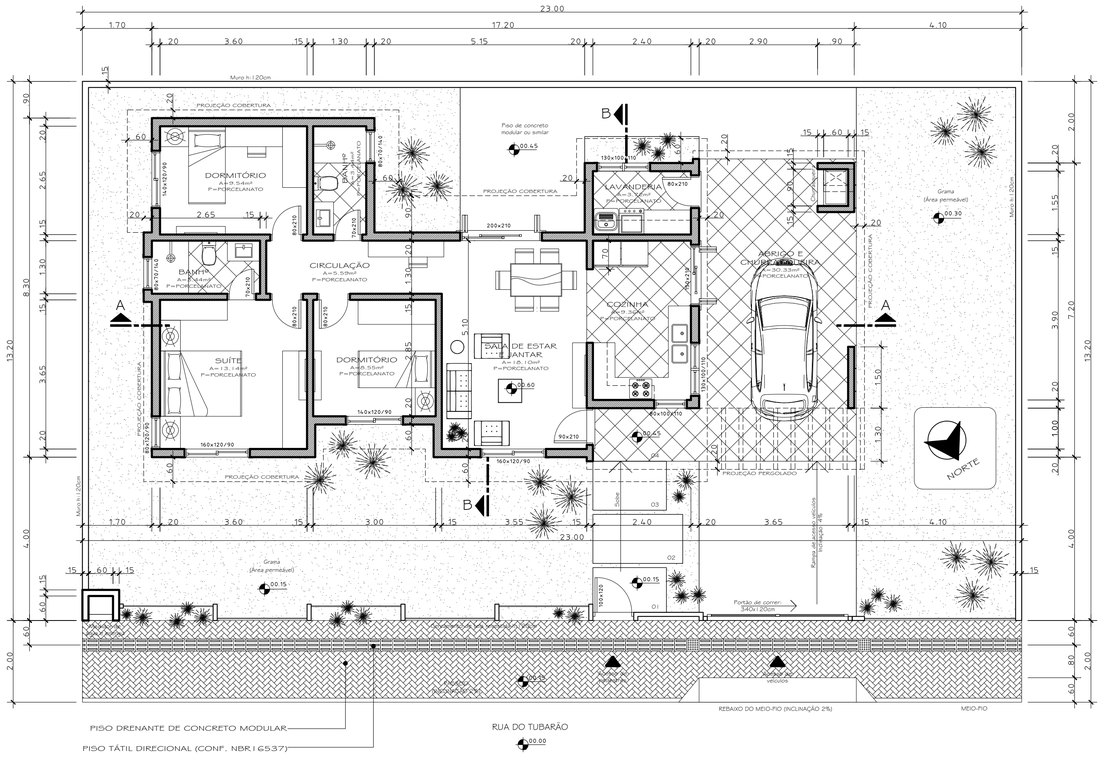
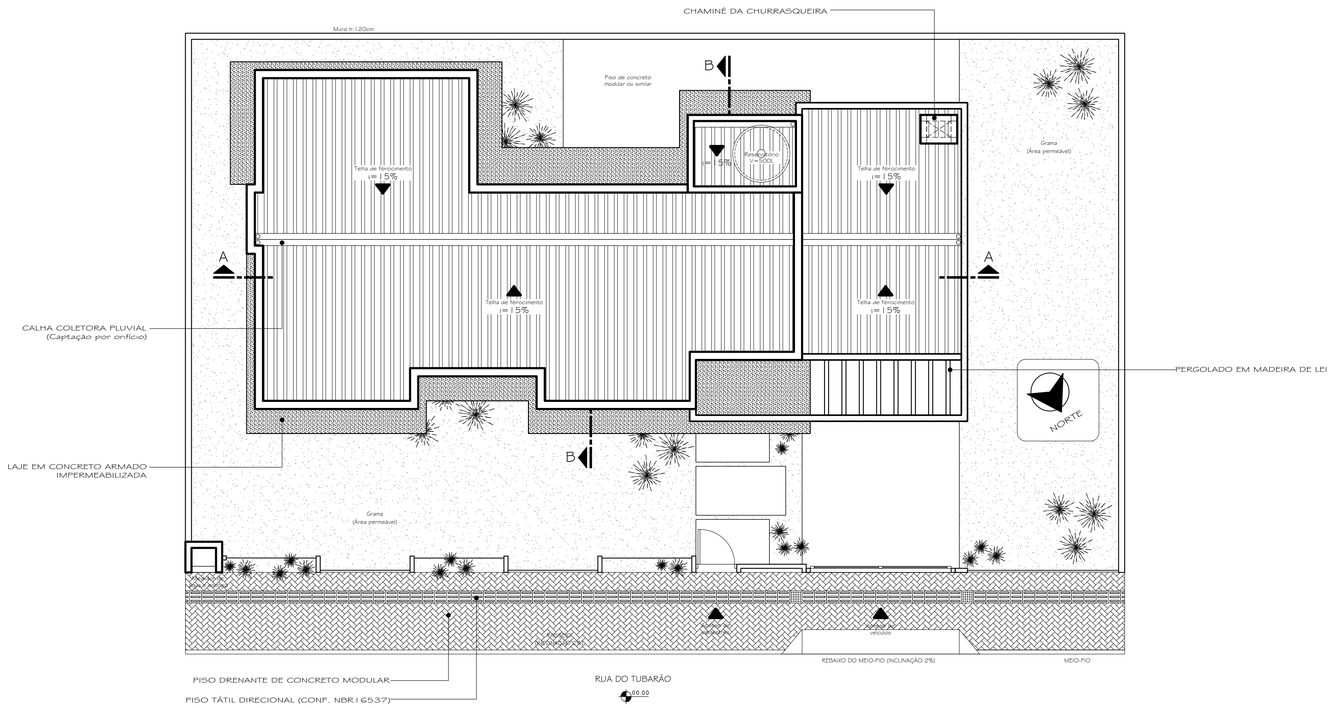


PLANTA BAIXA TÉRREO
esc.1:75



PLANTA DE COBERTURA
esc.1:75

QUADRO DE ÁREAS

	PAVTO. TÉRREO	PAVTO. SUPERIOR	TOTAL
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL	120,15m²		120,15m²
ÁREA ÚTIL TOTAL	105,21m²		105,21m²
ÁREA DO TERRENO			303,60m²
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO - IA (máx. 3,0)			0,39
TAXA DE OCUPAÇÃO - TO (máx. 66%)			39,6%
TAXA DE PERMEABILIDADE - TP (mín. 20%)			131,70m² = 43,4%

CÓDIGO DE OBRAS, Art.32/VI/b

PROPRIETÁRIO:
SANDRO LIMA
CPF: XXX.XXX.XXX-XX

ENDEREÇO:
RUA DO TUBARÃO - LOTE Nº 33 - QUADRA G6 - BALNEÁRIO BELLATORRES II - PASSO DE TORRES / SC

PLANTA BAIXA TÉRREO E PLANTA DE COBERTURA

01
ARQUITETÔNICO

ESCALA:
1:75

PROPRIETÁRIO SANDRO LIMA

PROJETO E EXECUÇÃO RESPONSÁVEL TÉCNICO

DATA:
MAR / 2022

RESPONSÁVEL TÉCNICO - ARQUITETO URBANISTA:
XXX
CAU: XXX-X

arr projetos e construções

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS

FORMATO: A1 - PROJETO/DESENHO: Arr Projeto Arquitetônico / Rodrigo Almeida Rosa - CPF: 221492150B