

Caderno Técnico

TREND RESIDENCE

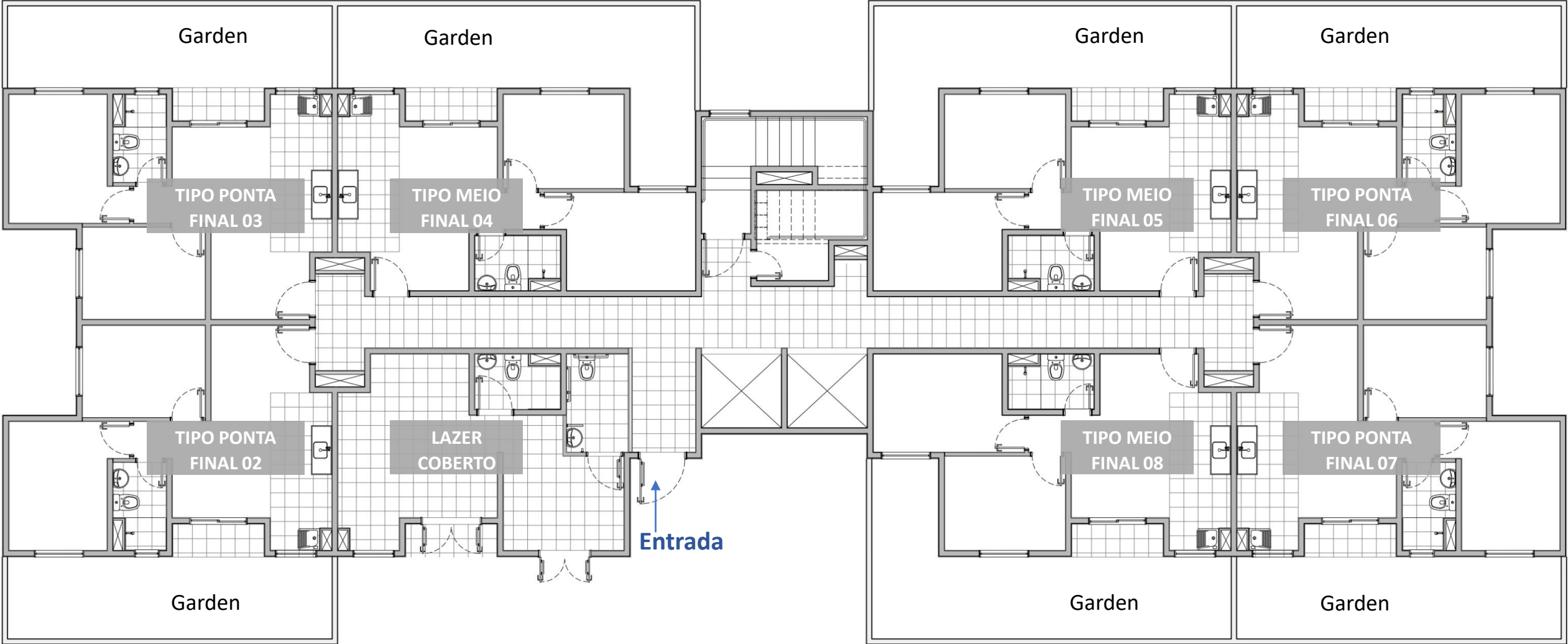
Uso interno



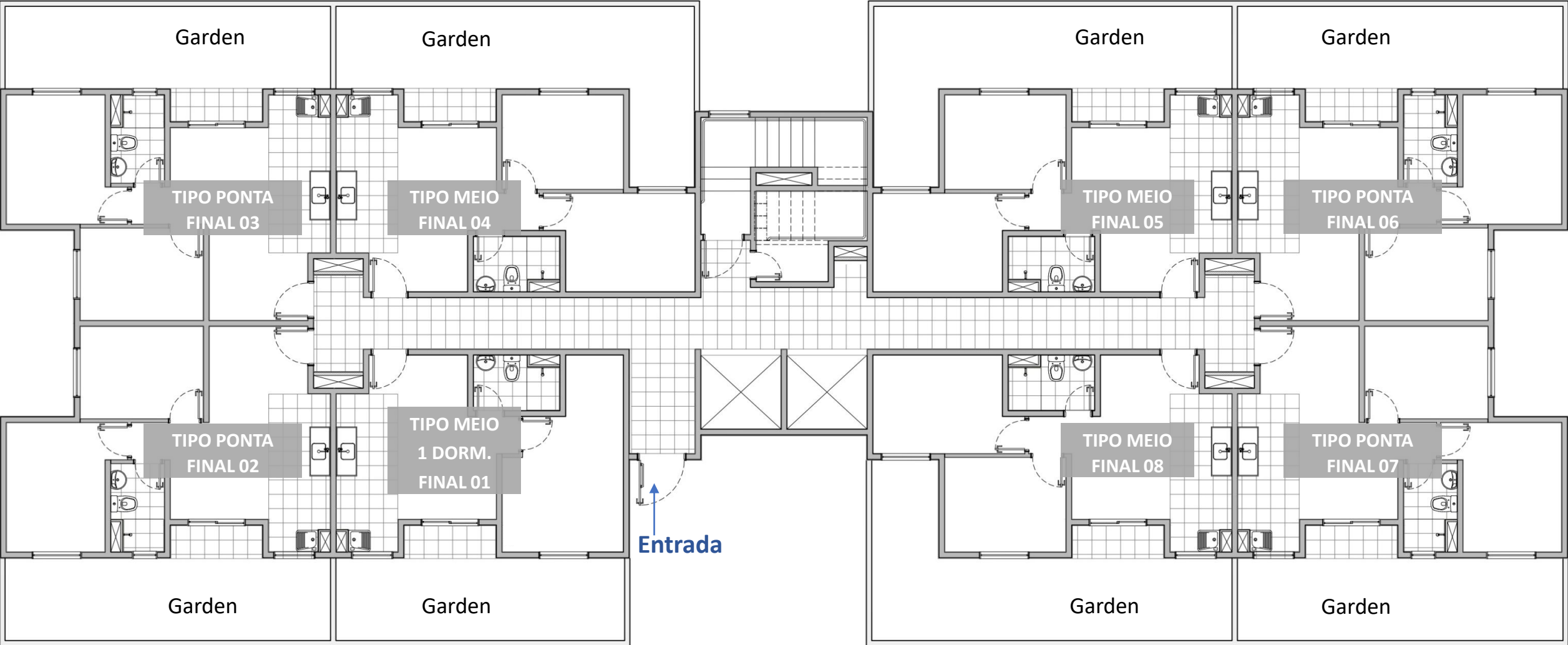
Diferenciais do Condomínio

- Lazer completo equipado e decorado;
- Vagas PCD para visitantes;
- Via de acesso exclusivo com vagas de visitantes;
- Depósito de material de limpeza em todas as torres;
- Medidor de consumo de água com previsão para individualização;*
- Medidores de energia individuais;
- Dispositivos economizadores de água;
- Coleta seletiva;
- Projeto de paisagismo exclusivo;
- Condomínio fechado;
- Localização privilegiada;
- Sensor de presença no hall e circulação das torres;
- Loja de conveniência autônoma no condomínio;*
- Portaria *lounge*;
- Entradas separadas de moradores e serviços;
- Torres com dois elevadores.

* Responsabilidade do proprietário e/ou condomínio.



TREN-VEN-PL-002-DOCT-CADE-TECN-R00

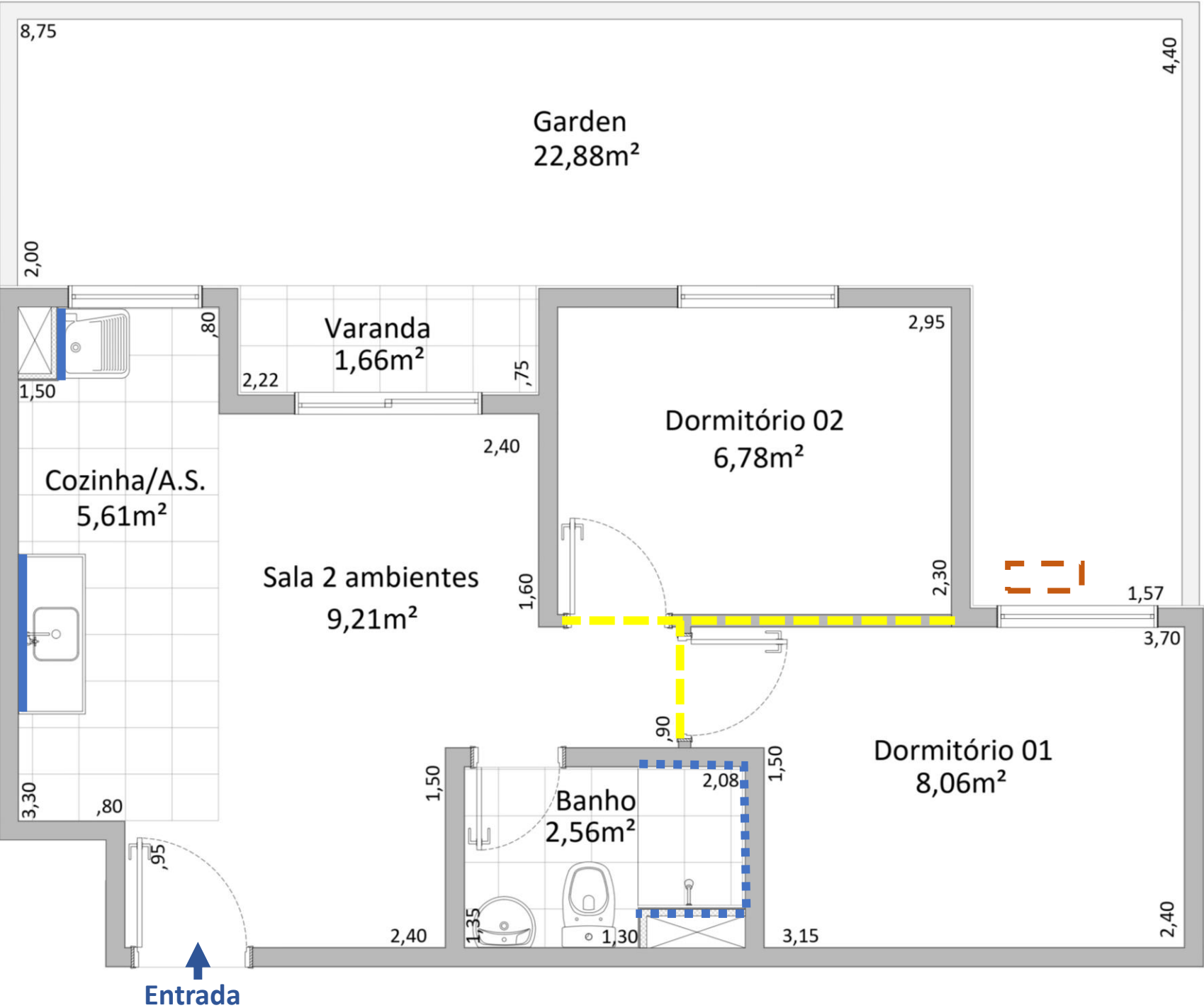


TREN-VEN-PL-002-DOCT-CADE-TECN-R00

Diferenciais do Apartamento

- Sala de estar com previsão para instalação de ar condicionado;
- Sala de estar e todos dormitórios com ponto para TV;
- Banheiro, cozinha e varanda entregues com piso cerâmico;
- Bancada da cozinha e tanque em mármore sintético;
- Lavatório do banheiro em louça;
- Portas com amortecimento de impacto;
- Esquadrias em alumínio com pintura eletrostática;
- Garden entregue com grama natural;
- Bacia sanitária com caixa acoplada/duplo acionamento.

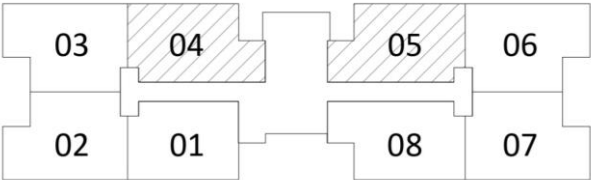
Muro h = 1,80 a 2,40m

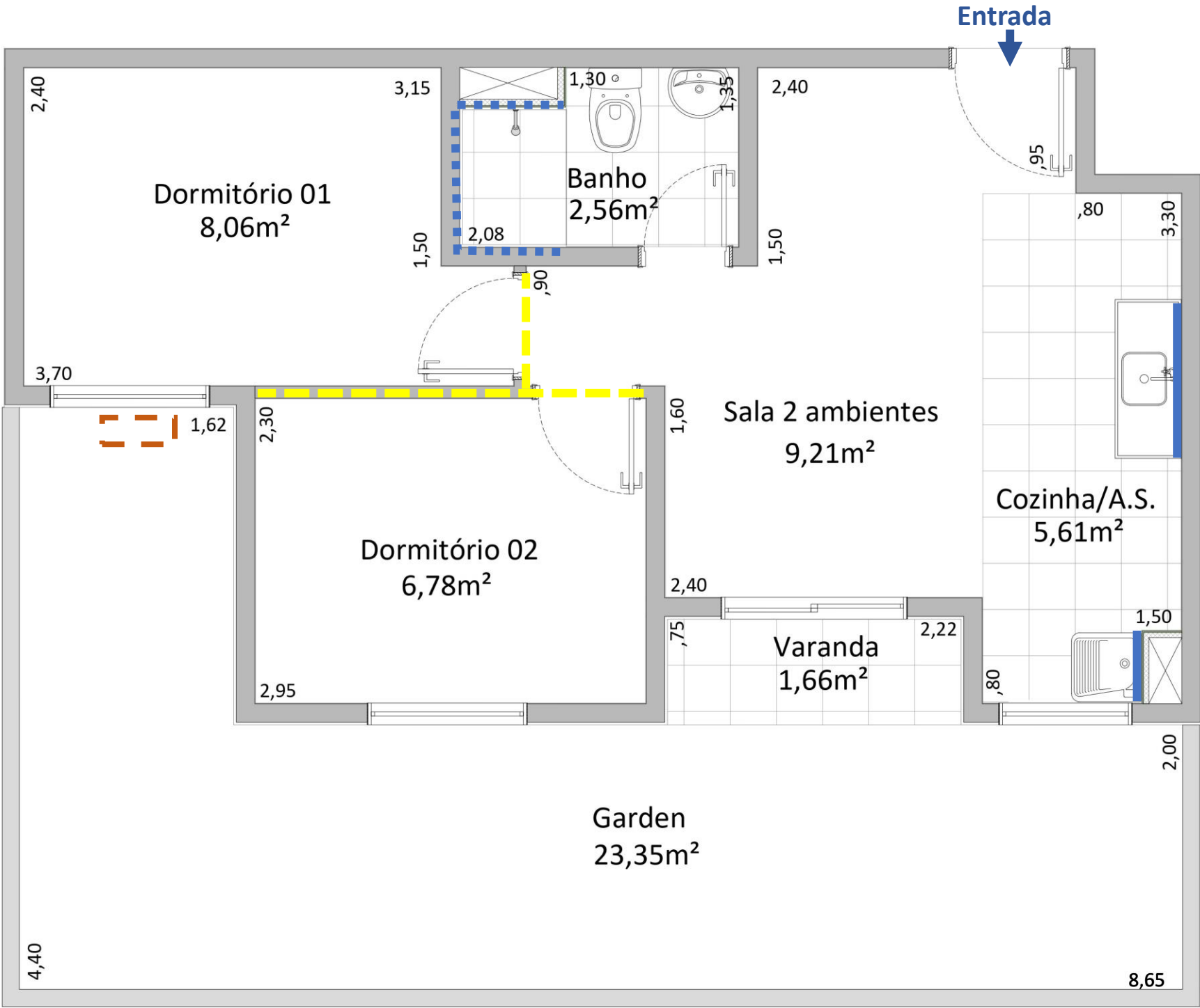


- 1 fiada de revestimento cerâmico
- Revestimento até o teto
- Parede de alvenaria de vedação (passível de ser removida)
- Local para instalação da máquina externa de ar condicionado - Condensadora

Pé direito Pav. Térreo = 2,70m
Pé direito do Banheiro e A.S. podem variar.

Torres 01 a 03



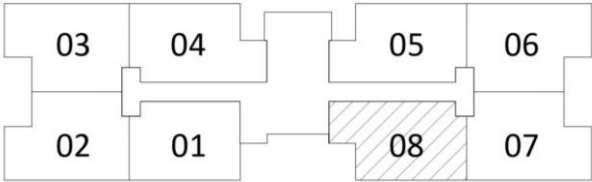


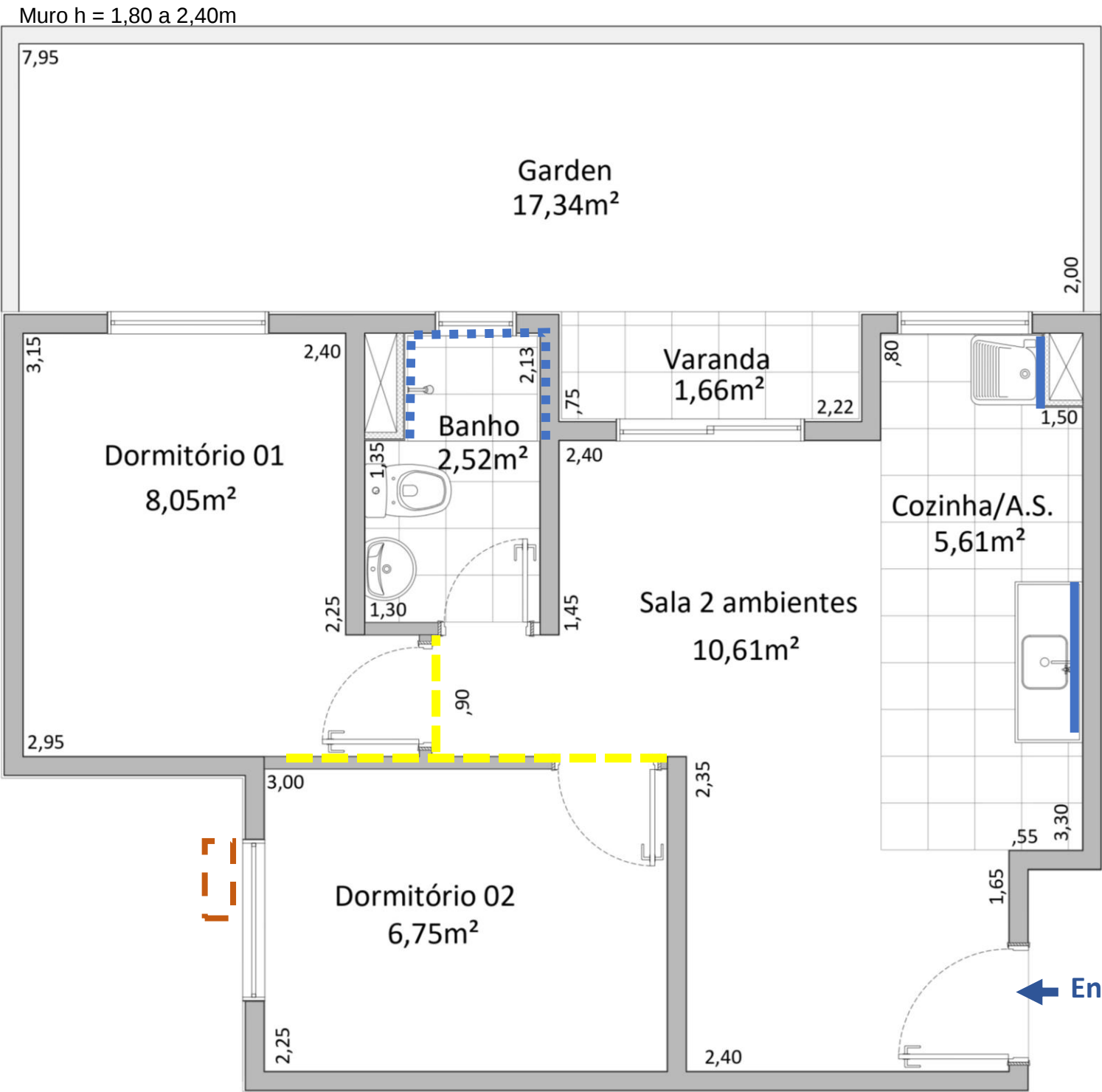
Muro h = 1,80 a 2,40m

- 1 fiada de revestimento cerâmico
- Revestimento até o teto
- Parede de alvenaria de vedação (passível de ser removida)
- Local para instalação da máquina externa de ar condicionado - Condensadora

Pé direito Pav. Térreo = 2,70m
Pé direito do Banheiro e A.S. podem variar.

Torres 01 a 03

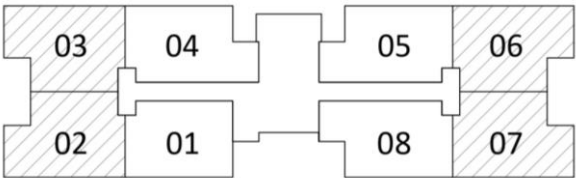


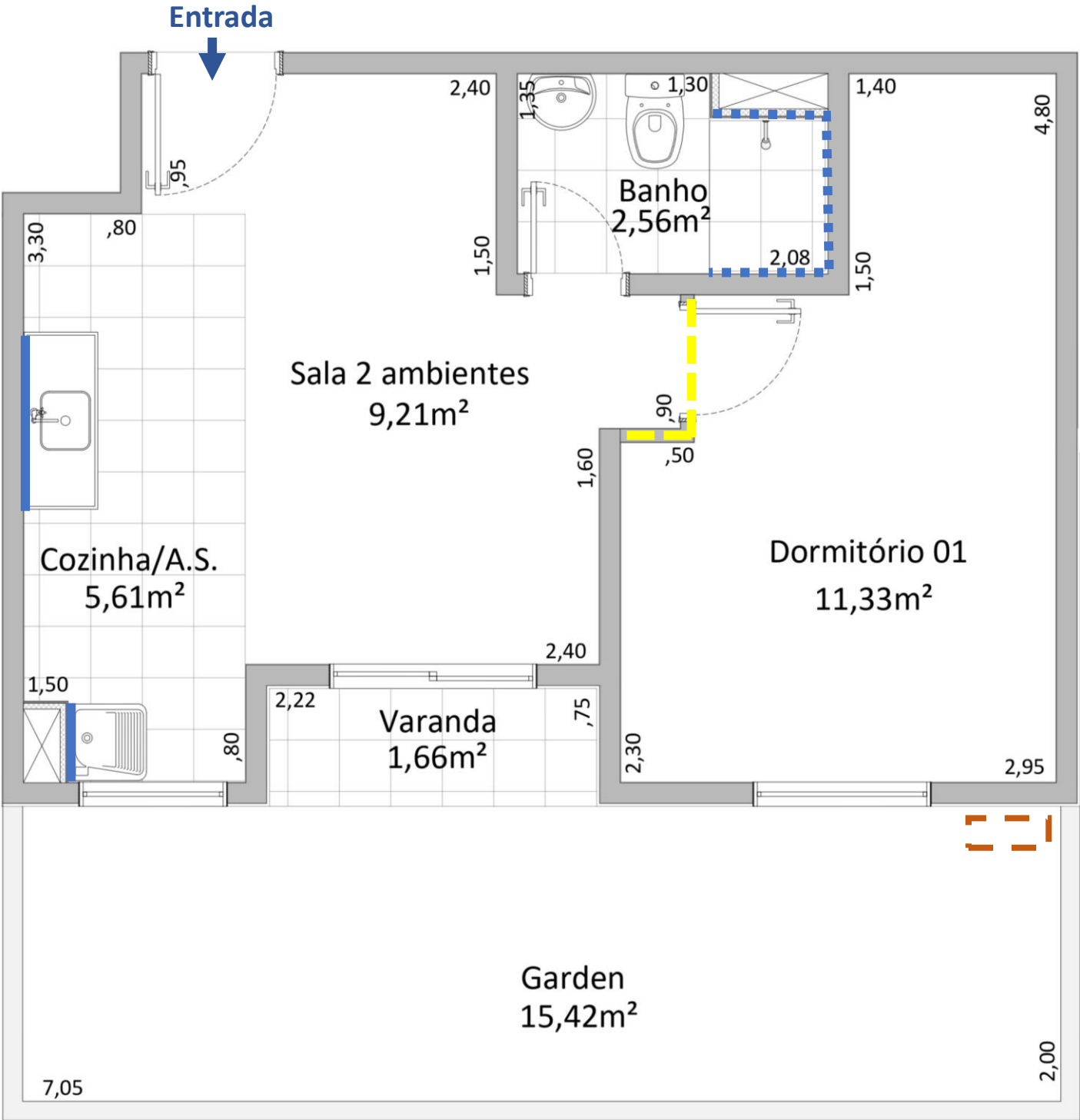


- 1 fiada de revestimento cerâmico
- Revestimento até o teto
- Parede de alvenaria de vedação (passível de ser removida)
- Local para instalação da máquina externa de ar condicionado - Condensadora

Pé direito Pav. Térreo = 2,70m
Pé direito do Banheiro e A.S. podem variar.

Torres 01 a 03

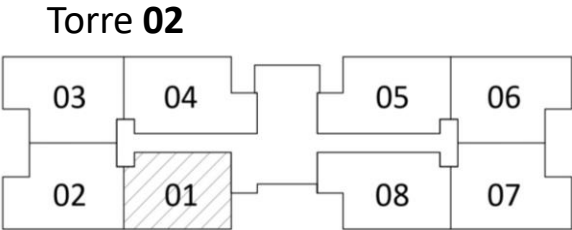


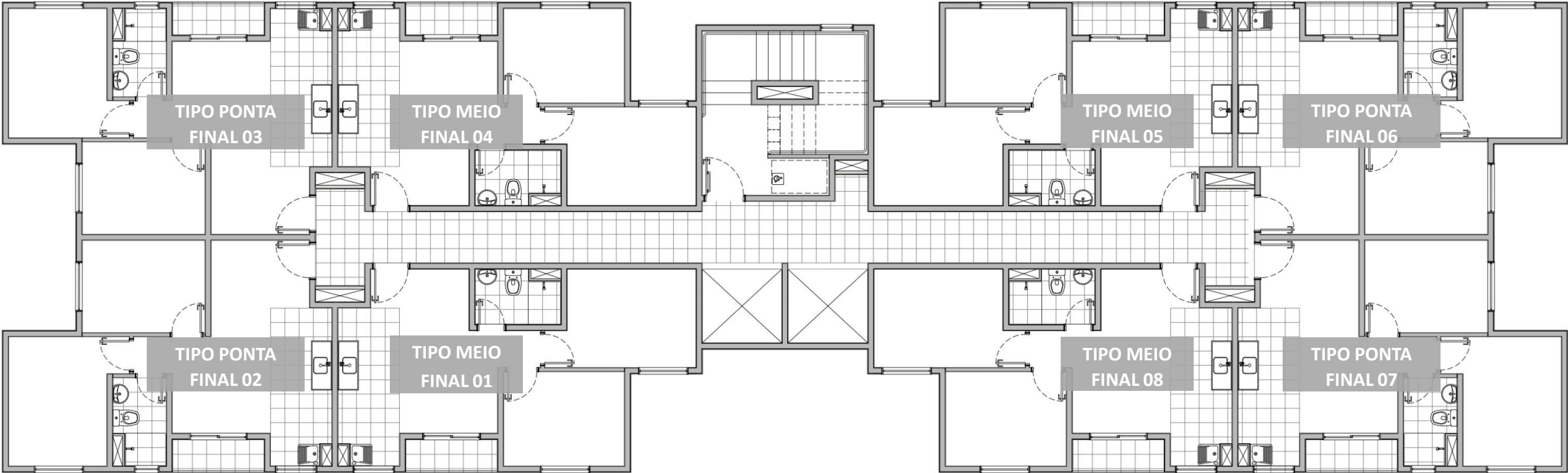


Muro h = 1,80 a 2,40m

- 1 fiada de revestimento cerâmico
- Revestimento até o teto
- Parede de alvenaria de vedação (passível de ser removida)
- Local para instalação da máquina externa de ar condicionado - Condensadora

Pé direito Pav. Térreo = 2,70m
Pé direito do Banheiro e A.S. podem variar.



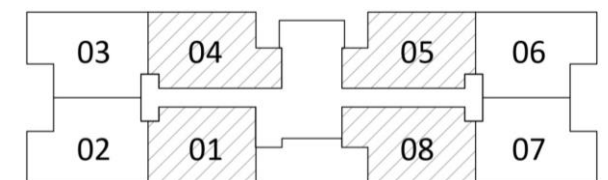


TREN-VEN-PL-002-DOCT-CADE-TECN-R00



-  1 fiada de revestimento cerâmico
 -  Revestimento até o teto
 -  Parede de alvenaria de vedação (passível de ser removida)
 -  Local para instalação da máquina externa de ar condicionado - Condensadora
- Pé direito Pav. Térreo = 2,70m
Pé direito do Banheiro e A.S. podem variar.

Torres 01 a 03

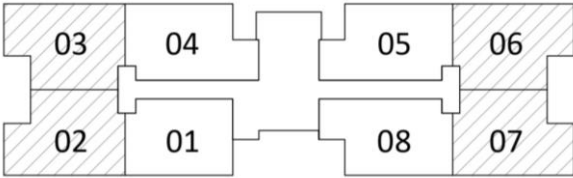


Planta Tipo Ponta | Área = 41,91m²
Pav. Tipo: Finais 02, 03, 06 e 07 | Torres 01 a 03

Longitude



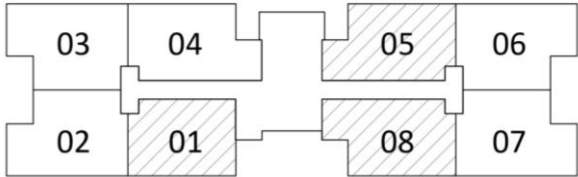
Torres 01 a 03





Nota: As unidades adaptáveis somente apresentarão a planta opcional adaptada na eventual hipótese de adquirentes nessa condição. Na ausência de adquirentes PCD, tais unidades autônomas seguirão o padrão previsto no Projeto Arquitetônico.

Torres 01 a 03



Quantidade total de vagas:

Vaga para moradores: 277 vagas descobertas
 Vagas PCD para moradores: 9 vagas descobertas
 Vaga para visitantes: 13 vagas descobertas
 Vaga PCD para visitantes: 01 vaga descoberta
 Vagas PCD rotativas: 6 vagas descobertas

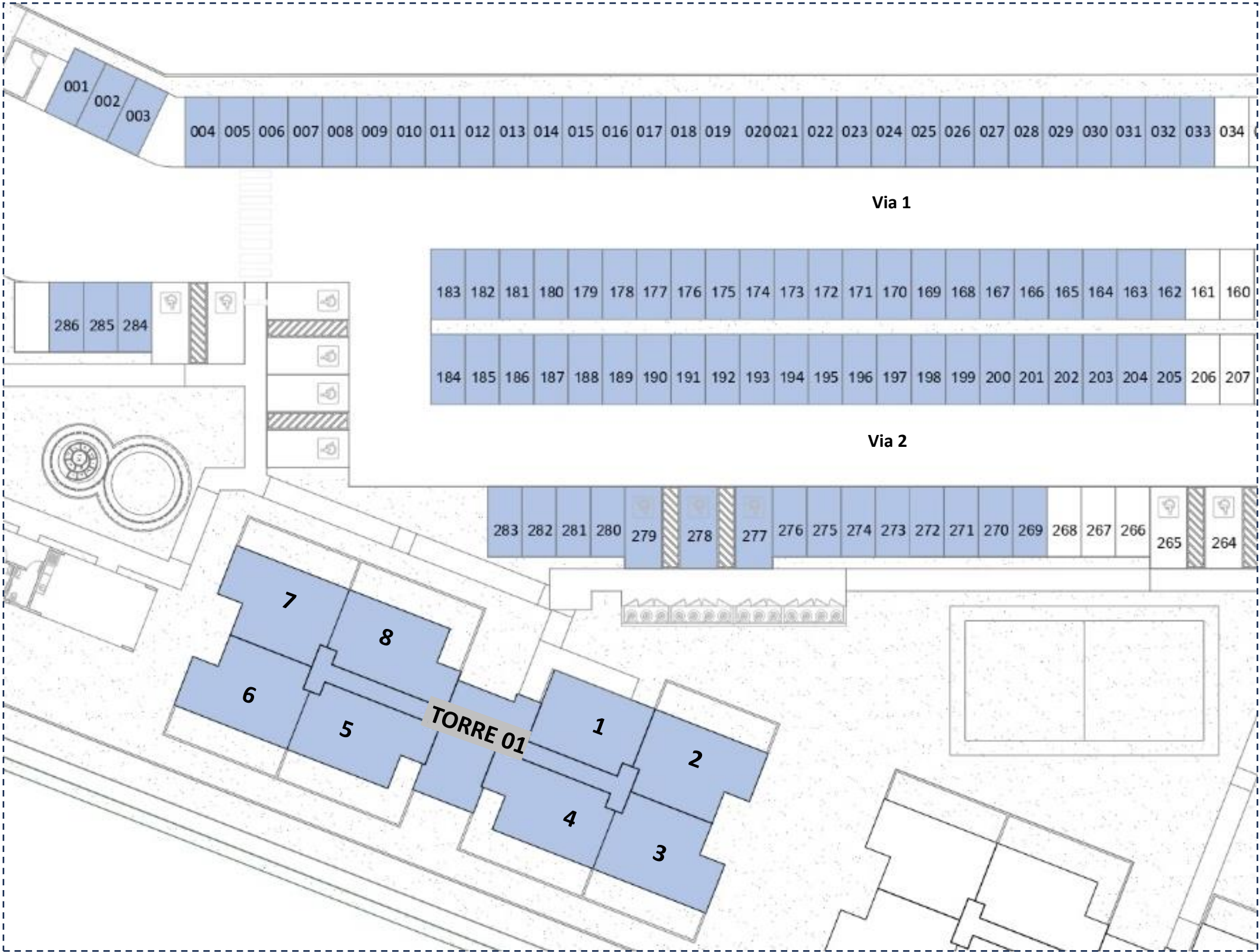
Dimensão das vagas:

Vaga M - 2,30m x 4,70m
 Vaga PCD - 2,50m x 5,00m



Mapa de Vagas
Torre 1

Longitude



Mapa de Vagas
Torre 1

Torre	Apto	Vaga	Tipo Vaga
T01	002	283	Tipo M
T01	003	282	Tipo M
T01	004	281	Tipo M
T01	005	280	Tipo M
T01	006	276	Tipo M
T01	007	275	Tipo M
T01	008	274	Tipo M
T01	101	284	Tipo M
T01	102	285	Tipo M
T01	103	286	Tipo M
T01	104	001	Tipo M
T01	105	002	Tipo M
T01	106	003	Tipo M
T01	107	004	Tipo M
T01	108	005	Tipo M
T01	201	006	Tipo M
T01	202	007	Tipo M
T01	203	008	Tipo M
T01	204	009	Tipo M
T01	205	010	Tipo M
T01	206	011	Tipo M
T01	207	012	Tipo M
T01	208	013	Tipo M
T01	301	014	Tipo M
T01	302	015	Tipo M
T01	303	016	Tipo M
T01	304	017	Tipo M
T01	305	018	Tipo M
T01	306	019	Tipo M
T01	307	020	Tipo M
T01	308	021	Tipo M

Torre	Apto	Vaga	Tipo Vaga
T01	401	022	Tipo M
T01	402	023	Tipo M
T01	403	024	Tipo M
T01	404	025	Tipo M
T01	405	026	Tipo M
T01	406	027	Tipo M
T01	407	028	Tipo M
T01	408	029	Tipo M
T01	501	030	Tipo M
T01	502	031	Tipo M
T01	503	032	Tipo M
T01	504	033	Tipo M
T01	505	162	Tipo M
T01	506	163	Tipo M
T01	507	164	Tipo M
T01	508	165	Tipo M
T01	601	166	Tipo M
T01	602	167	Tipo M
T01	603	168	Tipo M
T01	604	169	Tipo M
T01	605	170	Tipo M
T01	606	171	Tipo M
T01	607	172	Tipo M
T01	608	173	Tipo M
T01	701	174	Tipo M
T01	702	175	Tipo M
T01	703	176	Tipo M
T01	704	177	Tipo M
T01	705	178	Tipo M
T01	706	179	Tipo M
T01	707	180	Tipo M
T01	708	181	Tipo M

Torre	Apto	Vaga	Tipo Vaga
T01	801	182	Tipo M
T01	802	183	Tipo M
T01	803	205	Tipo M
T01	804	204	Tipo M
T01	805	203	Tipo M
T01	806	202	Tipo M
T01	807	201	Tipo M
T01	808	200	Tipo M
T01	901	199	Tipo M
T01	902	198	Tipo M
T01	903	197	Tipo M
T01	904	196	Tipo M
T01	905	195	Tipo M
T01	906	194	Tipo M
T01	907	193	Tipo M
T01	908	192	Tipo M
T01	1001	191	Tipo M
T01	1002	190	Tipo M
T01	1003	189	Tipo M
T01	1004	188	Tipo M
T01	1005	187	Tipo M
T01	1006	186	Tipo M
T01	1007	185	Tipo M
T01	1008	184	Tipo M
T01	1101	279	PCD
T01	1102	273	Tipo M
T01	1103	272	Tipo M
T01	1104	278	PCD
T01	1105	277	PCD
T01	1106	271	Tipo M
T01	1107	270	Tipo M
T01	1108	269	Tipo M

Mapa de Vagas
Torre 2

Longitude



Mapa de Vagas
Torre 2

Longitude

Torre	Apto	Vaga	Tipo Vaga
T02	001	258	Tipo M
T02	002	259	Tipo M
T02	003	260	Tipo M
T02	004	261	Tipo M
T02	005	262	Tipo M
T02	006	266	Tipo M
T02	007	267	Tipo M
T02	008	268	Tipo M
T02	101	057	Tipo M
T02	102	056	Tipo M
T02	103	055	Tipo M
T02	104	054	Tipo M
T02	105	053	Tipo M
T02	106	052	Tipo M
T02	107	051	Tipo M
T02	108	050	Tipo M
T02	201	049	Tipo M
T02	202	048	Tipo M
T02	203	047	Tipo M
T02	204	046	Tipo M
T02	205	045	Tipo M
T02	206	044	Tipo M
T02	207	043	Tipo M
T02	208	042	Tipo M
T02	301	041	Tipo M
T02	302	040	Tipo M
T02	303	039	Tipo M
T02	304	038	Tipo M
T02	305	037	Tipo M
T02	306	036	Tipo M
T02	307	035	Tipo M
T02	308	034	Tipo M

Torre	Apto	Vaga	Tipo Vaga
T02	401	138	Tipo M
T02	402	139	Tipo M
T02	403	140	Tipo M
T02	404	141	Tipo M
T02	405	142	Tipo M
T02	406	143	Tipo M
T02	407	144	Tipo M
T02	408	145	Tipo M
T02	501	146	Tipo M
T02	502	147	Tipo M
T02	503	148	Tipo M
T02	504	149	Tipo M
T02	505	150	Tipo M
T02	506	151	Tipo M
T02	507	152	Tipo M
T02	508	153	Tipo M
T02	601	154	Tipo M
T02	602	155	Tipo M
T02	603	156	Tipo M
T02	604	157	Tipo M
T02	605	158	Tipo M
T02	606	159	Tipo M
T02	607	160	Tipo M
T02	608	161	Tipo M
T02	701	229	Tipo M
T02	702	228	Tipo M
T02	703	227	Tipo M
T02	704	226	Tipo M
T02	705	225	Tipo M
T02	706	224	Tipo M
T02	707	223	Tipo M
T02	708	222	Tipo M

Torre	Apto	Vaga	Tipo Vaga
T02	801	221	Tipo M
T02	802	220	Tipo M
T02	803	219	Tipo M
T02	804	218	Tipo M
T02	805	217	Tipo M
T02	806	216	Tipo M
T02	807	215	Tipo M
T02	808	214	Tipo M
T02	901	213	Tipo M
T02	902	212	Tipo M
T02	903	211	Tipo M
T02	904	210	Tipo M
T02	905	209	Tipo M
T02	906	208	Tipo M
T02	907	207	Tipo M
T02	908	206	Tipo M
T02	1001	245	Tipo M
T02	1002	246	Tipo M
T02	1003	247	Tipo M
T02	1004	248	Tipo M
T02	1005	249	Tipo M
T02	1006	250	Tipo M
T02	1007	251	Tipo M
T02	1008	252	Tipo M
T02	1101	263	PCD
T02	1102	253	Tipo M
T02	1103	254	Tipo M
T02	1104	264	PCD
T02	1105	265	PCD
T02	1106	255	Tipo M
T02	1107	256	Tipo M
T02	1108	257	Tipo M

Mapa de Vagas
Torre 3

Longitude



Mapa de Vagas
Torre 3

Longitude

Torre	Apto	Vaga	Tipo Vaga
T03	002	110	Tipo M
T03	003	111	Tipo M
T03	004	112	Tipo M
T03	005	113	Tipo M
T03	006	117	Tipo M
T03	007	118	Tipo M
T03	008	119	Tipo M
T03	101	058	Tipo M
T03	102	059	Tipo M
T03	103	060	Tipo M
T03	104	061	Tipo M
T03	105	062	Tipo M
T03	106	063	Tipo M
T03	107	064	Tipo M
T03	108	065	Tipo M
T03	201	066	Tipo M
T03	202	067	Tipo M
T03	203	132	Tipo M
T03	204	133	Tipo M
T03	205	134	Tipo M
T03	206	135	Tipo M
T03	207	136	Tipo M
T03	208	137	Tipo M
T03	301	230	Tipo M
T03	302	231	Tipo M
T03	303	232	Tipo M
T03	304	233	Tipo M
T03	305	234	Tipo M
T03	306	235	Tipo M
T03	307	068	Tipo M
T03	308	069	Tipo M

Torre	Apto	Vaga	Tipo Vaga
T03	401	070	Tipo M
T03	402	071	Tipo M
T03	403	072	Tipo M
T03	404	073	Tipo M
T03	405	074	Tipo M
T03	406	075	Tipo M
T03	407	076	Tipo M
T03	408	077	Tipo M
T03	501	078	Tipo M
T03	502	079	Tipo M
T03	503	080	Tipo M
T03	504	081	Tipo M
T03	505	082	Tipo M
T03	506	083	Tipo M
T03	507	084	Tipo M
T03	508	085	Tipo M
T03	601	086	Tipo M
T03	602	087	Tipo M
T03	603	088	Tipo M
T03	604	089	Tipo M
T03	605	090	Tipo M
T03	606	091	Tipo M
T03	607	092	Tipo M
T03	608	093	Tipo M
T03	701	094	Tipo M
T03	702	095	Tipo M
T03	703	096	Tipo M
T03	704	097	Tipo M
T03	705	098	Tipo M
T03	706	099	Tipo M
T03	707	100	Tipo M
T03	708	101	Tipo M

Torre	Apto	Vaga	Tipo Vaga
T03	801	102	Tipo M
T03	802	103	Tipo M
T03	803	104	Tipo M
T03	804	105	Tipo M
T03	805	106	Tipo M
T03	806	107	Tipo M
T03	807	108	Tipo M
T03	808	109	Tipo M
T03	901	120	Tipo M
T03	902	121	Tipo M
T03	903	122	Tipo M
T03	904	123	Tipo M
T03	905	124	Tipo M
T03	906	125	Tipo M
T03	907	126	Tipo M
T03	908	127	Tipo M
T03	1001	128	Tipo M
T03	1002	129	Tipo M
T03	1003	130	Tipo M
T03	1004	131	Tipo M
T03	1005	236	Tipo M
T03	1006	237	Tipo M
T03	1007	238	Tipo M
T03	1008	239	Tipo M
T03	1101	114	PCD
T03	1102	240	Tipo M
T03	1103	241	Tipo M
T03	1104	115	PCD
T03	1105	116	PCD
T03	1106	242	Tipo M
T03	1107	243	Tipo M
T03	1108	244	Tipo M

Longitude

Versão: Revisão 00
Autor do Caderno: Arq. Marcela
Conferido por: Patrícia
Data: 20/05/2024