



GUEDALA PARK

PREMIUM

FICHA TÉCNICA

ENDEREÇO:

AV. PROFESSOR FRANCISCO MORATO, S/N – JARDIM GUEDALA - SP

ÁREA DO TERRENO: 5.843,91M²

NÚMERO DE TORRES: 03

NÚMERO DE ELEVADORES: 03 ELEVADORES

NÚMERO DE UNIDADES: 498

NÚMERO DE VAGAS: 03 (PCD); 22 (MOTOS); 112 (CARROS)

NÚMERO DE ANDARES: TORRES 01 E 02 - TÉRREO + 16 PAVIMENTOS
TORRE 03 - TÉRREO + 20 PAVIMENTOS

APARTAMENTOS POR ANDAR: 10 UNIDADES

TIPOLOGIA: APARTAMENTOS DE 1 E 2 DORMITÓRIOS

REALIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO:

CURY CONSTRUTORA E INCORPORADORA S/A.

PCD

- 02º PAVIMENTO - TORRES 01 E 02**
FINAIS: 02, 06 E 07 - 40M²
- 02º E 03º PAVIMENTO - TORRES 01 E 02**
FINAL: 01 - 40M²
- 01º PAVIMENTO - TORRE 03**
FINAIS: 06 E 07 - 40M²
- 01º E 02º PAVIMENTO - TORRE 03**
FINAIS: 01 E 02 - 40M²

PONTA

- 03º AO 16º PAVIMENTO - TORRES 01 E 02**
FINAIS: 02, 06 E 07 - 40M²
- 04º AO 16º PAVIMENTO - TORRES 01 E 02**
FINAL: 01 - 40M²
- 02º AO 20º PAVIMENTO - TORRE 03**
FINAIS: 06 E 07 - 40M²
- 03º AO 20º PAVIMENTO - TORRE 03**
FINAIS: 01 E 02 - 40M²

MEIO

- 02º AO 16º PAVIMENTO - TORRES 01 E 02**
FINAIS: 03, 04, 05, 08, 09 E 10 - 40M²
- 01º AO 20º PAVIMENTO - TORRE 03**
FINAIS: 03, 04, 05 E 10 - 40M²
- 02º AO 20º PAVIMENTO - TORRE 03**
FINAIS: 08 E 09 - 40M²

LAZER DESCOBERTO

- APOIO CHURRASQUEIRA
- CHURRASQUEIRA GOURMET
- WINE GARDEN
- FITNESS EXTERNO
- LOUNGE LAREIRA
- MINIPLAY/APOIO FESTAS
- PET PLACE
- PLAYGROUND
- SOLÁRIO
- LOUNGE FESTAS

LAZER COBERTO

- BRINQUEDOTECA E PLAY BABY
- CHURRASQUEIRA
- SALA MULTIFUNCIONAL
- EASY MARKET
- FITNESS
- JOGOS
- LAVANDERIA
- PET CARE
- COWORKING
- SALÃO DE FESTAS
- SPORT BAR

DIFERENCIAIS DO PRODUTO

PISO LAMINADO NA SALA E NO DORMITÓRIO

DUPLO ACIONAMENTO NOS VASOS SANITÁRIOS

AREJADORES NAS TORNEIRAS

TERRAÇO SOCIAL EM TODAS AS UNIDADES

ÁREA DE SERVIÇO VENTILADA EM TODAS AS UNIDADES

CATEGORIA DE USO: TORRE 01 E 02 - HMP E TORRE 03 - R2V

LOCALIZAÇÃO

PRÓXIMO: USP E UNIVERSIDADE SÃO JUDAS • SHOPPINGS BUTANTÃ, ELDORADO E IGUATEMI • JOCKEY CLUB • SAM'S CLUB PARQUE ALFREDO VOLPI E PARQUE DO Povo • ASSAÍ ATACADISTA • CARREFOUR • ESTAÇÕES SP MORUMBI, BUTANTÃ E HEBRAICA-REBOUÇAS.

FÁCIL ACESSO: MARGINAL PINHEIROS • RODOVIA RAPOSO TAVARES.