

econ
UNO
T A T U A P É

LOCALIZADO EM UMA RUA TRANQUILA NO TATUAPÉ,
BEM PERTO DE SHOPPINGS, PARQUES E A 4 MINUTOS DA ESTAÇÃO CARRÃO DO METRÔ.



FOTO AÉREA DA REGIÃO

↕ METRÔ CARRÃO - 4 MIN

🚲 PARQUE PIQUERI - 7 MIN

🛍️ SHOPPING BOULEVARD TATUAPÉ - 6 MIN

VOCÊ ESTARÁ PERTO DE **TUDO O QUE PRECISA PARA SEU DIA A DIA.**



MOBILIDADE
2 MINUTOS DA
RADIAL LESTE



CONEXÃO
4 MINUTOS DO
METRÔ CARRÃO



ENSINO
6 MINUTOS DO **COLÉGIO**
ESPÍRITO SANTO



LAZER
7 MINUTOS DO
PARQUE PIQUERI



CONVENIÊNCIA
6 MINUTOS DO
SHOPPING METRÔ
BOULEVARD TATUAPÉ



COMPRAS
8 MINUTOS DO
CARREFOUR



SERVIÇOS
8 MINUTOS DO
SHOPPING METRÔ
TATUAPÉ



ATIVIDADES
10 MINUTOS DO
PARQUE CERET



DIVERSÃO
10 MINUTOS DA **PRAÇA**
SILVIO ROMERO



PASSEIO
12 MINUTOS DO
SHOPPING ANÁLIA
FRANCO

APENAS UMA TORRE.
UMA OPORTUNIDADE RARA.

FICHA TÉCNICA

EMPREENHIMENTO	UNO TATUAPÉ
ENDEREÇO	Rua Adelino de Almeida Castilho, 211 - Tatuapé
ARQUITETURA	Paulo Lisboa
PAISAGISMO	Rossin Tramontina
DECORAÇÃO	Studio Novak
INCORPORAÇÃO	ECON
TERRENO m ²	2.186,50 m ²
TORRES	1 torre (T+22) 8x andar
TOTAL UNIDADES	176
TIPOLOGIA	44 m ² - 88 unidades 42 m ² - 88 unidades
VAGAS	176 + 18 motos
LAZER INTERNO	Salão de festas, brinquedoteca, fitness, bicicletário e jogos
LAZER EXTERNO	Miniquadra gramada, playground, churrasqueira, piscina adulto e infantil





IMPLANTAÇÃO

- 1.** Hall Social
- 2.** Brinquedoteca
- 3.** Fitness
- 4.** Salão de Festas
- 5.** Terraço Social Coberto
- 6.** Churrasqueira
- 7.** Solário
- 8.** Piscina Adulto
- 9.** Piscina infantil

1º Subsolo

Salão de Jogos
Bicicletário

2º Subsolo

Portaria
Playground
Miniquadra gramada



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PORTARIA

CONHEÇA UM LUGAR ÚNICO,
PERFEITO PARA UMA VIDA CONECTADA.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PISCINA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA CHURRASQUEIRA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA MINI QUADRA GRAMADA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SALÃO DE FESTAS

ÁREAS COMUNS
ENTREGUES

EQUIPADAS
e
DECORADAS



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SALÃO DE JOGOS



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO FITNESS



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA BRINQUEDOTECA

SEU APARTAMENTO PODE SER ÚNICO.
ESCOLHA A SUA PLANTA.



2 DORMS.

PLANTA TIPO



Planta ilustrativa de 42,67 m² - Tipo Ponta - finais 1 e 8 com sugestão de decoração. Os móveis, objetos e equipamentos, assim como os materiais de acabamento apresentados na planta, têm dimensões comerciais e não são parte integrante do contrato.

2 DORMS.

PLANTA TIPO

TERRAÇO GRILL



Planta ilustrativa de 44 m² - Tipo Meio - finais 3 e 6 - com sugestão de decoração. Os móveis, objetos e equipamentos, assim como os materiais de acabamento apresentados na planta, têm dimensões comerciais e não são parte integrante do contrato.

1 DORM.

LIVING AMPLIADO E
TERRAÇO GRILL



Planta ilustrativa de 44 m² - Opção Ampliada Meio - finais 3 e 6 - com sugestão de decoração. Os móveis, objetos e equipamentos, assim como os materiais de acabamento apresentados na planta, têm dimensões comerciais e não são parte integrante do contrato.



Desde 2001, a Econ constrói uma relação de responsabilidade com o mercado por meio da qualidade de seus projetos, soluções inovadoras e experiência construtiva de sua equipe.

A empresa desenvolve a todo momento, em todas as obras, alternativas inteligentes e metodologias otimizadas para valorizar cada empreendimento ao máximo, utilizando as mais avançadas técnicas de construção, sempre em localizações diferenciadas. Esses diferenciais de atuação da Econ renderam à empresa o nível A nos programas QualiHab e PBQP-H, além da certificação ISO 9001.

A ECON consolidou-se como uma das principais construtoras do segmento econômico: já entregou 17.593 unidades, está construindo outras 4.566, tem em lançamento mais 1.578 e 8.479 em desenvolvimento.

FLORAE



FUTURA



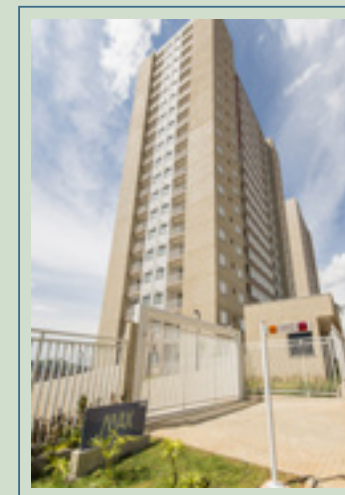
HIGH CLUB



HIT HIGH



MAX CLUB



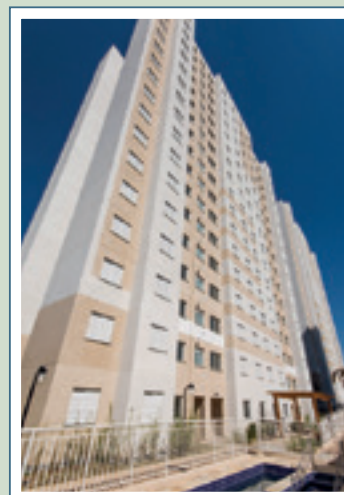
MOB



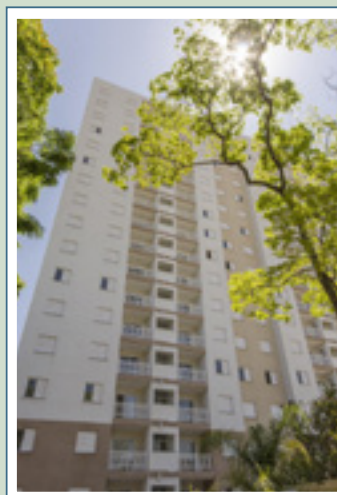
MULTY



PLUS



SPAZIO HORTO



IT HOME



SELFIE



UP



SUSTENTABILIDADE



Além de trabalhar para atender as atuais necessidades de moradia, procurando oferecer em seus produtos muito conforto, praticidade e versatilidade, a **Econ Construtora** também prioriza a preservação do meio ambiente através de algumas ações ecológicas em seus projetos. A adoção de tais medidas ainda durante o desenvolvimento do empreendimento estimula a conscientização, evita o desperdício e proporciona economia para todo o condomínio.



Previsão de medidores individuais de gás e água nas unidades*.

Facilita o controle do consumo e evita o desperdício, estimulando o uso consciente dos recursos naturais.

*Previsão em projeto. Implantação, instalações complementares e manutenção serão de responsabilidade do condomínio.



Sensores de presença nas áreas de circulações internas de uso comum.

Evitam o desperdício de energia sem abrir mão do conforto e da segurança para os moradores.



Bacias sanitárias inteligentes.

Controlam o volume de água conforme o uso, resultando em uma economia de aproximadamente 40%.



Elevadores com motores de alta performance.

Além de proporcionarem mais segurança, reduzem o consumo de energia.



Lâmpadas econômicas (LED).

Nas áreas comuns dos empreendimentos prioriza-se a economia de recursos energéticos e, consequentemente, dos custos de manutenção.



Utilização de tubos PPR e/ou PEX nas instalações hidráulicas de água quente.

Reduz o tempo de instalação do sistema hidráulico, garantindo ótimo desempenho e diminuindo riscos de vazamento e entupimento, o que representa redução dos custos da obra e de manutenção.



Reaproveitamento de resíduos cimentícios nas obras.

Visando diminuir o descarte de resíduos cimentícios no meio ambiente, os mesmos são triturados e reaproveitados nas obras das seguintes formas: sub-bases para pisos e revestimentos de proteção das tubulações hidráulicas.



Utilização de esquadrias de dormitórios com persiana de enrolar.

Permite uma melhor iluminação e aeração do ambiente, e reduz o consumo de energia pelo usuário.



Bicicletário.

O empreendimento prevê espaço para armazenar bicicletas, contribuindo para a redução de veículos automotores nas ruas, o que melhora o trânsito e reduz a emissão de poluentes na atmosfera.



Torneiras com temporizador.

As torneiras dos lavatórios dos banheiros das áreas comuns serão dotadas de temporizadores, de modo a reduzir o consumo de água no empreendimento.

UMA EMPRESA RECONHECIDA E PREMIADA:



2012

TOP IMOBILIÁRIO.
8º LUGAR ENTRE AS CONSTRUTORAS.



2013

TOP IMOBILIÁRIO.
6º LUGAR ENTRE AS CONSTRUTORAS.



2014 - MASTER IMOBILIÁRIO.
PROJETO IN SÃO PAULO
• CATEGORIA PROFISSIONAIS.



2016

TOP IMOBILIÁRIO.
4º LUGAR ENTRE AS INCORPORADORAS.



2016

TOP IMOBILIÁRIO.
7º LUGAR ENTRE AS CONSTRUTORAS.



2016 - MASTER IMOBILIÁRIO.
PROJETO IN PARQUE BELÉM
• CATEGORIA PROFISSIONAIS -
COMERCIALIZAÇÃO



2017

TOP IMOBILIÁRIO.
6º LUGAR ENTRE AS INCORPORADORAS.



2017

TOP IMOBILIÁRIO.
5º LUGAR ENTRE AS CONSTRUTORAS.



2018

TOP IMOBILIÁRIO.
9º LUGAR ENTRE AS INCORPORADORAS.



2018

TOP IMOBILIÁRIO
7º LUGAR ENTRE AS CONSTRUTORAS.



2019

TOP IMOBILIÁRIO.
4º LUGAR ENTRE AS INCORPORADORAS.



2019

TOP IMOBILIÁRIO
4º LUGAR ENTRE AS CONSTRUTORAS.

FUTURA REALIZAÇÃO E INTERMEDIÇÃO:

