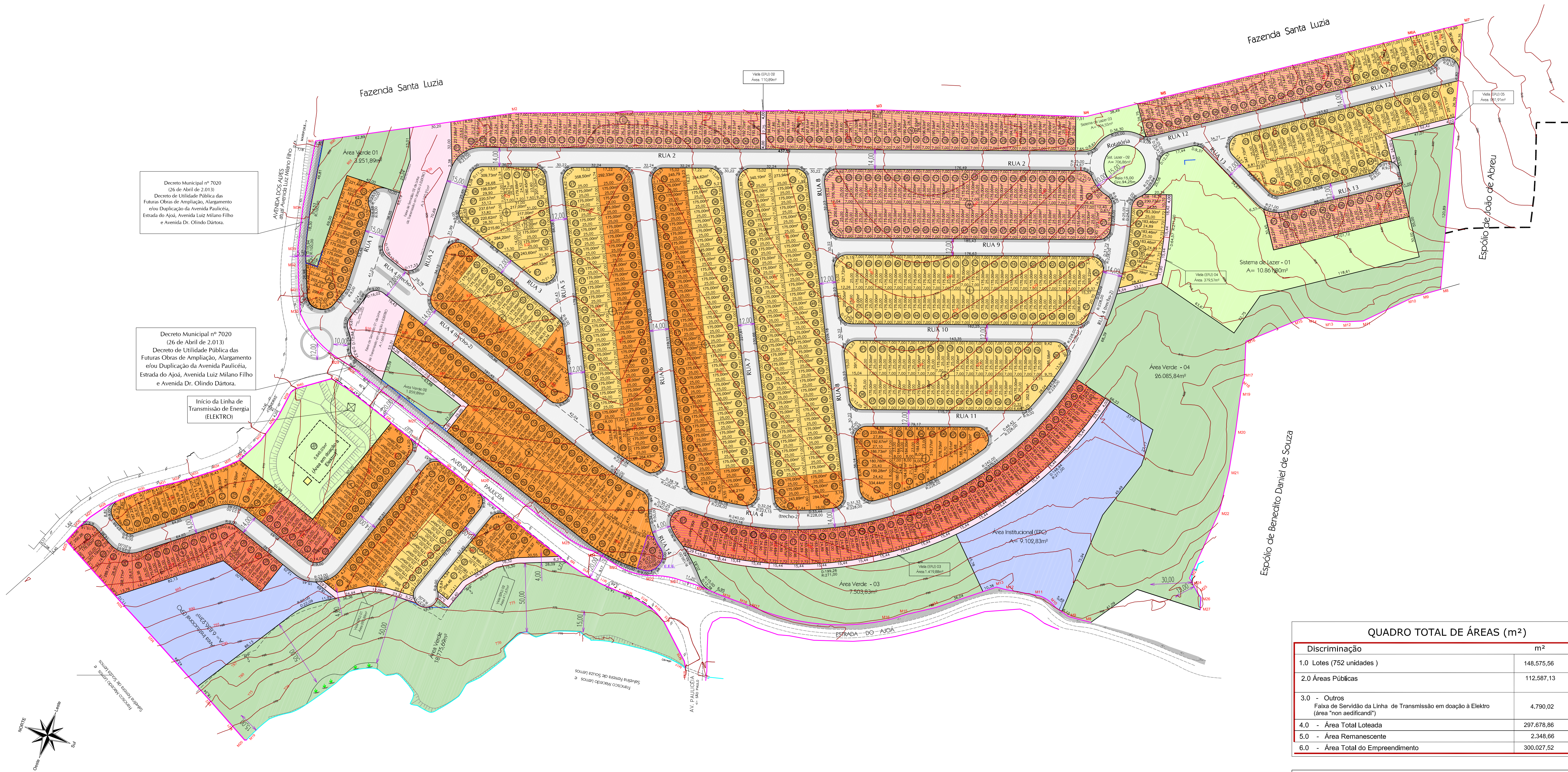




Decreto Municipal nº 7020
(26 de Abril de 2.013)
Decreto de Utilidade Pública das
Futuras Obras de Ampliação, Alargamento
e/ou Duplicação da Avenida Paulicéia,
Estrada do Ajó, Avenida Luiz Milano Filho
e Avenida Dr. Olindo Dória.

Decreto Municipal nº 7020
(26 de Abril de 2.013)
Decreto de Utilidade Pública das
Futuras Obras de Ampliação, Alargamento
e/ou Duplicação da Avenida Paulicéia,
Estrada do Ajó, Avenida Luiz Milano Filho
e Avenida Dr. Olindo Dória.

Início da Linha de
Transmissão de Energia
(ELEKTRO)

QUADRO TOTAL DE ÁREAS (m²)		
Discriminação	m²	%
1.0 Lotes (752 unidades)	148.575,56	49,91
2.0 Áreas Públicas	112.587,13	48,48
3.0 - Outros Faixa de Servidão da Linha de Transmissão em doação à Elektro (área "non aedificandi")	4.790,02	1,61
4.0 - Área Total Loteada	297.678,86	100,00
5.0 - Área Remanescente	2.348,66	----
6.0 - Área Total do Empreendimento	300.027,52	----

LEGENDA		
Área Verde	Lotes Usos Mistos com Predominância Residenciais	Lotes Caucionados
Área Institucional - EPC	Lotes Usos Mistos com Predominância Comercial	Estação Elevatória de Esgoto
Vielas (EPU)	Passeio	Perímetro da Gleba
Sistema de Lazer	Leito Carroçável	Brejo / Lago
		Muro de Arrimo

QUADRO DE ÁREAS (m²) - JD DOS ABREUS I		
Discriminação	m²	%
1.0 Lotes (662 unidades)	124.830,77	51,54
2.0 Áreas Públicas	112.587,13	46,48
2.1 - Sistema Viário	50.268,92	20,75
2.2 - Áreas Institucionais	11.653,55	4,81
2.2.1 - Vela - Equipamento Público Urbano - EPU	2.560,72	1,05
2.2.2 - Equipamento Público Comunitário - EPC	9.102,83	3,76
2.3 - Espaços Livres de Uso Público	50.664,66	20,92
2.3.1 - Sistema de Lazer	12.563,21	5,19
2.3.2 - Área Verde / APP	38.101,45	15,73
3.0 - Outros Faixa de Servidão da Linha de Transmissão em doação à Elektro (área "non aedificandi")	4.790,02	1,98
4.0 - Área Total Loteada	242.207,92	100,00
5.0 - Área Remanescente	2.348,66	----
6.0 - Área Total da Gleba	244.556,58	----
Quadro de percentagem da área remanescente		
1 Área Total Loteada	242.207,92	99,04%
2 Área Remanescente	2.348,66	0,96%
3 Área Total da Gleba	244.556,58	100,00%

QUADRO DE ÁREAS (m²) - JD. DOS ABREUS II		
Discriminação	m²	%
1.0 Lotes (91 unidades)	23.744,79	42,80
2.0 Áreas Públicas	31.726,15	57,20
2.1 - Sistema Viário	5.408,67	9,75
2.2 - Áreas Institucionais	7.541,79	13,60
2.2.1 - Vela - Equipamento Público Urbano - EPU	705,96	1,27
2.2.2 - Equipamento Público Comunitário - EPC	6.836,23	12,33
2.3 - Espaços Livres de Uso Público	18.775,69	33,85
2.3.1 - Área Verde / APP	18.775,69	33,85
3.0 Área Total da Gleba - Loteada	55.470,94	100,00

Visão Global
dos Empreendimentos
JD DOS ABREUS I
JD DOS ABREUS II