoraplanetaoficial



/construtoraplaneta

Vendas futuras



Incorporação e construção



O empreendimento só será comercializado após expedição do alvará de construção pela Prefeitura Municipal de Sorocaba e registro do memorial de incorporação no cartório competente. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas à alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.