



JUMP
TATUAPÉ



TUDO O
QUE VOCÊ
PRECISA
AO SEU
ALCANCE

JUMP
TATUAPÉ

TIBERIO

Portaria e Futura Loja

Perspectiva artística.
Portaria de uso compartilhado

SALTE RUMO A SUA NOVA VIDA

O **JUMP** POSSUI UMA **FACHADA MODERNA**, COM ACABAMENTOS REFINADOS E QUE TRANSMITEM SOFISTICAÇÃO.

COM UMA TORRE ÚNICA DE **195 UNIDADES**, DISTRIBUÍDAS ENTRE **18 PAVIMENTOS**, SENDO TRÊS DESTINADOS A SERVIÇOS DE MORADIA (**30 UNIDADES**) E QUINZE DESTINADOS A FINS RESIDENCIAIS (**165 UNIDADES**); DISPÕE DE UM ROOFTOP DE TIRAR O FÔLEGO, QUE CONTA COM PISCINA, SOLARIUM, CHURRASQUEIRA E OUTROS ESPAÇOS INCRÍVEIS.

NO TÉRREO, AS ÁREAS DE LAZER E CONVIVÊNCIA OFERECEM **CONFORTO** PARA O SEU DIA A DIA, ALÉM DE UMA AMPLA LOJA, O QUE POSSIBILITARÁ **FACILIDADE E CONVENIÊNCIA**.

PROJETO DE ÁREAS COMUNS
DESENVOLVIDO PELO RENOMADO
ESCRITÓRIO DE ARQUITETURA:

pro|a



Imagem meramente ilustrativa e não representa a realidade. A fachada e o projeto arquitetônico são apenas uma representação visual.

Fachada

Perspectiva artística.

SEU ESTILO
DE VIDA
EM OUTRO
PATAMAR



Lobby

Perspectiva artística.
Uso compartilhado.



Jump Stay

Perspectiva artística.
Uso compartilhado.

UM DIA A DIA **MAIS PRÁTICO** E DINÂMICO

LAUNDRY

TIBÉRIO



Laundry

Perspectiva artística.
Uso compartilhado.

Será instalada infraestrutura elétrica e hidráulica para futura instalação das máquinas de lavagem e secagem do tipo industrial, seja por aquisição, locação ou leasing, por conta do condomínio. O sistema adotado para a administração deste espaço deverá ser determinado pelo condomínio.



DELIVERY



Delivery Room

Perspectiva artística.
Uso compartilhado.

Jump Bike

Perspectiva artística.
Uso exclusivo residencial.



TIBÉRIO

UM JUMP
NO **SEU**
FUTURO



Coworking

Perspectiva artística.
Uso exclusivo residencial.



CELEBRAR

Perspectiva artística (ilustrada a vegetação para referência, sugere a alteração. Ser entregue de acordo com projeto paisagístico).

Praça Festas

Perspectiva artística.
Uso exclusivo residencial.

Salão de Festas

Perspectiva artística.
Uso exclusivo residencial.



UM SALTO PARA **COMEMORAR**

Salão de Festas

Perspectiva artística.
Uso exclusivo residencial.



TIBÉRIO



Lounge Externo

Perspectiva artística.
Uso exclusivo residencial.

Perspectivas artísticas ilustradas da vegetação para referência, sugeridas a alteração. Será entregue de acordo com projeto paisagístico.

**REALIZE
ENCONTROS
INESQUECÍVEIS**



AMBIENTES INTEGRADOS

Espaço Gourmet

Perspectiva artística.
Uso exclusivo residencial.



Jump Fun

Perspectiva artística.
Uso exclusivo residencial.



Perspectivas artísticas iluminadas da vegetação para referência, sujeitas a alteração. Será entregue de acordo com projeto paisagístico.

DIVERSÃO
DE UM LADO
A OUTRO



Jump Kids

Perspectiva artística.
Uso exclusivo residencial.



Fit Jump Externo

Perspectiva artística.
Uso exclusivo residencial.

Perspectivas artísticas (ilustrações de referência para referência, não para reprodução). Seis anos de acordo com o projeto paisagístico.



Fit Jump

Perspectiva artística.
Uso exclusivo residencial.

A UM PULO
DE UMA **VIDA**
MAIS ATIVA

Pet Care

Perspectiva artística.
Uso exclusivo residencial.



ESPAÇOS PENSADOS PARA
O SEU MELHOR AMIGO



Perspectiva artística. Imagem meramente ilustrativa. Não é uma representação realista. O uso exclusivo residencial.



Perspectiva artística.
Uso exclusivo residencial.

PARA UMA VIDA
COM MUITO
MAIS DIVERSÃO





Compartilhado

- 01 **Entrada Social - clausura**
Uso Compartilhado
- 02 **Portaria com WC**
Uso Compartilhado
- 03 **Entrada de Serviço - clausura**
Uso Compartilhado
- 04 **Lixeira**
- 05 **Lobby**
Uso Compartilhado
- 06 **Delivery Room**
Uso Compartilhado
- 07 **Vestiários - Funcionários**

08 A. P. A. - Funcionários

- 09 **Áreas Técnicas**
- 10 **Laundry**
Uso Compartilhado
- 11 **Jump Stay**
Uso Compartilhado

Serviço de Moradia

- 12 **Coworking**
Uso Exclusivo Serviço de Moradia
- 13 **Hall Elevador**
Uso Exclusivo Serviço de Moradia

Residencial

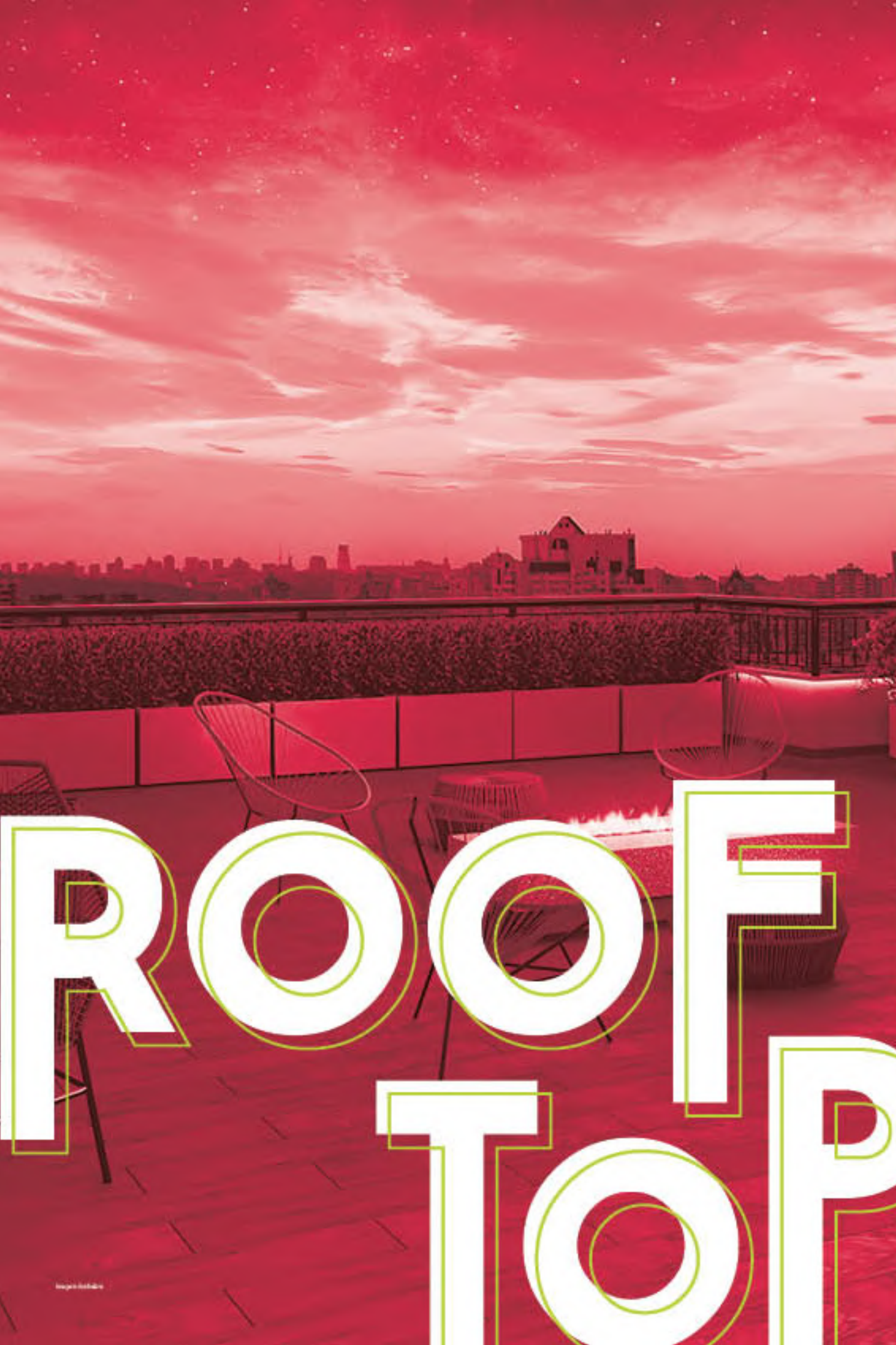
- 14 **Jump Bike**
Uso Exclusivo Residencial
- 15 **Hall Elevador**
Uso Exclusivo Residencial
- 16 **Coworking**
Uso Exclusivo Residencial
- 17 **Lounge Externo**
Uso Exclusivo Residencial
- 18 **Espaço Gourmet**
Uso Exclusivo Residencial
- 19 **Salão de Festas**
Uso Exclusivo Residencial
- 20 **Praça Festas**
Uso Exclusivo Residencial

21 Jump Fun

- 21 **Jump Fun**
Uso Exclusivo Residencial
- 22 **Jump Kids**
Uso Exclusivo Residencial
- 23 **Fit Jump Externo**
Uso Exclusivo Residencial
- 24 **Fit Jump**
Uso Exclusivo Residencial
- 25 **Pet Place**
Uso Exclusivo Residencial
- 26 **Pet Care**
Uso Exclusivo Residencial
- 27 **Jump Jogos**
Uso Exclusivo Residencial

Loja

- 28 **Loja**
- 29 **Vagas - Loja**



CONTEMPLA A CIDADE DE CIMA



Perspectivas artísticas ilustradas da vegetação para referência, sujeitas a alteração. Serão entregues de acordo com projeto paisagístico.

Air Lounge
Perspectiva artística
Uso exclusivo (consultar CA)



Jump BBQ

Perspectiva artística.
Uso exclusivo residencial.

AMBIENTES
MODERNOS



Apoio BBQ

Perspectiva artística.
Uso exclusivo residencial.

O CÉU É TODO SEU



Jump Pool e Solarium

Perspectiva artística.
Uso exclusivo residencial.

Perspectivas artísticas ilustradas da vegetação para referência, sujeitas a alteração. Será entregue de acordo com projeto paisagístico.

Rooftop

Perspectiva artística

TIBÉRIO

Residencial

01 Air Lounge
Uso Exclusivo Residencial

02 Jump BBQ
Uso Exclusivo Residencial

03 Apoio BBQ
Uso Exclusivo Residencial

04 Solarium
Uso Exclusivo Residencial

05 Jump Pool
Uso Exclusivo Residencial

2 DORMS.

42,12 m²

APTO ENTREGUE COM:

- Infraestrutura para ar-condicionado⁽¹⁾
- Banheiro e terraço em porcelanato
- Aquecimento central para o chuveiro
- Ponto para máquina de lavar⁽²⁾
- Portas de madeira reflorestada
- Bacia Dual Flush

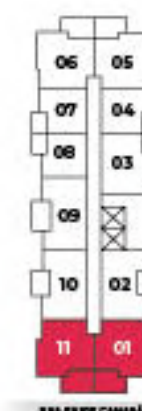


Ilustração artística da planta com sugestão de decoração. Os móveis são de natureza comercial e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. (1) Será entregue apenas com infraestrutura (cabo e duto) para futura instalação de sistema de ar condicionado, com ponto no dormitório principal (de acordo com o Memorial Descritivo da unidade) ficando por conta do proprietário da unidade a aquisição e instalação das equipamentos, conforme projeto específico. (2) Ponto para Máquina de Lavar consiste em um ponto de água, um ponto de esgoto e uma tomada localizada dentro do shal e a instalação deverá seguir as orientações existentes no manual do proprietário.

VIA PRATA CAMARÃO

2 DORMS.

41,56 m²

APTO ENTREGUE COM:

- Infraestrutura para ar-condicionado⁽¹⁾
- Banheiro e terraço em porcelanato
- Aquecimento central para o chuveiro
- Ponto para máquina de lavar⁽²⁾
- Portas de madeira reflorestada
- Bacia Dual Flush



Ilustração artística da planta com sugestão de decoração. As medidas são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. (1) Será entregue apenas com infraestrutura (cabo e duto) para futura instalação de sistema de ar condicionado, com ponto no distribuidor principal (de acordo com o Memorial Descritivo da unidade) ficando por conta do proprietário da unidade a aquisição e instalação dos equipamentos, conforme projeto específico. (2) Ponto para Máquina de Lavar consiste em um ponto de água, um ponto de energia e uma tomada localizada dentro do shaft e a instalação deverá seguir as orientações existentes no manual do proprietário.

GRUPO P&F CAMALLO

2 DORMS.

39,08 m²

APTO ENTREGUE COM:

- Infraestrutura para ar-condicionado⁽¹⁾
- Banheiro e terraço em porcelanato
- Aquecimento central para o chuveiro
- Ponto para máquina de lavar⁽²⁾
- Portas de madeira reflorestada
- Bacia Dual Flush

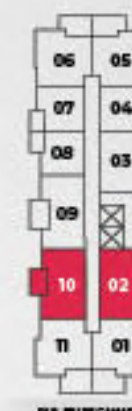


Ilustração artística da planta com sugestão de decoração. Os móveis são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. (1) Será entregue apenas com infraestrutura (cabo e dreno) para futura instalação de sistema de ar condicionado, com ponto no dormitório principal (de acordo com o Memorial Descritivo da unidade) ficando por conta do proprietário da unidade a aquisição e instalação dos equipamentos, conforme projeto específico. (2) Ponto para Máquina de Lavar consiste em um ponto de água, um ponto de esgoto e uma tomada localizada dentro do abelo e a instalação deverá seguir as orientações existentes no manual do proprietário.

1 DORM.

35,60 m²

APTO ENTREGUE COM:

- Infraestrutura para ar-condicionado⁽¹⁾
- Banheiro e terraço em porcelanato
- Aquecimento central para o chuveiro
- Ponto para máquina de lavar⁽²⁾
 - Portas de madeira reflorestada
 - Bacia Dual Flush

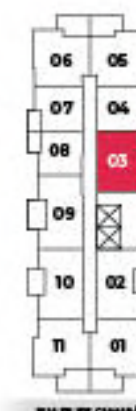


Ilustração artística da planta com sugestão de decoração. Os móveis são de dimensões corretas e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme material descritivo. (1) Será entregue apenas com infraestrutura (cabo e dreno) para futura instalação de sistema de ar condicionado, com ponto no dormitório principal (de acordo com o Memorial Descritivo da unidade). Ficando por conta do proprietário da unidade a aquisição e instalação dos equipamentos, conforme projeto específico. (2) Ponto para Máquina de Lavar consiste em um ponto de água, um ponto de esgoto e uma tomada localizada dentro do abito e a instalação deverá seguir as orientações existentes no manual do proprietário.

WALFREY CAMALLO

STUDIO

25,78 m²



APTO ENTREGUE COM:

- Infraestrutura para ar-condicionado⁽¹⁾
- Banheiro e terraço em porcelanato
- Aquecimento central para o chuveiro
- Portas de madeira reflorestada
- Bacia Dual Flush

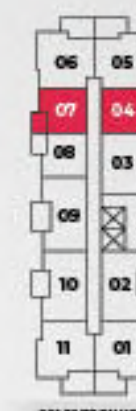


Ilustração artística da planta com esboço de decoração. Os móveis são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. (1) Será entregue apenas com infraestrutura (cabo e dreno) para futura instalação de sistema de ar condicionado, com ponto no dormitório principal (de acordo com o Memorial Descritivo da unidade) ficando por conta do proprietário da unidade a aquisição e instalação dos equipamentos, conforme projeto específico.

884 PLANO CAMARÃO