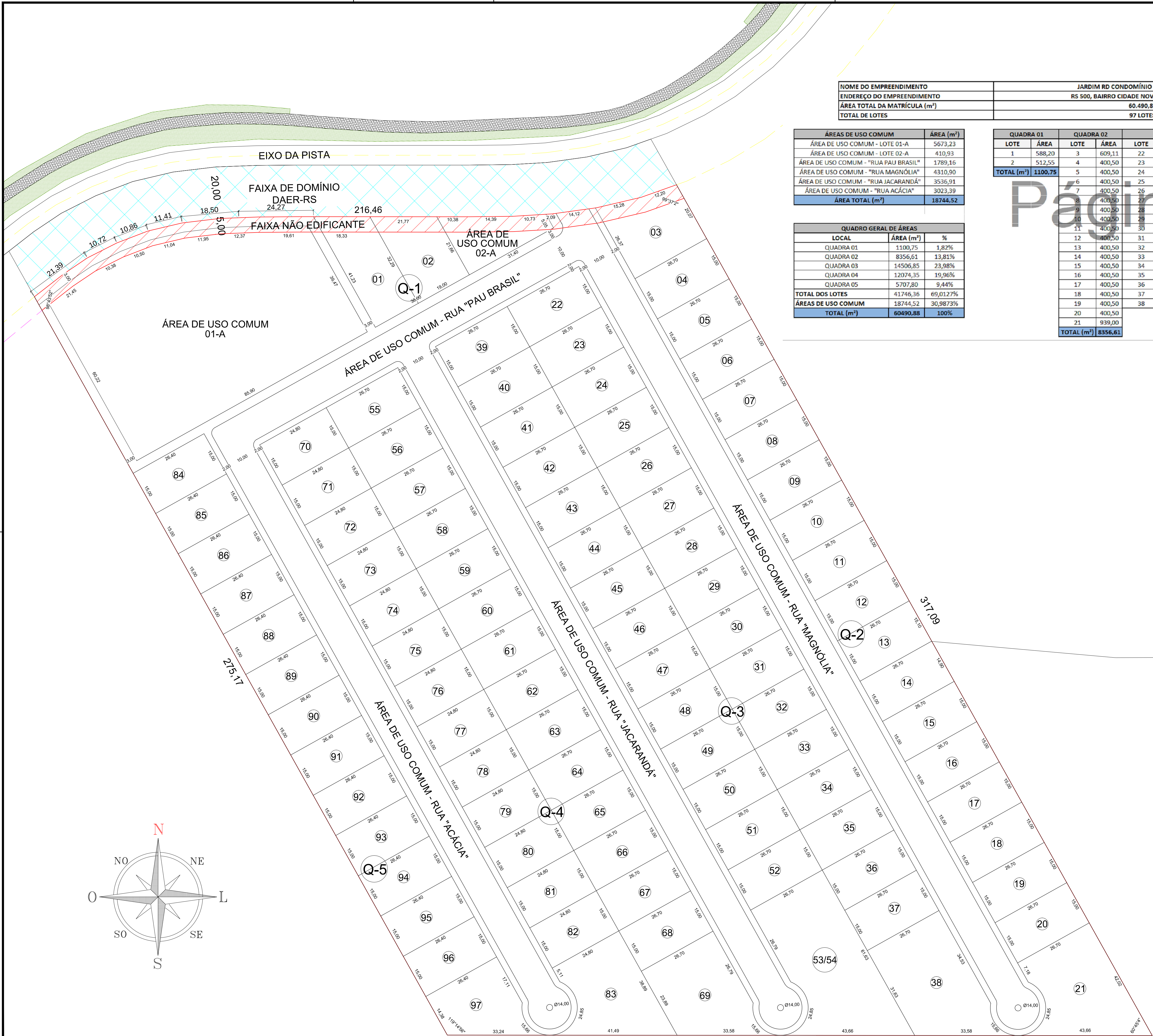




NOME DO EMPREENDIMENTO	JARDIM RD CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LTDA
ENDEREÇO DO EMPREENDIMENTO	RS 500, BAIRRO CIDADE NOVA, CONSTANTINA-RS
ÁREA TOTAL DA MATRÍCULA (m²)	60.490,88
TOTAL DE LOTES	97 LOTES

ÁREAS DE USO COMUM	ÁREA (m²)
ÁREA DE USO COMUM - LOTE 01-A	5673,23
ÁREA DE USO COMUM - LOTE 02-A	410,93
ÁREA DE USO COMUM - "RUA PAU BRASIL"	1789,16
ÁREA DE USO COMUM - "RUA MAGNÓLIA"	4310,90
ÁREA DE USO COMUM - "RUA JACARANDÁ"	3536,91
ÁREA DE USO COMUM - "RUA ACÁCIA"	3023,39
ÁREA TOTAL (m²)	18744,52

QUADRO GERAL DE ÁREAS		
LOCAL	ÁREA (m²)	%
QUADRA 01	1100,75	1,82%
QUADRA 02	8356,61	13,81%
QUADRA 03	14506,85	23,98%
QUADRA 04	12074,35	19,96%
QUADRA 05	5707,80	9,44%
TOTAL DOS LOTES	41746,36	69,0127%
ÁREAS DE USO COMUM	18744,52	30,9873%
TOTAL (m²)	60490,88	100%

QUADRA 01		QUADRA 02		QUADRA 03			QUADRA 04			QUADRA 05		
LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	
1	588,20	3	609,11	22	400,50	39	400,50	55	400,50	70	372,00	
2	512,55	4	400,50	23	400,50	40	400,50	56	400,50	71	372,00	
TOTAL (m²)	1100,75	5	400,50	24	400,50	41	400,50	57	400,50	72	372,00	
		6	400,50	25	400,50	42	400,50	58	400,50	73	372,00	
		7	400,50	26	400,50	43	400,50	59	400,50	74	372,00	
		8	400,50	27	400,50	44	400,50	60	400,50	75	372,00	
		9	400,50	28	400,50	45	400,50	61	400,50	76	372,00	
		10	400,50	29	400,50	46	400,50	62	400,50	77	372,00	
		11	400,50	30	400,50	47	400,50	63	400,50	78	372,00	
		12	400,50	31	400,50	48	400,50	64	400,50	79	372,00	
		13	400,50	32	400,50	49	400,50	65	400,50	80	372,00	
		14	400,50	33	400,50	50	400,50	66	400,50	81	372,00	
		15	400,50	34	400,50	51	400,50	67	400,50	82	372,00	
		16	400,50	35	400,50	52	400,50	68	400,50	83	808,80	
		17	400,50	36	400,50	53/54	1462,55	69	822,55	TOTAL (m²)	12074,35	
		18	400,50	37	400,50	TOTAL (m²)	14506,85	TOTAL (m²)				5707,80
		19	400,50	38	1029,30							
		20	400,50									
		21	939,00									
TOTAL (m²)		8356,61										



JHONATAN M. THOMAZINI
Engº Civil CREA-RS 222150
Esp. em estruturas de concreto e fundações
☎ (54) 9.9917-5663
✉ eng.jthomazini@gmail.com

LARISSA G. THOMAZINI
Arqª e Urbª CAU 184291-9
☎ (54) 9.9023-6410
✉ cengenhariae-arquitetura@gmail.com

ASSUNTO: PROJETO DE CONDOMÍNIO DE LOTES		 conceplengenhariaarquitectura  conceplengarq	
RS 500 S/Nº, BAIRRO CIDADE NOVA, CONSTANTINA-RS		60.490,88m²	
ÁREA:		1/600	
PROPRIETÁRIO (A): JARDIM RD CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LTDA CNPJ 38.296.544/0001-15		ESCALA:	
RESPONSÁVEL TÉCNICO (A): ARQª E URBª LARISSA G. THOMAZINI CAU 184291-9		DATA: 23/03/2023	
PRANCHA:		URB	
PROJETO:		01/01	
DISCRIMINAÇÃO:		PROJETO URBANÍSTICO E QUADRO DE ÁREAS	
PROJETO URBANÍSTICO			