



Vista do Vale

by **HASAM**

- Localizado na Avenida Primeiro de Maio, nº 1700, bairro Várzea Grande, Gramado/RS;
- Infraestrutura que conta com: coworking, 2 salões de festas, lavanderia industrial, mercearia, espaço kids e academia, na área fechada. Ao ar livre haverá academia, diversos playgrounds, fire pit, áreas de convivência com lareira, jardim, horta, mirante, sacret garden e pomar.
- Portaria;
- Elevador no hall da infraestrutura e em todas as torres residenciais;
- Incrível vista para o vale e contato com a natureza;
- Apartamento de 1 dormitório (43,60m² privativos);
- Apartamento de 2 dormitórios, sendo 1 deles suíte (62,93m², 65m², 65,47m²);
- Apartamento com 3 suítes + lavabo (138,44m²/0;
- Opção de unidades com espaço garden;
- Opção de vaga extra para compra;
- Tecnologia de reconhecimento facial;
- Esperas para split e lareira;
- Aquecimento de água à gás;
- Piso laminado nos dormitórios e sala, e porcelanato nas áreas molhadas;
- Forro com rebaixo em gesso;
- Salas comerciais com metragens entre 98,23m² e 43,85m², e contam com pé direito duplo.

HASAM