

PREVISÃO ORÇAMENTARIA (Plano de contas Resumido)
Condomínio Vistta



DESPESAS ORDINÁRIAS R\$ 15.468,78 97,80%

MENSAIS	R\$ 14.738,78	95,28%
Energia elétrica.....	R\$ 1.500,00	9,70%
Serviço de limpeza Terceirizado.....	R\$ 0,00	0,00%
Serviço de Zelador Terceirizado.....	R\$ 6.360,86	41,12%
Jardinagem.....	R\$ 0,00	0,00%
Materiais para conservação e limpeza.....	R\$ 245,00	1,58%
Tarifa para manutenção agência financeira.....	R\$ 120,00	0,78%
Honorário/Pro labore síndico.....	R\$ 1.412,00	9,13%
Honorário Contabilidade e apoio Administrativo.....	R\$ 966,37	6,25%
Manutenção elevador.....	R\$ 850,00	5,49%
Manutenção da Piscina	R\$ 0,00	0,00%
ISS.....	R\$ 0,00	0,00%
DARF.....	R\$ 0,00	0,00%
Manutenção Geradores.....	R\$ 0,00	0,00%
Serviços elétricos.....	R\$ 80,00	0,52%
Portaria remota e Controle de acesso.....	R\$ 2.774,55	17,94%
Materiais elétricos.....	R\$ 100,00	0,65%
Materiais hidráulicos.....	R\$ 50,00	0,32%
Materiais piscina.....	R\$ 0,00	0,00%
Materiais manutenção e conservação.....	R\$ 200,00	1,29%
Serviços hidráulicos.....	R\$ 80,00	0,52%

PERIÓDICAS (PROVISÕES)	R\$ 730,00	4,72%
Seguro cond R\$xxxxxxxxx / 12.....	R\$ 390,00	2,52%
Extintores R\$xxxxxx / 12.....	R\$ 80,00	0,52%
Limpeza Caixa d'água e Cisterna R\$xxxxx / 12.....	R\$ 100,00	0,65%
Detetização/desratização R\$xxxxxx/ 12.....	R\$ 60,00	0,39%
Limpeza fossa e cx gordura R\$xxxxxx / 12.....	R\$ 50,00	0,32%
LAO Mun/ Ambiental R\$xxxxxxx/ 48.....	R\$ 0,00	0,00%
Vistoria anual CBMSC: R\$xxxxxx/ 12.....	R\$ 50,00	0,32%
Teste de estanqueidade gás R\$xxxxxx/ 60.....	R\$ 0,00	0,00%
Manutenções diversas (portão, cerca elétrica, interfone...)...	R\$ 0,00	0,00%
Manutenções hidráulicas.....	R\$ 0,00	0,00%
Manutenções elétricas.....	R\$ 0,00	0,00%
Registro de Atas.....	R\$ 0,00	0,00%
Manutenção Equip Academia.....	R\$ 0,00	0,00%
Xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.....	R\$ 0,00	0,00%
Xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.....	R\$ 0,00	0,00%
Xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.....	R\$ 0,00	0,00%
Xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.....	R\$ 0,00	0,00%
Xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.....	R\$ 0,00	0,00%
Xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.....	R\$ 0,00	0,00%

PREVISÃO ORÇAMENTARIA (Plano de contas Detalhado)
Condomínio Vistta



DESPESAS R\$ 15.468,78 100,00%

DESPESAS COM SERVIÇOS TERCEIRIZADO	R\$ 9.135,41	59,06%
Portaria remota e Controle de acesso.....	R\$ 2.774,55	17,94%
Prestação de Serv. Terceirizado (vigilância 24hs).....	R\$ 0,00	0,00%
Prestação de Serv. Terceirizado (vigilância diurna).....	R\$ 0,00	0,00%
Prestação de Serv. Terceirizado (vigilância noturna).....	R\$ 0,00	0,00%
Prestação de Serv. Terceirizado (ASG/ Limpeza).....	R\$ 0,00	0,00%
Prestação de Serv. Terceirizado (zeladoria).....	R\$ 6.360,86	41,12%

IMPOSTOS/ TAXAS	R\$ 50,00	0,32%
INSS Terceiros (11%).....	R\$ 0,00	0,00%
Taxa de Alvará do Bombeiro.....	R\$ 50,00	0,32%
Xxxxxxxxxxxxxx.....	R\$ 0,00	0,00%

HONORÁRIOS ADMINISTRATIVOS/ PROFISSIONAIS	R\$ 2.378,37	15,38%
INSS Pró-labore.....	R\$ 0,00	0,00%
Honorário advocatício.....	R\$ 0,00	0,00%
Honorário contabilidade e apoio administrativo.....	R\$ 966,37	6,25%
Pró-Labore Síndico.....	R\$ 1.412,00	9,13%

DESPESAS COM CONSUMO	R\$ 1.500,00	9,70%
Consumo Energia Elétrica.....	R\$ 1.500,00	9,70%
Telefone/Internet.....	R\$ 0,00	0,00%
Xxxxxxxxxxxxxx.....	R\$ 0,00	0,00%
Xxxxxxxxxxxxxx.....	R\$ 0,00	0,00%

DESPESAS COM MANUTENÇÃO MENSAL	R\$ 850,00	5,49%
Serviço de Limpeza Avulso.....	R\$ 0,00	0,00%
Elevador.....	R\$ 850,00	5,49%
Estação de Tratamento de Esgoto - ETEs.....	R\$ 0,00	0,00%
Man. monitoramento Eletrônico de Seg.....	R\$ 0,00	0,00%
Limpeza piscina.....	R\$ 0,00	0,00%

DESPESAS COM MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO	R\$ 840,00	5,43%
Seguro.....	R\$ 390,00	2,52%
Detetização e desratização.....	R\$ 60,00	0,39%
Extintores.....	R\$ 80,00	0,52%
Jardinagem.....	R\$ 0,00	0,00%
Limpeza Caixa d'água e cisterna.....	R\$ 100,00	0,65%
Limpeza das fossas e Caixa de gordura.....	R\$ 50,00	0,32%
Bombas.....	R\$ 0,00	0,00%
Porta/portões.....	R\$ 0,00	0,00%
Serviços elétricos.....	R\$ 80,00	0,52%
Serviços hidráulicos.....	R\$ 80,00	0,52%
Manutenção em Geral (Quando não possuir orçamentos).....	R\$ 0,00	0,00%

MATERIAL P/ MANUTENÇÃO	R\$ 595,00	3,85%
Material de Limpeza.....	R\$ 245,00	1,58%
Material Elétrico.....	R\$ 100,00	0,65%
Material Hidráulico.....	R\$ 50,00	0,32%
Material para Jardim.....	R\$ 0,00	0,00%
Material para Manutenção e conservação.....	R\$ 200,00	1,29%
Material para Piscina.....	R\$ 0,00	0,00%

DESPESAS EVENTUAIS	R\$ 0,00	0,00%
Registro de atas, certificado digital, etc.....	R\$ 0,00	0,00%
Xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.....	R\$ 0,00	0,00%

DESPESAS BANCÁRIAS	R\$ 120,00	0,78%
Manutenção de Conta Corrente.....	R\$ 120,00	0,78%
Xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.....	R\$ 0,00	0,00%