

TAXAS E DESPESAS DE DOCUMENTAÇÃO PARA O PROCESSO DE FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO

- Emissão de Certidão de Inteiro Teor, Ônus e Ações;
- Projeto de Engenharia (no caso de aquisição de terreno e construção);
- Alvará de construção;
- Taxa de Despachante Imobiliário;
- Convocação de Engenharia da Caixa Econômica Federal;
- Despesas de assinatura de contrato (escritura) junto à Caixa Econômica Federal;
- Seguro junto à Caixa Econômica Federal;
- Pagamento de ITBI (Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis);
- Taxa CNB (Certidão Negativa de Bens) junto a Prefeitura;
- Reconhecimento de assinatura junto ao Cartório de Notas (caso seja necessário);
- Registro do contrato (escritura) junto ao Cartório de Registro de Imóveis;
- Taxa de emissão de habite-se;
- Averbação do Habite-se junto ao Cartório de Registro de Imóveis;
- Taxa de INSS de obra, se acima de 70m².

**EU, _____, ESTOU CIENTE QUE NO DECORRER
DO PROCESSO DE FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO, TEREI QUE
EFETUAR OS PAGAMENTOS DESCRITOS ACIMA REFERENTE AS
DESPESAS RECORRENTES À DOCUMENTAÇÃO.**

DE ACORDO

CORRETORA RESPONSÁVEL