

REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Antonina - Paraná

REGISTRO GERAL

FICHA

1

Romilda B. Lemos

Oficial Titular

MATRÍCULA Nº 9.675

RUBRICA

AL

IMÓVEL: constituído pelo Lote nº 18 – Área A (dezoito - área "A"), do imóvel **RIO DO CEDRO**, oriundo do desmembramento da área 18, situado neste Município e Comarca de Antonina-PR, com a área de 12,3492 ha, identificado pelas coordenadas geográficas (longitude, latitude e altitude), azimutes (expressos em graus e minutos), distâncias (expressas em metros) e confrontações, extraídos do memorial descritivo obtido junto ao Sistema de Gestão Fundiária - SIGEF/INCRA, a saber:

VÉRTICE				SEGMENTO VANTE			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Dist. (m)	Confrontações
FIU-P-3770	- 48°37'26,232"	- 25°22'56,130"	6,09	FIU-P-3779	89°25'	55,05	ESTRADA DO RIO DO CEDRO
FIU-P-3779	- 48°37'24,263"	- 25°22'56,112"	5,90	FIU-P-3778	90°22'	73,11	ESTRADA DO RIO DO CEDRO
FIU-P-3778	- 48°37'21,648"	- 25°22'56,127"	3,21	FIU-P-3777	87°22'	37,95	ESTRADA DO RIO DO CEDRO
FIU-P-3777	- 48°37'20,291"	- 25°22'56,071"	6,31	FIU-M-0612	95°42'	29,32	ESTRADA DO RIO DO CEDRO
FIU-M-0612	- 48°37'19,248"	- 25°22'56,166"	6,31	FIU-V-3329	165°30'	308,63	LOTE 19 DO IMÓVEL RIO DO CEDRO
FIU-V-3329	- 48°37'16,486"	- 25°23'05,876"	46,37	FIU-V-3328	269°19'	454,60	LOTE 18 DO IMÓVEL RIO DO CEDRO – ÁREA B
FIU-V-3328	- 48°37'32,747"	- 25°23'06,051"	50,00	FIU-P-3773	00°21'	261,29	LOTE 17 DO IMÓVEL RIO DO CEDRO
FIU-P-3773	- 48°37'32,687"	- 25°22'57,560"	6,37	FIU-P-3772	84°23'	45,61	LOTE 17 DO IMÓVEL RIO DO CEDRO
FIU-P-3772	- 48°37'31,064"	- 25°22'57,415"	6,11	FIU-M-0613	354°02'	31,62	LOTE 17 DO IMÓVEL RIO DO CEDRO
FIU-M-0613	- 48°37'31,181"	- 25°22'56,393"	5,74	FIU-P-3771	84°13'	48,89	ESTRADA DO RIO DO CEDRO
FIU-P-3771	- 48°37'29,441"	- 25°22'56,233"	5,61	FIU-P-3770	87°58'	89,75	ESTRADA DO RIO DO CEDRO

o perímetro e a área foram extraídos do memorial descritivo gerado pelo Incra/SIGEF para esta parcela. Código do imóvel rural Incra 702.013.006.246-2; Certificação: 478e7288-c595-49f6-8370-d2e08fa6af8f. NIRF 3.892.095-6.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula 6.365 desta Serventia Registral Imobiliária.

PROPRIETÁRIO: MATOMI YASUDA, CPF 959.745.719-91, RG 35.314-OAB-PR, brasileiro, solteiro, advogado, residente e domiciliado à Rua Alípio dos Santos, 1.256, Serraria do Rocha, Paranaçu-PR.

OBSERVAÇÕES: consta no registro anterior, matrícula nº 6.365 desta Serventia Registral Imobiliária, área de preservação no total de 25% (vinte e cinco por cento) do objeto desta. Antonina, 22 de novembro de 2016.

Artur *y* ROMILDA BORGES LEMOS – Oficial.

AV.1/ 9.675 - Protocolo 16.934 de 23/11/2016 - ABERTURA DE MATRÍCULA/DESMEMBRAMENTO: conforme averbação nº 10 (AV.10), da matrícula nº 6365, desta Serventia Registral Imobiliária, e em conformidade com o disposto no Código de Normas da Doutra Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná, procede-se a esta averbação para fazer constar a **ABERTURA** da presente matrícula em virtude do desmembramento do imóvel objeto da matrícula nº 6365, desta Serventia. ART-CREA nº 20163334244. Dispensado do recolhimento do Funrejus conforme artigo 3º, VII, b, da Lei 12.604, de 02/07/1999. Custas Serventia: R\$ 10,92 (60 VRC). O referido é verdade e dou fé. Antonina, 23 de novembro de 2016.

CONTINUA NO VERSO

MATRÍCULA
9.675

(a)

/ROMILDA BORGES LEMOS – Oficial.

AV.2/9.675 - Protocolo 16.934 de 23/11/2016 - GEORREFERENCIAMENTO: a requerimento firmado pelo proprietário em data de 27/09/2016, e consoante documentação comprobatória devidamente arquivada nesta Serventia, procede-se a esta averbação para fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula foi georreferenciado conforme memorial descritivo devidamente certificado pelo Incra sob nº 478e7288-c595-49f6-8370-d2e08fa6af8f. Dispensado do recolhimento do Funrejus conforme artigo 3º, VII, b, da Lei 12.604, de 02/07/1999. Custas Serventia: R\$ 1/4,66 (330 VRC). O referido é verdade e dou fé. Antonina, 23 de novembro de 2016. (a) Antonia /ROMILDA BORGES LEMOS – Oficial.

REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Antonina – Estado do Paraná
Certifico, que a presente cópia é reprodução
fiel da matrícula 9.675 do livro 2 de Registro
Geral, compondo-se de 01 fl. O referido é
verdade e dou fé.

Antonina 23 de novembro de 2016

(23/11/2016)

Antonia
Allana Rodrigues C. Martins
Escrevente Substituta

FUNARPEN – SELO DIGITAL Nº bPxJP . VHkvM . KD7NT . H1zv4 . PPyW3

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>