CHACREAMENTO ESTÂNCIA CANASTRA

NM
NW NE
W E
SW SE
S

SIRGAS 2000
FUSO 23K
MERIDIANO 45°W

MURILO MARQUES

SEBASTIANA DE OLIVEIRA

MARIA FERREIRA GARCIA

ESTRADA MUNICIPAL SBG-010

ESTRADA MUNICIPAL SBG-344

ÁREA NÃO EDIFICANTE
24.407,30m²

ÁREA NÃO EDIFICANTE

ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE
14.621,14m²

GUARITA

LOTE RESERVADO PARA RESÍDUOS SOLIDOS

CHÁCARA DESTINADO A CAIXA D'ÁGUA

DETALHE DA RAMPA ACESSIBILIDADE

DETALHE PARCIAL RUAS E CALÇADA

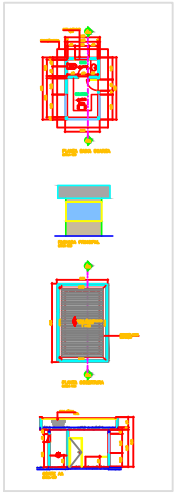
LEGENDA

000	NÚMERO DA FUTURA EDIFICAÇÃO

PERFIL LONGITUDINAL RUAS AS RUAS

PERFIL LONGITUDINAL AVENIDA AS RUAS

PORTARIA



LOCALIZAÇÃO SEM ESCALA:

QUADRO GERAL DE CHÁCARAS

QUADRA	Nº DE CHÁCARAS	ÁREA (m²)
A	12	10.853,31m²
B	19	9.639,87m²
C	23	11.221,30m²
D	14	9.452,28m²
E	06	3.580,70m²
F	33	23.324,87m²
G	05	3.970,63m²
TOTAL	112	79.439,76m²

QUADRO ÁREAS VERDES

NÚMERO	ÁREA (m²)
01	2.160,28m²
02	10.260,63m²
Sist. Lazer	2.948,77m²
TOTAL	15.369,68m²

QUADRO GERAL ARRUAMENTO

ESPECIFICAÇÃO	ÁREA (m²)
PAVIMENTAÇÃO BLOCOS SEXTAVADO	14.047,87m²
CALÇADAS	5.970,21m²
VIELA HIDRÁULICA (ÁREA DE SERVIDÃO)	270,00m²
CICLOVIA	527,75m²
ARRUAMENTO GERAL	19.945,87m²
RUAS	3.406,40m²

CHACREAMENTO RESIDENCIAL CONDOMINIO ESTÂNCIA CANASTRA

CONDOMINIO RESIDENCIAL HORIZONTAL FECHADO

LOCALIZAÇÃO: ESTRADA S.B.G 010 - KM 3 DA COMUNIDADE DO RIO PRETO - ANDRÉ LUBIANO

MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO BATISTA DO GLÓRIA/ MG

QUADRO DE ÁREAS:

	ESPECIFICAÇÃO	ÁREA (m²)	%	ÁREA TOTAL(m²)	%
1	ÁREA DAS CHÁCARAS (112 Chácaras)			79.439,76	51,69
2	ÁREAS PÚBLICAS			35.315,55	22,97
2.1	SISTEMA VIÁRIO			19.945,87	12,97
2.2	ÁREA VERDE/ SISTEMA DE LAZER			15.369,68	10,00
2.2.1	REST. LAZER - PRAÇA	2.948,77	1,92		
2.2.2	ÁREAS VERDES (1 E 2)	12.420,91	8,08		
3	OUTROS			38.939,69	25,34
3.1	PORTARIA			11,25	0,01
3.2	ÁREA NÃO EDIFICANTE (RECUO DA RODOVIA)			24.407,30	15,88
3.3	ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE (APP)			14.521,14	9,45
4	ÁREA TOTAL			153.695,00	100,00

PROPRIETÁRIO: MURILO MARQUES E OUTROS

RESPONSÁVEL TÉCNICO: [illegible]

APROVAÇÃO:

PRANCHA:	DISCRIMINAÇÃO:
01/01	PROJETO URBANÍSTICO
DATA:	PROPRIETÁRIO: MURILO MARQUES E OUTROS

PLANTA BAIXA
ESC.: 1:750