



raízes

T A T U A P É

UM NOVO MARCO PARA A CIDADE





DECK MOLHADO



PISCINA COBERTA



SPA



SALÃO DE FESTAS



ESPAÇO GOURMET



SPORTS BAR



FITNESS



QUADRA RECREATIVA



PET PLACE



PLAYGROUND



BRINQUEDOTECA E HOME SCHOOLING



COWORKING



ESPAÇO DELIVERY



HALL

68m²

48m²

Response	Percentage
Not responsible	35%
Responsible	65%

84^{m²}

**3 DORMS.
COM 1 SUÍTE
+ 1 VAGA**

Ponto de água quente na
bancada da suíte master

Iluminação e ventilação
naturais no banheiro

Persiana de enrolar nos
quartos (exceto no
dormitório reversível)

Duas cubas na
suíte master

Bacia com válvula
dual flux

Carga elétrica e dreno entregues para
instalação de ar-condicionado (dorms. e
sala)

Fechadura eletrônica no
Personal Home

Lavabo

Ponto de água quente
na bancada da
cozinha

Piso nivelado entre living
e terraço (piso interno
não será entregue pela
construtora)

Ponto para lavadora e
secadora

Espaço para mesa de 8
lugares

Terraço com
churrasqueira a
carvão



68^{m²}

**2 DORMS.
COM 1 SUÍTE
+ 1 VAGA**

Carga elétrica e dreno entregues para instalação de ar-condicionado (dorms. e sala)

Bacia com válvula dual flux

Ponto de água quente na bancada da suíte master

Fechadura eletrônica no Personal Home

Ponto de água quente na bancada da cozinha

Piso nivelado entre living e terraço (piso interno não será entregue pela construtora)

Ponto para lavadora e secadora)

Persiana de enrolar nos quartos

Área Técnica para condensadora de ar-condicionado

Terraço com churrasqueira elétrica



68^{m²}

**2 DORMS.
COM 1 SUÍTE
+ 1 VAGA**

Carga elétrica e dreno entregues para instalação de ar-condicionado (dorms. e sala)

Bacia com válvula dual flux

Ponto de água quente na bancada da suíte master

Fechadura eletrônica no Personal Home

Ponto de água quente na bancada da cozinha

Piso nivelado entre living e terraço (piso interno não será entregue pela construtora)

Ponto para lavadora e secadora)

Persiana de enrolar nos quartos

Terraço com churrasqueira elétrica



48^{m²}

2 DORMS.
+ 1 VAGA



FICHA TÉCNICA - STUDIOS STUDIOS

N° de Torres: **1 torre**

23 A 39m²

Pavimentos

Térreo
+ 11 Pavimentos
Studios com serviços

Loja

1 Loja de 242 m²

N° de Unidades

207 Studios

23 m² a 39 m²

179 | 23 m² Studio NR.

02 | 24 m² Studio NR. 11º Pavto.

19 | 29 m² Studio NR. PNE

04 | 25 m² Studio NR. Garden

02 | 32 m² Studio NR. Garden

01 | 39 m² Studio NR. PNE Garden





PISCINA





ESPAÇO GOURMET COM CHURRASQUEIRA



COWORKING



BE STRONGER
THAN YOUR
EXCUSES

FITNESS



LOUNGE EXTERNO



LAVANDERIA

KEEP IT GREEN

BICICLETÁRIO



23^{m²}

STUDIOS C/ SERVIÇOS

Bacia com válvula
dual flux

Carga elétrica e dreno entregues para
instalação de ar-condicionado (dorms.
e sala)

Área Técnica para
condensadora de ar-
condicionado



Fechadura eletrônica no
Personal Home

Ponto de água quente na
bancada da APA

Piso nivelado entre dormitório e
terraço (piso interno não será
entregue pela construtora)

